

ZMLUVA O DIELO č. PSB RK - OdPaÚ MT – 38 - 9/2009
Uzatvorená podľa § 536 a nasledujúceho Obchodného zákonníka
(zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	Ministerstvo obrany Posádková správa budov Ružomberok
Štatutárny zástupca:	riaditeľ Ing. Vladimír Tomka
IČO:	30845572
DIČ:	
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000171928/8180
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Milan Brna, Elena Gurová
Zhotoviteľ	STAVBAL, s.r.o., Mníchova Lehota 149, 913 21 Mníchova Lehota
Zastúpený:	Ján Balaj
IČO:	36352012
IČ DPH:	SK2022154541
Bankové spojenie:	Tatra banka
Číslo účtu:	2628801232/1100
Registrácia v obchodnom registri, zozname podnikateľov:	Živnostenský register č. 350-22304, Obvodný úrad v Trenčíne
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Ján Balaj

2. PREDMET PLNENIA

predmetom zmluvy je: Oprava a náter sokla na chodbe – I. NP.

2.1. CPV: 45410000-4, 45442100-8

2.2. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

3. ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce:
termín začatia: 21.decembra 2009
termín ukončenia: 28.decembra 2009
- 3.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu od 06.00 hod do 18.00 hod. i cez sobotu, nedeľu a štátne sviatky.
- 3.3. V prípade práce navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.4. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo v skoršom termíne.
- 3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

4. MIESTO PLNENIA

4.1. Miestom plnenia je objekt : K 4. čsb Martin, budova č. 2

5. CENA DIELA

5.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 3 zák. č.18/1996 Zb. o cenách dohodou v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.

5.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu nasledovne:

Cena bez DPH v €	1645,40
DPH 19% v €	312,63
Cena celkom vrátane DPH v €	1958,03
Konverzný kurz 30,1260 Sk = 1€	58987,61 Sk

5.3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

5.4. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľa alebo osobami za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

6.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektivej skladby ponukového rozpočtu a sú rozhodujúcim dokumentom pre fakturáciu. Ak sú práce vykonané v požadovanej kvalite a celková cena podľa súpisu vykonaných prác je nižšia ako je uvedené v zmluve, je súčasťou súpisu vykonaných prác „súpis nevykonaných prác a navyše prác“. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

6.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.

6.3. Objávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu. Vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

6.4. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Opravou faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

6.5. Splatnosť faktúry je **do 21 dní** od predloženia objednávateľovi.

6.6. Zhotoviteľ k faktúre predloží:

6.6.1. súpis vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa,

7. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA NEDOSTATKY

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v bode 2 tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 24 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri chybách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.

7.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

7.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

- 7.4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú nedostatky zistené počas záruky odstraňovať.
- 7.5. Reklamácia nedostatkov bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne nedostatky odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá pri reklamačnom konaní a potvrdená obojstrannými zmluvnými stranami.
- 7.6. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávatel' na náklady zhotoviteľa.
- 7.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávatel'. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávatel'.

8. VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

- 8.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 8.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska a priebežné upratovanie priestorov tak, aby neznečisťoval ostatné okolie a vnútorné priestory stavieb.
- 8.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
- 8.4. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál o ktorom je v čase použitia známe, že je škodlivý.
- 8.5. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom **dozoru** za PSB sa poveruje : **Milan Brna** ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská kde sa zmluvné práce realizujú, alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality(atesty),súvisiace s predmetom plnenia. Skutočnosť, že objednávatel' skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbuvaie zhotoviteľa povinnosti niest' zodpovednosť za prípadné vady a vykonávania potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávatel'a 3 dni vopred pred vykonaním zakrytia všetkých častí diela, ktoré sa stanú neprístupnými na ich kontrolu a prebratie..
- 8.7. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie **technického dozoru**: **Ján Balaj**
- 8.8. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
 - súpis vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia
- 8.9. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávatel' v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
- 8.10. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratáť v termíne, ktorý určí objednávatel'

9. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0.05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:
 - v prípade, že sa objednávatel' dostane do omeškania s úhradou faktúry viac ako 30 dní je povinný uhradiť 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 9.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

10. OSTATNÉ USTANOVENIA, Odstúpenie od zmluvy

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
 - ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady, zistené objednávatel'om počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch
 - ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami.

- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
 - ak nadriadený orgán objednávateľa rozhodne o zastavení stavby
- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 10.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.
- 10.4. Zhotoviteľ je povinný zachovať ustanovenia Z. č. 241/2002 Zb. Objednávateľ v potrebnom rozsahu poskytne súčinnosť po urovaní skutočností, ktoré by mohli byť prípadne predmetom služobného tajomstva.

11. PREDMET DOHODY NA ZAISTENIE BOZP A OPP

- 11.1. Predmetom tejto dohody je vymedzenie a určenie zodpovednosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona č. 309/2007 Z.z. a zabezpečenia ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. v objekte K4.čsb Martin pri vykonávaní prác dodávateľským spôsobom.
- 11.2. Objednávateľ v súčinnosti s veliteľom objektu určí vstupnú bránu do kasárenského objektu a prístupovú komunikáciu na miesto realizácie stavby alebo opravy stavebného objektu vrátane termínovaného a časového rozsahu vykonávaných prác.
- 11.3. Zhotoviteľ prác zodpovedá v plnom rozsahu za pracovníkov ktorý vykonávajú práce kde sa vyžaduje odborná spôsobilosť, osvedčenie alebo poučenie na výkon práce; **vedenie motorového vozidla – preskúšanie.** Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach vo vojenských objektoch dodávateľským spôsobom **zodpovedá zhotoviteľ**.
- 11.4. Zhotoviteľ je povinný:
- vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č.314/2001 Z.z. a platných predpisov,
 - zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami pri vykonávanej činnosti najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 zákona č.314/2001 Z.z. a § 1 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z.,
- 11.5. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní vznik každého požiaru oznámiť bez zbytočného odkladu ohlasovní požiarov **na č. 483571**
- 11.6. Na zamedzenie možných následkov ohrozenia života a zdravia osôb, zhotoviteľ prác, vypracuje hodnotenie nebezpečenstiev pre vykonávané práce, vymedzenie pracoviska a kolektívne zabezpečenie : poučenie, ohradenie, zamedzenie prístupu, poskytnutie tel. čísel pre poskytnutie prvej pomoci, zahasenie vzniknutého požiaru a pod.
- 11.7. Pred začiatkom vykonania prác zhotoviteľ a objednávateľ vyšpecifikoval možné zdroje a faktory ohrozujúce život a zdravie vzhľadom na objekt: **pohyb po šmyklavom povrchu, práca s ručným elektrickým náradím.**
- 11.8. Pracovníci musia byť vybavený OOPP v zmysle vyhlášky č. 395/2006 a zákona 309/2007 , v znení neskorších predpisov. Technické opatrenia zabezpečiť v súlade s vyhláškou č. 374/90 § 5.
- 11.9. Vzhľadom na vykonávané práce zhotoviteľ musí písomne doložiť počet pracovníkov, osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia z oblasti BOZP a Ochrany pred požiarmi, osvedčenie lektora, zdravotnú spôsobilosť na prácu.
- 11.10. Zodpovednosť pri vykonávaní prác, za škody na majetku objednávateľa, za pracovné úrazy, za založenie požiaru pri porušení predpisov, zodpovedá plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 11.11. Pri zaistovaní BOZP a Ochrany pred požiarmi je oprávnený poverený pracovník objednávateľa vykonať kontrolu dodržiavania bezpečnostných predpisov, požiarnych predpisov a ostatných predpisov za obidve zmluvné strany , možnosti vstupu na pracoviská.
- 11.12. Je dôležité aby zástupcovia alebo poverený pracovníci, skontrolovali stav pracoviska a priestorov z hľadiska náležitého vybavenia a zabezpečenia. Tento stav musí byť zapísaný v stavebnom deníku alebo inou písomnou formou.
- 11.13. Osobami oprávnenými vstupovať na pracovisko s dôvodu kontroly dodržiavania predpisov z BOZP a Ochrany pred požiarmi, použitia alkoholických nápojov alebo iných omamných

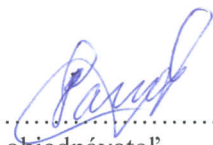
a psychotropných látok, fajčenia v zakázaných priestoroch, zvráania a používania otvoreného ohňa bez povolenia a porušenia noriem sú:

- Za objednávateľa: Zajasenský Jozef
- Za dodávateľa : Ján Balaj

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Ak sa jedná o zníženie dohodnutej ceny podľa súpisu vykonaných prác je za písomný dodatok považovaný doklad súpis nevykonaných prác a navyiac prác potvrdený zhotoviteľom.
- 12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Martine dňa: 21. decembra 2009



objednávateľ
Ing. Vladimír Tomka


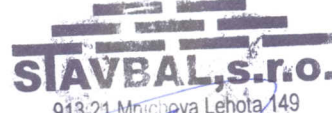

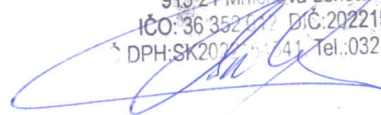


STAVBAL, s.r.o.
913 21 Mnichova Lehota 149
IČO: 36 352 012 DIČ: 2022154541
DIČ DPH: SK2022154541 Tel: 032/648 61 8

zhotoviteľ
Ján Balaj

Krycí list ponukového rozpočtu v EUR

PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Stavba : Budova č.2 - Oprava vnútorných priestorov, stavebná časť.		JKSO :	
Objekt : Náter stien		Rozpočet :	
Miesto : VÚ 1303 Martin		Spracoval :	
Zmluva č. :		Dňa :	
Odberateľ : Veliteľstvo výcviku Martin		IČO :	
Martin		DIČ :	
Dodávateľ : STAVBAL s.r.o.,		IČO :	
Mnichová Lehota		DIČ :	
Projektant :		IČO :	
		DIČ DPH :	
		IČ DPH :	
1 M3 OP		1 958 EUR za M3 OP	
1 M2 ZP		1 958 EUR za M2 ZP	
1 M2 UP		1 958 EUR za M2 UP	
1 M		1 958 EUR za M	
A ZRN konštrukcie, práce špecif.materiál spolu ZRN		B IN - individuálne náklady	
1 HSV :		6 Práce nadčas	
2 PSV : 1 645,40		7 Murárske výpomoc	
3 MCE :		8 Bez pevnej podlahy	
4 iné :		9	
5 Súčet : 1 645,40		10 Súčet riadkov 6 až 9 :	
1 645,40			
C NUS - náklady umiestnenia stavy		D ON - ostatné náklady :	
11 Zariadenie staveniska		16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12 Prevádzkové vplyvy		17 Inžinierska činnosť	
13 Územné vplyvy		18 Projektové práce	
14		19	
15 Súčet riadkov 11 až 14 :		20 Súčet riadkov 16 až 19 :	
projektant, rozpočtár, cenár :		E Celkové náklady :	
Dátum :		21 Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : 1 645,40	
Pečiatka :		22 DPH 19 % z : 1 645,40 312,63	
Podpis :		23	
		24 Súčet riadkov 21 až 23 : 1 958,03	
		F Odpočet - pripočet	
odberateľ, obstarávateľ :		dodávateľ, zhotoviteľ :	
Dátum :		Dátum :	
Pečiatka : 		Pečiatka : 	
Podpis : 		Podpis : 	



Odberateľ: Veliteľstvo výcviku Martin

Projektant:

Dodávateľ: STAVBAL s.r.o.,

Spracoval:

Stavba: Búdova č.2 - Oprava vnútorných priestorov, stavebná časť

JKSO:

Dátum:

Objekt: Náter stien

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.

PRÁCE A DODÁVKY PSV

78 - DOKONČOVACIE PRÁCE

783 - Nátery

1	783-783822920	Opr. náterov omietok stien olejové jednonásobné +1x email	380,000	m2	4,33	1 645,40	
		783 - Nátery spolu:	1 645,40	EUR		1 645,40	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu:	1 645,40	EUR		1 645,40	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	1 645,40	EUR		1 645,40	
		Za rozpočet celkom:	1 645,40	EUR		1 645,40	



Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: - 3 -09- 2010

Meno pracovníka a podpis: Vladimír Hüber

