

Číslo zmluvy Objednávateľa: 22/280/2010
Číslo zmluvy Vykonávateľa: 002/2010

Zmluva o výkone činnosti
uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

SR - Ministerstvo dopravy pôšt a telekomunikácií SR
Sídlo: Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava

Oprávnený k podpisu: JUDr. Andrej Holák,
vedúci služobného úradu ministerstva

Osoba oprávnená konať v odborných veciach:
Ing. Vladimír Žiarný, riaditeľ odboru technickej realizácie
projektov, Sekcia projektov verejno-súkromného
partnerstva

Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných:
JUDr. Martina Svoreňová, riaditeľka metodického riadenia
projektov, Sekcia projektov verejno-súkromného
partnerstva

IČO: 30416094
DIČ: 2020799209
Bank. spoj.: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000117681/8180
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Vykonávateľ:

YES real, s.r.o.
Sídlo: Tupolevova 22, 851 01 Bratislava

Štatutárny orgán: JUDr. Peter Špalda, konateľ

IČO: 36 830 577
DIČ: 2022442752
Bank. spoj.: Tatra banka, a.s
Číslo účtu: 2624735717/1100
Zapísaný v OR Okresný súd Bratislava I, odd. Sro, vložka číslo 47821/B
(ďalej len „Vykonávateľ“)

Čl. I
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Vykonávateľa vykonávať pre Objednávateľa činnosti súvisiace s: „**Koordinačnou a kontrolnou právnou podporou pri**

zabezpečovaní majetkovoprávneho vysporiadania pre projekt diaľnice D1 Dubná Skala – Turany, Turany – Hubová, Hubová - Ivachnová, Jánovce – Jablonov, Fričovce – Svinia, projekt PPP“ (ďalej len „činnosť“).

2. Vykonávateľ na základe tejto zmluvy poskytne Objednávateľovi aj nasledujúce činnosti súvisiace s predmetom zmluvy:
 - a) kategorizácia a archivácia majetkovoprávnej (ďalej len „MPV“) dokumentácie,
 - b) komparácia elektronických tabuliek MPV dokumentácie s fyzickými verziami zmlúv v Dataroome,
 - c) upozorňovanie verejného obstarávateľa na prípadný zistený nesúlad,
 - d) zabezpečenie nápravy rozdielov medzi skutkovým stavom MPV dokumentácie v Dataroome a jej elektronickými verziami a ich koordinácia,
 - e) vyhľadávanie príslušných zmlúv pre potreby riešenia špecifických prípadov/situácií z koncesnej zmluvy projektu D1,
 - f) kontrola jednotlivých článkov zmlúv (najmä články preukazujúce zabezpečenie práva vstupu na stavenisko v zmysle koncesnej zmluvy),
 - g) sledovanie plnenia povinností z jednotlivých zmlúv tvoriacich MPV dokumentáciu a ich koordinácia,
 - h) riešenie konkrétnych sporných prípadov z koncesnej zmluvy na podklade MPV dokumentácie, rokovania s jednotlivými vlastníkami/užívateľmi pozemkov, ktoré tvoria súčasť staveniska projektu D1,
 - i) predloženie prezenčnej listiny s výkazom odpracovaných hodín,

Čl. II

Čas, miesto a spôsob plnenia

1. Vykonávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy podľa čl. I tejto zmluvy vykonávať pre Objednávateľa v období: február 2010 – január 2011.
2. Vykonávateľ je povinný vykonávať činnosť riadne a včas a Objednávateľ je za takto vykonávanú činnosť povinný zaplatiť dohodnutú cenu. Činnosť je vykonávaná riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy a zodpovedá výsledku určenému v zmluve, t.j. je vykonávaná podľa zmluvy a pokynov Objednávateľa, inak v náležitom rozsahu a kvalite, v súlade s technickými normami a právnymi predpismi. Činnosť je vykonávaná riadne najmä vtedy, ak nemá vady z hľadiska obsahu, rozsahu a technických parametrov, resp. iné vady, ktoré by mohli mať za následok vznik škody na strane Objednávateľa alebo tretej osoby, porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov a iné.
3. Vykonávateľ nezodpovedá za nesplnenie svojich povinností podľa tejto zmluvy, v prípade ak nesplnenie bude spôsobené v dôsledku porušenia povinností Objednávateľa. Vykonávateľ najmä nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa v prípade, že Vykonávateľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to písomne upozornil Objednávateľa, a ten na ich použití písomne trval.
4. Miestom výkonu činností je sídlo Objednávateľa.
5. Vykonávateľ po ukončení výkonu mesačnej činnosti vyzve Objednávateľa faxom, mailom alebo písomne najmenej 24 hod. vopred na prevzatie mesačnej prezenčnej

- listiny, (mesačného výkazu odpracovaných hodín) v sídle Objednávateľa.
6. Mesačná prezenčná listina, mesačný výkaz odpracovaných hodín sú prevzaté Objednávateľom momentom podpísania preberacieho protokolu.

Čl. III

Cena a platobné podmienky

1. Cena za činnosť je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. nasledovne:

29.869,- EUR bez DPH

(slovom: dvadsaťdeväťtisíc osemstopäťdesiat)

35.544,11- EUR s DPH 19 %

(slovom: tridsaťpäťtisíc päťstoštyridsaťštyri EUR a jedenásť centov)

2. Cena podľa odseku 1 zahŕňa všetky náklady Vykonávateľa spojené s vykonávaním činnosti a odovzdaním dokumentácie.
3. V prípade zmeny zákonnej sadzby DPH v deň vykonania činnosti sa podľa toho zmení aj cena podľa odseku 1.
4. Právo na zaplatenie ceny vznikne Vykonávateľovi momentom prevzatia mesačnej prezenčnej listiny (mesačného výkazu odpracovaných hodín) Objednávateľom na základe faktúry vystavenej Vykonávateľom mesačne a doručenej Objednávateľovi podľa čl. III bodu 6 a na základe podpísaného preberacieho protokolu povereným zamestnancom Objednávateľa.
5. Vykonávateľ je povinný doručiť faktúru do sídla Objednávateľovi do 15 dní po vzniku práva na zaplatenie.
6. Faktúra je splatná 30. deň po doručení Objednávateľovi.
7. Faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plynie nová 30 dňová lehota splatnosti od jej doručenia Objednávateľovi.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vykonávateľ je povinný pri vykonávaní činnosti sa riadiť pokynmi Objednávateľa, najmä predložiť Objednávateľovi na posúdenie výkaz odpracovaných hodín a následne prepracovať systém činnosti, najmä evidencie a archivácie podľa jeho eventuálnych pripomienok a pokynov.
2. Vykonávateľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré pozná alebo musí poznať pri vynaložení odbornej starostlivosti a riadiť sa jeho písomnými pokynmi, ibaže sú v rozpore s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Ak pokyny Objednávateľa podľa názoru Vykonávateľa zásadným spôsobom odporujú záujmom Objednávateľa, je Vykonávateľ povinný na nevhodnosť takýchto pokynov Objednávateľa písomne upozorniť.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že od pokynov Objednávateľa sa môže Vykonávateľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Vykonávateľ

- nemôže včas dostať jeho súhlas. Vykonávateľ je však povinný o takomto postupe Objednávateľa bez zbytočného odkladu písomne informovať.
5. Vykonávateľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov podľa zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného zmluvou alebo sú podľa názoru Vykonávateľa nevyhnutné na riadne plnenie záväzkov podľa zmluvy.
 6. Objednávateľ je povinný poskytnúť Vykonávateľovi potrebnú súčinnosť pri vykonávaní činnosti, najmä poskytnúť Vykonávateľovi na požiadanie všetky podklady, ktoré sú podľa Vykonávateľa nevyhnutné pre vykonávanie činnosti. Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť ním poskytnutých podkladov.
 7. Objednávateľ je povinný včas informovať Vykonávateľa o všetkých skutočnostiach potrebných na zabezpečenie úspešného plnenia záväzkov podľa zmluvy.
 8. Vykonávateľ sa zaväzuje neodkladne písomne informovať Objednávateľa o každom prípadnom zdržaní, či iných skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne vykonávanie činnosti resp odovzdanie dokumentácie.
 9. Vykonávateľ sa zaväzuje narábať s informáciami a údajmi týkajúcimi sa Objednávateľa, s ktorými sa oboznámil pri plnení záväzkov podľa zmluvy tak, aby neboli zneužitá a aby nedochádzalo k ich úniku mimo úrad Objednávateľa. Bez písomného súhlasu tieto informácie nebudú poskytnuté tretím osobám.

Čl. V

Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

Vlastnícke právo zostáva v rukách Objednávateľa a nebezpečenstvo škody na evidencii, archivovaných písomnostiach prechádza na Objednávateľa dňom ich prevzatia od Vykonávateľa.

Čl. VI

Ostatné ustanovenia

1. Vykonávateľ vyhlasuje, že ním vykonávané činnosti nebudú zaťažené právom tretej osoby, bude bez právnych vád. V prípade zistenia právnych vád je Vykonávateľ povinný bezodkladne upraviť výkon činnosti tak, aby nenarušovalo práva tretích osôb.
2. Vykonávateľ nie je oprávnený poskytnúť výsledok činnosti tak ako vyplýva z tejto zmluvy, tretím osobám a sám ho používať bez písomného súhlasu Objednávateľa.
3. Objednávateľ je oprávnený výsledky činnosti použiť a nakladať s nimi najmä v súvislosti s predmetom svojej činnosti.

Čl. VII

Sankcie

1. V prípade omeškania Vykonávateľa so začatím činnosti zaplatí Vykonávateľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny činnosti za každý, aj začatý deň omeškania.

2. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením sumy na základe faktúry podľa čl. III sa zaväzuje Objednávateľ zaplatiť Vykonávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
3. Ustanovenia o náhrade škody pre škodu spôsobenú prípadom, na ktorý sa vzťahuje zmluvná pokuta týmto nie sú dotknuté. Poškodená strana je oprávnená požadovať zaplatenie náhrady škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
4. Zmluvné pokuty sú splatné 30. dňom odo dňa, kedy došlo k porušeniu povinnosti, na ktoré sa vzťahujú.
5. V prípade nespokojnosti Objednávateľa s vykonávaním činnosti, bude o tejto skutočnosti Vykonávateľ písomne upozornený. Ak nenastane náprava zo strany Vykonávateľa, Objednávateľ je oprávnený znížiť mesačné platby o 10%.

Čl. VIII

Doručovanie a komunikácia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie potrebné pre riadne plnenie svojich záväzkov. Zmluvné strany sú povinné informovať druhú zmluvnú stranu o všetkých skutočnostiach, ktoré sú alebo môžu byť dôležité pre riadne plnenie tejto zmluvy.
2. Každá komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb, štatutárnych orgánov zmluvných strán, prípadne nimi poverených osôb.
3. Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami, ktoré sa vzťahujú k tejto zmluve alebo ktoré majú byť vykonané na základe tejto zmluvy, musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú na titulnej stránke tejto zmluvy, ak nie je ustanovené alebo medzi zmluvnými stranami dohodnuté inak.
4. V prípade pochybností ohľadom času doručenia sa oznámenie považuje za doručené tretím dňom po jeho preukázateľnom odoslaní.

Čl. IX

Závazok mlčanlivosti

1. Všetky informácie obsiahnuté v zmluve, ako i tie, ktoré si strany pre splnenie predmetu zmluvy navzájom poskytli počas predzmluvných rokovaní a po uzavretí zmluvy sa považujú za dôverné a poskytnúť tieto informácie tretej osobe môže zmluvná strana len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany. Uvedené informácie sa zaväzuje chrániť ako vlastné, využívať ich len v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, nezneužívať a nesprístupniť ich tretím osobám.
2. Tento záväzok mlčanlivosti platí aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.
3. Povinnosť Objednávateľa sprístupniť informácie podľa príslušných predpisov nie je týmto ustanovením dotknutá.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

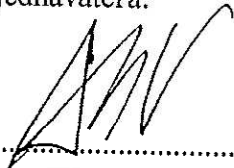
1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými

- ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi predpismi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory sa budú snažiť vyriešiť zmierlivou formou.
 5. Ak bude niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, protiprávne a nevymáhateľné, neovplyvní to platnosť, zákonnosť a vymáhateľnosť iných ustanovení.
 6. Táto zmluva je vypracovaná v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých tri (3) vyhotovenia dostane Objednávateľ a dve (2) Vykonávateľ.
 7. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

v Bratislave dňa 29.1.2010

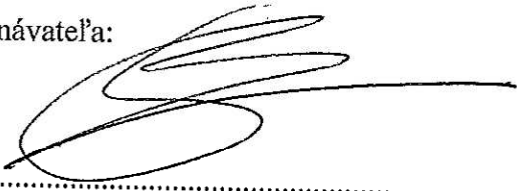
v Bratislave dňa 29.1.2010

za Objednávateľa:



JUDr. Andrej Holák
vedúci služobného úradu

za Vykonávateľa:



JUDr. Peter Špalda
konateľ