

**ZMLUVA NA USKUTOČNENIE PRÁC č. PSB MT 14-RŠÚ /2006**  
**Uzatvorená podľa § 269 a nasledujúceho Obchodného zákonníka**  
**(zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)**

**1. ZMLUVNÉ STRANY**

<b>Objednávateľ</b>	Ministerstvo obrany Posádková správa budov Jilemnického , 036 34 Martin
Štatutárny zástupca:	Ing. Ján Pánis
IČO:	00805122
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu:	7000172058/8180
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Marček Ján
 <b>Zhotoviteľ</b>	 Stav-art Ľubomírska Martina Štúrovo nám. 2 036 01 Martin
Zastúpený:	Kaplan Cyril
IČO:	37760751
IČ DPH (DIČ):	SK1045312686
Bankové spojenie:	Tatra banka
Číslo účtu:	2628371754/1100
Registrácia v živnostenskom registri:	Žo 2001/05643/00002-17561/2001
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Kaplan Cyril

**2. PREDMET PLNENIA**

**2.1. predmetom prác je: realizácia prác malého rozsahu v oblasti vodoinštalatérstvo vonkajšie a vnútorné rozvody.**

**3. OPIS PRÁC A ROZSAH**

- 3.1. drobné opravy na vnútorných vodoinštalačných rozvodoch a zriaďovacích predmetoch – opravy na zvislých a vodorovných rozvodoch vody, opravy ventilov a vodoinštalačných spojovacích prvkov, opravy a montáž záchodových mís, pisoárov, bidetov, vaní, sprchovacích kútov, všetkých typov splachovačov, umývadiel, drezov, všetkých typov vodovodných batérií, všetkých typov bojlerov na ohrev vody.
- 3.2. drobné opravy na vonkajších vodoinštalačných rozvodoch – opravy na vonkajších rozvodoch vody, opravy šúpátok, ventilov, zemných súprav a hydrantov.
- 3.3. drobné opravy vnútornej a vonkajšej kanalizácie – opravy a montáž vnútornej kanalizácie, čistenie odpadových potrubí, zachytávačov a vpustov, údržba zvislého a ležateho potrubia a revízných šacht. Oprava a čistenie vonkajšej kanalizácie, čistenie dažďových uličných vpustov, kanalizačných šacht, hlavných kanalizačných zberačov.

**4. ČAS PLNENIA**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce:  
termín začatia: **10. 02.2006**  
termín ukončenia: **31. 01.2007**
- 4.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom. V prípade neodkladných opráv bude predĺžená doba práce do 18.00 hod.

- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že práce podľa tejto zmluvy sa považujú za splnené, ak sú riadne ukončené v celom rozsahu podľa jednotlivých vystavených objednávok a priložených žiadaniek., práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi oproti podpisu oprávnenej osoby.

## 5. MIESTO PLNENIA

- 5.1. Miestom plnenia je objekt : Kasárne 4.čsb a pridelené výcvikové priestory, KSNP, PK a MS Sklené

## 6. CENA PRÁCE

- 6.1. Cena prác je stanovená v zmysle § 6 zák. č.18/1996 Zb. o cenách a cenovej ponuky zhotoviteľa ako maximálna v rozsahu jednotlivých objednávok. ktoré budú súčasťou tejto zmluvy.

- 6.2. Zmluvné strany dohodli celkovú cenu po dobu platnosti zmluvy nasledovne:

Ceny za 1 NMh s DPH

45.33 Inštalačné práce – pre technické zariadenie budov	210,-
Náklady na dopravu za 1 km v primeranom odvodnom rozsahu	10,-
Ostatné náklady budú bližšie špecifikované podľa konkrétnej zadanej práce. (len mimo posádku Martin)	

Minimálna cena:

Cena bez DPH	50000,-
DPH 19%	9500,-
<b>Cena celkom vrátane DPH po zaokrúhlení v Sk</b>	<b>59500,-</b>

Maximálna cena:

Cena bez DPH	500000,-
DPH 19%	95000,-
<b>Cena celkom vrátane DPH po zaokrúhlení v Sk</b>	<b>595000,-</b>

- 6.3. Cena dielčej objednávky nesmie prekročiť celkovú cenu vrátane DPH **100000,- Sk**

- 6.4. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- 6.5. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľa alebo osobami za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

## 7. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 7.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác ku každej objednávke, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis nedostatky, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 7.2. Jednotlivé objednávky môžu byť združené v jednom kalendárnom mesiaci maximálne do výšky 100000,- Sk s DPH. Táto podmienka neobmedzuje zhotoviteľa vystaviť v kalendárnom mesiaci viacero faktúr.
- 7.3. Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.
- 7.4. Objávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť , alebo má iné chyby v obsahu. Vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

- 7.5. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Opravou faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 7.6. Splatnosť faktúry je 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 7.7. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a podľa potreby ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.

## 8. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA NEDOSTATKY

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet prác a na zhotovené práce poskytuje záruku 24 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.
- 8.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia prác objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol miesto vykonávania prác užívať pre nedostatky, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 8.4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú nedostatky zistené počas záruky odstraňovať.
- 8.5. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne nedostatky odstraňovať do 2 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia väd bude dohodnutá pri reklamačnom konaní a potvrdená oboma zmluvnými stranami.
- 8.6. Ak zhotoviteľ neodstráni nedostatky a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 8.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

## 9. VYKONANIE PRÁC A JEHO ODOVZDANIE

- 9.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom prác na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 9.2. Zhotoviteľ prednostne použije materiál objednávateľa ak to bude vyznačené v objednávke. Za kvalitu materiálu objednávateľa nezodpovedá a na tento materiál sa nevzťahuje záruka.
- 9.3. V prípade že objednávateľ predloží materiál, ktorý nezodpovedá platným normám, zhotoviteľ na túto skutočnosť upozorní.
- 9.4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore vykonávania prác a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
- 9.5. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že pri realizácii prác sa nepoužije materiál o ktorom je v čase použitia známe, že je škodlivý.
- 9.6. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou prác a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom **dozoru** za PSB sa poverí **zamestnanec uvedený na objednávke** ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská kde sa zmluvné práce realizujú, alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty), súvisiace s predmetom plnenia. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezabavuje zhotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné nedostatky a vykonávania potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu prác.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa 1 deň vopred pred vykonaním zakrytia všetkých častí prác, ktoré sa stanú neprístupnými na ich kontrolu a prebratie..
- 9.8. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie **technického dozoru**: Kaplan Cyril
- 9.9. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov ak neboli dodané objednávateľom

- súpis vykonaných prác
- 9.10. Odovzдание a prevzatie prác potvrdí preberajúci podpisom na súpise vykonaných prác. Práce budú odovzdané, len ak objednávateľ súpis vykonaných prác potvrdí.
- 8.10. Miesto výkonu prác je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ

## 10. ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0,05% z ceny prác za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním prác.
- 10.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve v prípade:
  - že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry je povinný uhradiť 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 10.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

## 11. OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 11.1. Zhotoviteľ zabezpečí označenie svojich zamestnancov firemným logom viditeľne umiestneným.
- 11.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
  - ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovenia prác podľa STN a nedostatky, zistené objednávateľom počas realizácie prác, neodstráni v dohodnutých termínoch
  - ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením stanovené termíny realizácie prác dohodnuté zmluvnými stranami, ktoré sú uvedené na objednávke
  - ak nadriadený orgán objednávateľa rozhodne o zrušení prác
- 11.3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
  - ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 11.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.
- 11.5. Zhotoviteľ sa v priebehu prác nebude zoznamovať s utajovanými skutočnosťami a je povinný zachovať mlčanlivosť v súlade so Z. č. 215/2004 Zb.

## 12. PREDMET DOHODY NA ZAISTENIE BOZP A OPP

- 12.1. Predmetom tejto dohody je vymedzenie a určenie zodpovednosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle §9 zákona č. 330/1996 Z.z. a zabezpečenia ochrany pred požiarimi v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. vo vojenskom objekte Kasárne 4.čsb a pridelené výcvikové priestory, KSNP, PK a MS Sklené pri vykonávaní prác dodávateľským spôsobom.
- 12.2. Objednávateľ v súčinnosti s veliteľom objektu určí vstupnú bránu do kasárenského objektu a prístupovú komunikáciu na miesto realizácie stavby alebo opravy stavebného objektu vrátane termínovaného a časového rozsahu vykonávaných prác.
- 12.3. Zhotoviteľ prác zodpovedá v plnom rozsahu za pracovníkov ktorý vykonávajú práce kde sa vyžaduje odborná spôsobilosť, osvedčenie alebo poučenie na výkon práce napr.: obsluha stav. Strojov – preukaz strojníka, zváranie – platný zväračský preukaz – poverenie od zamestnávateľa na zváranie, práce vo výškach – poučenie a zdravotnú spôsobilosť, vedenie motorového vozidla – preskúšanie a pod... podľa charakteru vykonávaných prác.
- 12.4. Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarimi pri vykonávaných prácach vo vojenských objektoch dodávateľským spôsobom **zodpovedá zhotoviteľ**.
- 12.5. Zhotoviteľ je povinný:
  - vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č.314/2001 Z.z. a platných predpisov,
  - zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarimi zamestnancami pri vykonávanej činnosti najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 zákona č.314/2001 Z.z. a § 1 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z.,

- zriadiť protipožiarnu asistenčnú hliadku podľa § 19 uvedenej vyhlášky a plniť opatrenia, ktoré ustanovuje v § 3 až 12 citovaná vyhláška.
- 12.6. Odbornú prípravu protipožiarnu asistenčnej hliadky a školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancov na vykonanie dodávateľských prác pred začatím činnosti zabezpečuje podľa § 20-23 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. a § 4 zákona č.314/2001 Z.z. objednávateľ.
- 12.7. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní vznik každého požiaru oznámiť bez zbytočného odkladu ohlasovní požiarov **K 4.čsb č. tel. 483571-2, KSNP č. tel. 482063, 482356, MS Sklené č. tel. 416307**
- 12.8. Na zamedzenie možných následkov ohrozenia života a zdravia osôb, zhotoviteľ prác, vypracuje hodnotenie nebezpečenstiev pre vykonávané práce, vymedzenie pracoviska a kolektívne zabezpečenie : poučenie, ohradenie, zamedzenie prístupu, poskytnutie tel. čísel pre poskytnutie prvej pomoci, zahasenie vzniknutého požiaru a pod.
- 12.9. Pred začiatkom vykonania prác zhotoviteľ a objednávateľ vyšpecifikujú možné zdroje a faktory ohrozujúce život a zdravie vzhľadom na objekt ako sú napr.: žieraviny, horľaviny, výbušniny, skladový materiál, pohyb osôb a pod.
- 12.10. Pracovníci musia byť vybavení OOPP v zmysle vyhlášky č, 504/2002 a zákona č, 330/96 §8 , v znení neskorších predpisov. Technické opatrenia zabezpečiť v súlade s vyhláškou č. 374/90 § 5.
- 12.11. Vzhľadom na vykonávané práce zhotoviteľ musí písomne doložiť počet pracovníkov, osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia z oblasti BOZP a Ochrany pred požiarmi, osvedčenie lektora, zdravotnú spôsobilosť na prácu.
- 12.12. Objednávateľ poučí pracovníkov zhotoviteľa o možných rizikách v danom objekte a okolo objektu.
- 12.13. Zodpovednosť pri vykonávaní prác, za škody na majetku objednávateľa, za pracovné úrazy, za založenie požiaru pri porušení predpisov, zodpovedá plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 12.14. Pri zaisťovaní BOZP a Ochrany pred požiarmi je oprávnený poverený pracovník objednávateľa vykonať kontrolu dodržiavania bezpečnostných predpisov, požiarnych predpisov a ostatných predpisov za obidve zmluvné strany , možnosti vstupu na pracoviská.
- 12.15. Je dôležité aby zástupcovia alebo poverení pracovníci, skontrolovali stav pracoviska a priestorov z hľadiska náležitého vybavenia a zabezpečenia. Tento stav musí byť zapísaný v stavebnom denníku alebo inou písomnou formou.
- 12.16. Osobami oprávnenými vstupovať na pracovisko s dôvodu kontroly dodržiavania predpisov z BOZP a Ochrany pred požiarmi, použitia alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok, fajčenia v zakázaných priestoroch, zvárania a používania otvoreného ohňa bez povolenia a porušenia noriem sú:
  - Za objednávateľa: Jozef Zajasenský – požiarny technik a technik BOZP
  - Za dodávateľa : Šoška Roman

## 12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Martine dňa: 10. februára 2006

objednávateľ  
Ing. Ján Pánis



**Stav-art - Luhomírska Martina**  
staviteľská montážna firma  
Štúrovo nám. 2, 036 01 Martin ①  
IČ: 37 760 751, IČ DPH: SK 1045312686

zhotoviteľ  
Kaplan Cyril

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 6.9.2009

Meno pracovníka a podpis: Vladimír Hüber

