

V Rožňave, 28.05.2007

Výtlačok číslo : 1

Počet listov : 12

Prílohy :

## ZMLUVA O DIELO č. PSB -32 -35/2007- ŽV

Podľa § 536 a zákona č.513/1991 Obchodného zákonníka

### Článok I.

#### Zmluvné strany

**1.1. Objednávateľ** : Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR v zastúpení  
Posádková správa budov Rožňava  
**Zastúpený** : riaditeľ PSB Rožňava  
Ing. Milan SMIDA  
**IČO** : 00805190  
**Bankové spojenie** : Štátna pokladnica  
**Číslo účtu** : 7000172461/8180

**1.2. Zhotoviteľ** : TESTAV SK, a.s.  
Prešovská 38/A, 821 02 Bratislava  
**Zastúpený** : Mgr. Eva TETÁKOVÁ  
**IČO** : 35 822 040  
**IČ DPH** : SK 2020285135  
**DIČ** : 2020285135  
**Bankové spojenie** : ČSOB  
**Číslo účtu** : 1552256693/7500

1.3. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na zhotovenie práce na základe podmienok Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní § 102 zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami a v zmysle Obchodného zákonníka,

### Článok II.

#### Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:

*„Oprava strešnej krytiny b.č. 042 - TOV“ Rožňava  
v rozsahu podľa priloženého ponukového rozpočtu*

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu

### Článok III.

#### Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku č. II. sú nasledovné:

3.1.1 Začatie realizácie diela : 29.05.2007

3.1.2 Dokončenie diela v termíne: 29.06.2007



- 3.2, Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 3.2.1 Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v dobe 3.1.
- 3.2.2 Dodáť objednávateľovi 4 výtlačky odsúhlaseného popisu prác a dodávok /rozpočtu/ do termínu začatia diela objednávateľom.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje:
- 3.3.1 Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do zahájenia realizácie prác podľa tejto zmluvy.
- 3.3.2 Určiť odberné miesta vody, elektrickej energie a pod. v prípade ak dodávateľ požaduje odber za účelom realizácie diela.
- 3.3.3 Náklady za odber energií a vody budú na základe technického prepočtu vyúčtované pri konečnej fakturácii diela.
- 3.3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

#### Článok IV. Cena diela

- 4.1 Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák.č.18/1996 Zb. o cenách ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo
- 4.1.1 Cena je doložená ponukovým rozpočtom, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.
- 4.2 Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je :
- |                                  |   |                      |
|----------------------------------|---|----------------------|
| Základ ceny pre DPH              | : | <b>453 658,35 Sk</b> |
| DPH 19%                          |   | 86 195,10 Sk         |
| Cena o dielo celkom v rátane DPH |   | <b>539 853,45 Sk</b> |
- 4.2.1 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
- 4.2.2 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo mimo zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- 4.2.3 V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru alebo naviac prác oproti predmetu zmluvy, tieto práce budú riešené ako dodatok k zmluvnej cene.  
Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.
- 4.2.4 Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

#### Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví po splnení týchto podmienok:
- 5.1.1 Práce budú fakturované na základe overených súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia, dodacích listov použitého materiálu s uvedením množstva a ceny.



- 5.1.2 Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľ'a do 3 prac. dní od predloženia súpisu prác zhotoviteľ'om. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľ'ovi na prepracovanie.
- 5.2 Faktúra bude predložená objednávateľ'ovi v 3 výtlačkoch z ktorých jeden bude originálny a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie objednávateľ'a a zhotoviteľ'a
  - peňažný ústav, číslo účtu
  - miesto a názov diela
  - číslo zmluvy a dátum jej uzatvorenia
  - číslo faktúry, resp. daňového dokladu
  - zdaniteľné obdobie
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
  - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
  - prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok
- 5.2.1 Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľ'ovi.
- 5.2.2 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľ'ovi.

#### Článok VI.

#### **Záručná doba, zodpovednosť za vady**

- 6.1 Zhotoviteľ' zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdania objednávateľ'ovi, a za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.2 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľ'om.
- 6.3 Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľ'a požadovať povinnosť zhotoviteľ'a na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní od doručenia uplatnenej oprávnenej reklamácie objednávateľ'a a to písomnou formou.

#### Článok VII.

#### **Vykonanie diela a jeho odovzdanie**

- 7.1 Zhotoviteľ' zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a, že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. Dielo bude prevzaté, len ak objednávateľ' v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevziať dielo alebo jeho časti môže objednávateľ' odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.
- 7.3 Zhotoviteľ' diela zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v Zákone NR SR č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
- 7.4 Vlastníkom stavby je SR – MO SR. Nebezpečenstvo škody na diele, veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ' až do protokolárneho prevzatia objednávateľ'om.



- 7.5 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezhodujú norme a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.6 Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného dozoru poveruje *zam. Stanislav ŠELENG*
- 7.7 Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho: Ing. Michal BÉREŠ
- 7.8 Dielo sa bude preberať naraz ako celok.
- 7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za oblasť požiarnej ochrany v zmysle vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. a vyhlášky MV SR č. 314/2001 Z.z. vrátane zodpovednosti a spôsobu likvidácie následnej škody pri prípadnom vzniku požiaru vo vojenskom objekte, zapríčineného zhotoviteľom.

### Článok VIII. Stavebný denník

- 8.1 Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované cestou stavebného denníka, v prípade potreby cestou kontrolného dňa, zvolanom objednávateľom, a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany.
- 8.2 Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník. Právo podpisovať stavebný denník má:  
Za objednávateľa : Ing. Milan SMIDA, *zam. Stanislav ŠELENG*  
Za zhotoviteľa : Ing. Michal BÉREŠ
- 8.3 Poverený zástupca objednávateľa je povinný denne podpisovať a v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený. Toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
- 8.4 Zhotoviteľ priebeh stavebných prác a počet odpracovaných hodín bude zaznamenávať v stavebnom denníku denne. Pri prácach, ktoré sa stanú neprístupnými vyzve zhotoviteľ objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na ich kontrolu.
- 8.5 Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nevykoná, so zápisom zo strany objednávateľa súhlasí.

### Článok IX. Zmluvné pokuty a ostatné dojednania

- 9.1 Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných vzťahov zmluvnú pokutu:
- vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania
  - za omeškanie s odstránením väd a nedorôbkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, väd reklamovaných v záručnej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 500,-Sk denne až do ich odstránenia.
- 9.2 Objednávateľ zaplatí za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu :
- vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.3 Platobné podmienky.  
Podkladom pre úhradu ceny vyhotovenia diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v stavebnom denníku.



**Článok X.**  
**Záverečné ustanovenia**

10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka č.513/1991 Z.z. v znení neskorších doplnkov

10.1. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je:

- ponukový rozpočet
- prílohy : č.1 – Dohoda na zaistenie BOŽP ( k výtlaku č. 1 a 4 )

10.5 Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

28.05.2007

V Rožňave dňa .....

Za objednávateľa:

riaditeľ PSB Rožňava  
Ing. Milan SMIDA

28.05.2007

V Rožňave dňa .....

Za zhotoviteľa:

**TESTAV SK, a.s.**  
Prešovská 38/A  
821 02 Bratislava  
IČO: 35 822 040  
IČ DPH: SK2020285135

konateľ  
Mgr. Eva TEŤÁKOVÁ

Pomukový rozpočet

PRIMA INVEST s.r.o.

Stavba : Oprava strešnej krytiny b.č.042-TOV		JKSO :
		Rozpočet :
		Spracoval :
Miesto :	Zmluva č.	Dňa : . . .
Odberteľ : Posádková správa budov Rožňava	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :
Dodávateľ : TESTAV SK a.s.Bratislava	IČO : 35822040	DIČ : 2020285135
		IČ DPH : SK2020285135
Projektant :	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

1 M3 OP	539 853 Sk	za M3 OP	1 M	539 853 Sk	za M
1 M2 ZP	539 853 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	539 853 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	
1	HSV :	24 970,00		24 970,00	6	Práce nadčas	
2	PSV :	118 903,04	267 865,31	386 768,35	7	Murárske výpomocce	
3	MCE :				8	Bez pevnej podlahy	
4	iné :				9		
5	Súčet :	143 873,04	267 865,31	411 738,35	10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby		D	ON - ostatné náklady :	
11	Zariadenie staveniska		16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	41 920,00
12	Prevádzkové vplyvy		17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky		18	Projektové práce	
14			19	Kompletizačná činnosť	
15	Súčet riadkov 11 až 14 :		20	Súčet riadkov 16 až 19 :	41 920,00

<i>projektant, rozpočtár, cenár :</i>		E	Celkové náklady :	
Dátum :		21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	453 658,35
Pečiatka :		22	DPH 19 % z :	86 195,10
Podpis :		23		
		24	Súčet riadkov 21 až 23 :	539 853,45
		F	Odpočet - prípočet	

<i>odberateľ, obstarávateľ :</i>		<i>dodávateľ, zhotoviteľ :</i>	
Dátum :		Dátum :	
Pečiatka :	Posádková správa budov ROŽŇAVA	Pečiatka :	<b>TESTAV SK, a.s.</b> Prešovská 38/A 821 02 Bratislava IČO: 35 822 040 IČ DPH: SK2020285135
Podpis :		Podpis :	

overil MARIÁN BEDNÁR  
Vlastný rozpočet

**Zoskenovaná** „Zmluva o poskytování služby č.PSB-32-35/2007-Rv „Oprava strešnej krytiny  
b.č. 042 – TOV Rožňava“  
**„ Súhlasí s originálom „**

Ing.Katarína Fecková

