



171-30/2007

**Zmluva o dielo
č. 7/2007-DDD**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zák. 513/1991 Z.b. Obchodného zákonníka v znení neskorších
úprav.

Článok 1

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ : Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov Bratislava
Pri starom letisku
831 07 Bratislava
IČO : 00805025
DIČ : Bez
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000171784/8180
Číslo tel./faxu : 0960/312740
Zastúpený : Ing. Štefan KUKUMBERG, riaditeľ
(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2. Zhotoviteľ : CHEMIX – D s.r.o.
Pri vinohradoch 172
831 06 Bratislava
IČO : 31 406 840
DIČ : SK2020338837
Bankové spojenie : UniBanka Bratislava
Číslo účtu : 31640/1200
Číslo tel./faxu : 07/44880630
Zastúpený : Dr. Zdenek JAŠKO, riaditeľ a konateľ

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I., vložka č. 9961/B, oddiel Sro.

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je úprava práv a povinností zmluvných strán pri výkone asanačných prác : deratizácia, dezinfekcia a dezinfekcia objektov a prevádzkových priestorov objednávateľa v Kutuzovových a Duklianskych kasárňach Bratislava, ktoré

obhospodaruje PSB Bratislava v rozsahu a termínoch stanovených v objednávkach objednávateľa.

Článok 3

Cena a platobné podmienky

- 3.1 Zmluvné strany, v zmysle ponuky a cenníku CHEMIX-D, sa dohodli na cene za asanačné služby:

Dezinsekcia : 90 hal / m² oštrenej plochy + 19 % DPH = 1,07 Sk / m²

Dezinfekcia : 80 hal / m² oštrenej plochy + 19 % DPH = 95,2 hal / m²

Deratizácia : 38 Sk / ks (100 g) nástraha + 19 % DPH = 45,22 - Sk

Uvedené ceny sú maximálne, zahrňujú materiál, prácu, dopravu a réžiu. Ceny platia pre všetky druhy prípravkov a prác. V prípade ak cena diela na základe jednej objednávky presiahne čiastku stotisíc Sk vrátane DPH, zhotoviteľ poskytne zľavu z fakturovanej ceny vo výške 5 %. **Cena diela v roku 2007 nepresiahne čiastku 300.000,-Sk s DPH.**

- 3.1. Cenu plnenia počas platnosti zmluvy bude možné meniť v odôvodnených prípadoch, po vzájomnej dohode zmluvných strán a musí byť uzatvorená písomne ako dodatok k tejto zmluve. Zhotoviteľ každú navrhovanú zmenu ceny doloží formou kalkulácie nákladov a zisku v rozsahu uvedenom v § 2 ods. 3 Zákona 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a § 3 Vyhlášky Ministerstva financií č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách.
- 3.2. Právo na zaplatenie vznikne zhotoviteľovi riadnym splnením jeho záväzku v rozsahu a v súlade s uzavretou zmluvou. Objednávateľ bude vykonávať platby za predmet zmluvy, na základe daňového dokladu(ďalej len „faktúra“) vystaveného zhotoviteľom. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry musí byť objednávka a protokol o vykonaní asanačných prác podpísaný oprávnenou osobou objednávateľa.
- 3.3. Daňový doklad – faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v súlade s § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení zákona č. 350/2004 Z.z.. K faktúre je zhotoviteľ povinný priložiť potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok, zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.4. Objednávateľ uhradí fakturovanú čiastku do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Fakturovaná čiastka sa považuje za zaplatenú pripísaním na účet zhotoviteľa.
- 3.5. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru, ak obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje, alebo nesprávne ceny, alebo jej prílohou nie je objednávka a protokol o vykonaní asanačných prác podpísaný oprávnenou osobou objednávateľa, a to do dátumu jej splatnosti. Oprávneným vrátením daňového dokladu prestáva plynúť doba splatnosti. Objednávateľovi začína plynúť nová doba splatnosti pre opravenú faktúru od prvého dňa nasledujúceho po dni jej doručenia.

Článok 4
Podmienky vykonania diela

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :

- 4.1.1 Vykonať asanačné práce v Kutuzovových a Duklianskych kasárňach Bratislava, v rozsahu a termínoch uvedených v písomnej objednávke,
- 4.1.2 vykonávať asanačné práce podľa tejto zmluvy spolu s komplexnými službami v zmysle platných predpisov (*zber uhynutých hlodavcov, vykonávať kontrolu nástrah a monitoring výskytu nežiadúceho hmyzu a hlodavcov v objektoch objednávateľa*) a len prostriedkami povolenými MZ SR,
- 4.1.3 písomne upozorniť objednávateľa na potrebu vykonať asanačné práce vyplývajúce zo zákona a všeobecne záväzných nariadení, ako i z poznatkov vykonaných kontrol a monitoringu,
- 4.1.4 asanačné práce, v zmysle platných právnych noriem hlásiť príslušnému štátnemu zdravotnému ústavu,
- 4.1.5 zhotoviteľ sa zaväzuje havarijný zásah v objektoch objednávateľa vykonať ihneď, najneskôr do 24 hod. po objednaní asanačných prác (telefón, fax),
- 4.1.6 po vykonaní každej asanačnej práce vyhotoviť písomný protokol, ktorého hlavnými náležitosťami budú : dátum vykonaných prác, objekt a budovy alebo ich časti, v ktorých boli vykonané asanačné práce, druh asanačných prác, rozsah asanačných prác v m² alebo počet položených nástrah v ks, meno a priezvisko zodpovedného pracovníka zhotoviteľa, ktorý asanačné práce vykonal a odovzdal, meno a priezvisko pracovníka objednávateľa, ktorý práce prevzal a podpisy uvedených pracovníkov.
- 4.1.7 pred prvým vstupom do objektov objednávateľa odovzdá zhotoviteľ zoznam pracovníkov s evidenčnými údajmi objednávateľovi, pri zmenách zoznam včas aktualizovať,
- 4.1.8 dodržiavať všeobecne platné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako i z nich vyplývajúce interné normy objednávateľa,
- 4.1.9 poučiť objednávateľa a vypracovať písomný podklad pre včasné oznámenie – poučenie užívateľov (*pracovníkov objednávateľa – priamych užívateľov*) asanovaných objektov o prípravných prácach, priebehu a postupe po asanácii,
- 4.1.10 prevezme starostlivosť a zodpovednosť za dobrý hygienický stav objektov v rozsahu predmetu zmluvy počas celej doby trvania zmluvného vzťahu – aktívne, bez toho aby objednávateľ musel upozorňovať na potrebu jednotlivých zásahov, za predpokladu, že objednávateľ bude dodržiavať všetky ustanovenia zmluvy a akceptovať potrebné odborné úkony súvisiace so zabezpečením predmetu zmluvy.

4.2 Objednávateľ sa zaväzuje :

- 4.2.1 doručiť zhotoviteľovi písomnú objednávku na vykonanie asanačných prác najmenej dva dni vopred, ak považuje za potrebné spresniť, alebo zmeniť dohodnutý časový harmonogram prác (*nie je nutné dodržať v havarijných situáciách*),
- 4.2.2 umožniť zamestnancom zhotoviteľa, ktorí budú realizovať asanačné práce, vstup do príslušných objektov objednávateľa,
- 4.2.3 oboznámiť zhotoviteľa s internými predpismi, ktorých znalosť je potrebná pre plynulý a bezpečný výkon asanačných prác (*Smernice pre ochranu objektov a majetku, požiarne predpisy a pod., podľa uváženia objednávateľa*).

Článok 5
Čas plnenia

- 5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú , odo dňa podpisu zmluvy zmluvnými stranami do 31. 12. 2007.
- 5.2. Zmluvný vzťah je možné ukončiť len písomnou formou, ktoroukoľvek zo zmluvných strán aj bez udania dôvodu s 1 mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok 6
Záručné podmienky


- 6.1. Na dezinfekciu pri prevencii po jednom ošetrení dáva dodávateľ záruku 6 mesiacov, pri represii (pri zahmyzení) po opakovanom zásahu do 8 týždňov 6 mesiacov a celoročná priebežná záruka pri dvoch aplikáciách.
- 6.2. Na deratizáciu pri použití deratizačnej nástrahy Potex je záruka 6 mesiacov, pri dvoch aplikáciách ročne je záruka účinnosti a atraktívnosti celoročne priebežná.
- 6.3. Pri dezinfekcii sa jedná o likvidáciu všetkých prítomných choroboplodných mikroorganizmov.
- 6.4. V prípade uznanej reklamácie na vykonávanú službu, bude nedostatok odstránený bezplatne, v termíne dohodnutom písomne obidvomi zmluvnými stranami.

Článok 7
Odobzanie a prebratie služby

- 7.1. Objednávateľ poveruje technika p. Ladislava Vaňa výkonom realizácie technickej časti zmluvy, a to koordináciou postupu pri asanačných prácach, preberaním prác a k podpisu protokolu o prevzatí diela. Zhotoviteľ odovzdá zástupcovi objednávateľa vykonanú službu, o čom je spracovaný písomný protokol o odovzdaní a prevzatí požadovanej služby v zmysle objednávky užívateľa.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný odstrániť nedostatky diela v lehote do troch pracovných dní ak v zápise o odovzdaní a prevzatí požadovanej služby nebude stanovený iný termín.
- 7.3. Objednávateľ je povinný prevziať dielo a príslušnú dokladovú časť, pokiaľ toto nemá nedostatky.

Článok 8
Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním asanačných prác podľa príslušnej objednávky je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania úhrady faktúry objednávateľom v čase nad 30 dní od doručenia faktúry zmluvné strany dohodli úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.



Článok 9
Záverečné ustanovenia

- 9.1 Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy vyžadujú písomnú formu a súhlas zmluvných strán.
9.2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, a na znak súhlasu s ním, túto zmluvu podpisujú.
9.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
9.4. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

V Bratislave, dňa 11 JAN. 2007

11 JAN. 2007
V Bratislave, dňa

CHEMIX - D
spol. s r.o.
Pri vlnohradoch 172, 831 06 Bratislava
IČO: 31 406 840

Zhotoviteľ
Dr. Zdenek JAŠKO
konateľ

Posádková správa budov
BRATISLAVA

Objednávateľ
Ing. Štefan KUKUMBERG
riaditeľ

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole. Proces obstarávania bol (nebol) v súlade s § 4 ods. 4 a 5, § 102 Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a uzatvorenie predmetnej zmluvy, dodatku alebo potvrdenie objednávky je (nie-je) v súlade s týmto zákonom.

Dátum: 11.01.2007
Podpis oprávnenej osoby

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona NR SR č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole. Prípravovaná finančná operácia je (nie-je) finančne krytá v rozpočte správy budov.

Dátum: 11.1.2007
Podpis oprávnenej osoby

Osvedčujem, že táto kópia doslovne súhlasí s predloženým originálom skladajúcim sa z strán.

v Bratislave....., dňa: 16 AUG. 2010

Āna Jendeková

