

**Ústav špeciálneho zdravotníctva
a výcviku MO SR Lešť**

Č.: ÚŠZV-81- 11 /2008

**ZMLUVA
O BEZODPLATNOM PREVODE SPRÁVY MAJETKU ŠTÁTU
uzavretá v zmysle § 9 a nasl. zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku
štátu v znení neskorších predpisov**

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Slovenská republika- Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť,
štátna rozpočtová organizácia, zriadená Zriaďovacou listinou č. p.:
SÚMO-2-223/2003 zo dňa 25. augusta 2003
V zastúpení: brigádny generál MUDr. Pavol MASLÍK, PhD. - riaditeľ
Sídlo: 962 63 Lešť
IČO: 00804932
DIČ: 2021773644

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

a

Slovenská republika – Kúpeľno-liečebný ústav MV SR ARCO
štátna príspevková organizácia, zriadená Zriaďovacou listinou č. p.:
SH-776-29/6-1996 zo dňa 16.12.1996
V zastúpení: Ing. Martina Miháľechová - riaditeľka
Sídlo: 914 51 Trenčianske Teplice, ul. 17. novembra č. 6
IČO: 00735256
DIČ: 2021770960

(ďalej len „**preberajúci**“)

Č.I.I.

Predmet prevodu správy

1. Odovzdávajúci je správcom nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trenčianske Teplice zapísanom na LV č. 1930 vedenom na Správe katastra Trenčín, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Sú to nasledovné nehnuteľnosti:

Stavby:

s.č. 502 na parc. reg. "C" č. 530/1 - budova – regeneračné stredisko Partizán,
s.č. 612 na parc. reg. "C" č. 552 - budova – regeneračné stredisko Saratov,

Pozemky:

parc.reg. "C" č. 529/1 ostatné plochy	o výmere 4 823 m ² ,
parc.reg. "C" č. 529/2 zastavané plochy a nádvoría	o výmere 47 m ² ,
parc.reg. "C" č. 530/1 zastavané plochy a nádvoría	o výmere 994 m ² ,
parc.reg. "C" č. 530/2 zastavané plochy a nádvoría	o výmere 1 209 m ² ,
parc.reg. "C" č. 551/1 ostatné plochy	o výmere 2 262 m ² ,
parc.reg. "C" č. 551/2 zastavané plochy a nádvoría	o výmere 1 190 m ² ,
parc.reg. "C" č. 551/3 zastavané plochy a nádvoría	o výmere 40 m ² ,
parc.reg. "C" č. 552 zastavané plochy a nádvoría	o výmere 504 m ² .

Predmetné nehnuteľnosti sú vyznačené na kópii katastrálnej mapy, ktorá tvorí prílohu č.2 tejto zmluvy.

2. Odovzdávajúci v súlade s § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov prevádza na preberajúceho správu k nehnuteľnému majetku štátu, ktorý je špecifikovaný v bode 1. bezodplatne a preberajúci predmet prevodu správy majetku štátu bez výhrad prijíma.
3. Nehnuteľný majetok sa stal pre odovzdávajúceho prebytočný v zmysle § 3 ods.3 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na základe rozhodnutia riaditeľa ÚŠZV MO SR č. ÚŠZV-401-3/2008 zo dňa 13.06. 2008. /rozhodnutie o prebytočnosti príloha č. 3/

Čl. II.

Účel využitia predmetu zmluvy

1. Preberajúci vyhlasuje v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 278/1993 o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, že bude predmetnú nehnuteľnosť užívať viac ako 5 rokov odo dňa nadobudnutia správy na účely kúpeľnej starostlivosti, preventívnych rehabilitácií a na poskytovanie rekondičných pobytov v záujme predchádzania vzniku chorôb z povolania.
2. Preberajúci potvrdzuje finančné krytie na prevádzku prevádzaného majetku. Potvrdenie finančného krytia je súčasťou listu č. p.: SE-8-290/OSNMIV-2008 tvorí prílohu č.4 tejto zmluvy.

Čl. III.

Nadobudnutie správy majetku štátu

1. Prevod správy majetku štátu uvedeného v Čl. I tejto zmluvy sa uskutoční ku dňu nasledujúcemu po dni udelenia súhlasu Ministerstva financií SR v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
2. Týmto dňom prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti týkajúce sa prevádzky nehnuteľností, ktorej správa bola touto zmluvou prevedená tak, ako je uvedené v bode 1.
3. Fyzické odovzdanie a prevzatie bude vykonané protokolárne do 10 dní odo dňa účinnosti zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. IV.

Hodnota prevádzaného majetku štátu

1. Prevod správy majetku štátu sa uskutoční bezodplatne.
2. Účtovná hodnota prevádzaných nehnuteľností (pozemkov a stavieb) podľa evidencie SAP odovzdávajúceho je nasledovná (príloha č. 5):

Stavby:

- Pozemná stavba Regeneračné stredisko **PARTIZÁN** súpisné číslo 502 postavená na parcele č.530/1, vrátane inžinierskych stavieb
- obstarávacía hodnota **15 271 256,00 Sk** **(506 912,83€)**
- účtovná hodnota **0,00 Sk**

- Pozemná stavba Regeneračné stredisko **Saratov** súpisné číslo 612 postavená na parcele č.552, vrátane inžinierskych stavieb
- obstarávacia hodnota 13 044 919,00 Sk (433 011,98€)
- účtovná hodnota 0,00 Sk

Obstarávacia hodnota stavieb spolu 28 316 175,00 Sk (939 924,82€)

Pozemky:

- parcela č. 530/1 s výmerou 994 m², druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoría

cena za m	800,00 Sk	26,56€
obstarávacia cena	795.200,00 Sk	26 395,80€
účtovná hodnota	795.200,00 Sk	26 395,80€

- parcela č. 530/2 s výmerou 1209 m², druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoría

cena za m	800,00 Sk	26,56 €
obstarávacia cena	967.200,00 Sk	32 105,16 €
účtovná hodnota	967.200,00 Sk	32 105,16 €

- parcela č. 529/1 s výmerou 4823 m², druh pozemku – Ostatné plochy

cena za m	80,00 Sk	2,66 €
obstarávacia cena	385.840,00 Sk	12 807,54 €
účtovná hodnota	385.840,00 Sk	12 807,54 €

- parcela č. 529/2 s výmerou 47 m², druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoría

cena za m	800,00 Sk	26,56 €
obstarávacia cena	37.600,00 Sk	1248,09 €
účtovná hodnota	37.600,00 Sk	1248,09 €

- parcela č. 552 s výmerou 504 m², druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoría

cena za m	785,70 Sk	26,08 €
obstarávacia cena	396.000,00 Sk	13 144,79 €
účtovná hodnota	396.000,00 Sk	13 144,79 €

- parcela č. 551/1 s výmerou 2262 m², druh pozemku – Ostatné plochy

cena za m	80,00 Sk	2,66 €
obstarávacia cena	180.960,00 Sk	6 006,77 €
účtovná hodnota	180.960,00 Sk	6 006,77 €

- parcela č. 551/2 s výmerou 1190 m², druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoría

cena za m	800,00 Sk	26,56 €
obstarávacia cena	952.000,00 Sk	31 600,61 €
účtovná hodnota	952.000,00 Sk	31 600,61 €

- parcela č. 551/3 s výmerou 40 m², druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoría

cena za m	800,00 Sk	26,56 €
obstarávacia cena	32.000,00 Sk	1 062,21 €
účtovná hodnota	32.000,00 Sk	1 062,21 €

Účtovná hodnota pozemkov spolu 3 746 800,00 Sk (124 370,98 €)

Hodnota prevádzaných nehnuteľností je spolu 32 062 975,00 Sk (1 064 295,79 €)
 (slovom Tridsaťdvamiliónovšesťdesiatdvatisícdeväťstosedemdesiatpäť slovenských korún)

Čl. V.

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet prevodu správy majetku štátu sa neviažu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok štátu uvedený v Čl. I tejto zmluvy v stave v akom sa nachádza.
2. Preberajúci prehlasuje, že mu je stav predmetu prevodu správy majetku štátu známy a v tomto stave ho preberá a v budúcnosti si nebude uplatňovať u odovzdávajúceho žiadne finančné nároky.
3. Návrh na vykonanie záznamu o prevode správy majetku štátu k prevádzaným nehnuteľnostiam v katastri nehnuteľností zabezpečí odovzdávajúci podľa § 34 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľnosti v znení neskorších predpisov.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia predovšetkým príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona NR SR č. 278/93 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch, z ktorých preberajúci obdrží dva rovnopisy, odovzdávajúci päť rovnopisov a Ministerstvo financií Slovenskej republiky si ponechá jeden rovnopis.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o prevode správy majetku štátu pred jej podpísaním prečítali, s jej obsahom súhlasia a uzatvorili ju po vzájomnom prerokovaní slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy svojimi podpismi. Ceny sú prerátané konverzným kurzom 1 € = 30,1260 SKK.

Lešť, dňa

Trenčianske Teplice, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
brigádny generál MUDr. Pavol Maslík, PhD.
riaditeľ
ÚŠZV MO SR Lešť

.....
Ing. Martina Mihálechová
riaditeľka
KLÚ MV SR ARCO

KÚPEĽNO - LIEČEBNÝ ÚSTAV
MV SR ARCO
17. novembra č. 6
914 51 Trenčianske Teplice

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z .
o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

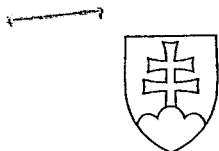
s ú h l a s í

s bezodplatný prevodom správy nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trenčianske Teplice, zapísaných na liste vlastníctva č. 1930 ako pozemky parc.č. 529/1 o výmere 4823 m², ostatné plochy, parc.č. 529/2 o výmere 47 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 530/1 o výmere 994 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 530/2 o výmere 1209 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 551/1 o výmere 2262 m², ostatné plochy, parc.č. 551/2 o výmere 1190 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 551/3 o výmere 40 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 552 o výmere 504 m², zastavané plochy a nádvoría a stavby, súp.č. 502 situovaná na pozemku par.č. 530/1, súp.č. 612 situovaná na pozemku par.č. 552 zo správy Ústavu špeciálneho zdravotníctva a výcviku Ministerstva obrany SR Lešť, so sídlom: 962 63 Lešť, IČO: 00804932 do správy Kúpeľno-liečebného ústavu Ministerstva vnútra SR ARCO, so sídlom: ul. 17. novembra č. 6, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO: 00735256.

V Bratislave 17.12.2008

K spisu číslo: MF/31974/2008-82

JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho



26
Ministerstvo financií Slovenskej republiky
Odbor majetkovoprávny
Štefanovičova 5
817 82 Bratislava 15

EFOM

Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku
Ministerstva obrany SR Lešť
962 63 Lešť

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo

MF/31974/2008-82

Vybavuje/tel.

Mgr. Dziak/59583420

Bratislava

17.12.2008

Vec:

Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu - súhlas

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky listom č.p.: SEMal-217-83/2008 z dňa 09.12.2008 požiadalo Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“) o schválenie zmluvy o bezplatnom prevode správy majetku štátu uzavretej dňa 27.11.2008 medzi Slovenskou republikou, správcom Ústavom špeciálneho zdravotníctva a výcviku Ministerstva obrany SR Lešť, so sídlom: 962 63 Lešť, IČO: 00804932 ako odovzdávajúcim a Slovenskou republikou, správcom Kúpeľno-liečebným ústavom Ministerstva vnútra SR ARCO, so sídlom: ul. 17. novembra č. 6, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO: 00735256 ako preberajúcim.

Predmetom prevodu správy je nehnuteľný majetok štátu, zapísaný na liste vlastníctva č. 1930 vedenom Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správa katastra Trenčín, nachádzajúci sa v katastrálnom území Trenčianske Teplice, obec Trenčianske Teplice, okres Trenčín ako pozemky parc.č. 529/1 o výmere 4823 m², ostatné plochy, parc.č. 529/2 o výmere 47 m², zastavané plochy a nádvorcia, parc.č. 530/1 o výmere 994 m², zastavané plochy a nádvorcia, parc.č. 530/2 o výmere 1209 m², zastavané plochy a nádvorcia, parc.č. 551/1 o výmere 2262 m², ostatné plochy, parc.č. 551/2 o výmere 1190 m², zastavané plochy a nádvorcia, parc.č. 551/3 o výmere 40 m², zastavané plochy a nádvorcia, parc.č. 552 o výmere 504 m², zastavané plochy a nádvorcia a stavby, súp.č. 502 situovaná na pozemku parc.č. 530/1, súp.č. 612 situovaná na pozemku parc.č. 552.

Nehnuteľný majetok štátu, ktorý je predmetom zmluvy o prevode správy, sa stal podľa rozhodnutia o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu č. ÚŠZV-401-3/2008 zo dňa 13.06.2008 pre správcu trvale prebytočný. Splnenie ponukovej povinnosti podľa § 8 ods.1 zákona o správe majetku štátu bolo preukázané.

Dotknutý majetok bude preberajúci využívať na účely kúpeľnej starostlivosti, preventívnych rehabilitácií a na poskytovanie rekondičných pobytov v záujme predchádzania chorôb z povolania. Zriaďovateľ preberajúceho prehlásil, že preberajúci má zabezpečené finančné prostriedky na prevádzku predmetných nehnuteľností. Preberajúci sa zaviazal, že predmet prevodu bude užívať po dobu najmenej päť rokov od jeho nadobudnutia. Zmluvné strany sa podľa § 9 ods. 4 zákona o správe majetku štátu dohodli na bezodplatnom prevode správy majetku štátu.

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

Telefón
++421-2-59583420

Fax
++421-2-59583455

E – mail
martin.dziak@mfsr.sk

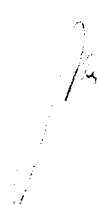
Web stránka
www.finance.gov.sk

s bezodplatný prevodom správy nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trenčianske Teplice, zapísaných na liste vlastníctva č. 1930 ako pozemky parc.č. 529/1 o výmere 4823 m², ostatné plochy, parc.č. 529/2 o výmere 47 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 530/1 o výmere 994 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 530/2 o výmere 1209 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 551/1 o výmere 2262 m², ostatné plochy, parc.č. 551/2 o výmere 1190 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 551/3 o výmere 40 m², zastavané plochy a nádvoría, parc.č. 552 o výmere 504 m², zastavané plochy a nádvoría a stavby, súp.č. 502 situovaná na pozemku par.č. 530/1, súp.č. 612 situovaná na pozemku par.č. 552 zo správy Ústavu špeciálneho zdravotníctva a výcviku Ministerstva obrany SR Lešť, so sídlom: 962 63 Lešť, IČO: 00804932 do správy Kúpeľno-liečebného ústavu Ministerstva vnútra SR ARCO, so sídlom: ul. 17. novembra č. 6, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO: 00735256.

Jedno vyhotovenie zmluvy so súvisiacou dokumentáciou si ponecháva Ministerstvo financií Slovenskej republiky pre archívne účely.

S pozdravom

Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť	
Datum zasídlenia: 17.12.2008	
Ev. č.:	Počet listov:
MZV-489-26/2008	Počet strán: 1


JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho

Príloha

Zmluva o prevode správy (7x)

Na vedomie: Ministerstvo obrany SR
Sekcia majetku a infraštruktúry
Odbor správy majetku
Kutuzovova 8
Bratislava

Prílohy prijaté:

- 1x zmluva → ZH č. 489, p.č. 26 *mal*
- 1x zmluva → ZH č. 84, p.č. 11 *traj*
- 1x zmluva → členovia odd. *ks*
- 1x zmluva → skup. materiál. účtárne *gop*
- 1x zmluva → kataster TT
- 2x zmluva → kúpeľno-liečebný ústav ARCO (MO SR)

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 309 Trenčín
 Obec : 506 613 TRENČIANSKE TEPLICE
 Katastrálne územie: 864 455 Trenčianske Teplice

Dátum vyhotovenia: 01.10.2008
 Čas vyhotovenia : 10:46:06

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1930

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
529/1	4823	Ostatné plochy	14700		1	
529/2	47	Zastavané plochy a nádvoría	13600		1	
530/1	994	Zastavané plochy a nádvoría			1	
530/2	1209	Zastavané plochy a nádvoría	13104		1	
551/1	2262	Ostatné plochy	14700		1	
551/2	1190	Zastavané plochy a nádvoría	13104		1	
551/3	40	Zastavané plochy a nádvoría	13600		1	
552	504	Zastavané plochy a nádvoría	13200		1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 13104 - Pozemky, na ktorých je dvor
- 13200 - Pozemky, na ktorých sú postavené nebytové budovy označené súpisným číslom
- 13600 - Pozemky, na ktorých sú postavené budovy bez označenia súpisným číslom
- 14700 - Iné pozemky (odkalisko, skládka odpadu, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením, ochranné hrádze, bermy, slatiny a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok - krovie, skaly, štrk, kamenie a iné)

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
502	530/1	700	BUDOVA		1
612	552	650	BUDOVA		1

Legenda:

Kód druhu stavby

- 650 - Administratívna budova
- 700 - Iná budova označená súpisným číslom

Kód umiestnenia stavby

- 1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

stník právneho vzťahu: Vlastník

2 Slovenská republika-Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR, Lešť, SR
IČO: 00804932
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

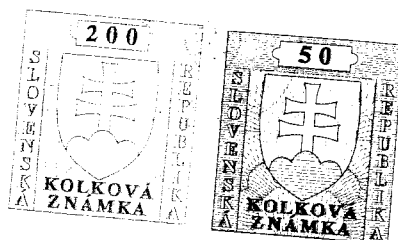
Z 2576/05-Zmluva o prevode správy č.08/2016/101/2005-Ps-482/05

ČASŤ C: ĎARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje

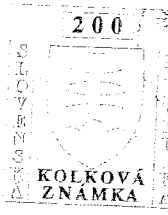
Bez zápisu.



Objednávka: 2084/05
Vyhotovil: Ježík



Organizácia Katastrálny úrad Trenčín Správa katastra Trenčín	Okres	Obec	Kat. územie
	Trenčín Číslo zákazky <i>5047163</i>	<i>TR. LEHCE</i> Mapový list č. <i>TR. 24/100/12</i>	Mierka 1 : <i>1000</i> Kód 4
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu:		
Vyhotovil			
Dňa <i>1.12.2024</i>	Meno <i>...</i>		
Pečiatka a podpis			



2004/84

**Ústav špeciálneho zdravotníctva a
výcviku MO SR Lešť**

č. ÚŠZV - 401-3/2008

Lešť 13.06 2008

Výtlačok jediný
Počet listov:
Prílohy:


ROZHODNUTIE O PREBYTOČNOSTI
nehnutel'ného majetku štátu
v správe Ústavu špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť

Na základe návrhu riaditeľa odboru logistiky ÚŠZV Lešť Ing. Vladimíra MINÁRA a podľa ustanovení § 3 ods. 3 (ods. 4) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vydávam

rozhodnutie o prebytočnosti

nehnutel'ného majetku štátu uvedeného v priložených súhrmných výkazoch, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie oprávňuje správcu naložiť s prebytočným nehnuteľným majetkom štátu v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z.


brig. gen .MUDr. Pavol Maslík, PhD.



Ústav špeciálneho zdravotníctva a
výcviku MO SR Lešť

č. ÚŠZV – 401-3/2008

Príloha číslo : 1
List číslo : 1

Súhrnný výkaz k rozhodnutiu o zaradení objektu do prebytočnosti
Ústav špeciálneho zdravotníctva a
výcviku MO SR Lešť

Budovy, stavby - Regeneračné stredisko Saratov

P.č.	Číslo CE	Názov objektu	Katastrálne územie	Číslo parcely	Celková výmera v m ² / Druh pozemku	Počet stavieb	Súpisné číslo	Majetko. právne vysporiadanie -č. LV	Obstarávacia hodnota v Sk	Účtovná hodnota v Sk	Celková hodnota preinvestovaných prostriedkov pri nedokončenej moder. a rekonš. v Sk
1	08.20.016	Rekreačné zariadenie Saratov	Tr. Teplice	552	504 m ² / zast.plochy a nádvorcia 40 m ² /	1	612	LV č. 1930	11.991.205,00	0,00	
2	08.20.016	Garáže a dielne	Tr. Teplice	551/3		1	1 - bez súp.čísla		122.522,00	0,00	
3	08.20.016	Strojovňa	Tr. Teplice	551/2		1	1- bez súp.čísla		396.368,00	0,00	
4	08.20.016	Chodníky	Tr. Teplice	551/1					5.239,00	0,00	
5	08.20.016	Komunikácie	Tr. Teplice						143.685,00	0,00	
6	08.20.016	Oporný múr	Tr. Teplice						24.158,00	0,00	
7	08.20.016	Oplotenie	Tr. Teplice						20.582,00	0,00	
8	08.20.016	Kanalizácia	Tr. Teplice						33.847,00	0,00	
9	08.20.016	Vodovodná prípojka	Tr. Teplice						31.099,00	0,00	
10	08.20.016	Kábelová prípojka	Tr. Teplice						166.920,00	0,00	
11	08.20.016	Parovodná prípojka	Tr. Teplice						80.391,00	0,00	
12	08.20.016	Oplotenie murované	Tr. Teplice						8.958,00	0,00	
13	08.20.016	Oplotenie pletivové	Tr. Teplice						19.945,00	0,00	
										61 801 112,43	

Rozhodnutím zriaďovateľa o predčasnom ukončení rekonštrukcie uvedená stavebná akcia zostala na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku – na karte nedokončených investícií . Na základe rozhodnutia riaditeľa ÚŠZV MO SR Lešť sa uvedená akcia ďalej rozúčtovalá na materiálové zásoby a DHM. Zostatková hodnota účtu 042 bola preúčtovaná na účet 548 – zmarené investície. Z tohto dôvodu nemohlo byť vykonané technické zhodnotenie stavby o sumu, ktorá predstavuje **61.801.112,43 Sk**

Za správnosť:

Ing. Vladimír Minár

Súhrnný výkaz k rozhodnutiu o zaradení pozemkov do prebytočnosti
Ústav špeciálneho zdravotníctva a
výcviku MO SR Lešť

Pozemky - Regeneračné stredisko Saratov

P.č.	Číslo CE	Druh pozemku	Katastrálne územie	Číslo parcely	Celková výmera v m2/	Počet stavieb	Súpisné číslo	Majetko. právne vysporiadanie -č. LV	Obstarávacia hodnota v Sk	Účtovná hodnota v Sk
1	08.20.016 3	Zastavané plochy a nádvoría	Tr. Teplice	552	504,00	1	612	LV č. 1930	396 000,00	396 000,00
2	08.20.016 4	Zastavané plochy a nádvoría	Tr. Teplice	551/3	40,00	1	bez		32 000,00	32 000,00
3	08.20.016 2	Zastavané plochy a nádvoría	Tr. Teplice	551/2	1 190,00	1	bez		952 000,00	952 000,00
4	08.20.016 1	Ostatné plochy	Tr. Teplice	551/1	2 262,00				180 960,00	180 960,00
		C e l k o m:							1 560 960,00	1 560 960,00

Za správnosť:


Ing. Vladimír Míňár

Ústav špeciálneho zdravotníctva a
výcviku MO SR Lešť

K.č. ÚŠZV – 401-3/2008

Príloha číslo: 2
List číslo: 1

Súhrnný výkaz k rozhodnutiu o zaradení objektu do prebytočnosti
Ústav špeciálneho zdravotníctva a
výcviku MO SR Lešť

Regeneračné stredisko Partizán

P.č.	Číslo CE	Názov objektu	Katastrálne územie	Číslo parcely	Celková výmera v m2/ Druh pozemku	Počet stavieb	Súpisné číslo	Majetko, právne vysporiadanie -č. LV	Obstarávacia hodnota v Sk	Účtovná hodnota v Sk	Celková hodnota preinvestovaných prostriedkov pri nedokонčenej moder. a rekonš. v Sk
1	08.20.017	Budova VRZ	Tr. Teplice	530/1	994 m2/ zast.plochy a nádvorcia	1	502	LV č. 1930	13.818.313,00	0,00	
2	08.20.017	Sklad	Tr. Teplice	529/2	47 m2/ zast.plochy a nádvorcia	1	1 – bez súp.čísła		70.178,00	0,00	
3	08.20.017	Chodník	Tr. Teplice	530/2	1209 m2/ zast.plochy a nádvorcia				6.881,00	0,00	
4	08.20.017	Komunikácia	Tr. Teplice	529/1	4823 m2/ ost.plochy				41.499,00	0,00	
5	08.20.017	Oporný múr	Tr. Teplice						113.164,00	0,00	
6	08.20.017	Mosty ostatné	Tr. Teplice						8.337,00	0,00	
7	08.20.017	Oplotenie	Tr. Teplice						355.683,00	0,00	
8	08.20.017	Kanalizácia	Tr. Teplice						204.098,00	0,00	
9	08.20.017	Vodovod	Tr. Teplice						57.722,00	0,00	
10	08.20.017	Kábelová prípojka slaboprúd	Tr. Teplice						61.053,00	0,00	
11	08.20.017	Ihrisko volejbalové	Tr. Teplice						18.995,00	0,00	
12	08.20.017	Oporný múr	Tr. Teplice						301.387,00	0,00	
13	08.20.017	Parkovisko	Tr. Teplice						193.695,00	0,00	
14	08.20.017	Oplotenie	Tr. Teplice						20.251,00	0,00	
											78.679.019,06

Rozhodnutím riad'ovateľa o predčasnom ukončení rekonštrukcie uvedená stavebná akcia zostala na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku – na karte nedokонčených investícií . Na základe rozhodnutia riad'iteľa ÚŠZV MO SR Lešť sa uvedená akcia ďalej rozúčtovala na materiálové zásoby a DHM. Zostatková hodnota účtu 042 bola preúčtovaná na účet 548 – zamerané investície. Z tohto dôvodu nemohlo byť vykonané technické zhodnotenie stavby o sumu, ktorá predstavuje 78.679.019,06 Sk

Za správnosť:

Ing. Vladimír Minár

Súhrnný výkaz k rozhodnutiu o zaradení pozemkov do prebytočnosti
Ústav špeciálneho zdravotníctva a
výcviku MO SR Lešť

Pozemky - Regeneračné stredisko Partizán

P.č.	Číslo CE	Druh pozemku	Katastrálne územie	Číslo parcely	Celková výmera v m ² /	Počet stavieb	Súpisné číslo	Majetko. právne vysporiadanie -č. LV	Obstarávacia hodnota v Sk	Účtovná hodnota v Sk
1	08.20.017 1	Zastavané plochy a nádvoría	Tr. Teplice	529/2	47,00			LV č. 1930	37 600,00	37 600,00
2	08.20.017 2	Ostatné plochy	Tr. Teplice	529/1	4 823,00				385 840,00	385 840,00
3	08.20.017 3	Zastavané plochy a nádvoría	Tr. Teplice	530/1	994,00	1	502		795 200,00	795 200,00
4	08.20.017 4	Zastavané plochy a nádvoría	Tr. Teplice	530/2	1 209,00	1	bez		967 200,00	967 200,00
C e l k o m:									2 185 840,00	2 185 840,00

Za správnosť:


Ing. Vladimír Míňár

ÚSTAV ŠPECIÁLNEHO ZDRAVOTNÍCTVA
a VÝCVIKU MO SR LEŠŤ

Lešť, 3. septembra 2008

pre spis

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/č.t.
Ing. Vatrová
0960/465 227

Vec

Navýšenie účtu 548 – zmarené investície – rekonštrukcia RZ Partizán a Saratov v TT

Na základe „Dohody o usporiadaní právnych vzťahov“ medzi ÚŠZV MO SR Lešť a VPÚ DECO Bratislava, a.s. sa navýši účet 548 – zmarené investície o autorský dozor v hodnote 370.206,- Sk u rekonštrukcie objektu PARTIZÁN a v hodnote 257.432,- Sk u rekonštrukcie objektu SARATOV.



Ing. Alica VATROVÁ
VOR - VNM

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
SEKCIA EKONOMIKY

Pribinova ul. 2. 812 72 Bratislava

Č.p.: SE-8-290/OSNMIV-2008

Bratislava, 15. júla 2008

Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť	
Dátum zaevidovania: 21. 7. 2008	
Ev. č.:	Počet listov: 2
ÚŠZV-489-5/2008	Počet príloh: 1:1

Ústav špecializovaného zdravotníctva
a výcviku MO SR Lešť
962 63 PLIEŠOVCE

Vec: Ponuka prebytočného majetku štátu v k.ú. Trenčianske Teplice – o z n á m e n i e
k č.j.: ÚŠZV-489/2008 zo dňa 23.06.2008

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky obdržalo pod vyššie uvedeným číslom ponuku na prevod správy pre Vás prebytočného nehnuteľného majetku štátu.

Predmetom ponuky sú budovy, stavby a pozemky popísané v súhrnnom výkaze k rozhodnutiu o zaradení objektu do prebytočnosti vašej organizácie a to:

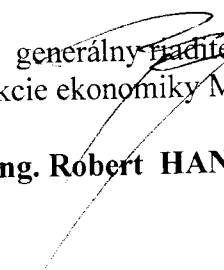
1. regeneračné stredisko Saratov (vaše číslo CE 08.20.016) ako budova s.č. 612 na parc. č. 552 s vedľajšími stavbami nezapísanými na liste vlastníctva súpisným číslom a pozemky parc. č. 551/1-3 a 552 o celkovej výmere 3 996 m², vedené na liste vlastníctva č. 1930 k.ú. Trenčianske Teplice,
2. regeneračné stredisko Partizán (vaše číslo CE 08.20.017) ako budova č.s. 502 na parc. č. 530/1 s vedľajšími stavbami nezapísanými na liste vlastníctva súpisným číslom a pozemky parc. č. 529/1-2, 530/1-2 o celkovej výmere 7 073 m².

Po oboznámení sa s predmetnou ponukou, dovoľujeme si Vám oznámiť, že o bezodplatný prevod správy tohto nehnuteľného majetku v k.ú. Trenčianske Teplice má záujem **Kúpeľno-liečebný ústav MV SR v Trenčianskych Tepliciach**, štátna príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky. V predmetnej záležitosti Ministerstvo vnútra SR jedná v mene KLÚ MV SR ARCO a KLÚ MV SR ARCO bude uvedený majetok užívať aspoň 5 rokov a má finančné prostriedky na jeho prevádzku.

Zmluva o bezodplatnom prevode správy bude uzatvorená s KLÚ MV SR Trenčianske Teplice, ako preberajúcou organizáciou, zastúpeným jeho riaditeľom. Konat' v predmetnej veci je oprávnená uvedená organizácia ako budúci správca majetku. V prípade ďalších údajov potrebných pre uzatvorenie zmluvy je kontaktnou osobou Ing. Martina Miháľechová, zástupkyňa riaditeľa KLÚ MV SR ARCO, dočasne poverená, tel. č. 032/6552431, e-mail: ekonom@kluarco.sk.

Fotokópia stanoviska organizácie je v prílohe (č.p.: KLUA-128/2008 z 10.07.2008).

Týmto oznámením rušíme naše stanovisko pod č.p. : SE-133-59/OSNMIV-2008 zo dňa 14.7.2008.


generálny riaditeľ
sekcie ekonomiky MV SR

Ing. Robert HANČÁK

Na vedomie:

Kúpeľno-liečebný ústav MV SR Trenčianske Teplice

Č.p. KLUA-121/2008

Dňa 10. júla 2008

Ministerstvo vnútra SR
Sekcia ekonomiky
Odbor správy nehnuteľného majetku
a investičnej výstavby

12. 7. 2008

Košická 47

812 72 Bratislava

Vec: Ponuka nehnuteľného majetku v k.ú. Trenčianske Teplice – stanovisko.

K č.p. SE-8-289/OSNMIV-2008

V odpovedi na Vašu ponuku Vám oznamujem, že máme záujem o bezodplatný prevod nehnuteľného majetku, ktorého predmetom ponuky sú budovy, stavby a pozemky:

1. regeneračné stredisko Saratov (vaše číslo CE 08.20.016), ako budova s.č. 612 na parc.č. 552 s vedľajšími stavbami nezapísanými na liste vlastníctva súpisným číslom a pozemky parc.č. 551/1-3 a 552 o celkovej výmere 3 996 m², vedené na liste vlastníctva č. 1930 k.ú. Trenčianske Teplice,
2. regeneračné stredisko Partizán (vaše číslo CE 08.20.017), ako budova č.s. 502 na parc.č. 530/1 s vedľajšími stavbami nezapísanými na liste vlastníctva súpisným číslom a pozemky parc. č. 529/1-2, 530/1-2 o celkovej výmere 7 073 m².

Tento nehnuteľný majetok máme záujem využívať za účelom zvýšenia kapacity našich lôžok (evidujeme veľké množstvo nevybavených poukazov, návrhov), konkrétne na:

- a) kúpeľnú starostlivosť a preventívnych rehabilitácií, ktoré je možné poskytovať za účelom posilnenia a upevnenia telesného a duševného zdravia,
- b) a rekondičné pobyty, ktoré sú povinné v záujme predchádzania vzniku chorôb z povolania podľa § 161 zákona č. 315/2001 Z. z.

Naše dlhodobé skúsenosti sme pripravení rozšíriť v ponúknutých priestoroch a tieto efektívne využiť na regeneráciu fyzických a duševných síl pri výkone štátnej služby, ktoré ovplyvňujú stres a fyzická námaha, následné zníženie % dočasnej neschopnosti (PN) a predchádzaniu civilizačným ochoreniam a chorobám pohybového aparátu (záťaž klbov a chrbtice pri výkone služby).

Zást. riaditeľa KLÚ MV SR ARCO

Ing. Martina Miháľechová
/dočasne poverená/




Dátum výkazu: 31.12.2008
Dátum vytvorenia: 23.06.2008

Stav investičného majetku - 01 Ocenenie IM

Účtovnýokruh
RO19

TriedaIM
21

Inv. majetok	Podé	Dátum akt.	Označenie majetku	Obstar. hodnota	Kumul. odpisy	Účtovná hodnota	Mena
B08.20.017	0	06.09.2005	REGENERAČNÉ STREDISKO PARTIZÁN	0,00	0,00	0,00	SK
B08.20.017	1	01.01.1972	Budova VRZ - PARTIZÁN	13.818.313,00	13.818.313,00	0,00	SK
B08.20.017	2	01.01.1959	Sklad	70.178,00	70.178,00	0,00	SK
B08.20.017	3	01.01.1973	Chodník	6.881,00	6.881,00	0,00	SK
B08.20.017	4	01.01.1973	Komunikácia	41.499,00	41.499,00	0,00	SK
B08.20.017	5	01.01.1889	Oporný múr	113.164,00	113.164,00	0,00	SK
B08.20.017	6	01.01.1889	Mosty ostatné	8.337,00	8.337,00	0,00	SK
B08.20.017	7	01.01.1972	Oplotenie	355.683,00	355.683,00	0,00	SK
B08.20.017	8	01.01.1972	Kanalizácia	204.098,00	204.098,00	0,00	SK
B08.20.017	9	01.01.1972	Vodovod	57.722,00	57.722,00	0,00	SK
B08.20.017	10	01.01.1972	Kábelová prípojka slaboprúd	61.053,00	61.053,00	0,00	SK
B08.20.017	11	01.01.1973	Ihrisko volejbalové	18.995,00	18.995,00	0,00	SK
B08.20.017	12	01.01.1973	Oporný múr	301.387,00	301.387,00	0,00	SK
B08.20.017	13	01.01.1973	Parkovisko	193.695,00	193.695,00	0,00	SK
B08.20.017	14	01.01.1889	Oplotenie	20.251,00	20.251,00	0,00	SK
* Trieda IM		00000021	Budovy, stavby mosr	15.271.256,00	15.271.256,00	0,00	SK
**Účtovný okruh		RO19	Leš	15.271.256,00	15.271.256,00	0,00	SK


 ÚSTAV ŠPECIALNEHO ZDRAVOTNÍCTVA
 A VÝCVIKU MO SR I.F.SI

Ľetovnýokruh
 O19

TriedaIM
 21

Inv. majetok	Podé	Dátum akv.	Označenie majetku	Obstar. hodnota	Kumul. odpisy	Učtovná hodnota	Mená
B08.20.016	0	07.09.2005	REGENERAEÉ SPREDISKO - SARATOV	0,00	0,00	0,00	SK
B08.20.016	1	01.01.1973	Regeneračné stredisko - SARATOV súp.è. 612	11.991.205,00	11.991.205,00-	0,00	SK
B08.20.016	2	01.01.1973	Garáže a dielene	122.522,00	122.522,00-	0,00	SK
B08.20.016	3	01.01.1973	Strojovňa	396.368,00	396.368,00-	0,00	SK
B08.20.016	4	01.01.1894	Chodníky	5.239,00	5.239,00-	0,00	SK
B08.20.016	5	01.01.1973	Komunikácie	143.685,00	143.685,00-	0,00	SK
B08.20.016	6	01.01.1935	Oporný múr	24.158,00	24.158,00-	0,00	SK
B08.20.016	7	01.01.1935	Oplotenie	20.582,00	20.582,00-	0,00	SK
B08.20.016	8	01.01.1935	Kanalizácia	33.847,00	33.847,00-	0,00	SK
B08.20.016	9	01.01.1973	Vodovodná prípojka	31.099,00	31.099,00-	0,00	SK
B08.20.016	10	01.01.1973	Kábelová prípojka	166.920,00	166.920,00-	0,00	SK
B08.20.016	11	01.01.1973	Parovodná prípojka	80.391,00	80.391,00-	0,00	SK
B08.20.016	12	01.01.1894	Oplotenie murované	8.958,00	8.958,00-	0,00	SK
B08.20.016	13	01.01.1935	Oplotenie pletivé	19.945,00	19.945,00-	0,00	SK
* Trieda IM		00000021	Budovy, stavby mosr	13.044.919,00	13.044.919,00-	0,00	SK
**Ľetovný okruh		RO19	Lešú	13.044.919,00	13.044.919,00-	0,00	SK

Handwritten signature and date:
 23.06.2008

Dátum výkazu: 31.12.2008
 Dátum vytvorenia: 23.06.2008

Stav investičného majetku - 01 Ocenenie IM

Účtovnýokruh
 RO19

TriedaIM
 31

Typ majetku	Podé	Dátum zisku	Označenie majetku	Objem hodnota	Objem dopisy	Objem hodnota	Mena
P08.20.016	1	01.08.2005	Vojenská ubytovňa SARATOV	180.960,00	0,00	180.960,00	SK
P08.20.016	2	01.08.2005	Vojenská ubytovňa SARATOV	952.000,00	0,00	952.000,00	SK
P08.20.016	3	01.08.2005	Vojenská ubytovňa SARATOV	396.000,00	0,00	396.000,00	SK
P08.20.016	4	01.08.2005	Vojenská ubytovňa SARATOV	32.000,00	0,00	32.000,00	SK
* Trieda IM		00000031	Pozemky mosr	1.560.960,00	0,00	1.560.960,00	SK
**Účtovný okruh		RO19	Leš	1.560.960,00	0,00	1.560.960,00	SK

Handwritten signature and date: 23.06.2008

Účtovnýokruh
 RO19

TriedaIM
 31

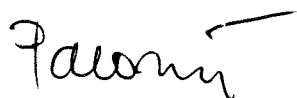
Účtovnýokruh	Podčíslo	Dátum získania	Označenie majetku	Objem hodnota	Kumul. odpisy	Účtovná hodnota	Mená
P08.20.017	0	08.09.2005	POZEMKY VOJ.UBYTOVÁA PARTIZÁN	0,00	0,00	0,00	SK
P08.20.017	1	07.09.2005	POZEMKY VOJ.UBYTOVÁA PARTIZÁN	37.600,00	0,00	37.600,00	SK
P08.20.017	2	07.09.2005	POZEMKY VOJ.UBYTOVÁA PARTIZÁN	385.840,00	0,00	385.840,00	SK
P08.20.017	3	07.09.2005	POZEMKY VOJ.UBYTOVÁA PARTIZÁN	795.200,00	0,00	795.200,00	SK
P08.20.017	4	07.09.2005	POZEMKY VOJ.UBYTOVÁA PARTIZÁN	967.200,00	0,00	967.200,00	SK
* Trieda IM		00000031	Pozemky mosr	2.185.840,00	0,00	2.185.840,00	SK
**Účtovný okruh		RO19	Leš	2.185.840,00	0,00	2.185.840,00	SK


 JUDr. ŠTEFÁNKA
 JUDr. ŠTEFÁNKA
 JUDr. ŠTEFÁNKA

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 25.8.2010

Miroslav Palovič

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Palovič', with a horizontal line extending from the top of the final 'č'.