

**ZMLUVA O DIELO 369/2008**  
uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka  
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

**I. Zmluvné strany**

- |                          |   |  |
|--------------------------|---|--|
| 1.1. <b>Objednávateľ</b> | : | Slovenská republika  |
|                          |   | Ministerstvo obrany SR                                       |
| Zastúpené                | : | Posádková správa budov Zvolen                                |
|                          |   | Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen |
| IČO                      | : | 30845572   |
| Bankové spojenie         | : | Štátna pokladňa  |
| Číslo. účtu              | : | 7000172197/8180  |
|                          |   |  |
| 1.2. <b>Zhotoviteľ</b>   | : | Vladimír Babic - BSS   |
|                          |   | Senohrad 105   |
| V zastúpení              | : | Vladimír Babic   |
| IČO                      | : | 34788832   |
| DIČ                      | : | 1033052999   |
| IČ pre DPH               | : | nie je plátcom   |
| Bankové spojenie         | : | SLSP Krupina   |
| Číslo účtu               | : | 401967458/0900   |

**II. Predmet zmluvy**

- 2.1. Názov stavby: Drobná údržba a opravy
- 2.2. Miesto stavby: K SNP, UFZ, Bakova Jama, Veliteľská Budova, Stráže, Močiar, Kremnica.
- 2.3. Predmetom zmluvy je: Drobné údržby a opravy objektov - práce a dodávky HSV, PSV, zdravotno – technické inštalácie, konštrukcie, podlahy, práce a dodávky montáží.
- 2.4. Rozsah prác vykonávať podľa potreby na základe jednotlivých objednávok objednávateľa v cenových reláciách (jednotkových cenách a HZS) podľa priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

**III. Čas plnenia**

- 3.1 Začatie prác: 19.8.2008  
Ukončenie prác: 21.11.2008
- 3.2. V prípade práce navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.3. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

#### **IV. Cena diela**

- 4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna a neprekročiteľná.

**Cena celkom s DPH**

**do 100 000,00 Sk  
do 3 319,39 €**

- 4.2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte sú maximálne a neprekročiteľné.
- 4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

#### **V. Platobné a fakturačné podmienky**

- 5.1. Zhotoviteľ predloží faktúru až po odovzdaní a prevzatí vykonaných údržbárskych prác v zmysle bodu 2.4. spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí.
- 5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.
- 5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie. Množstvo HZS bude potvrdené a odsúhlasené objednávateľom. Ku faktúre zhotoviteľ predloží dodací list o nákupe materiálu.
- 5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

#### **VI. Podmienky vykonania diela**

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn, fľaše .../.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.

#### **VII. Zodpovednosť za vady a záruky**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
- 7.9. O odstránení včas nahlásených väd /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

#### **VIII. Zmluvné pokuty**

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
- 8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

#### **IX. Riešenie sporov**

- 9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

#### **X. Osobitné ustanovenia**

- 10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.
- 10.4. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.
- 10.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.
- 10.6. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

## XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom
- 11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Vladimír Babic
- 11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Ladislav Šebő, Stanislav Cibuľa
- 11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.  
 Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen  
 Výtlačok č. 3 Vladimír Babic - BSS

Vo Zvolene dňa 19.8.2008

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Prípravovaná finančná operácia je (nie je) z hľadiska potreby útvaru hospodárna, efektívna a účinná.  
 Zistené nedostatky: .....

Dátum: 18.8.08 z. L. Šebő  
 hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Posádková správa budov  
 ZVOLEN

Objednávateľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Prípravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtov zabezpečená.  
 Zistené nedostatky: .....

Dátum: 18.8.08 Vladimír Babic  
 hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Vladimír Babic - BSS  
 962 43 Senohrad 105  
 0905 / 429 360

Zhotoviteľ:

# Krycí list rozpočtu

BSS s.r.o. Senohrad

Stavba : Drobné opravy a údržby objektov		JKSO :	
		Rozpočet :	
		Spracoval : T.Veróny	
Miesto :	Zmluva č.	Dňa : . . .	
Odberateľ : PSB Zvolen	IČO : 00805149	DIČ :	
	Zvolen	IČ DPH :	
Dodávateľ : Vladimír Babic - BSS	IČO : 34788832	DIČ : 1033052999	
9624 43	Senohrad 105	IČ DPH : Som neplatcom!	
Projektant :	IČO :	DIČ :	
		IČ DPH :	
1 M3 OP	Sk za M3 OP	1 M	Sk za M
1 M2 ZP	Sk za M2 ZP		
1 M2 UP	Sk za M2 UP		
A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál
			spolu ZRN
1	HSV :		
2	PSV :		
3	MCE :		
4	iné :		
5	Súčet :		
B	IN - individuálne náklady		
6	Práce nadčas		
7	Murárske výpomocce		
8	Bez pevnej podlahy		
9			
10	Súčet riadkov 6 až 9 :		
C	NUS - náklady umiestnenia staby		
11	Zariadenie staveniska		
12	Prevádzkové vplyvy		
13	Sťažené podmienky		
14			
15	Súčet riadkov 11 až 14 :		
D	ON - ostatné náklady :		
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
17	Inžinierska činnosť		
18	Projektové práce		
19	Kompletizačná činnosť		
20	Súčet riadkov 16 až 19 :		
E	Celkové náklady :		
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		
22			
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		
F	Odpočet - prípočet		
projektant, rozpočtár, cenár :		dodávateľ, zhotoviteľ :	
Dátum :	Dátum :		
Pečiatka :	Pečiatka :		
Podpis :	Podpis :		
odberateľ, obstarávateľ :		dodávateľ, zhotoviteľ :	
Dátum :	Dátum :		
Pečiatka :	Pečiatka :		
Podpis :	Podpis :		

**Posádková správa budov  
ZVOLEN**

**Vladimír Babic - BSS**  
962 43 Senohrad 105  
0905 1429 360

Odberteľ : PSB Zvolen

Projektant :

Dodávateľ : Vladimír Babic - BSS

Spracoval : T.Veróny

JKSO :

Dátum : . . .

Stavba : Drobné opravy a údržby objektov

**Rozpočet - náklady**

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
						jednotková	celkom				
		<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>									
		<b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE</b>									
1	622454521	Oprava omietky štukových do 50%		m2		220,00					
		<b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>									
		<b>71 - IZOLÁCIE</b>									
		<b>711 - Izolácie proti vode a vlhkosti</b>									
2	711999905	Izolácie proti vode, HZS T5		hod		325,00					
		<b>711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>712 - Povlakové krytiny</b>									
3	712999905	Povlakové krytiny, HZS T5		hod		325,00					
		<b>712 - Povlakové krytiny spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE</b>									
		<b>721 - Vnúťorná kanalizácia</b>									
4	721999905	Vnúťorná kanalizácia HZS T5		hod		325,00					
		<b>721 - Vnúťorná kanalizácia spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>722 - Vnúťorný vodovod</b>									
5	722999905	Vnúťorný vodovod HZS T5		hod		325,00					
		<b>722 - Vnúťorný vodovod spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>76 - KONŠTRUKCIE</b>									
		<b>762 - Konštrukcie tesárske</b>									
6	762999905	Konštrukcie tesárske, HZS T5		hod		325,00					

## Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
						jednotková	celkom				
		<b>762 - Konštrukcie tesárske spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>764 - Konštrukcie kľampiarske</b>									
7	764999905	Konštrukcie kľampiarské, HZS T5		hod			325,00 ✓				
		<b>764 - Konštrukcie kľampiarske spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>765 - Krytiny tvrdé</b>									
8	765999905	Krytiny tvrdé, HZS T5		hod			325,00 ✓				
		<b>765 - Krytiny tvrdé spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>766 - Konštrukcie stolárske</b>									
9	766999905	Konštrukcie stolárske, HZS T5		hod			325,00 ✓				
		<b>766 - Konštrukcie stolárske spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné</b>									
10	767999905	Konštrukcie doplnkové kovové stavebné, HZS T5		hod			325,00 ✓				
		<b>767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>76 - KONŠTRUKCIE spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>77 - PODLAHY</b>									
		<b>771 - Podlahy z dlaždíc keramických</b>									
11	771999905	Podlahy z dlaždíc, HZS T5		hod			325,00 ✓				
		<b>771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>776 - Podlahy povlakové</b>									
12	776999905	Podlahy povlakové, HZS T5		hod			325,00 ✓				
		<b>776 - Podlahy povlakové spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>78 - DOKONČOVACIE PRÁCE</b>									
		<b>781 - Obklady z obkladačiek a dosiek</b>									
13	781441107	Montáž obkladov vnút. z obklad. hutných 200x200		m2			510,00 ✓				
		<b>781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :</b>		<b>Sk</b>							
		<b>783 - Nátery</b>									
14	783225600	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. 2x email		m2			113,00 ✓				
15	783226100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné		m2			51,50 ✓				

## Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
						jednotková	celkom				
16	783999905	Nátery, HZS T5		hod			325,00 ✓				
		<b>783 - Nátery spolu :</b>		Sk							
		<b>784 - Maľby</b>									
17	784434923	Opr. maľba glej. 2 far. biely strop. s oškra. v miest. do 8m		m2			56,00 ✓				
18	784441111	Maľba akrylátová 1 farebná so stropom v miest. do 3,8m		m2			80,00 ✓				
19	784999905	Maľby, HZS T5		hod			325,00 ✓				
		<b>784 - Maľby spolu :</b>		Sk							
		<b>785 - Tapety</b>									
20	785999905	Tapety, HZS T5		hod			325,00 ✓				
		<b>785 - Tapety spolu :</b>		Sk							
		<b>78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :</b>		Sk							
		<b>799 - PSV ostatné</b>									
21	999997004	Pomocné práce PSV, HZS T4		hod			293,00 ✓				
		<b>799 - PSV ostatné spolu :</b>		Sk							
		<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :</b>		Sk							
		<b>PRÁCE A DODÁVKY M</b>									
		<b>M21 - 155 Elektromontáže</b>									
22	213299005	Elektromontáže, silnoprád HZS T5		hod			315,00 ✓				
		<b>M21 - 155 Elektromontáže spolu :</b>		Sk							
		<b>PRÁCE A DODÁVKY M spolu :</b>		Sk							
		<b>Za rozpočet celkom :</b>		Sk							

**Náklady :**

**Priame náklady spolu**

Materiál	_____	%nákladov
Doprava	_____	
Poddodávky	_____	
Spolu :	_____	
Mzdy :	_____	%nákladov
Odvody :	_____	
Stroje :	_____	
Spolu :	_____	

Ostatné :

Priame náklady

**Nepriame náklady**

Výrobná réžia	:	_____	% Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia	:	_____	% Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :			

**Náklady spolu : 0,00**

**Zisk a riziko**

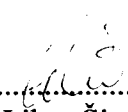

Zisk : % zisk / náklady

Cena : % zisk / cena

% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)

## DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :  
Zmluva o dielo č. PSB 369/2008

.....  
  


Libor Šimo

vedúci skupiny špeciálnych činností  
Posádková správa budov Zvolen