

Doložka overenia totožnosti zmluvy s originálom

Svojim podpisom overujem totožnosť oskenovanej zmluvy č. PSB- *PP-24-132/2007*
s originálom.



Monika Pavligovská - OR PSB Prešov

ZMLUVA O DIELO Č. PSB PP-27-132/2007
Uzatvorená podľa § 56 a nasledujúceho Obchodného zákonníka
(zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

I. ZMLUVNÉ STRANY

- | | |
|--|--|
| 1.1. Objednávateľ | : Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov
29. august, 058 01 Poprad |
| Štatutárny zástupca: | : Ing. Štefan PRIBILINEC |
| I ČO | : 00805203 |
| Bankové spojenie | : Štátna pokladnica |
| Číslo účtu | : 0000007000172461/8180 |
| Oprávnený rokovať vo veciach tech. | : Eduard Palubjak |
| | |
| 1.2. Zhotoviteľ | : Emstav s.r.o. |
| Sídlo | : Poprad, Odbojárska 3324/3 |
| Zastúpený | : Eduard Muller |
| Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných | : Eduard Muller |
| Oprávnený rokovať vo veciach technických | : Marián Bereš |
| IČO | : 36443361 |
| IČ DPH | : 2020017021 |
| Bankové spojenie | : UniCreditBank Poprad |
| Č. účtu | : 6608623019/1111 |
| Registrácia v obchodnom registri | : Okresný súd Prešov, vložka č. 10035/P |

II. PREDMET PLNENIA

- 2.1. Predmetom zmluvy je:

„Oprava strešnej krytiny b.č. 9 – VÚ 5574/92 Kežmarok“

v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

- 2.2. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- začať s realizáciou predmetu plnenia v termíne: 13. august 2007
 - dokončiť realizáciu predmetu plnenia v termíne: 15. október 2007
- 3.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom.
- 3.3. V prípade práce navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce,



resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

- 3.4. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' prevziať dielo v skoršom termíne.
- 3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávatel'ovi zápisom o preberacom konaní.

IV. MIESTO PLNENIA

- 4.1. Miestom plnenia je objekt VÚ 5574/92 Kežmarok

V. CENA DIELA

- 5.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák.č.18/1996 Zb.a následných novelizácií ako cena maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.

- 5.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu nasledovne:

Cena bez DPH	1 652 346,83
DPH 19%	313 945,90
Cena celkom vrátane DPH	1 966 293,-

- 5.3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávatel' neuhradí.
- 5.4. Odborný dozor objednávatel'a je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľ'a alebo osobami, za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ' nariadené práce na vlastné náklady.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 6.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávatel'a. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľ'ovi na prepracovanie.
- 6.2. Faktúra bude predložená objednávatel'ovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.
- 6.3. Objednávatel' je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľ'ovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 6.4. Zhotoviteľ' je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 6.5. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi.
- 6.6. Zhotoviteľ' k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávatel'a a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.



VII. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi.
Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.
- 7.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistené počas záruky, odstraňovať.
- 7.5. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne vady odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia väd bude dohodnutá pri reklamačnom konaní a potvrdená oboma zmluvnými stranami.
- 7.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

VIII. VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

- 8.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 8.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska.
- 8.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
- 8.4. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase použitia známe, že je škodlivý.
- 8.5. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok, ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty), súvisiace s predmetom plnenia.
Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbavuje zhotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné vady a vykonávania potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela
- 8.6. Objednávateľ poveruje vykonávaním funkcie **technického dozoru**: Miroslav Csik
- 8.7. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
 - doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov
- 8.8. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
- 8.9. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0.05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.
- 9.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:



- v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry je povinný uhradiť 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 9.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

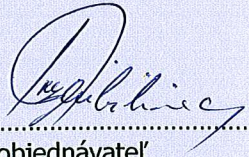
X. OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSÚPENIE OD ZMLUVY

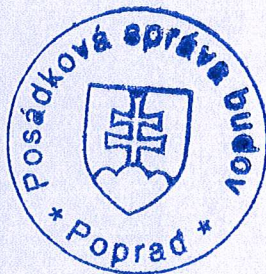
- 10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch
 - ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami
 - ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
 - ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby
- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 10.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.
- 10.5. Zhotoviteľ je povinný zachovať ustanovenia Z.č. 215/2004Zb. Objednávateľ v potrebnom rozsahu poskytne súčinnosť po urovaní skutočností, ktoré by mohli byť prípadne predmetom služobného tajomstva.

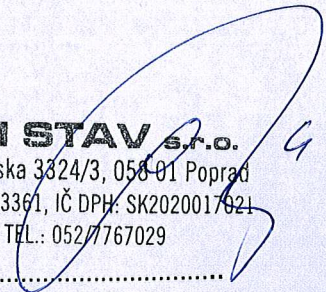
XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Poprade dňa: 13.8.2007


.....
objednávateľ




EM STAV s.r.o.
Odbojárska 3324/3, 058 01 Poprad
IČO: 36443361, IČ DPH: SK2020017821
TEL.: 052/7767029

.....
zhotoviteľ

Krycí list rozpočtu - ponuková cena

Stavba : oprava mäkkej strešnej krytiny

Miesto : POPRAD - Zálubica

Rozpočet:

Objekt : budova č. 9 - Zálubica - Garažový dvor

JKSO : 9281/45

Spracoval:

Dňa:

Zmluva č.:

Odberteľ: Posádková správa budov Poprad

05801 POPRAD

IČO:

DIČ:

Dodávateľ: EMSTAV s.r.o. Poprad

05801 POPRAD

IČO: 36443361

DIČ: SK2020017021

Projekant:

IČO:

DIČ:

1 M3 OP

1 966 293 SK

1 M2 UP

1 966 293 SK

1 M2 ZP

1 966 293 SK

1 M

1 966 293 SK

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN
1	HSV:	18 549,00		18 549,00
2	PSV:	314 024,54	1 318 527,79	1 632 552,33
3	MCE:	1 245,50		1 245,50
4	iné:			
5	Súčet:	333 819,04	1 318 527,79	1 652 346,83

B	IN - Individuálne náklady
6	Práce nadčas
7	Murárske výpomocy
8	Bez pevnej podlahy
9	
10	Súčet riadkov 6 až 9:

C	NUS - náklady umiestnenia stavby
11	Zariadenie staveniska
12	Prevádzkové vplyvy
13	Sťaženie podmienky
14	
15	Súčet riadkov 11 až 14:

projektant, rozpočtár, cenár
 dátum:
 podpis:

dodávateľ, zhotoviteľ
 dátum:
 podpis:

D
 Ostatné náklady uvedené v rozpočte
 17 Inžinierska činnosť
 18 Projektové práce
 19 Kompletizačná činnosť
 20 Súčet riadkov 16 až 19:

odberteľ, obstarávateľ
 dátum:
 podpis:
 pečiatka:

o
 dátum:
 podpis:
 pečiatka:

E
 Celkové náklady
 21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 1 652 346,83
 22 DPH 19% z: 313 945,90
 23 DPH 0% z:
 24 Súčet riadkov 21 až 23: 1 966 293,00
 F Odpočet - prípočet

EMSTAV s.r.o.
 Odbojárska 3324/3, 058 01 Poprad
 IČO: 36443361, IČ DPH: SK2020017021
 TEL.: 0527767029

