

ZMLUVA O DIELO 267/2008

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

- 1.1. **Objednávateľ** : Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR
Zastúpené : Posádková správa budov Zvolen
Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy
budov Zvolen
IČO : 00805149
Bankové spojenie : Štátna pokladňa
Číslo účtu : 7000172197/8180
- 1.2. **Zhotoviteľ** : Prima Invest, s.r.o.
Bakossova 60
974 01 Banská Bystrica
V zastúpení : Ing. Ľubomír Vaňo,
IČO : 31644791
DIČ : 2020457450
IČ pre DPH : SK2020457450
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. Banská Bystrica
Číslo účtu : 50183060/0900

II. Predmet zmluvy

- 2.1. Názov stavby: Oprava kotlov TOO.
Miesto stavby: ÚFZ Zvolen.
- 2.2. Predmetom zmluvy je: Oprava kotla a jeho súčastí.
- 2.3. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

- 3.1. Začatie prác: 9.7.2008
Ukončenie prác: 28.8. 2008
- 3.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.
- 3.3. V prípade práce navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.4. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za



splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Cena diela

- 4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schválenej jednotkovej ceny, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

CENA CELKOM vrátane DPH

29.752,90,- Sk

- .2. 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte ako dodávka materiálu sú maximálne a neprekročiteľné.
- 4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.
- 5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie. Ku faktúre zhotoviteľ doloží dodací list o nákupe materiálu a množstvo HZS, ktoré bude potvrdené objednávateľom v stavebnom denníku.
- 5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.
- 6.5. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľa zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
- 7.6. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
- 7.9. O odstránení včas nahlásených väd /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
- 8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

- 9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.



- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

X. Osobitné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 10.3. Súčasťou zmluvy je „Dohoda na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR č.124/2006 a na zabezpečenie ochrany pred požiarom v zmysle zákona č.314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov
- 10.4. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.
- 10.5. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.
- 10.6. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.
- 10.7. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom
- 11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Pavel Stopka
- 11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Peter Malay
- 11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.
Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 Prima Invest s.r.o. Banská Bystrica

Vo Zvolene dňa 9.7.2008

Posádková správa budov
ZVOLEN

Objednávateľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zriadení orgánov štátnej finančnej kontroly. Prípravnosť finančnej kontroly (pre) z hľadiska potrieb útvaru hospodárstva, zariadenia a účtára.
Zistené nedostatky:

Dňa 8.7.08

PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Bakossova 60
974 01 Banská Bystrica 1
IČO: 316 44 791 -11-
č.ú. SLSP: 50183060/0900

Zhotoviteľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zriadení orgánov štátnej finančnej kontroly. Prípravnosť finančnej kontroly (pre) z hľadiska potrieb útvaru hospodárstva, zariadenia a účtára.
Zistené nedostatky:

Dňa



Č.p.: PSB 267-1/2008

Krycí list rozpočtu

Emília Č. 12

Jozef Žabka

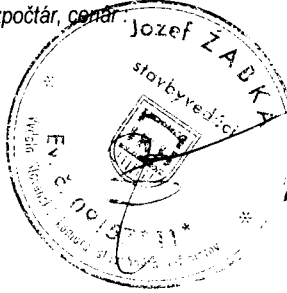
Stavba : Oprava kotlov	č. 04/06/08/Za	JKSO :
Objekt : TOO ÚFZ Zvolen	č. 04/06/08/Za	Rozpočet : 04/06/08/Za
		Spracoval : Jozef Žabka
Miesto : UFZ Zvolen	Zmluva č.	Dňa : 04.06.2008

Odberateľ : PSB Zvolen Zvolen	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :
Dodávateľ : Prima Invest s.r.o. 97405 Banská Bystrica	IČO : 31644791 Sládkovičova 20	DIČ : 2020457450 IČ DPH : SK2020457450
Projektant :	IČO :	DIČ : IČ DPH :

1 M3 OP	29 753 Sk	za M3 OP	1 M	29 753 Sk	za M
1 M2 ZP	29 753 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	29 753 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady
1	HSV :				6	Práce nadčas
2	PSV :	22 432,40	1 420,00	23 852,40	7	Murárske výpomoc
3	MCE :	1 150,00		1 150,00	8	Bez pevnej podlahy
4	iné :				9	
5	Súčet :	23 582,40	1 420,00	25 002,40	10	Súčet riadkov 6 až 9 :

C	NUS - náklady umiestnenia staby	D	ON - ostatné náklady :
11	Zariadenie staveniska	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy	17	Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky	18	Projektové práce
14		19	Kompletizačná činnosť
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	20	Súčet riadkov 16 až 19 :

projektant, rozpočtár, cenár Dátum : Pečiatka : Podpis :		E Celkové náklady : 21 Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : 25 002,40 22 DPH 19 % z : 25 002,40 4 750,50 23 24 Súčet riadkov 21 až 23 : 29 752,90
F Odpočet - prípočet		

odberateľ, obstarávateľ : Dátum : Pečiatka : Podpis :	dodávateľ, zhotoviteľ : Dátum : Pečiatka : Podpis :
Posádková správa budov ZVOLEN	PRIMA INVEST, spol. s r.o. Bakossova 60 974 01 Banská Bystrica 1 IČO: 316 44 791 č.ú. SLSB: 50183060/0900

Prehľad rozpočtových nákladov

Jozef Žabka

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		DPH
						Výmera	Montáž	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE								
731 - Kotelne								
1	731190974	VYVARENIE KOTLA VSB IV,E IV	2,000	kus	4 160,00	8 320,00		19
2	731191939	TLAK SKUSKA KTL PO OPRAVE CEZ 40M2	2,000	súbor	3 220,00	6 440,00		19
3	731289111	MTZ HORAK PLYN KVAP PAL -58KW	1,000	súbor	2 610,00	2 610,00		19
4	484261000	HORAK PLYNOVY G21 - 6 CLANKOVY	1,000	kus	1 420,00		1 420,00	19
5	731292811	DTZ HORAK PLYN KVAP PAL DO 145KW	1,000	kus	395,00	395,00		19
6	998731201	KOTOLNE PRESUN HMOT VYSKA 6M	191,850	%	4,00	767,40		19
731 - Kotelne spolu :			19 952,40	Sk		18 532,40	1 420,00	
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu :			19 952,40	Sk		18 532,40	1 420,00	
799 - PSV ostatné								
7	999997055	ODBORNÁ PREHLIADKA KOTLOV	12,000	hod	325,00	3 900,00		19
799 - PSV ostatné spolu :			3 900,00	Sk		3 900,00		
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			23 852,40	Sk		22 432,40	1 420,00	
PRÁCE A DODÁVKY M								
M34 - 163 Montáž energetických a tepel. zariadení								
8	340912034	REVIZIA HOR PLYN DO 6,3 GJ 2-VYK	2,000	kus	575,00	1 150,00		19
M34 - 163 Montáž energetických a tepel. zariadení			1 150,00	Sk		1 150,00		
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :			1 150,00	Sk		1 150,00		
Za rozpočet celkom :			25 002,40	Sk		23 582,40	1 420,00	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	4 452,45	28,2
Doprava		
Poddodávky		
Spolu :	4 452,45	28,2

		%nákladov
Mzdy :	4 942,16	31,3
Odvody :	1 739,63	11,0
Stroje :		
Spolu :	6 681,79	42,3

Ostatné : 4 667,40 29,5
 Priame náklady 15 801,64 100,0

Nepriame náklady

Výrobná réžia : 4 810,90 108,1 % Mat.+Dop.+Podd.
 Správna réžia : 2 183,62 32,7 % Mzdy+Odv.+Stroje
 Nepriame náklady spolu : 6 994,52

Náklady spolu : 22 796,16

Zisk a riziko

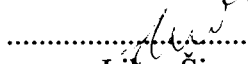
Zisk : 2 206,24 9,7 % zisk / náklady

Cena : 25 002,40 8,8 % zisk / cena

% hrubá marža = (Cena - Priame náklady) 136,8

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. 267/2008 (PSB-267-2/2008)


.....



Libor Šimo

vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen