

Zmluva o dielo
na uskutočnenie prác: č. 06- PSB/2006
uzavretá v súlade s ustanovením § 566 a následne Obchodného zákonníka.

**Článok 1 Zmluvné
strany**

- 1. Objednávateľ:** **Ministerstvo obrany SR, v zastúpení**
- Sídlo: PSB Moldava nad Bodvou
 Obrancov mieru 28
 045 01 Moldava nad Bodvou
- Zastúpený: Ing. Tomáš Tóth, riaditeľ
- IČO: 00805262
- Bankové spojenie: Štátna pokladnica
- Číslo účtu: 7000172330/8180
- Zástupca na rokovanie vo veciach zmluvných: Ing. Tomáš Tóth
- telefón:
- fax:
- 2. Zhotoviteľ:** **EXIMREAL, s.r.o.**
- Sídlo: Čsl.Armády 6,
 040 01 Košice
- Zastúpený: Juraj Kočan
- IČO: 36 571 733
- Bankové spojenie: Tatra banka
- Číslo účtu: 2625721640/1100
- Zástupca na rokovanie vo veciach zmluvných: Juraj Kočan
- telefón: 055/62 514 29
- fax: 055/62 514 29

**Článok 2
Predmet plnenia**

- 2.1 Predmetom plnenia je uskutočnenie prác :
- asanácia objektu VÚ 5728 - budova č.35 v zmysle zisťovacieho protokolu č.p.PSB-11-13/2006 a ponukového rozpočtu, ktorý je nedeliteľnou súčasťou ZoD.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií, platných STN a všeobecne platných právnych predpisov.

**Článok 3
Čas plnenia**

Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 je nasledovný:

- 3.1 Do 21 dní po podpísaní zmluvy o dielo.

- 3.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Článok 4

Cena

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a výmerom MF SR č. R-1/1996 v znení neskorších predpisov a je doložená prehľadom rozpočtových nákladov - príloha č.1 .
Dohodnutá cena za tieto práce je maximálna.

- 4.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. 2 činí:

Cena spolu bez DPH	258 537,20 - Sk
DPH 19%	49 122,10 - Sk ,

Cena celkom vrátane DPH **307 659,30 - Sk**

- 4.3 Sadzba DPH sa stanovuje ako platná v čase predkladania zmluvy. DPH bude účtovaná podľa sadzby DPH platnej v čase vystavenia faktúry.

- 4.4 V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s predmetom zhotovenia a vyplývajúce pre zhotoviteľa z tejto zmluvy.

- 4.5 Zmeny ceny bude možné upravovať len dodatkom k základnej zmluve obojstranne odsúhlasením oboma zmluvnými stranami.

Článok 5

Platobné podmienky

- 5.1 Platby. budú zhotoviteľovi poukazované v Sk na základe skutočne realizovaných prác a to podľa jednotkovej ceny určenej v prílohe a množstva vykonania prác.

- 5.2 Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok.

- 5.3 Jednotlivé faktúry budú daňovým dokladom a budú obsahovať hlavne tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby v súlade s ustanovením §3a Obč. zákonníka,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- fakturovanú sumu,
- rozpis už fakturovaných čiastok,
- označenie diela,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- súpis fakturovaných prác a dodávok, odsúhlasený oprávnenou osobou objednávateľa.

- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok 6

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1 Záručná doba je 24 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, výkazov výmer, podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.4 Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný reagovať na prípadné reklamované vady a to do 3-och dní od obdržania oznámenia. Čas nástupu na ich odstránenie nesmie byť dlhší ako 30 dní od obdržania oznámenia o vadách.

Článok 7

Podmienky vykonania diela

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce.
- 7.2 Objávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy a to v termíne najneskôr do 3 dní od oznámenia o podpísaní zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za ochranu životného prostredia počas realizácie diela.
- 7.4 Opatrenia z hľadiska BOZP ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác zabezpečuje zhotoviteľ.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach.
- 7.7 Zápis o odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany neodkladne po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.

Článok 8

Zmluvné pokuty

- 8.1 Pri meškani odovzdania diela podľa dohodnutých termínov z viny zhotoviteľa môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny diela za každý kalendárny deň omeškania.
- 8.2 Objávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu za neuvolnenie a nevypratanie staveniska a za neskorý nástup na odstránenie väd 500,- Sk za každý deň omeškania.
- 8.3 Ak je objednávateľ v omeškani s úhradou faktúr, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% zo sumy neuhradených faktúr za každý deň omeškania.

Článok 9 Vyššia moc

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. živelné pohromy a pod.
- 9.2 Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Článok 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný uložiť bezplatne kovový odpad na skládku, ktorú mu určí oprávnený zástupca objednávateľa na území VÚ 5728.

Článok 11 Záverečné ustanovenia

- 11.1 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 11.2 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvomi zmluvnými stranami.
- 11.3 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 11.4 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Prehľad rozpočtových nákladov – ponuka .
- 11.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch ako originál, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch rovnopisoch.
- 11.6 Zmluva nadobúda právne účinky dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

V Košiciach, dňa

V Moldave n.Bodvou, dňa 10.7.2006

EXIMREAL, s.r.o.
Čsl. armády 6, 040 01 KOŠICE
IČO: 36 571 733

Zhotoviteľ:

Juraj Kočan
konateľ

Posádková správa budov
MOLDAVA NAD BODVOU

Objednávateľ:

Ing. Tomáš Tóth
riaditeľ PSB

Prílohy : - Prehľad rozpočtových nákladov - ponuka

Zoskenovaná

„Zmluva o dielo č. 06-PSB/2006 č.p.PSB-MB-322-14/2006 Asanácia objektu
VU 5728- budova 35 v zmysle zist'. Protokolu č.p.PSB-11-13/2006

„ Súhlasí s originálom „

Ing Dušan Novák

 POŠÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV
PREŠOV