

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

Objednávateľ:

Slovenská republika zast. Ministerstvom dopravy, pošt a telekomunikácií SR

Sídlo: Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
Oprávnený k podpisu: JUDr. Andrej Holák, vedúci služobného úradu
IČO: 30416094
DIČ: 2020799209
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Kód banky: 8180
Číslo účtu: 7000117681
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Ing. Dušan Šmelka – Šmelka - STAV

Miesto podnikania Sedmokrásková 8, 821 01 Bratislava
Zastúpený Ing. Dušan Šmelka
IČO 226 380 83
Bankové spojenie Tatrabanka
DIČ SK 10 20 16 72 36
Č. živn. registra 102-5576
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I Účel zmluvy

Účelom tejto zmluvy je stanoviť postup a povinnosti zmluvných strán pre vykonanie stavebných úprav priestorov druhého poschodia v administratívnej budove – Ministerstva dopravy, pošt a telekomunikácií SR (ďalej ako „MDPT SR“) na Námestí slobody 6 v Bratislave (ďalej ako „dielo“).

Článok II Predmet zmluvy

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná stavebné úpravy v budove MDPT SR, podľa vzájomne odsúhlasenej projektovej dokumentácie, ktorá je podkladom pre zhotovenie diela a je súčasťou tejto zmluvy ako príloha č.1 (ďalej ako „projektová dokumentácia“) a pokynov koordinátora Ing.arch. Mariána Šulíka, ktoré sú v súlade s projektovou dokumentáciou.
- (2) Počas vykonávania dohodnutých prác je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Osoby oprávnené podpisovať zápisy v stavebnom denníku sú: za objednávateľa riaditeľ odboru

správy majetku alebo nim poverený investičný referent, za zhotoviteľa – Ing. Dušan Šmelka.

- (3) Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa ods.1 čl. IV tejto zmluvy.

Článok III Čas, miesto a spôsob plnenia

- (1) Termín zahájenia prác je 26.január 2009.
Termín ukončenia prác je 31.máj 2009.
- (2) Miestom odovzdania diela je sídlo objednávateľa.
- (3) Zhotoviteľ po zhotovení diela vyzve objednávateľa faxom, mailom alebo písomne najmenej 24 hod. vopred na jeho prevzatie v sídle objednávateľa.
- (4) Povinnosť odovzdať dielo je splnená momentom jeho prevzatia na to povereným zamestnancom objednávateľa – riaditeľ odboru správy majetku a podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ je povinný prevziať ukončené dielo aj pred termínom ukončenia prác uvedenom v tomto článku.
- (5) Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré nezodpovedá výsledku určenému v projekte, a ktoré nie je spôsobilé k užívaniu. V tom prípade je ale povinný bezodkladne písomne oznámiť zhotoviteľovi dôvody neprevzatia diela. Inak je povinný dielo prevziať a podpísať preberací protokol.
- (6) V prípade, že dielo pri odovzdávaní vykazuje drobné vady a nedorobky, ale je spôsobilé k riadnemu užívaniu je objednávateľ povinný dielo prevziať a podpísať so zhotoviteľom preberací protokol, v ktorom sa uvedú vady a nedorobky diela a termíny, v ktorých musí zhotoviteľ uvedené vady a nedorobky odstrániť. Odovzdanie diela podľa tohto odseku zmluvy sa považuje za odovzdanie diela riadne a včas a neaplikujú sa naň ustanovenia ods. 1 čl. VIII. tejto zmluvy. V prípade, že objednávateľ odmietne prevziať dielo a podpísať so zhotoviteľom preberací protokol za podmienok uvedených v tomto odseku, nedostáva sa zhotoviteľ do omeškania s odovzdaním diela a neaplikujú sa v takomto prípade ustanovenia ods. 1 čl. VIII. tejto zmluvy.

Článok IV Cena a platobné podmienky

- (1) Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle cenovej ponuky zo dňa 11. 12. 2008 v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. vo výške
bez DPH 131 115,98 €
Slovom: stotridsaťjedentisícstopätnásť euro a deväťdesiatosem centov
DPH: 19% : 24 912,036 €
Cena s DPH : 156 028,016 €
Slovom: stopäťdesiatšesťtisícdeväťdesiatosem euro a 0,016 eura
Cena v Sk s DPH : 4 700 500,- SKK
slovom : štyrimiliónysedemstotisícpäťsto slovenských korún
konverzný kurz: 30,126 SKK/€
- (2) Cena podľa odseku 1 zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením a odovzdaním diela.
- (3) Právo na zaplatenie ceny podľa odseku 1 vznikne zhotoviteľovi po prevzatí diela

objednávateľom podľa ods.4 čl. III tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.

- (4) Zhotoviteľ je povinný doručiť faktúru do sídla objednávateľovi do 15 dní po vzniku práva na zaplatenie.
- (5) Faktúra je splatná do 30 dní po doručení objednávateľovi.
- (6) Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu stanovené príslušnou platnou legislatívou. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti daňového dokladu resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje je obstarávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plynie nová 30 dňová lehota splatnosti od jej doručenia objednávateľovi.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

- (1) Zhotoviteľ na zhotovenie diela nemôže použiť inú osobu.
- (2) Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas a objednávateľ je takto vykonané dielo povinný prevziať a včas zaplatiť za dielo cenu podľa čl. IV ods. 1.
- (3) Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela sa riadiť pokynmi objednávateľa pokiaľ nie sú v rozpore s touto zmluvou, projektovou dokumentáciou, pokynmi Ing.arch.M. Šulíka a platnými právnymi predpismi.
- (4) Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri zhotovení diela, najmä zabezpečiť kontaktnú osobu, resp. osoby pre fázu realizácie a prevzatia diela a oznámiť zhotoviteľovi bezodkladne každú zmenu týkajúcu sa takejto osoby.
- (5) Zhotoviteľ sa zaväzuje neodkladne písomne informovať objednávateľa o každom prípadnom zdržaní, či iných skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne zhotovenie a odovzdanie diela.
- (6) Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť priestory, v ktorých sa dielo bude vykonávať v určenom stave stavebnej pripravenosti potrebnej pre začatie realizácie stavebných úprav priestorov 2. N.P. MDPT SR (ďalej ako „pracovisko“) najneskôr v termíne zahájenia stavebných prác podľa ods.1 čl. III. tejto zmluvy. Na pracovisku je objednávateľ povinný vyznačiť miesta, na ktorých by počas zhotovovania diela a výkonu prác mohlo dôjsť k poškodeniu skrytých vedení alebo rozvodov. Pri vzniknutej škode objednávateľovi z dôvodu nevyznačenia miest, kde k poškodeniu môže dôjsť, zhotoviteľ nezodpovedá za vzniknutú škodu. Odovzdanie pracoviska podľa predošlých pokynov potvrdia obe zmluvné strany podpismi na odovzdávacom protokole v stavebnom denníku. V prípade nedodržania tohto termínu a podmienok vyššie uvedených sa termín zhotovenia diela podľa ods.1 čl. III. tejto zmluvy primerane predĺži o dobu omeškania s odovzdaním pracoviska na zahájenie prác. Predĺženie termínu odovzdania diela sa v prípade podľa predošlej vety nepovažuje za omeškanie zo strany zhotoviteľa.
- (7) Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade :
 - ak mu objednávateľ neposkytne riadne a včas požadovanú potrebnú súčinnosť.
 - prekážok zo strany štátnych orgánov alebo miestnych správnych orgánov, ktoré nie sú následkom nezákonného konania zhotoviteľa.
 - ak je omeškanie spôsobené následkom vyššej moci.

Nedodržanie termínu odovzdania diela podľa ods.1 čl. III. tejto zmluvy sa v prípadoch uvedených v tomto odseku nepovažuje za omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela.

Článok VI

Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

- (1) Nakoľko sa dielo vykonáva výlučne v priestoroch objednávateľa, vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele znáša objednávateľ. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky ním spôsobené škody na diele, ako aj škody spôsobené v súvislosti s realizáciou diela u objednávateľa.

Článok VII

Zodpovednosť za akosť

- (1) Zhotoviteľ poskytuje záruku 36 mesiacov na zhotovené dielo. Záručná lehota začína plynúť nasledujúci deň po dni, v ktorom objednávateľ prevzal dielo. Počas záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie väd materiálu a práce. Prípadné reklamácie je objednávateľ povinný bezodkladne písomne uplatniť u zhotoviteľa.
- (2) Záruka sa nevzťahuje na objednávateľom dodané časti diela, či už ide o materiál alebo montáž. Rovnako sa nevzťahuje na škody spôsobené na diele objednávateľom alebo jeho pôsobením ako i nesprávnym používaním zhotoveného diela a to v rozpore s účelom alebo obvyklým spôsobom užívania.

Článok VIII

Sankcie

- (1) V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením a odovzdaním diela zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
- (2) V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry zaplatí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,1% z faktúrovanej sumy alebo jej nezaplatenej časti za každý aj začatý deň omeškania.
- (3) Za omeškanie sa nepovažuje stav, ktorý vznikol v lehote na plnenie mimo moci a vôle neplniacej zmluvnej strany a pokiaľ stále trvá.
- (4) Ustanovenia o náhrade škody pre škodu spôsobenú prípadom na ktorý sa vzťahuje zmluvná pokuta týmto nie sú dotknuté. Poškodená strana je oprávnená požadovať zaplatenie náhrady škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IX

Odstúpenie od zmluvy

- (1) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ je v omeškaní so zhotovením diela najmenej 30 dní a omeškanie nie je spôsobené v dôsledku správania sa objednávateľa.
- (2) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, že zhotoviteľ písomne oznámi, že dielo nevykoná vôbec.
- (3) Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok X Doručovanie

- (1) Doručením na účely tejto zmluvy sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná.
- (2) Za deň doručenia zásielky zmluvnej strane, ktorej bola adresovaná sa považuje takisto deň
 - a) v ktorom táto zmluvná strana ju odoprela prijať,
 - b) ktorým márne uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie si na pošte alebo
 - c) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná obdobná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.

Článok XI Záverečné ustanovenia

- (1) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- (2) Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať jedine formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- (3) Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi predpismi.
- (4) Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia.


Príloha č.1 - Projektová dokumentácia vypracovaná Ing.arch. Mariánom Šulikom z 08/2007
Uprava priestorov kancelárii Ministra - II.N.P.

V Bratislave dňa: 22.01.2009

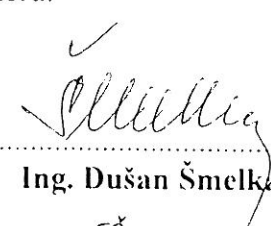
V Bratislave dňa: 22.01.2009

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:


.....
JUDr. Andrej Holák

**MINISTERSTVO DOPRAVY, POŠTY
A TELEKOMUNIKÁCIÍ SR**
Námestie slobody č. 6
810 05 BRATISLAVA, P.O.BOX č. 107
50


.....
Ing. Dušan Šmelka

Šmelka STAV
Sedmokrasková 8
821 01 BRATISLAVA
IČO 226 380 83

Prorok 2x 30.1.2009
