

## Zmluva o dielo

číslo 17/1997-R

uzavretá v zmysle § 536 - 565 zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

### I. Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ:

Krajský úrad v Nitre  
Sídlo: Štefánikova tr.69  
č.tel.: 087/522 879  
č.Fax: 0897/515 329  
Zastúpený: Ing.Štefan Fašánek, prednosta  
Bankové spojenie: Národná banka Slovenska Nitra  
Číslo účtu: 39920-162/0720  
IČO: 31777171  
Osoby oprávnené konať vo veciach :  
- technických Ing. Soňa Lukáčová tel. 087/549 111  
- právnych Mgr. Gabriela Dubayová

#### 2. Zhotoviteľ: GEO-REOP Nitra, Ing.Milan Vaščák

Sídlo: Bajzova 11, 949 01 Nitra  
č. telefónu: 087/566 680  
č. FAX-u.: 087/566 680  
Zastúpený: Ing.Milan Vaščák  
Bankové spojenie: Banka Haná a.s. zahr.pob. Nitra  
Číslo účtu: 349 336-324/7200  
IČO: 33 712 191  
Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:  
Ing.Milan Vaščák, Bajzova 11, 949 01 Nitra  
tel. 087/566 680

## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie a odovzdanie registra obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnom území: **KRNČA** okres: **Topoľčany** podľa:
- zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
  - Metodického návodu na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov č. 984 410 MN 9/1997

## III. vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo v troch vyhotoveniach tak , ako je uvedené v bode II. tejto zmluvy, v lehote do: **15. Októbra 1998**

## IV. Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, špecifikácie prác v zmysle §-u 1 ods.2 zákona č. 180/1995 Z.z. a kvalifikovaného odhadu počtu riešených parciel, v kategórii : „ a + b „

pri počte riešených parciel : 1 110 predstavuje čiastku : 388 500.- Sk

DPH 6 % = 23 310.- Sk

Spoľu : 411 810.- Sk

slovom : štyristojedenásť tisíc osemsto desať Sk

V prípade výskytu parciel patriacich do II. zoskupenia kat.území podľa § 4 MN 984 410/1997 bude cena za dielo riešená písomným dodatkom k zmluve.

Faktúrovaný bude skutočný počet riešených parciel podľa zákona č.180/1995 Z.z.

2. Úhrady budú poskytnuté na základe predloženej faktúry, po vykonaní kontroly dokončenej spracovateľskej etapy katastrálnym odborom Okresného úradu v Topoľčanoch takto :

- lustrácia listín preukaz. vlast. práva

k pôvodným nehnuteľnostiam v KN 30 % 30.3.1998

- tvorba geodet. a popisných informácií

o pôvodných nehnuteľnostiach v KN 20 % 30.5.1998

- spracovanie údajov registra do výstupných

zostáv a doručenie výpisu z ROEP

každému účastníkovi 20 % 30.7.1998

- opravy, kontrola a schválenie registra 30 % 15.10.1998

3. Ak sa počet memých jednotiek uvedených v špecifikácii prác zmení o viac ako o 3 %, vykoná sa nová kalkulácia.

4. Po schválení registra OÚ - ko v Topoľčanoch zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru v troch vyhotoveniach, na podklade ktorej objednávateľ vykoná konečnú úhradu.

5. Lehota splatnosti faktúry sa určuje na 30 dní od dňa jej prijatia objednávateľom.

#### V. Odstúpenie od zmluvy

1. Výpovedná lehota na odstúpenie od zmluvy je 30 dní a začína plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a súčasne mu vzniká nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z dohodnutej ceny za dielo. Zhotoviteľ je povinný vrátiť objednávateľovi všetky finančné prostriedky, ktoré mu boli objednávateľom vyplatené, všetky podklady a doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a rozpracované dielo bez nároku na odmenu.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí tento rozpracovanosť prác vyhotovených v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy ku dňu odstúpenia od zmluvy.

#### VI. Iné dohodnuté podmienky

1. Zhotoviteľ vyhotoví dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať dielo vlastnými pracovníkmi. Prípadné vyhotovovanie rozhodujúcej časti diela v pododávke treťou osobou, podlieha predchádzajúcemu schváleniu objednávateľa a musí mať formu dodatku k zmluve.
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva práce v rozpore s dohodnutými podmienkami, je oprávnený žiadať od zhotoviteľa odstránenie chýb vzniknutých chybným plnením.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať všetky informácie získané pri plnení tejto zmluvy ako dôverné, nezverejňovať ich, ani neposkytovať informácie z nich, vo vzťahu k tretím osobám.
5. Objednávateľ sa zaväzuje zriadiť komisiu na obnovu evidencie pozemkov /§ 6 MN/ a začať konanie pre zostavenie registra /§ 10 MN/ do jedného mesiaca od podpísania zmluvy.
6. Objednávateľ sa zaväzuje prejednať špecifické podmienky /§ 8 MN/ a poskytnúť zhotoviteľovi všetky potrebné údaje a technické podklady /§ 9 MN/ do jedného mesiaca od podpísania zmluvy.

7. V prípade nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo vo výške 5 % dohodnutej ceny za každý začatý mesiac omeškania. Ak omeškanie bude trvať viac ako 4 mesiace, bez zmeny termínu zmluvy objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo.
8. V prípade neodstránenia chýb a nedostatkov do 30 dní od výzvy, resp. vrátenia diela na opravu je zhotoviteľ povinný zaplatiť pokuty vo výške 3 % dohodnutej ceny. Ak omeškanie s odstránením chýb a nedostatkov bude trvať viac ako 2 mesiace, penále sa zvýšia na 5 % za každý ďalší, aj začatý mesiac.
9. V prípade nedodržania termínov stanovených v čl. VI. Bod 5. A 6. objednávateľom sa posúva termín odovzdania diela o jeden mesiac za každý mesiac omeškania.
10. Po vykonaní diela vráti zhotoviteľ objednávateľovi všetky podklady a doklady, ktoré objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a doklady, ktoré použil pri zostavovaní registra obnovej evidencie pozemkov.
11. Zmluva o dielo sa môže zmeniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán.

#### VII. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých každá má povahu rovnopisu. Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Nitre dňa 24.11.1997

V Nitre dňa



.....  
podpis

**GEO - REOP**  
Ing. MILAN VAŠČÁK  
949 01 NITRA, Bajzova 11  
IČO: 33 712 191 DIČ: 460307761/827

.....  
podpis