

č. 7. : 7.58 - 272 - 11/2007
" ZH "

Zmluva o dielo č.PSB 6/4-52-41/2007

uzatvorená zmluvnými stranami v zmysle zákonníka č. 513/1991 Zb.z. na vykonanie stavebných prác
na zákazke
„Maliarske práce na budovách VÚ Rašov „

Čl. 1. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** Slovenská Republika
Ministerstvo Obrany SR
Posádková správa budov Žilina
Rajecká cesta 18
Žilina
- Zastúpený:** Ing. Haas Igor – riaditeľ posádkovej správy budov
IČO: 00805165
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000171928/8180
Osoba oprávnená jednať vo veciach technických: Tomaník Jozef – samostatný odborný referent
- 2.1. Zhotoviteľ:** Štefan CIGÁNIK
01826 Plevník- Drieňové 477
- IČO :** 34 972 722
IČ DPH : nie je platca
Bankové spojenie : VÚB Považská Bystrica
Číslo účtu : 9182842372/0200

Čl. 2. Východiskové podklady a údaje

- 2.1. Podkladom pre uzavretie zmluvy je : zisťovací zápis, ponukový rozpočet a obhliadka stavby.
2.2. Východiskové údaje
- 2.2.1. Názov stavby : **Budovy 5,6,7,8,9 Rašov - HP**
- 2.2.2. Miesto stavby : **Hospodársky priestor Rašov – VÚ 5728**

Čl. 3. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia nasledovných stavebných a montážnych prác

„ Maliarske práce na budovách VÚ Rašov „

v rozsahu vymedzenom zisťovacím zápisom a spracovaným výkazom výmer vopred odsúhlaseným objednávateľom.

- 3.2. Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a prác, výkonov strojov a zariadení uvedených vo výkaze výmer.



- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so stavebným povolením ak je pre stavbu vydané, STN a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

Čl. 4. Čas plnenia

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.3 bod. 3.1. sú nasledovné :

- 4.1.1. Termín zahájenia prác : 27.11.2007
 4.1.2. Termín ukončenia prác : 14.12.2007

Čl. 5 Cena za dielo

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách a je doložená rozpočtom stavebných prác, ktorý je prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy
- 5.2. Cena za kompletne dielo je podľa rozpočtu stavebných prác dohodnutá, ako cena maximálna a konečná vo výške
- 5.2.1. Cena bez DPH 78 900,00 Sk
 DPH 19 % nie je platca

Cena spolu 78 900,00 Sk

- 5.3. Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny :
- 5.3.1. ak vzniknú podľa § 547 odst.2 Obchodného zákonníka
- 5.3.2. ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
- 5.4. V prípade, že sa počas realizácie preukáže potreba zmeny objemového, alebo konštrukčného charakteru diela oproti zisťovaciemu zápisu alebo PD práce sa ocenia rovnakým spôsobom, ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Tieto zmeny musia byť vzájomne dohodnuté v dodatku ku ZoD.

Čl. 6. Platobné podmienky

- 6.1. Práce budú fakturované priebežne na základe súpisu vykonaných prác včítane krycieho listu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa do troch pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných prác. Ak má súpis vady, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 6.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na realizáciu stavebných prác finančný preddavok.
- 6.3. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch. Prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok
- 6.4. Ak v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, bude konečná faktúra uhradená do výšky 90 % zmluvnej ceny. Zostávajúcich 10 % ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení väd a nedorobkov z preberacieho konania.



- 6.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi nutne vykonané a preukázateľné navyše práce voči predmetu diela, prípadne objednávateľom požadované použitie náhradných alebo ďalších materiálov voči výkazu výmer len v prípade, že pred ich realizáciou dôjde ku dohode o cene a množstve za navyše práce. Pred vykonaním takýchto prác dohodnú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán zápisom o rozsahu a spôsobe vykonania.
Potvrdený zápis bude podkladom k vypracovaniu cenového dodatku, dodatku ZoD a následnej fakturácii.

Čl. 7 Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v článku 3 v súlade so zisťovacím zápisom, PD stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri dodávkach, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto záručnej doby záručná doba výrobcu.
- 7.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.4. Reklamácia skrytých väd bude vykonaná písomne. Doba odstránenia väd bude dohodnutá pri reklamačnom konaní. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady v čo najkratšom termíne v závislosti od charakteru vady.
- 7.5. Ak zhotoviteľ neodstráni závady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa a uhradiť ich z čiastky zadržanej z konečnej faktúry podľa bodu 6.4.

Čl. 8. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 8.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.
- 8.3. Objednávateľ bude vykonávať občasný odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného technického dozoru poveruje technika PSB p. Tomanika, ktorý má za týmto účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.
Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty) súvisiace s predmetom plnenia.
- 8.4. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu ich vyzve zhotoviteľ najmenej 2 dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou, pokiaľ táto preukáže, že kontrolované práce neboli správne vykonané.
- 8.5. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie vedenia prác p. Cigánik Štefan
- 8.6. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 2 dni pred dňom dokončenia diela.
- 8.7. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.
- 8.8. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.



Čl. 9. Závazky objednávateľa

Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa :

- odber el. energie pre stavebné účely za úhradu, pričom spôsob úhrady sa dohodne pri prevzatí staveniska
- odber vody pre stavebné účely za úhradu, pričom spôsob úhrady sa dohodne pri prevzatí staveniska
- priestory pre umiestnenie staveniskových buniek a skladu resp. priestory pre prezliekanie pracovníkov a uzamykateľný sklad
- určenie priestoru pre skládku stavebného materiálu a pre výrobu malty
- povolenie na vstup do priestorov staveniska pre možnosť zásobovania materiálom a kontroly prác aj v mimopracovnej dobe

Čl. 10 Závazky zhotoviteľa

- 10.1. Zhotoviteľ zabezpečí a zodpovedá za riadenie stavby, prevádzku staveniska plynulý postup prác.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pre premet diela len riadny a nezávadný materiál zodpovedajúci normám a požiadavkám projektu.

Čl. 11 Stavenisko

- 11.1. Z odovzdania a prevzatia staveniska sa vyhotoví zápis, ktorý bude súčasťou dokladov.
- 11.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi priestor pre umiestnenie sociálneho a výrobného zariadenia staveniska.
- 11.3. Zhotoviteľ odstráni objekty zariadenia staveniska a prebytočný materiál z priestorov staveniska do termínu určeného v zápise o odovzdaní a prevzatí zrealizovaných prác a dodávok.

Čl. 12 Zmluvné pokuty

- 12.1. Objednávateľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov – 0,05 % z ceny nedokončenej časti diela za každý deň omeškania s dokončením a odovzdaním stavby.
- 12.2. Zhotoviteľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Čl. 13 Ostatné ustanovenia

- 13.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
 - ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
 - ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstraňuje v dohodnutých termínoch
 - ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami počas jeho realizácie
 - ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela



- 13.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela
- 13.3. Omeškanie dlžníka v zmysle § 345 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a oprávňuje na odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.
- 13.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, v odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

Čl. 14 Závěrečné ustanovenia

- 14.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpismi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 14.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 14.3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 14.4. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.

V Žiline, dňa : 26.11.2007

Posádková správa budov
ŽILINA

.....
za objednávateľa

Štefan CIGÁNIK
018 26 Plevník - Drienové 477
IČO: 34 972 722

.....
za dodávateľa



Krycí list rozpočtu

č. 67... 75B-272-10/2007
"ZH"

Stavba : Maliarske práce na VÚ Rašov			JKSO :		
			Rozpočet :		
			Spracoval :		
Miesto : Kasárne Rašov		Zmluva č.		Dňa : ..	
Odberateľ : Posádková správa budov Žilina 01001 Žilina		IČO : 00805165 Rajecká cesta 18		DIČ : IČ DPH :	
Dodávateľ : Štefan Cigánik 01826 Plevník Drienové		IČO : 34972722		DIČ : IČ DPH :	
Projektant :		IČO :		DIČ : IČ DPH :	
1 M3 OP		78 900 Sk za M3 OP		1 M 78 900 Sk za M	
1 M2 ZP		78 900 Sk za M2 ZP			
1 M2 UP		78 900 Sk za M2 UP			
A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B IN - individuálne náklady
1	HSV :				6 Práce nadčas
2	PSV :	78 900,45		78 900,45	7 Murárske výpomocce
3	MCE :				8 Bez pevnej podlahy
4	iné :				9
5	Súčet :	78 900,45		78 900,45	10 Súčet riadkov 6 až 9 :
C NUS - náklady umiestnenia staby			D ON - ostatné náklady :		
11	Zariadenie staveniska				16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy				17 Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky				18 Projektové práce
14					19 Kompletizačná činnosť
15	Súčet riadkov 11 až 14 :				20 Súčet riadkov 16 až 19 :
projektant, rozpočtár, cenár :			E Celkové náklady :		
Dátum :			21 Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : 78 900,45		
Pečiatka :			22 WIE KE PLATTOM DPH		
Podpis :			23		
			24 Súčet riadkov 21 až 23 : 78 900,00		
			F Odpočet - prípočet		
odberateľ, obstarávateľ :			dodávateľ, zhotoviteľ :		
Dátum :			Dátum :		
Posádková správa budov ŽILINA			Štefan CIGÁNIK		
Pečiatka :			01826 Plevník - Drienové 477		
Podpis :			IČO : 34 972 722		

overil na MARIAN SEDNAR
Janos Odpočet/USA

Odberaťel : Posádková správa budov Žilina

Dodávateľ : Štefan Cigánik

Projektant :

JKSO :

Dátum : . .

Spracoval :

Rekapitulácia rozpočtových nákladov

Stavba : Mallarske práce na VÚ Rašov

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Cena spolu	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť spolu (t)	Súf spolu (t)
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
783 - Nátery	31 945,50	31 945,50		0,068	
784 - Maľby	46 954,95	46 954,95		0,128	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE	78 900,45	78 900,45		0,197	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	78 900,45	78 900,45		0,197	
Za rozpočet celkom :	78 900,45	78 900,45		0,197	

Odberaťel :
 Dodávateľ : Štefan Cigánik
 Stavba : Malárske práce na VÚ Rašov

Projektant : Posádková správa budov Žilina
 Spracoval :
 JKSO : Dátum : . .

Prehľad rozpočtových nákladov

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		DPH
						Montáž	Dodávka	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE								
783 - Nátery								
1	783801812	ODSTR NATER OMIETKA STENA OSKR	229,000	m2	20,50	4 694,50		0
2	783822920	NATER SYNTET STENA 1+1E	229,000	m2	119,00	27 251,00		0
783 - Nátery spolu :			31 945,50	Sk		31 945,50		
784 - Maľby								
3	784402801	OSKRAB MALIEB M380	681,000	m2	24,00	16 344,00		0
4	784452371	MALBA 2XPRIMAL 1FAR+STROP M380	681,000	m2	28,00	19 068,00		0
5	784498911	MALBA OSTAT 1XMALIAR HMOTA M+S380	204,300	m2	56,50	11 542,95		0
784 - Maľby spolu :			46 954,95	Sk		46 954,95		
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :			78 900,45	Sk		78 900,45		
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			78 900,45	Sk		78 900,45		
Za rozpočet celkom :			78 900,45	Sk		78 900,45		

Odberateľ : Posádková správa budov Žilina

Dodávateľ : Štefan Cigánik

Projektant :

JKSO :

Dátum : . . .

Spracoval :

Stavba : Malarske práce na VÚ Rašov

Výrobná kalkulácia - rekapitulácia nákladov

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Cena spolu	Materiál	Mzdy	OPN			Réžia		Zisk	Pracnosť (Nh)
				Odvody	Stroje	Doprava	výrobná	správna		
PRÁCE A DODÁVKY PSV										
783 - Nátery spolu :	31 945,50	10 261,49	5 974,61	2 104,51			5 815,92	2 639,78	5 149,19	80,8
784 - Maľby spolu :	46 954,95	4 737,03	12 501,79	4 402,66			12 169,76	5 523,72	7 619,97	149,4
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	78 900,45	14 998,52	18 476,40	6 507,17			17 985,68	8 163,50	12 769,16	230,2
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	78 900,45	14 998,52	18 476,40	6 507,17			17 985,68	8 163,50	12 769,16	230,2
Za rozpočet celkom :	78 900,45	14 998,52	18 476,40	6 507,17			17 985,68	8 163,50	12 769,16	230,2

Odberteľ: Posádková správa budov Žilina

Projektant:

Dodávateľ: Štefan Cigánik

Spracoval:

JKSO:

Dátum: ..

Stavba: Malliarske práce na VÚ Rašov

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Cena		Materiál	Mzdy	Stroje a OPN	Réžia a zisk	Pracnosť (Nh)
					jednotková	celkom					
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
1	783801812	Odstránenie náterov z omietok stien oškrabaním	229,000 m2		20,50	4 694,50	194,65	1 273,24	448,18	2 777,77	18,7
2	783822920	Opr. náterov omietok stien olejové jednonásobné +1x email	229,000 m2		119,00	27 251,00	10 066,84	4 701,37	1 654,88	10 827,12	62,0
		783 - Nátery spolu :				31 945,50	10 261,49	5 974,61	2 103,06	13 604,89	80,8
		784 - Maľby									
3	784402801	Odstránenie maľieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	681,000 m2		24,00	16 344,00	74,91	5 413,95	1 905,71	8 948,34	64,6
4	784452371	Ma_ba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. b. strop miest. do3,8m	681,000 m2		28,00	19 068,00	3 187,08	4 215,39	1 483,81	10 180,95	50,3
5	784498911	Ostatné práce pri opr. vyhlad. mal. masou 1nás. mies. do3,8m	204,300 m2		56,50	11 542,95	1 475,04	2 872,45	1 011,10	6 184,16	34,3
		784 - Maľby spolu :				46 954,95	4 737,03	12 501,79	4 400,63	25 313,45	149,4
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :				78 900,45	14 998,52	18 476,40	6 503,69	38 918,34	230,2
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :				78 900,45	14 998,52	18 476,40	6 503,69	38 918,34	230,2
		Za rozpočet celkom :				78 900,45	14 998,52	18 476,40	6 503,69	38 918,34	230,2

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu PSB-ZA-6/4-52-41/2007

z. Martin Košík

PSB Ružomberok, pracovisko Žilina

