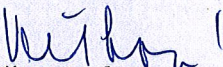


Doložka overenia totožnosti zmluvy s originálom

Svojim podpisom overujem totožnosť oskenovanej zmluvy č. PSB-96-193/KAP s originálom.


Erika VAŠKOVÁ - OR PSB Prešov



**Zmluva o poskytovaní a prefakturácii tepla č. PSB-96-193/KAP
uzavretá v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)**

Článok I. Zmluvné strany

Poskytovateľ :

STIPE , s.r.o.

Hlavná 57, 080 01 Prešov

Zastúpený :

Zdenko Grejták ml. - konateľ

Právna forma :

spoločnosť s ručením obmedzeným

IČO :

36 496 057

IČ DPH :

SK 2021874085

DIČ :

2021874085

Bankové spojenie :

UniCredit Bank a.s.

Číslo účtu :

6623619018/1111

Zapísaný v :

Obchodný register OS Prešov, oddiel Sro, vl.č.15200/P

Telefón/Fax :

0517723030, 0905741312

d'alej len „poskytovateľ“

Odberateľ :

Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR

Posádková správa budov Prešov

Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Zastúpený :

Ing. Juraj SIDORJAK – riaditeľ PSB Prešov

IČO:

30 845 572

Kontaktná adresa :

Čapajevova 38, 080 01 Prešov

Bankové spojenie :

Štátna pokladnica

Číslo účtu :

7000171928/8180, 7000171899/8180

Osoby zodpovedné za kontrolu a
plnenie zmluvne dohodnutých

podmienok

Vladimír Olejár, Stanislav Höger – odborní referenti

Telefón :

0960 524 219

Fax/email :

0960 524 288/juraj.sidorjak@mil.sk

(d'alej len „odberateľ“)

II. Predmet a podmienky plnenia zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán na dodávanie tepla z budovy ubytovne súp. č. 11852 na ul. Ku amfiteátru 17 v Prešove do objektu Dukelských kasární, ul. Lesík Delostrelcov č.1 v Prešove.
- 2.2. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude dodávať teplo počas vykurovacieho obdobia, ktoré sa začína 1. septembra a končí sa 30. apríla nasledujúceho roka, ak sa poskytovateľ a odberateľ nedohodnú inak. S dodávkou tepla na vykurovanie začne dodávateľ tepla, ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období klesne počas dvoch za sebou nasledujúcich dní pod 13°C a podľa predpovede vývoja počasia nemožno očakávať zvýšenie vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni nad túto hodnotu. Dodávka tepla sa preruší, ak vonkajšia priemerná teplota vzduchu vo vykurovacom období vystúpi počas dvoch za sebou nasledujúcich dní nad 13°C a podľa predpovede vývoja počasia nemožno očakávať pokles vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni pod túto hodnotu. Poskytovateľ bude dodávku tepla realizovať tak, aby bola zabezpečená vnútorná teplota v objektoch v súlade vyhláškou č.152/2005 Z.z.

III. Doba poskytovania služieb

- 3.1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 3.2. Zmluvný vzťah je možné ukončiť :
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou jednej zo zmluvných strán s trojmesačnou výpoveďnou lehotou plynúcou od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane,
 - c) výpoveďou s účinkom dňom doručenia zo strany dodávateľa v prípade :
 - neuhradenia faktúry za poskytnuté služby, ak odberateľ príslušnú úhradu nevykonal ani v dodatočnej lehote poskytnutej dodávateľom, čím však nie je dotknuté právo dodávateľa neuhradené sumy vymáhať
 - porušovania povinností odberateľa vyplývajúcich zo zmluvy, čím však nie je dotknuté právo dodávateľa vymáhať náhradu škody takýmto porušením spôsobenej.

IV. Cena za dodávku tepla a platobné podmienky

- 4.1. Cena za dodávku tepla je určená dohodou nasledovne :
 - cena za teplo – dodávka tepla na vykurovanie miestností počas vykurovacieho obdobia v rozsahu paušálneho prepočtu GJ/m²/rok/ (výpočet príloha č. 1). Počiatkový stav merača tepla v.č. 64850485 : 702,6 MW.
- 4.2. Fakturácia za odber tepla podľa ods. 4.1., bude uskutočnená raz mesačne podľa skutočne dodaného tepla na základe vykonaného odpočtu na merači tepla, ktorý je v kotolni ubytovne podľa dohodnutej ceny. Poskytovateľ umožní odberateľovi vstup do objektu ubytovne za účelom kontroly stavu merača tepla.
- 4.3. Poskytovateľ bude vystavovať faktúry za dodané teplo v súlade s predpismi o DPH, pričom výška DPH uvedená na faktúre bude zodpovedať aktuálnej výške DPH stanovenej príslušnými platnými právnymi predpismi. Odberateľ uhradí faktúru v lehote 30 /tridsiatich/ kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.
- 4.4. Ak je odberateľ v omeškaní s úhradou faktúry je povinný zaplatiť poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

- 4.5. Poskytovateľ je oprávnený zmeniť cenu za dodávku tepla len v odôvodnených prípadoch pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. zmeny ceny plynu od dodávateľa, zmeny DPH, spotrebnej dane a pod.), ďalej podľa nárastu materiálových nákladov, ako aj v závislosti od miery inflácie podľa záväzného ukazovateľa Štatistického úradu SR a v iných riadne odôvodnených prípadoch. Zmena ceny musí byť doložená časovou a príčinnou súvislosťou a musí byť vzájomne odsúhlasená zmluvnými stranami. O zmene ceny musí byť vyhotovená písomná dohoda (dodatok), ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 4.6. Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a ďalej musí obsahovať:
- označenie, že ide o faktúru
 - IČO oboch zmluvných strán
 - obchodné meno a sídlo poskytovateľa
 - obchodné meno a sídlo odberateľa
 - číslo dokladu
 - názov, miesto a množstvo plnenia
 - číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov)
 - deň vystavenia faktúry
 - dátum dodania
 - termín splatnosti faktúry
 - formu úhrady
 - sumu k úhrade
 - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry
 - pečiatku vystavovateľa faktúry
 - bankové spojenie
- 4.7. Odberateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť poskytovateľovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Poskytovateľ je povinný faktúru opraviť a vyhotoviť novú.
- 4.8. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti faktúry, začne plynúť odo dňa doručenia odberateľovi. Splatosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry odberateľovi.
- 4.9. Dohodnuté zmluvné pokuty povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1. Odberateľ vopred odsúhlasí s poskytovateľom každú uvažovanú zmenu technického charakteru, ktorú mieni uskutočniť v budovách, do ktorých je dodávané teplo a ktorá bude mať podstatný vplyv na odber tepla.
- 5.2. V prípade havárie, zásahu vyššej moci, údržby, vykonávania opráv, revízií a prevádzkovej nutnosti, odberateľ nebude uplatňovať nároky z titulu vzniknutých škôd spôsobených prerušením dodávky tepla.
- 5.3. Poskytovateľ sa zaväzuje nahlasovať odberateľovi odstávky pri pravidelných údržbách energetických zariadení minimálne 3 dni vopred v písomnej forme a v mimoriadnych prípadoch (vyššia moc) telefonicky.
- 5.4. Pri zabezpečovaní bežného styku medzi zmluvnými stranami bude poskytovateľ zastupovať Zdenko Grejták č.t. 0905/255450. Odberateľa budú zastupovať: energetici Vladimír Olejár č.t.: 0960/527441 a Stanislav Höger č.t. 0960/524348.

- 5.5. Zmluvné strany sú zbavené svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy v prípadoch pôsobenia vyššej moci. Pôsobením vyššej moci sa rozumejú také mimoriadne okolnosti, ktoré nepredpokladáme a neočakávame, ktoré vznikli po uzatvorení zmluvy, ako sú vojna, požiar, povodne a iné katastrofy, obmedzenia vyhlásené vládou, štrajky tretích osôb alebo iné, ktoré sú mimo možností kontroly zmluvných strán. Zmluvné strany sú povinné v každom prípade vzájomne sa informovať o pôsobení vyššej moci bez omeškania najneskôr do 3 kalendárnych dní písomnou formou, faxom alebo telefonicky.
- 5.6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že použijú akékoľvek informácie a dáta získané priamo, alebo v súvislosti s plnením Zmluvy výlučne iba na realizáciu svojich zmluvných záväzkov. U informácii, ktoré nie sú všeobecne známe, alebo u ktorých zmluvné strany nevyjadrili písomný súhlas k zverejneniu, sú zmluvné strany povinné urobiť všetky uskutočniteľné kroky, aby zabránili sprístupneniu takýchto informácií tretím osobám. Zmluvné strany si vyhradzujú právo súhlas podľa predchádzajúcej vety odoprieť aj bez udania dôvodu.
- 5.7. Zmluvné strany sú povinné neodkladne sa navzájom písomne informovať o každej zmene týkajúcej sa zmluvy. Škody vzniknuté z dôvodu neplnenia si tejto povinnosti znáša strana, ktorá si túto povinnosť nespĺnila. Zmluvné strany sú povinné navzájom spolupracovať v miere nevyhnutnej na splnenie účelu zmluvy.
- 5.8. Odberateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, odberateľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Meniť alebo doplňovať znenie zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné vtedy, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán..
- 6.2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 6.3. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom dva obdrží poskytovateľ a tri odberateľ.
- 6.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 6.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že urobili tento právny úkon slobodne, bez nátlaku a ako prejav súhlasu s celým obsahom zmluvy, ju podpísali.

V Prešove, dňa: 8.12.2009

Za poskytovateľa :

STIPE, s.r.o.
Hlavná 57
080 01 PREŠOV
IČO 36 498 057

Gm4

Zdenko GREJTÁK ml.
konateľ

Za odberateľa :



Ureza

Ing. Juraj SIDORJAK
riaditeľ

VÝPOČET CENY VYROBENÉHO TEPLA

Označenie kotolne :	Ubytovňa - Ku amfiteátru 17, Prešov			
Celkový inštalovaný výkon:	1,152	MW	Účinnosť zdroja (%) :	86
Počet kuričov:	jeden		Obsluha:	občasná
Druh paliva:	zemný plyn		Výhrevnosť paliva:	34,31 MJ.m⁻³

1) Náklady na spotrebované palivo (€):	48 783,16	Spotreba (m ³):	108 015
2) Náklady na el. energiu v kotolni (€): (čerpádlá, osvetlenie)	214,00	Spotreba (kWh): (nameraná alebo vypočítaná)	1 228
3) Náklady na technolog. vodu v kotolni (€): (doplňovanie systému, chladenie)	10,63	Spotreba (m ³):	9,0
4) Náklady na opravy a údržbu kotolne (€): (nie na technické zhodnotenie)			984,11
5) Náklady na revízie a merania v kotolni (€):			1 157,57
6) Náklady na úpravu vody v kotolni (€):			32,53
7) Náklady na obsluhu kotolne - dodávateľsky (€):			3 390,64
8) Náklady na réžijný materiál (€):			0,00
9) Ročné odpisy základ. prostriedkov (€):			
	- stavby :		0,00
	- technológia:		0,00

Celkové náklady za rok (€): (súčet bodov 1 až 9)	N =	54 572,64
Vyrobené množstvo tepla (GJ): (množstvo paliva x výhrevnosť x účinnosť)	Q =	3 187,16
Náklady na 1 GJ vyrobeného tepla (€/GJ): (N / Q)		17,12