

# Verejná zmluva na zhotovenie práce č. 6/2006

Podľa § 536 a zákona č.513/1991 Obchodného zákonníka

---

## Článok I. Zmluvné strany

- 1.1. Objenávateľ : Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR v zastúpení  
Posádková správa budov Moldava nad Bodvou  
Obrancov mieru 28, 045 01 Moldava nad Bodvou
- Zastúpený : Vedúci PSB Moldava nad Bodvou  
Ing. Tomáš Tóth
- IČO : 00805262
- Bankové spojenie : Štátna pokladnica
- Číslo účtu : 7000172330/8180
- 1.2. Zhotoviteľ : UNISTAV, Štefan BALCO, Gemerská 174, 049 51 Brzotín
- Zastúpený : Štefan BALCO
- IČO : 10749233
- IČ DPH : SK 1020673412
- Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s. , Rožňava
- Číslo účtu : 0099641042 / 0900
- 1.3. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na zhotovenie práce na základe podmienok  
Zákona č. 523 / 2003 Z.z. o verejnom obstarávaní podprahovou metódou s nižšou  
cenou v súlade s § 76 citovaného zákona.

## Článok II. Predmet plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:

***“Vykonanie hygienických malieb vnútorných priestorov budovy U1 -OVŠL“  
v rozsahu podľa priloženého ponukového rozpočtu. ”***

podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí  
zaň.

## Článok III. Čas plnenia

- 3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku č. II. sú nasledovné:
- 3.1.1 Začatie realizácie diela : 5. 12. 2006
- Dokončenie diela v termíne: 18. 12. 2006

- 3.2, Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v dobe 3.1.
- 3.2.2. Dodat' objednávateľovi 4 výtlačky odsúhlaseného popisu prác a dodávok /rozpočtu/ do termínu začatia diela.
- 3.3, Objednávateľ sa zaväzuje:
- 3.3.1. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do zahájenia realizácie prác podľa tejto zmluvy.
- 3.3.2. Určiť odberné miesta vody, elektrickej energie a pod.
- 3.3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

#### **Článok IV.** **Cena diela**

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách, vyhláškou MF SR č.87/1996 Z.z. a výmerom MF SR č.R-1/1996 v platnom znení pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.
- 4.1.1. Cena je doložená jej kalkuláciou, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.
- 4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je :
- |                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| Základ ceny pre DPH              | : 587 792,10 Sk |
| DPH 19%                          | : 111 680,50 Sk |
| Cena o dielo celkom v rátane DPH | : 699 472,60 Sk |
| Po halierovom vyrovnaní          | : 699 473,00 Sk |
- 4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
- 4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo mimo zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

#### **Článok V.** **Platobné podmienky, fakturácia**

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví po splnení týchto podmienok:
- 5.1.1. Práce budú fakturované na základe overených súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia.
- 5.1.2. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dní od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch z ktorých jeden bude originálny a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa
  - peňažný ústav, číslo účtu
  - miesto a názov diela
  - číslo zmluvy a dátum jej uzatvorenia
  - číslo faktúry, resp. daňového dokladu
  - zdaniteľné obdobie
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
  - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok

- 5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

#### **Článok VI.**

##### **Záručná doba, zodpovednosť za vady**

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdania objednávateľovi, a za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.2. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľom.
- 6.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní od doručenia uplatnenej oprávnenej reklamácie objednávateľa a to písomnou formou.

#### **Článok VII.**

##### **Vykonanie diela a jeho odovzdanie**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a, že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. Dielo bude prevzaté, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevziať dielo alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.
- 7.3. Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v Zákone NR SR č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
- 7.4. Vlastníkom stavby je SR – MO SR. Nebezpečenstvo škody na diele, veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia objednávateľom.
- 7.5. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú norme a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.6. Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného dozoru poveruje zam.
- 7.7. Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho *Štefan BALCO* č. opr. 09524-10.
- 7.8. Dielo sa bude preberať naraz ako celok.
- 7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za oblasť požiarnej ochrany v zmysle vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. a vyhlášky MV SR č. 314/2001 Z.z. vrátane zodpovednosti a spôsobu likvidácie následnej škody pri prípadnom vzniku požiaru vo vojenskom objekte, zapríčineného zhotoviteľom.

## **Článok VIII.** **Stavebný denník**

- 8.1. Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby budú sledované cestou stavebného denníka, v prípade potreby cestou kontrolného dňa, zvolanom objednávateľom, a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany.
- 8.2. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník. Právo podpisovať stavebný denník má:  
Za objednávateľa :
- 8.3. Za zhotoviteľa : Štefan BALCO
- 8.4. Poverený zástupca objednávateľa je povinný 2x za týždeň podpisovať a v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený. Toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
- 8.5. Zhotoviteľ priebeh stavebných prác bude zaznamenávať v stavebnom denníku denne. Pri prácach, ktoré sa stanú neprístupnými vyzve zhotoviteľ objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na ich kontrolu.
- 8.6. Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nevykoná, so zápisom zo strany objednávateľa súhlasí.

## **Článok IX.** **Zmluvné pokuty a ostatné dojednania**

- 9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných vzťahov zmluvnú pokutu:
  - vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania
  - za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, väd reklamovaných v záručnej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 500,-Sk denne až do ich odstránenia.
- 9.2. Objednávateľ zaplatí za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu :
  - vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.3. Platobné podmienky.  
Podkladom pre úhradu ceny vyhotovenia diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v stavebnom denníku.

## **Článok X.** **Záverečné ustanovenia**

- 10.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka č.513/1991 B. v znení neskorších doplnkov.
- 10.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je:
  - ponukový rozpočet (k výtlačku č.1 uloženého u PSB Moldava n./Bodvou odsúhlasený cenovým orgánom –OdPNV Ve LOG Trenčín)
  - prílohy : č.1 – Dohoda na zaistenie BOZP  
                  č.2 – Menný zoznam pracovníkov a mechanizmov

- 10.5. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.
- 10.6. Táto zmluva je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 si ponechá obstarávateľ a 1 zhotoviteľ .

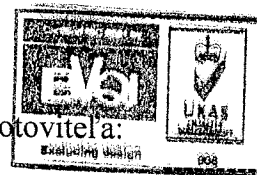
V Moldave n./Bodvou dňa ..... 1. 12. 2006 .....

V Brzotíne dňa .....

Posádková správa budov  
MOLDAVA NAD BODVOU  
Za objednávateľa:

-----  
Vedúci PSB Moldava nad Bodvou  
Ing. Tomáš Tóth

Za zhotoviteľa:



**UNISTAV**  
STAVEBNO OBCHODNÁ  
FIRMA  
BALCO ŠTEFAN  
GANYERKÁ 174  
049 01 BRZOTÍN  
IČO: 10749233  
IČ DPH: SK1020673412  
Štefan BALCO

Zoskenovaná

„ Verejná zmluva na zhotovenie práce č. 6/2006 č.p.PSB-MB-322-32/2006  
Vykonanie hygienických maliieb vnútorných priestorov budovy U1- OVŠL  
Košice

„ Súhlasí s originálom „

Ing Dušan Novák

  
POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV  
PREŠOV