

Verejná zmluva na zhotovenie práce č. 02/2008

Podľa § 536 zákona č.513/1991 Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ** : Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Posádková správa budov Moldava nad Bodvou
Obrancov mieru 28, 045 01 Moldava nad Bodvou
- Zastúpený** : Riaditeľ PSB Moldava nad Bodvou
Ing. Tomáš Tóth
- IČO** : 30845572
- Bankové spojenie** : Štátna pokladnica
- Číslo účtu** : 7000172461/8180
- 1.2. Zhotoviteľ** : UNISTAV, Štefan BALCO, Gemerská 174, 049 51 Brzotín
- Zastúpený** : Štefan BALCO
- IČO** : 10749233
- IČ DPH** : SK 1020673412
- Bankové spojenie** : Slovenská sporiteľňa a.s. , Rožňava
- Číslo účtu** : 0099641042 / 0900
- 1.3.** Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na zhotovenie práce na základe podmienok Zákona č. 25 / 2006 Z.z. o verejnom obstarávaní ako zákazku s nízkou hodnotou v súlade s § 102 citovaného zákona.

Článok II. **Predmet a miesto plnenia**

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:

***“Oprava omietok b .č. 1 na SAMaV Košice
v rozsahu podľa priloženého ponukového rozpočtu. ”***

a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň.

- 2.3 Miesto plnenia: Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice

Článok III. **Čas plnenia**

- 3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku č. II. sú nasledovné:
- 3.1.1 Začatie realizácie diela :
- Dokončenie diela v termíne:

- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v dobe 3.1.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje:
- 3.3.1. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do zahájenia realizácie prác podľa tejto zmluvy.
- 3.3.2. Určiť odberné miesta vody, elektrickej energie a pod.
- 3.3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Článok IV. **Cena diela**

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách, vyhláškou MF SR č.87/1996 Z.z. a výmerom MF SR č.R-1/1996 v platnom znení pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.
- 4.1.1. Cena je doložená jej kalkuláciou, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.
- 4.2. Cena za zhotovenie diela :

Základ ceny pre DPH	:	3 768 403,22 Sk
DPH 19%	:	715 996,60 Sk
Cena o dielo celkom v rátane DPH	:	4 484 399,82 Sk

- 4.2.1. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo mimo zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V. **Platobné podmienky, fakturácia**

- :
- 5.1. Práce budú fakturované na základe overených súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia.
- 5.1.1. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dní od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch z ktorých jeden bude originálny a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa
 - peňažný ústav, číslo účtu
 - miesto a názov diela
 - číslo zmluvy a dátum jej uzatvorenia
 - číslo faktúry, resp. daňového dokladu
 - zdaniteľné obdobie
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry

- vyznačenie zaevidovania v Obchodnom registri
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok
- 5.2.1. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.2.3. Zhotoviteľ má právo vyfakturovať časť diela po ucelených celkoch na základe súpisu vykonaných prác, ktoré predloží k odsúhlaseniu zástupcovi objednávateľa do 3 dní po ich ukončení.

Článok VI.

Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdania objednávateľovi, a za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.2. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľom.
- 6.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní od doručenia uplatnenej oprávnenej reklamácie objednávateľa a to písomnou formou.

Článok VII.

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a, že po dobu stanovenú bude mať vlastníctvi dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. Dielo bude prevzaté, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevziať dielo alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.
- 7.3. Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v Zákone NR SR č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
- 7.4. Vlastníkom stavby je SR – MO SR. Nebezpečenstvo škody na diele, veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia objednávateľom.
- 7.5. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú norme a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.6. Objávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného dozoru poveruje
*Ing. Jána Lukáča číslo oprávnenia : 4400*10-21-31**
- 7.7. Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho *Štefan BALCO* č. opr. 09524-10.

7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za oblasť požiarnej ochrany v zmysle vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. a vyhlášky MV SR č. 314/2001 Z.z. vrátane zodpovednosti a spôsobu likvidácie následnej škody pri prípadnom vzniku požiaru vo vojenskom objekte, zapríčineného zhotoviteľom a bezpečnosť, ochranu zdravia vlastných pracovníkov v zmysle zákona NR SR č. 124 / 2006 § 18 .

Článok VIII. **Stavebný denník**

- 8.1. Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované cestou stavebného denníka , v prípade potreby cestou kontrolného dňa a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany. Právo podpisovať stavebný denník má:
- 8.2. Za objednávateľa : Ing. Ján Lukáč
- 8.3.Za zhotoviteľa : Štefan BALCO
- 8.4.Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať stavebný denník a v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľovi. V prípade, že tak nevykoná do 3 dní , považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený. Toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
- 8.5.Zhotoviteľ priebeh stavebných prác bude zaznamenávať v stavebnom denníku denne. Pri prácach, ktoré sa stanú neprístupnými vyzve zhotoviteľ objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na ich kontrolu.
- 8.6.Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nevykoná, so zápisom zo strany objednávateľa súhlasí.

Článok IX. **Zmluvné pokuty a ostatné dojednania**

- 9.1. V prípade, že dodávateľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 9.2. Ak dodávateľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady (poruchy) nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady (poruchy) .

Článok X. **Záverečné ustanovenia**

- 10.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.2.Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.3. Za poskytnutie energie bude zhotoviteľovi vykonané zúčtovanie.

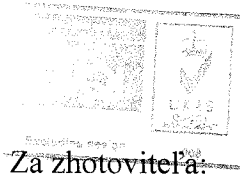
- 10.4. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka č.513/1991 v znení neskorších doplnkov.
- 10.5. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je:
- ponukový rozpočet .
- 10.5. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.
- 10.6. Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 3 x si ponechá objednávateľ a 1x zhotoviteľ .

V Moldave n./Bodvou dňa3...03...2008.....

Posádková správa budov
MOLDAVA NAD BODVOU
Za objednávateľa:

Riaditeľ PSB Moldava nad Bodvou
Ing. Tomáš Tóth

V Brzotíne dňa3...03...2008.....

**UNISTAV**
STAVEBNÝ OBCHODNÁ
FIRMA
BRZOTÍN
BRZOTÍN
GASPARSKÁ 174
049 01 BRZOTÍN
IČO: 10749283
IČ DPH: SK1020673412

Za zhotoviteľa:

Štefan BALCO

Zoskenovaná

„ Verejná zmluva na zhotovenie práce č. 02 /2008 č.p.PSB-MB-63-13/2008
Oprava omietok v budove č.1 – SAMAV Košice.

„ Súhlasí s originálom „

Ing Dušan Novák

 POŠÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV
PREŠOV