

Zmluva o dielo

Číslo : 11/MaR/2007

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: REGULAND, s.r.o.
Mokrohájska 2
841 05 Bratislava

Zapísaný v OR: Okresného súdu Bratislava I. v oddieli Sro, vložka 44324/B
Konateľ: František Repaský
IČO: 367 315 61
IČ DPH: SK 2022330068
Bankové spojenie: VUB – Bratislava
Číslo účtu: 2261183553 / 0200

(ďalej len, zhotoviteľ^m)

a

1.2 Objednávateľ : Inštitút pre pracovnú rehabilitáciu občanov so zmenenou
pracovnou schopnosťou, Mokrohájska 1, 842 40 Bratislava

Zastúpený : Mgr. Alexander Škopek
Pre zmluvné a technické veci : Ing. Peter Hološka
IČO : 603457
IČ DPH : 2020919153
Bankové spojenie : Štátna pokladnica BA
Číslo účtu : 7000103095 / 8180

(ďalej len, objednávateľ^m)

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je: Dodávka, montáž a uvedenie do prevádzky merania a regulácie (MaR) kotolne pre napojenie stavby :

„Rekonštrukcia a modernizácia objektov a nadstavba doterajších objektov, Mokrohájska 1, Bratislava

2.2 Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je stanovená v prílohe č.1 k tejto ZoD

2.3 Miestom dodania je sídlo objednávateľa – Mokrohájska 1, Bratislava.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať namontovať a sprevádzkovať objednávateľovi dielo podľa Prílohy č.1 tejto zmluvy, vrátane jeho dopravy na miesto uloženia a montáže.

- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje uviesť do prevádzky vrátane zaučenia obsluhy v termíne do jedného mesiaca po ukončení kúrenárskych prác zo strany objednávateľa, samostatne každý výstup z rozdeľovača pre príslušný objekt .
- 2.6 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať po ukončení etapy dodávky a montáže a úplne po sprevádzkovaní samostatným protokolom a zaplatiť cenu diela po prevzatí jednotlivých etáp.
- 2.7 Súčasťou dodávky je predloženie atestov od dodaných armatúr, návodov na obsluhu v štátnom jazyku a východných revízijských správ.
- 2.8 Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela špecifikovaného v Prílohe 1 až po úhrade ceny z jednotlivé časti diela .

Čl. III. Cena diela

- 3.1 Cena za zhotovenie diela je stanovená na základe výsledku výberu vykonaného podľa vnútornej smernice objednávateľa platnej pre verejné obstarávanie ako maximálna cena na dohodnutý predmet v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
Dohodnutá cena je špecifikovaná v Prílohe č. 1 tejto ZoD
- 3.2 Základným princípom ceny je cena za mernú jednotku ktorou zhotoviteľ ocenil výkaz výmer v cenovej ponuke Jednotkové ceny za jednotlivé položky sú obsiahnuté v Prílohe č. 1
- 3.3 Cena za predmet I etapy je:
- | | | |
|--------------------|-----------------|---|
| 3.3.1 Cena bez DPH | : 155 470,00 Sk | ✓ |
| 3.3.2 Výška DPH | : 29 539,30 Sk | ✓ |
| 3.3.3 Cena s DPH | : 185 009,30 Sk | ✓ |
- 3.4 Cena za predmet II etapy je :
- | | | |
|--------------------|-----------------|---|
| 3.4.1 Cena bez DPH | : 95 918,00 Sk | |
| 3.4.2 Výška DPH | : 18 414,40 Sk | |
| 3.4.3 Cena s DPH | : 114 332,40 Sk | ✓ |
- 3.5 Cena môže byť upravená jedine na základe :
- 3.5.1 Zmeny výšky DPH
 - 3.5.2 Zvýšenia alebo zníženia počtu merných jednotiek
 - 3.5.3 Na základe zmien požadovaných objednávateľom o nové položky u ktorých sa cena dohodne.
 - 3.5.4 Cena môže byť upravená na základe písomného dodatku k tejto zmluve .

Čl. IV. Platobné podmienky

- 4.1 Finančné preddavky alebo zálohy objednávateľ neposkytuje. Finančné prostriedky má objednávateľ zabezpečené zo štátneho rozpočtu pre rok 2007. Na základe uvedeného zrealizovanie predmetu zmluvy a fakturácia musí byť vykonaná v roku 2007.
- 4.2 Fakturácia a platby sa uskutočnia na základe skutočne vykonaných prác potvrdených zástupcom objednávateľa po ukončení jednotlivých častí diela s priloženým protokolom o prevzatí.
- 4.3 Cena za dielo bude faktúrovaná po častiach, podľa prílohy 1, po ukončení jednotlivých etáp. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť v prospech účtu zhotoviteľa tieto čiastkové faktúry za dielo na základe zhotoviteľom vyhotovenej faktúry. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude preberací protokol potvrdený zodpovedným zamestnancom objednávateľa, ktorý jednotlivé časti diela prevzal. V preberacom protokole sa zaviazuje zhotoviteľ sprevádzkovať dodanú a namontovanú technológiu MaR v dohodnutých termínoch v preberacom protokole.
- 4.4 Lehota splatnosti faktúr je 7 dní odo dňa ich doručenia. Oprávnenosť faktúrovať vzniká na základe potvrdeného súpisu prác , ktorý je prílohou faktúry

ČI. IV. Čas plnenia zmluvy

- 4.1 Termín zahájenie prác : 10.12.2007
4.2 Termín ukončenie prác : I etapa : 17.12. 2007
4.3 II etapa : 20 12.2007
4.4 Prevzatie jednotlivých etáp diela bude oboma zmluvnými stranami potvrdené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela v ktorej budú dohodnuté termíny spustenia do prevádzky jednotlivých objektov .
4.5 Odovzdanie priestorov staveniska pre realizáciu prác zhotoviteľovi:
Priestory budú odovzdané zhotoviteľovi v stave stavebnej pripravenosti a to najneskôr do dvoch dní pred dohodnutým termínom začatia montážnych prác.
Priestory budú uzamykateľné a prístup budú mať len poverení zástupcovia objednávateľa a pracovníci zhotoviteľa.
V prípade posunu odovzdania priestorov v stave stavebnej pripravenosti sa ukončenie a odovzdanie diela posunie o dobu oneskorenia odovzdania priestorov. V prípade, že bude potrebné z vážnych dôvodov vykonať akékoľvek činnosti v priestoroch odovzdaných zhotoviteľovi, je možné tieto vykonať po predchádzajúcom oznámení zhotoviteľovi a za prítomnosti jeho pracovníka.

V Podmienky zhotovenia diela

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii prác dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie ochrany zdravia a požiarnej ochrany platné pre príslušný druh práce a predpisy objednávateľa o ktorých bude poučený zástupcom objednávateľa.
5.2 Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou narušovať prevádzku a chod činností objednávateľa.
5.3 V prípade ak zhotoviteľ spôsobí pri zhotovení predmetu diela škody na majetku objednávateľa , nahradí ich v plnom rozsahu, resp zabezpečí ich uvedenie do pôvodného stavu.

ČL.V. Zodpovednosť za vady, záruka

- 5.1 Zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu na práce 24 mesiacov od dátumu jeho prevzatia zodpovedným zamestnancom objednávateľa. Na dodané zariadenia a prístroje a materiál platí záruka ktorú uvádza výrobca .
5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu plnenia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5.3 Objednávateľ je povinný reklamovať skryté vady bez zbytočných odkladov písomnou formou a zhotoviteľ je povinný zvolávať reklamačné konanie najneskôr do 14 dní od odovzanej reklamácie. Na reklamačnom konaní bude vzájomne dohodnutý termín odstránenia vady.
5.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to , že predmet zmluvy je zhotovený podľa technických noriem a všeobecne záväzných predpisov. Zodpovedá za to že bude spôsobilý k užívaniu objednávateľovi a že je zhotovený podľa spracovanej projektovej dokumentácie, ktorú spracoval zodpovedný projektant Ing. Bojnák.
5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady z diela, drobné vady do troch dní. V prípade väd väčšieho rozsahu , ktoré neboli zjavné pri preberaní diela musí zhotoviteľ určiť do 7 dní časový postup ich odstránenia.
5.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať záručný servis . Na pozáručný servis sa uzavrie samostatná zmluva.

ČI. VI. Zmluvné pokuty

- 6.1 Ak nedodrží zhotoviteľ termín na dodávku montáž a sprevádzkovanie predmetu zmluvy podľa bodu 4.1, a termínov dohodnutých na sprevádzkovanie v protokoloch o odovzdaní a prevzatí, zaväzuje sa zhotoviteľ uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za dielo za každý deň omeškania.
- 6.2 V prípade objednávateľovho omeškania s úhradou faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa článku IV, sa objednávateľ zaväzuje uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05 s ceny diela za každý deň omeškania.
- 6.3 V prípade omeškania zhotoviteľa v odstraňovaní každej vady a nedorobku diela v termíne dohodnutom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000.- Sk za každý deň omeškania za každú neodstránenú vadu .

ČI. VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1 Ostatné vzťahy, výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 7.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 7.3 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.4 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 exemplár.
- Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Prílohy : č.1 Ocenený výkaz výmer s časovým harmonogramom
č.2 Foto Výpisu z obchodného registra nie staršieho ako tri mesiace

V Bratislave, dňa 6.12.2007

V Bratislave dňa : 6.12.2007

Objednávateľ
Inštitút pre pracovnú rehabilitáciu
občianov so zmenenou prac. schopnosťou
842 40 Bratislava, Mokrohájska č. 2
1 1

Zhotoviteľ
REGULAND, s.r.o.
Mokrohájska 2, 841 05 Bratislava
e-mail: info@reguland.sk
IČO: 36 734 561
IČ DPH: SK 2022330068

Príloha 1

Časový harmonogram a cenová kalkulácia k zmluve o dielo:

1. etapa (rok 2007):

- dodávka zariadení a prístrojov
- realizácia po odsúhlasení cenových ponúk a podpísaní zmluvy o dielo najneskôr do 17.12.2007

Cenová kalkulácia na dodávku prístrojov a zariadení:

1ks EGT346F101 + jímka	4 000,-Sk
2ks EGT311F101	8 700,-Sk
3ks BXN032F200+AVM104S	67 245,-Sk
1ks OS105	2 250,-Sk
2ks EYR207F001	50 275,-Sk
1ks EYT207F001	23 000,-Sk
Spolu bez DPH:	155470,00Sk
DPH (19%) :	29539,30Sk
Spolu :	185009,30Sk

2. etapa (rok 2007):

- kompletizácia a osadenie rozvádzača MaR a príprava káblových trás
- odovzdanie najneskôr do 20.12.2007

Cenová kalkulácia na montáž rozvádzača MaR a periférií:

1ks Rozvádzač D-MaR	32 400,-Sk
275m JYTY 2x1	3 894,-Sk
74m JYTY 3x1	1 482,-Sk
86m CYKY 2Dx1,5	1 155,-Sk
84m CYKY 3Cx1.5	1 552,-Sk
200m PVC hadica o16mm	2 160,-Sk
PVC zdrhovacie pásy 600ks	795,-Sk
Doprava	2 400,-Sk
Revízia + doklad o zhode	7 400,-Sk
Práca celkom	42 680,-Sk
Spolu bez DPH:	95 918,00Sk
DPH (19%) :	18 414,40Sk
Spolu :	114 332,40Sk

Príloha 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo: Rekonštrukcia a modernizácia objektov a nadstavba doterajších objektov Mokrohájska 1 , Bratislava.