

**ZMLUVA O UZATVORENÍ BUDÚCEJ ZMLUVY (ZoBZ)  
(KaVSÚ-16-481/2006)  
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 289 a § 292 Obchodného zákonníka**

**Článok I.  
Zmluvné strany**

**1.1. Budúci zhotoviteľ :** SLOKO, s. r. o.  
Kliňanská cesta č. 567  
029 01Námestovo  
Zastúpený : Ján Kozoň, Ján Slovík  
Vybavuje: Ján Kozoň tel.: 043/5524648  
fax: 043/5522285  
IČO : 36430013  
DIČ : SK 2022024070  
IČ DPH: SK 2022024070  
Bankové spojenie: VÚB a.s. Námestovo  
číslo účtu: 1981026658/0200  
Oprávnenie k podnikateľskej činnosti: Obchodný register vedený pri OS Žilina,  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 1616/L

**1.2. Budúci objednávateľ :** Slovenská republika  
Ministerstvo obrany SR  
zastúpené  
Posádková správa budov Ružomberok  
Zastúpený : Ing. Tomka Vladimír  
Vybavuje: Ing. Gurega Jozef tel.: .0960472453  
fax: .0960472258  
IČO : 00805173  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
č. ú. 7000171928/8180

## **Článok II. Objednávateľ prác**

- 2.1. Slovenská republika, Ministerstvo obrany SR, zastúpená Posádkovou správou budov Ružomberok

## **Článok III. Predmet plnenia**

- 3.1. Budúci zhotoviteľ (ďalej len zhotoviteľ) sa zaväzuje budúcemu objednávateľovi (ďalej len objednávateľ), že po vydaní rozhodnutia o odstránení stavby a pridelení finančných limitov na písomnú výzvu objednávateľa uzatvorí s ním do 10 pracovných dní zmluvu o dielo v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka na predmet zmluvy „**Demolácia objektov: oplotenie polygónu III v dĺžke cca 1300 bm, demolácia b. č. 8, kobky pri b. č. 59, volejbalové ihriská pri budovách č. 18,20,21,22, 2ks nádrží na LVO**“ v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Na predmet zmluvy môžu byť uzatvárané aj čiastkové zmluvy v nadväznosti na vydané rozhodnutie o odstránení stavby a pridelené finančné limity.
- 3.2. Predmetom zmluvy sú demolácie uvedených objektov a ostatných súvisiacich prác v rozsahu, ktorý bude dohodnutý v zmluve o dielo na základe ponukového a schváleného rozpočtu zhotoveného zhotoviteľom.

## **Článok IV. Cena**

- 4.1 Cena predmetu diela bude určená v zmluve o dielo a bude vyplývať z ponuky zhotoviteľa stanovenej na základe kalkulácie uvedenej v schválenom a odsúhlasenom ponukovom rozpočte, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy o dielo.

## **Článok V. Podmienky zmluvy o budúcej zmluve**

### **5.1. Všeobecné podmienky**

- 5.1.1. Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v mieste plnenia v objekte kasární Mokrad' vykoná demoláciu uvedených budov v zmysle článku III. tejto zmluvy.
- 5.1.2. Termín plnenia predmetu zmluvy zhotoviteľom bude upresnený v zmluve o dielo.
- 5.1.3. Predmet plnenia zmluvy bude zo strany zhotoviteľa považovaný za splnený riadnym odovzdaním a prevzatím diela v celom rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy.
- 5.1.4. Poverený zástupca objednávateľa – p. Riško Miroslav bude povinný kontrolovať priebeh plnenia zmluvy a potvrdzovať ho pre účely fakturácie. Spôsob dokladovania plnenia pre fakturáciu zmluvných strán dohodnú v zmluve o dielo.

### **5.2. Cena a platobné podmienky**

- 5.2.1. Právo na zaplatenie ceny vzniká zhotoviteľovi riadnym splnením jeho záväzkov v mieste plnenia v súlade so zmluvou o dielo.
- 5.2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že platba bude vykonaná formou daňového dokladu (faktúry) po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2.3. Každý daňový doklad – faktúra musí spĺňať náležitosti § 71 zákona č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty .

### **5.3. Záruka a sankcie budúcej zmluvy o dielo**

- 5.3.1. Záručná doba na vykonané práce a použité stavebné materiály je 36 mesiacov.
- 5.3.2 Zmluvné pokuty a úrok z omeškania budú dohodnuté v zmluve o dielo.

## Článok VI.

### 6.1. Bezpečnosť pri práci a požiarňa ochrana

- 6.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotovenie predmetu zmluvy zabezpečí len prostredníctvom na uvedenú prácu preškolených a spôsobilých pracovníkov.
- 6.1.2. Za dodržanie zásad BOZP, požiarnej ochrany a životného prostredia na pracovisku v plnej miere zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.1.3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené jeho zamestnancami na majetku objednávateľa v plnom rozsahu.

## Článok VII.

### Platnosť zmluvy o budúcej zmluve

- 7.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

## Článok VIII.

### Záverečné ustanovenia

- 8.1. Meniť alebo dopĺňovať znenie ZoBZ je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.2. Zmluvné vzťahy neupravené touto ZoBZ sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 8.3. ZoBZ je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží zhotoviteľ a 2 objednávateľ .
- 8.4. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená vypovedať zmluvu bez udania dôvodu písomne výpoveďou s dvoj mesačnou výpovednou lehotou odo dňa doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.

V Ružomberku dňa: 28. decembra 2006

Za budúceho objednávateľa



Za budúceho zhotoviteľa

SLOKO, s. r. o.  
Klíňanská cesta 567, 029 01 Námestovo  
IČO: 36430013  
DIČ: 2022024070  
Tel.: 043/5524648 Fax: 043/552228

Fotokópia zmluvy o dielo č. KaVSÚ-16-481/2006 (Zmluva o budúcej zmluve) je zhodná s originálom.

Ing. Jozef Gurega