

## **ZMLUVA O DIELO**

### **na vykonávanie upratovacích prác a čistiacich prác**

#### **1. IRM, spol. s.r.o.**

Sídlo: Osuského 3

Zastúpená: Roman Okruhlica, konateľ

IČO: 31 421 083

DIČ 2020359363

Bankové spojenie: ČSOB

č.účtu: 4002988567

**(ďalej len dodávateľ)**

**a**

#### **2. Fond sociálneho rozvoja**

Sídlo: Špitálska 4 – 6, 816 43 Bratislava

Zastúpené: Mgr. Eva Schmidtová, generálna riaditeľka

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000211061/8180

IČO: 3084687

DIČ: 2021846299

**(ďalej len obstarávateľ)**

**uzatvárajú túto zmluvu na vykonávanie upratovacích a čistiacich prác**

### **Preambula**

Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa 29. 12. 2009 predložená objednávateľovi v rámci zákazky s nízkou hodnotou podľa § 102 zákona č. 25/20006 Z. z. o verejnom obstarávaní zo dňa 23. 12. 2009 – „Vykonávanie upratovacích a čistiacich prác.“

### **Čl. I.**

#### **Predmet zmluvy**

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je pravidelné upratovanie kancelárskych priestorov Fondu sociálneho rozvoja v priestoroch Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, Špitálska 4-6 o rozlohe 855,6 m<sup>2</sup> podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 – Rozpis priestorov, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a dodávka toaletných potrieb podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 2 – Výzva na predloženie cenovej ponuky, ktorá je taktiež neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- 1.2. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie a čistiace práce v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a obstarávateľ sa zaväzuje za tieto práce zaplatiť cenu podľa Čl. II tejto zmluvy

## **Čl. II. Cena**

- 2.1. Cena, ktorú je obstarávateľ povinný zaplatiť za pravidelné mesačné upratovanie vrátane dodávky toaletných potrieb, je stanovená na 874,65 EUR s DPH.
- 2.2. Fakturácia sa uskutočňuje na základe vykonanej služby súhrnnou faktúrou posledný deň v bežnom mesiaci. Lehota splatnosti predstavuje 20 dní od doručenia faktúry obstarávateľovi. Platba sa realizuje bankovým prevodom na účet uvedený na faktúre dodávateľa

## **Čl. III. Zodpovednosť dodávateľa**

- 3.1. Dodávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody vzniknuté v dôsledku nedovoleného správania jeho zamestnancov, porušenia zmluvných povinností.
- 3.2. Reklamácie prác oznámi obstarávateľ dodávateľovi po zistení nedostatku najneskôr do 2 pracovných dní.
- 3.3. V prípade odôvodnenej reklamácie ma objednávateľ právo na bezodkladné odstránenie nedostatku.

## **Čl. IV. Ostatné ustanovenia**

- 4.1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať práce v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce. Poučiť svojich zamestnancov o interných predpisoch obstarávateľa z oblasti bezpečnosti prevádzky a požiarnej bezpečnosti a o povinnosti zachovávať mlčanlivosť.
- 4.2. Obstarávateľ zabezpečí, aby mal dodávateľ v čase výkonu k dispozícii kľúče od príslušných priestorov.
- 4.3. Pri omeškaní so zaplatením faktúry podľa Čl. II tejto zmluvy zaplatí obstarávateľ dodávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškanej platby
- 4.4. Dodávateľ má právo jeden krát v roku upraviť cenu predmetu zákazky o výšku nárastu indexu spotrebiteľských cien – inflácie.

**Čl. V.**  
**Závěrečné ustanovenia**

- 5.1. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a uzatvára sa na dobu určitú od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2012.
- 5.2. Všetky vzťahy, ktoré nie sú upravené zmluvnými podmienkami sa upravujú platnými zákonmi Slovenskej republiky.
- 5.3. Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve je potrebné vypracovať písomne, pričom platnosť nadobúdajú dňom podpisu oboch zmluvných strán.
- 5.4. Obstarávateľ môže od zmluvy odstúpiť iba ak ide o podstatné porušenie zmluvy, ak je voči dodávateľovi začaté konkurzné konanie, alebo dodávateľ nie je schopný poskytovať predmet zmluvy.
- 5.5. Dodávateľ môže od zmluvy odstúpiť, ak obstarávateľ neplní zmluvné podmienky, ak je obstarávateľ v omeškani s úhradou faktúry viac ako 30 dní.
- 5.6. Obe zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu okamžite bez výpovednej lehoty, pokiaľ sa úmyselne, alebo opakovane neplnia zmluvné povinnosti. Výpoveď sa podáva písomne.
- 5.7. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

**V Bratislave, dňa 4. januára 2010**



.....  
**obstarávateľ**

**I.R.M. spol. s r.o.**  
sídlo: Osuského č. 3, 851 03 BA  
pošta: Osuského č. 3  
BOX 67, 852 67 BA  
IČO: 31 421 083  
IČ DPH: SK2020359363

.....  
**dodávateľ**