

ZMLUVA O DIELO č. PSB -32 -104/2007-RV

Podľa § 536 a zákona č.513/1991 Obchodného zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany

- 1.1. Objenávateľ** : Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR v zastúpení
Posádková správa budov Rožňava
- Zastúpený** : riaditeľ PSB Rožňava
Ing. Milan SMIDA
- IČO** : 00805190
- Bankové spojenie** : Štátna pokladnica
- Číslo účtu** : 7000172461/8180
- 1.2. Zhotoviteľ** : TESTAV SK, a.s.
Prešovská 38/A, 821 02 Bratislava
- Zastúpený** : Mgr. Eva TEŤÁKOVÁ
- IČO** : 35 822 040
- IČ DPH** : SK 2020285135
- DIČ** : 2020285135
- Bankové spojenie** : ČSOB
- Číslo účtu** : 155225693/7500
- Obchodný register** : Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka č: 2828/B

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na zhotovenie práce na základe podmienok Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní § 102 zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami a v zmysle Obchodného zákonníka,

Článok II.

Predmet plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:

*“Oprava keramických dlažieb, malieb a náterov b.č. 06 - KJB“ Rožňava
v rozsahu podľa priloženého ponukového rozpočtu
CPV 45432000-4*

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu

Článok III.

Čas plnenia

- 3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku č. II. sú nasledovné:
- 3.1.1 Začatie realizácie diela : 11.12.2007
- 3.1.2 Dokončenie diela v termíne: 17.12.2007



- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 3.2.1 Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v dobe 3.1.
- 3.2.2 Dodat' objednávateľovi 3 výtlačky odsúhlaseného popisu prác a dodávok /rozpočtu/ do termínu začatia diela objednávateľom.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje:
- 3.3.1 Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do zahájenia realizácie prác podľa tejto zmluvy.
- 3.3.2 Určiť odberné miesta vody, elektrickej energie a pod. v prípade ak dodávateľ požaduje odber za účelom realizácie diela.
- 3.3.3 Náklady za odber energií a vody bude na základe technického prepočtu vyúčtované pri konečnej fakturácii diela.
- 3.3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Článok IV. **Cena diela**

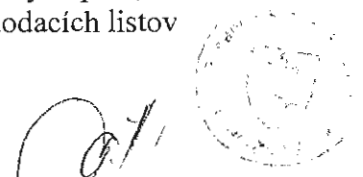
- 4.1 Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák.č.18/1996 Zb. o cenách ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo
- 4.1.1 Cena je doložená ponukovým rozpočtom, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.
- 4.2 Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je :

Základ ceny pre DPH	:	222 682,28 -Sk
DPH 19%	:	42 309,60 -Sk
Cena za službu celkom v rátane DPH	:	264 991,88 -Sk

- 4.2.1 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
- 4.2.2 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo mimo zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- 4.2.3 V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru alebo navyše prác oproti predmetu zmluvy, tieto práce budú riešené ako dodatok k zmluvnej cene.
Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektivej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.
- 4.2.4 Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

Článok V. **Platobné podmienky, fakturácia**

- 5.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví po splnení týchto podmienok:
- 5.1.1 Práce budú fakturované na základe overených súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia, dodacích listov použitého materiálu s uvedením množstva a ceny.



- 5.1.2 Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dní od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 5.2 Faktúra bude spracovaná v súlade s platnými právnymi predpismi, Zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení, zákon č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení, bude doručená objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch.
- 5.2.1 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
- 5.2.2 Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa
 - peňažný ústav, číslo účtu
 - miesto a názov diela
 - číslo zmluvy a dátum jej uzatvorenia
 - číslo faktúry, resp. daňového dokladu, IČO, DIČ, číslo Živnostenského registra, číslo zápisu v Obchodnom registri
 - zdaniteľné obdobie
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
 - prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok
- 5.2.3 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.2.4 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.

Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdania objednávateľovi, a za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.2 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľom.
- 6.3 Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní od doručenia uplatnenej oprávnenej reklamácie objednávateľa a to písomnou formou.

Článok VII.

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a, že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. Dielo bude prevzaté, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevziať dielo alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.



- 7.3 Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v Zákone NR SR č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
- 7.4 Vlastníkom stavby je SR – MO SR. Nebezpečenstvo škody na diele, veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia objednávateľom.
- 7.5 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú norme a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.6 Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného dozoru poveruje *zam. Stanislav ŠELENG*
- 7.7 Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho: Ing. Michal BÉREŠ
- 7.8 Dielo sa bude preberať naraz ako celok
- 7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za oblasť požiarnej ochrany v zmysle vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. a vyhlášky MV SR č. 314/2001 Z.z. vrátane zodpovednosti a spôsobu likvidácie následnej škody pri prípadnom vzniku požiaru vo vojenskom objekte, zapríčineného zhotoviteľom.

Článok VIII. Stavebný denník

- 8.1 Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované cestou stavebného denníka , v prípade potreby cestou kontrolného dňa, zvolanom objednávateľom, a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany.
- 8.2 Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník. Právo podpisovať stavebný denník má:
Za objednávateľa : Ing. Milan SMIDA, zam. Stanislav ŠELENG
Za zhotoviteľa : Ing. Michal BÉREŠ
- 8.3 Poverený zástupca objednávateľa je povinný denne podpisovať a v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený. Toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
- 8.4 Zhotoviteľ priebeh stavebných prác a počet odpracovaných hodín bude zaznamenávať v stavebnom denníku denne. Pri prácach, ktoré sa stanú neprístupnými vyzve zhotoviteľ objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na ich kontrolu.
- 8.5 Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nevykoná, so zápisom zo strany objednávateľa súhlasí.

Článok IX. Zmluvné pokuty a ostatné dojednania

- 9.1 Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných vzťahov zmluvnú pokutu:
- vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania
- za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, väd reklamovaných v záručnej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 500,-Sk denne až do ich odstránenia.
- 9.2 Objednávateľ zaplatí za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu :
- vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.



Platobné podmienky.

Podkladom pre úhradu ceny vyhotovenia diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v stavebnom denníku.

Článok X. Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka č.513/1991 Z.z. v znení neskorších doplnkov
- 10.1. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je:
- ponukový rozpočet
 - prílohy : č.1 – Dohoda na zaistenie BOZP (k výtlačku č. 1 a 3)
- 10.5 Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

Rozdeľovník:

1. výtlačok -- pre objednávateľa, PSB Rožňava
2. výtlačok -- pre PSB -- Úrad finančného zabezpečenia
3. výtlačok - pre zhotoviteľa, TESTAV SK, a.s.

10.12..2007

V Rožňave dňa

Za objednávateľa:

riaditeľ PSB Rožňava
Ing. Milan SMIDA



10.12. 2007

V Rožňave dňa

Za zhotoviteľa:

TESTAV SK, a.s.
Prešovská 38/A
821 02 Bratislava
IČO: 35 022 040
IČ DPH: SK2020285135

konateľ
Mgr. Eva TEŤÁKOVÁ

Ponukový rozpočet

PRIMA INVEST s.r.o.

na keramických dlaždiach, malieb a náterov b.č.06-KJB

JKSO :

Rozpočet :

Spracoval : Ing.Michal Béreš

Miesto : Rožňava

Zmluva č.

Dňa : . . .

Odberateľ : Posádková správa budov Rožňava

IČO :

DIČ :

IČ DPH :

Dodávateľ : TESTAV SK a.s.Bratislava

IČO : 35822040

DIČ : 2020285135

IČ DPH : SK2020285135

Projektant :

IČO :

DIČ :

IČ DPH :

1 M3 OP	264 992 Sk	za M3 OP	1 M	264 992 Sk	za M
1 M2 ZP	264 992 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	264 992 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	
1	HSV :	132 904,08		132 904,08	6	Práce nadčas	
2	PSV :	77 895,20	11 883,00	89 778,20	7	Murárske výpomoc	
3	MCE :				8	Bez pevnej podlahy	
4	iné :				9		
5	Súčet :	210 799,28	11 883,00	222 682,28	10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C NUS - náklady umiestnenia staby				D ON - ostatné náklady :			
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť		
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce		
14				19	Kompletizačná činnosť		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :			20	Súčet riadkov 16 až 19 :		

projektant, rozpočtár, cenár :				E Celkové náklady :			
Dátum :				21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		222 682,28
Pečiatka :				22	DPH 19 % z :	222 682,28	42 309,60
Podpis :				23			
				24	Súčet riadkov 21 až 23 :		264 991,88
				F Odpočet - prípočet			

odberateľ, obstarávateľ :				dodávateľ, zhotoviteľ :			
Dátum :				Dátum :			
Pečiatka :				TESTAV SK, a.s. Prešovská 104 821 02 Bratislava IČO : 35822040			
Podpis :				Podpis :			

Rekapitulácia rozpočtových nákladov

keramických dlažieb, malieb a náterov b.č.06-KJB

PRIMA INVEST s.r.o.

Popis položky, stavebného diela, remesla	Cena spolu	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť spolu (t)	Suť spolu (t)
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	52 260,00	52 260,00		10,509	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	80 644,08	80 644,08		1,972	3,828
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	132 904,08	132 904,08		12,481	3,828
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
722 - Vnútorý vodovod	1 505,50	1 505,50		0,001	
725 - Zariadenie predmety	9 225,00	8 812,00	413,00	0,050	0,025
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE	10 730,50	10 317,50	413,00	0,050	0,025
766 - Konštrukcie stolárske	7 975,00	7 975,00			
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	15 090,00	3 620,00	11 470,00	0,233	
76 - KONŠTRUKCIE	23 065,00	11 595,00	11 470,00	0,233	
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	13 050,00	13 050,00		0,207	
77 - PODLAHY	13 050,00	13 050,00		0,207	
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek	14 256,00	14 256,00		0,362	0,264
784 - Maľby	28 676,70	28 676,70		0,138	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE	42 932,70	42 932,70		0,499	0,264
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	89 778,20	77 895,20	11 883,00	0,990	0,289
Za rozpočet celkom :	222 682,28	210 799,28	11 883,00	13,471	4,117

Prehľad rozpočtových nákladov

PRIMA INVEST s.r.o.

Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
					Montáž	Dodávka
2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV						
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE						
1	612421311	Oprava váp. omiet. vnút. stien hrubých 10-30%	335,000	m2	75,00	25 125,00
2	612421321	Oprava váp. omiet. vnút. stien hladkých 10-30%	335,000	m2	81,00	27 135,00
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	52 260,00	Sk		52 260,00
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE						
3	941955003	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 2,5 m	335,000	m2	135,00	45 225,00
4	942941822	Demontáž lešenia ťaž. rad. s podlahami š. 2-2,5 m v. do 20 m do 3 kPa	335,000	m2	58,00	19 430,00
5	965081712	Búranie dlažieb xyolit. alebo keram. hr. do 1 cm do 1 m2	3,000	m2	68,50	205,50
6	974061020	Vyrezanie rýh v plnom pálenom tehelnom murive hl.2,5cm š.4cm frézovaním	5,000	m	118,00	590,00
7	978013141	Otlčenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 30 %	335,000	m2	23,00	7 705,00
8	978059511	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy do 1 m2	6,000	m2	190,00	1 140,00
9	979012112	Zvislá doprava sute do 3,5 m	4,117	t	232,00	955,14
10	979017111	Zvislé premiestnenie sute k miestu nakládky nosením do 3,5 m	4,117	t	346,00	1 424,48
11	998011001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	12,481	t	178,00	2 221,62
12	998011015	Prípl. za zväčšený presun do 1 km pre budovy murované	12,481	t	140,00	1 747,34
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	80 644,08	Sk		80 644,08
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	132 904,08	Sk		132 904,08
PRÁCE A DODÁVKY PSV						
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE						
722 - Vnútorý vodovod						
13	722170801	Demontáž potrubia z rúrok PH ťiakových do D25	5,000	m	14,10	70,50
14	722171211	Potrubie vodov. z rúrok PE rad stred. ťažk. rPE D 20/2,0	5,000	m	287,00	1 435,00
		722 - Vnútorý vodovod spolu :	1 505,50	Sk		1 505,50
725 - Zariadenie predmety						
15	725111942	Opr. zariad. záchod. nádrží, výmena splach. súpravy	1,000	kus	282,00	282,00
16	551469980	Súprava splachovacia TE4548 B	1,000	kus	413,00	413,00
17	725114900	Opr. zar. záchodov, výmena misy z diturvítu, štandardná kvalita	1,000	kus	3 250,00	3 250,00
18	725122100	Pisoárové záchody z diturvítu štandardná kvalita bez nádrže	2,000	súbor	2 640,00	5 280,00
		725 - Zariadenie predmety spolu :	9 225,00	Sk		8 812,00
		72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :	10 730,50	Sk		10 317,50
76 - KONŠTRUKCIE						
766 - Konštrukcie stolárske						
19	766999905	Oprava dverí výmena zámkov a štítkov	25,000	hod	319,00	7 975,00
		766 - Konštrukcie stolárske spolu :	7 975,00	Sk		7 975,00

Prehľad rozpočtových nákladov

Objekt a náterov b.č.06-KJB

PRIMA INVEST s.r.o.

Popis položky, stavebného diela, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
				Montáž	Dodávka
3.	4.	5.	6.	7.	8.
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné					
Montáž mreží pevných zvaraním	10,000	m2	362,00	3 620,00	
Mreže	229,400	kg	50,00		11 470,00
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :	15 090,00	Sk		3 620,00	11 470,00
76 - KONŠTRUKCIE spolu :	23 065,00	Sk		11 595,00	11 470,00
77 - PODLAHY					
771 - Podlahy z dlaždíc keramických					
22 771571903 Opravy podláh z dlaždíc keram. rež. 100x100	300,000	kus	43,50	13 050,00	
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :	13 050,00	Sk		13 050,00	
77 - PODLAHY spolu :	13 050,00	Sk		13 050,00	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE					
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek					
23 781411903 Opravy obkladov z obklad. pórovinných 150x150	264,000	kus	54,00	14 256,00	
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :	14 256,00	Sk		14 256,00	
784 - Maľby					
24 784445922 Opr. maľba latex. 1 far. dvojnás. s oškrab. v miest. do 5m	335,400	m2	85,50	28 676,70	
784 - Maľby spolu :	28 676,70	Sk		28 676,70	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	42 932,70	Sk		42 932,70	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	89 778,20	Sk		77 895,20	11 883,00
Za rozpočet celkom :	222 682,28	Sk		210 799,28	11 883,00

Zoskenovaná „Zmluva o poskytovaní služby č.PSB-32-104/2007-Rv „Oprava keramických
dlažieb, malieb a náterov b.č. 06 - KJB Rožňava“

„ Súhlasí s originálom „

Ing.Katarína Fecková

