



TYP ZMLUVY

OP

M 2278

Počet listov / číslo listu: 7/1

Medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami sa uzatvára táto

ZMLUVA O DIELO

na servis zdvíhacích zariadení

OBJEDNÁVATEĽ

Obchodný názov

Sídlo – ulica, číslo

PSČ, mesto

IČO

DIČ

Banka

Číslo účtu

Zasúpený

Kontaktná adresa

Telefón

Fax

: Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií
Slovenskej republiky

: Námestie slobody 6

: 811 06 Bratislava

: 304 16 094

: 2020 799 209

: Štátna pokladnica Bratislava

: 7000 11 7 681/8180

: PhDr. Vladimír Drozda CSc. vedúci služobného úradu
ministerstva

: Námestie slobody 6

Ministerstvo dopravy, pôšt a
telekomunikácií SR

Zmluva č. 799/270/2006

Prílohy/listy:

ZHOTOVITEĽ

Obchodný názov

Sídlo – ulica, číslo

Sídlo – PSČ, mesto

Registrované

IČO

DIČ

Banka

Č. účtu / num. kód

Zastúpený

Vo veci zmluvy oprávnený jednat

Kontaktná adresa

Telefón

Fax

Hlásenie prevádzkových porúch

: OTIS Výťahy, s.r.o.

: Rožňavská 2

: 830 00 BRATISLAVA

: Okresný súd BA 1, vložka 10405/B

: 356 839 29

: 356 839 29/801

: VÚB Bratislava – Ružinov

: 1144768056/0200

: PAVLOVIČ Jozef – konateľ spoločnosti

: VENENI Mário – obchodný riaditeľ

: ZÁLEŠÁK Štefan – obchodný zástupca

: OTIS Výťahy, s.r.o.

: Rožňavská 2, 830 00 Bratislava

: 02/4341 2681

: 02/4341 2436

: /nonstop 00,⁰⁰ - 24,⁰⁰ / 0903 705 586

(Ďalej len OTIS)

2 n. 1111 / 1



I Predmet zmluvy – komplexný servis

OTIS sa zaväzuje zaisťovať a vykonávať všetky nižšie uvedené opatrenia za účelom udržiavania technického stavu vysokej úrovne bezpečnosti a prevádzkyschopnosti zdvíhacích zariadení zverených touto zmluvou do servisu. Táto zmluva o dielo sa vzťahuje výhradne na tie zdvíhacie zariadenia, ktoré sú uvedené v prílohe 1 tejto zmluvy.

1.1 Pracovný personál OTIS

Všetky servisné činnosti sú vykonávané špeciálne k tomu vyškoleným personálom. Odborná znalosť a schopnosti, podložené pravidelným programom školení s asistenciou expertov firmy OTIS s medzinárodnými skúsenosťami, sú zárukou vysokého štandardu kvality servisu.

Program servisných činností

Servisné činnosti sú plánované a vykonávané v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov a noriem, rešpektujúc prevádzkové podmienky a technológie jednotlivých zdvíhacích zariadení.

Každá údržba a prehliadka bude zaznamenaná v "Karte preventívnych prehliadok a kontrol", ktorá bude uložená v strojovni výťahu a bude objednávateľovi a štátnemu odbornému dozoru kedykoľvek k dispozícii pre kontrolu vykonaných činností.

Pracovná doba fy.OTIS počas pracovných dní je od 7.00 do 18.00.

1.1.1 Pravidelná preventívna údržba

je vykonávaná podľa vopred stanoveného programu za účelom zaistenia spoľahlivosti a bezpečnosti prevádzky servisovaných zariadení a zahŕňa:

- ◆ *mazanie zariadení podľa mazacieho plánu výrobcu*
- ◆ *čistenie zariadení od prevádzkových nečistôt predmetných zariadení*
- ◆ *kontrolu nastavenia a zriadenia*

Potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky sú zahrnuté v cene a ich likvidácia je zaistená firmou OTIS v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia.

1.1.2 Odborné prehliadky

sú vykonávané v rozsahu podľa vyhlášky 718/2002 Z.z. a normy STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou, a to v závislosti od druhu servisovaného zdvíhacieho zariadenia.

1.1.3 Odborné skúšky

OTIS vykonáva pravidelné odborné skúšky k overeniu spôsobilosti zariadenia k ďalšej prevádzke v rozsahu a termínoch uvedených vo vyhláške 718/2002 Z.z. a norme STN 27 4002.

Termíny a vykonanie týchto skúšok sú vždy vopred firmou OTIS prejednané a odsúhlasené poverenou osobou objednávateľa.

1.1.4 Činnosť výťahového technika

OTIS vykonáva funkciu výťahového technika v rozsahu a termínoch uvedených vo vyhláške 718/2002 Z.z. a norme STN 27 4002.

Handwritten signature and date: 2011.11.17

Handwritten mark



Výťahový technik je povinný :

- vykonávať najmenej 1 x v medziobdobí revízií kontrolu prevádzkovej spôsobilosti výťahu
- kontrolovať vykonávanie čistenia, údržby a opráv výťahu
- vykonávať preukazateľným spôsobom poučenie a zacvičenie dozorcov a riadičov výťahu
- vyradovať s okamžitou platnosťou výťah z prevádzky ak to vyžadujú podmienky normy
- účastniť sa revíznych skúšok

1.2 Prevádzkové poruchy a porevízne závady

Všetky hlásenia prevádzkových porúch, nahlásené objednávateľom, sú prijímané zvlášť k tomu vyškoleným personálom firmy OTIS, ktorý je zárukou odbornej a rýchlej reakcie celého tímu OTIS k spokojnosti zákazníka.

1.2.1 Pohotovosť

Každá požiadavka na odstránenie nahlásenej prevádzkovej poruchy, prípadne spojená s vyprostením uväznenej osoby v kabíne výťahu, uplatnená na dispečing OTIS, je okamžite presmerovaná na servisného mechanika k zaisteniu včasného výjazdu k zariadeniu v čase dohodnutom v článku 4.2 a 4.3 tejto zmluvy a vykonaniu opravy.

Požiadavky na servisné zásahy hlási objednávateľ zhotoviteľovi na 24 hod. dispečing OTIS –Line na číslo 0903 705 586.

1.2.2 Odstránenie prevádzkových porúch porevíznych závad

Ak porucha nie je spôsobená v dôsledku bežnej prevádzky a používania zariadenia, alebo jej odstránenie si vyžaduje dodanie náhradného dielu, prípadne oprava je vykonávaná na žiadosť objednávateľa mimo odsúhlasené pracovné hodiny uvedené v článku 4.1 záverečného ujednanja tejto zmluvy, sú tieto výkony fakturované zvlášť, nad rámec paušálnej ceny tejto zmluvy.

Cenník prác mimo odsúhlasené pracovné hodiny

Práce presčas : 350,-Sk / hod

Práce v deň sviatku alebo pracovného klľudu : 400,-Sk / hod

1.2.3 Práce a dodávky nad rámec paušálnej ceny

Práce nad rámec paušálnej ceny sa vždy dohodnú tak, že zástupca objednávateľa odsúhlasí cenu a predmet plnenia.

Dodávky spotrebného materiálu a náhradných dielov prekračujúcich v jednotlivom prípade 100,-Sk bez DPH budú faktúrované nad rámec paušálnej ceny samostatnou faktúrou vystavenou po odsúhlasení objednávateľom k 15. každého mesiaca a splatnou do 21 dní.

1.2.4 Školenie dozorcov a riadičov

OTIS vykoná zaškolenie dozorcov a riadičov výťahov, vrátane zoznámenia s postupmi bezpečného vyprostenia uväznených pasažierov z kabíny výťahu.

Tieto školenia sú vykonávané odbornými servisnými pracovníkmi firmy OTIS v súlade s platnými predpismi a normami.

1.3 Ďalšie služby



Služby a výkony nižšie uvedené sú fakturované zvlášť nad rámec ceny tejto zmluvy, pokiaľ nie je dohodnuté v záverečnom ujednaní tejto zmluvy inak.

Plánované opravy a dostupnosť náhradných dielov :

Všetky plánované opravy spojené s výmenou náhradných dielov sú vykonávané firmou OTIS na základe jeho písomnej ponuky odsúhlasenej objednávateľom.

Záloha náhradných dielov, ktoré sú k dispozícii v špeciálne k tomuto účelu vytvorenej sieti skladov firmy OTIS, je zárukou ich rýchlej dostupnosti, hlavne v prípade urgentnej požiadavky na dodávku špeciálnych komponentov servisovaných zariadení.

Poradenstvo :**♦ Po nadobudnutí platnosti ZoD**

Otis vykona vstupné audity všetkých výťahových zariadení, ktoré sú predmetom ZoD, výsledky auditu predloží objednávateľovi do troch mesiacov po nadobudnutí platnosti ZoD. V audite bude uvedený podrobný technický popis každého výťahového zariadenia, jeho technický stav a návrh na prípadné opatrenia

♦ Počas trvania ZoD

S výsledkami odborných a úradných skúšok je bezprostredne zoznámená poverená osoba objednávateľa vrátane návrhu firmy OTIS na potrebnú opravu alebo modernizáciu zariadenia k zaisteniu zlepšenia bezpečnosti a spoľahlivosti prevádzky, prípadne k zlepšeniu technickej úrovne a vyhotovenia.

OTIS sa zaväzuje včas informovať objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách priamo súvisiacich s touto zmluvou.

2 Platobné a cenové ujednania

- 2.1 Cena predmetu zmluvy uvedená v prílohe 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou v závislosti na režime vykonávania servisných činností.
- 2.2 DPH z ceny predmetu zmluvy sa riadi platným daňovým zákonom. Pri zákonnej zmene daňovej sadzby zmluvné strany upravia zmluvu v súlade s touto zmenou.
- 2.3 Fakturácia je vykonávaná pravidelne mesačne počnajúc mesiacom počiatku plnenia predmetu zmluvy .
- 2.4 Splatnosť faktúr je do 30 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi. Pri oneskorenej platbe sa započítava následná zmluvná pokuta vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky denne.
- 2.5 V prípade oneskorenia platby o viac ako 30 dní, OTIS písomne upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Pokiaľ oneskorenie platby presiahne 60 dní, je OTIS oprávnený pozastaviť výkony až do splnenia pohľadávky. Upozornenie firmy OTIS obdrží objednávateľ najmenej 5 dní pred mesiacom pozastavenia týchto výkonov.
- 2.6 OTIS nepreberá žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akejkol'vek škody, ktorá vznikla objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku pozastavenia výkonov firmou OTIS, alebo odstúpenia od zmluvy firmou OTIS.
- 2.7 V prípade medziročného rastu inflácie o viac ako 7% sa cena predmetu zmluvy môže dohodou oboch zmluvných strán zvýšiť, maximálne však indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom.
- 2.8 Práce vykonávané na žiadosť objednávateľa mimo odsúhlasené pracovné hodiny sa fakturujú v cene dohodou.



3 Zmluvné podmienky

3.1 Platnosť zmluvy

3.1.1 Zmluva nadobúda účinnosť od 01.05.2006 a uzatvára sa na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

3.2 Odstúpenie od zmluvy

3.2.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy :

- ♦ v prípade zistenia nedodržiavania termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, spočívajúcich na strane OTIS, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu zdvíhacieho zariadenia.
- ♦ v dôsledku zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu.

3.2.2 OTIS má právo odstúpiť od zmluvy :

- ♦ v prípade, že zistí zásahy iných osôb na servisovanom zdvíhacom zariadení.
- ♦ ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade OTIS nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť zdvíhacieho zariadenia.
- ♦ pri omeškaní objednávateľa s platbou viac ako 60 dní od dátumu splatnosti. Právo firmy OTIS podľa článku 2.5 nie je týmto dotknuté.

3.2.3 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia tej strane, ktorá zmluvu porušila.

3.3 Záručné podmienky

3.3.1 OTIS zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

3.3.2 Objednávateľ má právo na odstránenie väd, alebo úhradu preukázateľných sankcií, udelených mu zo strany štátneho odborného dozoru v dôsledku porušenia zmluvných povinností firmou OTIS.

3.3.3 OTIS nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká vonkajšia okolnosť, ktorú OTIS nemohol odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať.

3.3.4 Zodpovednosť firmy OTIS za spôsobenú škodu pri plnení predmetu zmluvy je krytá poistením.

3.3.5 V prípade dodania náhradného dielu bude poskytnutá firmou OTIS záruka na tento diel 24 mesiacov.

3.4 Všeobecné podmienky

3.4.1 Táto zmluva ruší a nahradzuje akékoľvek predchádzajúce zmluvné ujednania, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.

3.4.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť prístup k potrebným zariadeniam pracovníkom firmy OTIS nutným k vykonaniu výkonov predmetu tejto zmluvy.

3.4.3 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť len písomné a so súhlasom oboch zmluvných strán.

D. M. A.

A.



- 3.4.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objednávateľ a druhé OTIS.
- 3.4.5 Zmluvné strany prehlasujú, že text tejto zmluvy je obchodným tajomstvom a s jej obsahom nebudú zoznamovať tretiu stranu zaoberajúcu sa rovnakou podnikateľskou činnosťou.
- 3.4.6 Obe strany sa zaväzujú navzájom informovať o akýchkoľvek zmenách majúcich vzťah k tejto zmluve.
- 3.4.7 Práva a povinnosti tejto zmluvy nemôžu byť prevedené na tretiu osobu bez súhlasu zmluvného partnera.
- 3.4.8 Povinnosti vyplývajúce s prevádzky a servisu výťahu sú pre obidve strany stanovené STN 2740 02

4 Záverečné ujednania

4.1 Odsúhlasené pracovné hodiny plánovaných servisných činností

Pondelok až Piatok: 07.00 - 18.00

- 4.2 **Pohotovosť**
- | | | |
|--|--|--|
| Pracovné dni <input checked="" type="checkbox"/> | Sobota <input checked="" type="checkbox"/> | Nedeľa a sviatok <input checked="" type="checkbox"/> |
| Od - do: 24.00 – 00.00 | 24.00 – 00.00 | 24.00 – 00.00 |

4.3 Nástup na opravu

OTIS sa zaväzuje nastúpiť na opravu najneskôr **do 2 hodín** od nahlásenia prevádzkovej poruchy objednávateľom na dispečing OTIS, počítané v čase vyššie odsúhlasenej pohotovosti.

4.4 Nástup na vyprostenie

OTIS sa zaväzuje nastúpiť na vyprostenie uviaznutej osoby do 1 hod. od nahlásenia na dispečing fy.OTIS.

OBJEDNÁVATEĽ :

ZHOTOVITEĽ :

Jozef Pavlovič - konateľ

MINISTERSTVO DOPRAVY, PÓŠT
A TELEKOMUNIKÁCIÍ SR
Námestie slobody č. 6
810 05 BRATISLAVA, P.O.BOX č. 100
51

OTIS
Slovakia, Bratislava, Džurinského
110 01 Bratislava, SR
511

11/11