

## Zmluva číslo 9/2009/OŠD

O vykonávaní upratovacích a s nimi súvisiacich prác  
uzatvorená podľa ustanovenia § 51 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho  
zákonníka v znení neskorších prepisov

**Dodávateľ:** Róbert GYÖRGY  
Amurská 55  
821 06 Bratislava II

bank. spojenie: Tatra banka  
č. účtu: 2616201707/1100  
IČO: 43 222 935

**Objednávateľ:** Telekomunikačný úrad Slovenskej republiky  
Továrenská 7  
810 06 Bratislava

bank. spojenie : Štátna pokladnica  
číslo účtu : 7000136049/8180  
IČO : 308 44 355  
DIČ : 2020872689

### Článok I. Predmet zmluvy

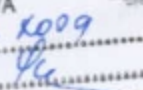
Predmetom zmluvy je zabezpečovanie upratovacích a čistiacich služieb vrátane drobnej údržby v priestoroch objektu objednávateľa na Amurskej ul. č. 61, 821 06 Bratislava II.

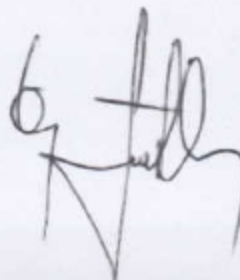
### Článok II. Rozsah výkonu prác

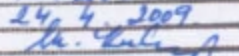
Rozpis priestorov a harmonogram výkonu prác sú uvedené v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

### Článok III. Cena prác

Mesačná cena prác vykonávaných podľa článku I. a II. a bude fakturovaná v sume 235 €. Dodávateľ nie je platiteľom DPH.

Predbežná kontrola finančnej operácie,  
ktorá je v súlade so ŠR - OEaS  
ing. Vlasta PAULUSOVÁ  
Dňa: 24.4.2009  
Podpis: 



Predbežná kontrola finančnej operácie,  
ktorá je v súlade so ŠR  
Vykonal: KREBJOVÁ  
Dňa: 24.4.2009  
Podpis: 

#### **Článok IV. Platobné podmienky**

- 5.1 Cenu za plnenie uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú dodávateľ vystaví a odošle objednávateľovi po skončení kalendárneho mesiaca.
- 5.2 Lehota na splatnosť faktúry je do desiatich dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.3 Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa platných právnych predpisov, alebo ak nebude po stránke vecnej a formálnej správne vystavená, objednávateľ ju vráti dodávateľovi spolu s písomným odôvodnením a nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia správne doplnenej alebo prepracovanej faktúry objednávateľovi.

#### **Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 6.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými predpismi.
- 6.2 Záväzky objednávateľa :
  - a) objednávateľ zabezpečí priestor na uloženie odevov dodávateľa, techniky a čistiacich prostriedkov a hygienických potrieb,
  - b) objednávateľ zabezpečí bezplatný odber elektrickej energie a vody pre plnenie predmetu zmluvy,
  - c) objednávateľ dodá čistiace a hygienické potreby v rozsahu mesačných zásob.
- 6.3. Záväzky dodávateľa :
  - a) zaväzuje sa uhradiť v plnom rozsahu preukázateľné škody ním zavinené,
  - b) zaručuje sa, že nebude manipulovať so zariadeniami výpočtovej techniky, prvkami zabezpečovacieho systému a ostatnými zariadeniami, nebude používať telefónne aparáty,
  - c) zaväzuje sa zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvie v súvislosti s vykonávaním upratovacích služieb a neposkytne ich tretím osobám ani po ukončení zmluvy,
  - d) dodávateľ v prípade požiaru, alebo inej mimoriadnej situácie upovedomí oprávnené osoby objednávateľa a aktívne sa podieľa na likvidácii požiaru,
  - e) dodávateľ sa zaväzuje vykonávať práce v kvalite obvyklej a reagovať na požiadavky objednávateľa týkajúce sa výkonu prác uvedených v predmete plnenia tejto zmluvy; v prípade, že dodávateľ neodstráni nedostatky zistené objednávateľom nasledujúci pracovný deň, prípadne ak sa nedostatky opakovane vyskytnú, má objednávateľ právo na jedno rázové zníženie ceny o 10 % fakturovanej ceny,
  - f) dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať právne predpisy týkajúce sa BOZP a požiarnej ochrany.

**Článok VI.**  
**Vstup do objektu**

- 7.1 Objednávateľ umožní prístup do priestorov vymedzených podľa prílohy č. 1.
- 7.2 Objednávateľ umožní pre dodávateľa používať vlastný kód pre vstup do zabezpečeného priestoru.
- 7.3 Dodávateľ súhlasí s uvedením jeho kontaktnej osoby, adresou, telefónnym číslom a číslom občianskeho preukazu pre styk bezpečnostnou službou vykonávajúcou stráženie objektu objednávateľa.
- 7.4 Objednávateľ preukázateľne oboznámi dodávateľa s číslom objektu a heslom v styku s bezpečnostnou službou vykonávajúcou stráženie objektu objednávateľa.
- 7.5 Dodávateľ sa zaväzuje používať elektronickú ochranu objektu podľa preukázateľného poučenia o obsluhu.

**Článok VII.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 8.1 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch. Jeden rovnopis obdrží dodávateľ a dva objednávateľ.
- 8.2 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.5.2009 s mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 8.3 Výpoveď môže dať ktorákoľvek zo zmluvných strán, a to i bez uvedenia dôvodu.
- 8.4 Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať výlučne písomne, formou dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 8.6 Zmluvné strany potvrdzujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a s vážnym úmyslom, a že s obsahom zmluvy súhlasia.

27 MAR. 2009

V Bratislave dňa .....

.....  
za dodávateľa

27 MAR. 2009

V Bratislave dňa .....

.....  
za objednávateľa

## Rozpis priestorov a prác a harmonogram výkonu prác

### Požiadavky exteriér :

1. Údržba vonkajších priestorov do 160 m<sup>2</sup>
  - zametanie uličného chodníka a prístupovej cesty do objektov 2x mesačne
  - kosenie a polievanie trávnik 2x mesačne (mechanizmus pre kosenie trávnik si zabezpečí dodávateľ)
  - údržba chodníkov a prístupových ciest v zimnom období (podľa potreby)
2. Umytie okien 2x ročne

### Požiadavky interiér :

#### 1. Údržba podlahových krytín

- umývanie haly 24 m<sup>2</sup> dlažba – denne
- umývanie podlahy sociálneho zariadenia 11 m<sup>2</sup> - denne
- umývanie podlahy (PVC, plávajúca podlaha) 98 m<sup>2</sup> (6 miestností) – 2x týždenne
- schodisko – 2x týždenne
- vysávanie kobercov 40 m<sup>2</sup> (3 miestnosti) – 2x mesačne
- tepovanie kobercov a čalúneného nábytku – 2x ročne (termín po dohode s objednávateľom )

#### 2. Vyprázdnenie odpadkových košov

- vyprázdnenie odpadkových košov – denne

#### 3. Umývanie sociálnych zariadení

- 2 x WC - denne
- umývadlo - denne
- doplnenie hygienických potrieb zo zdroja objednávateľa - denne

#### 4. Povrchové úpravy – upratovanie

- utieranie prachu z voľných plôch vrátane parapetných dosiek - denne
- umývanie radiátorov 2x ročne
- umývanie dverí 1x ročne
- preleštenie nábytku – 1x ročne

**Drobnú údržbu bude vykonávať dodávateľ v termíne stanovenom po dohode s objednávateľom.**

**Upratovanie a práce s ním súvisiace budú vykonávané v pracovných dňoch, pričom dodávateľ bude práce vykonávať s ohľadom na pracovnú činnosť objednávateľa.**

V Bratislave dňa 27 MAR. 2009 .....

.....  
za dodávateľa

V Bratislave dňa 27 MAR. 2009 .....

.....  
za objednávateľa