

č. 1/2010

**Zmluva o nájme nebytových priestorov**  
uzavretá podľa Zákona č. 116/90 Z.z. v novelizovanom znení

---

**Prenajímateľ :**     **Ing. Jozef Kubenka**  
Hečkova č. 38, 010 01 Žilina  
R.č. : 380412729, ČOP : SF 941259  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu : 0076456987/0900

**Nájomca :**           **Úrad verejného zdravotníctva MDPT SR**  
Námestie Slobody 6, P.O.BOX. 97, 810 05 Bratislava  
Zastúpený : MUDr. Ľubomír Hano, MPH, riaditeľ  
IČO    : 308 09 321  
IČ DPH   : nie sme platiteľom DPH  
Bankové spojenie : Štátna pokladňa  
Číslo účtu       : 7000200565/8180  
-    zapísaný v Zriaďovacej listine MDPT SR č. 1510/M-2006

uzavreli Zmluvu o nájme nebytových priestorov nasledovne :

**Predmet nájmu :**

Predmetom nájmu je panelová garáž v radovej zástavbe nachádzajúca sa pri objekte ŽSR na parcele č. 2736/7 na Májovej ulici č. 34, pod súpisným číslom 5780 v Žiline.

**Nájomné :**

Dohodnutá cena nájmu predstavuje **49,79 €** (slovom : štyridsaťdeväť eur, 79 eurocentov) za mesiac a je splatná do 15-teho dňa v mesiaci.

**Osobitné ustanovenia :**

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.

Výpovedná lehota je 3 mesiace, začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

Nájomný pomer je možné ukončiť dohodou, výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu bez udania dôvodu, zrušením nájmu zo strany prenajímateľa, ak nájomca nezaplatil nájomné do 15-teho dňa nasledujúceho mesiaca, z dôvodu porušovania bezpečnostných, alebo požiarnych predpisov.

**Všeobecné ustanovenia :**

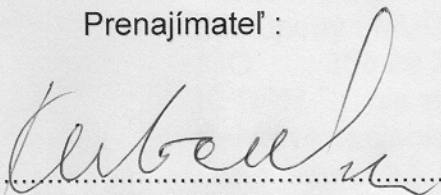
Nájomca je povinný dodržiavať bezpečnostné predpisy a požiarotechnické predpisy v predmete nájmu ako i všeobecné ustanovenia vzťahujúce sa k nájmu v zmysle citovanej právnej úpravy č. zákona 116/90 Z.z. v novelizovanom znení.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 1.1.2010 . Túto zmluvu je možné meniť iba formou písomných dodatkov podpísaných zástupcami zmluvných strán. Zároveň stráca platnosť zmluva o nájme nebytových priestorov a dodatok č. 1 zo dňa 29.1.2007.

Nájomná zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

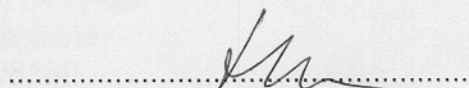
V Bratislave dňa : 4.1.2010

Prenajímateľ :



.....  
Ing. Jozef Kubenka

Nájomca :



.....  
MUDr. Ľubomír Hano  
riaditeľ ÚVZ MDPT SR

Úrad verejného zdravotníctva MDPT SR  
Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava  
P.O.BOX 97

- 3 -