

**Klimatech®**klimatizácia, vzduchotechnika,  
meranie a regulácia

20/2008/OEaS

## Zmluva o dielo

číslo objednávateľa:  
číslo zhotoviteľa: 390/2008

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka 513/91 Zb.

### I. Zmluvné strany

	Objednávateľ:	Zhotoviteľ:
<b>Adresa:</b>	Telekomunikačný úrad SR Továrenská 7, 810 06 Bratislava 16	<b>KLIMATECH s.r.o.</b> Vajanského 58, 921 01 Piešťany
<b>Zastúpený:</b>	Mgr. Branislav Máchaj - predseda	Ing. Juriga Dušan - konateľ
<b>IČO:</b>	30 844 355	31 419 101
<b>IČ DPH</b>		SK2020396081
<b>Obchodný register:</b>		Obchodný register Okresného súdu Trnava
<b>Číslo zápisu:</b>		Oddiel: Sro, číslo: 460/T
<b>Bankové spojenie:</b>	Štátna pokladnica	ČSOB a.s. Trenčín
<b>Číslo účtu:</b>	7000136049/8180	84259983/7500
<b>Pracovník zodpovedný vo veciach zmluvných:</b>	Ing. Anna Kaderová	Ing. Jaroslav Jankech
<b>Pracovník zodpovedný vo veciach technických:</b>	Jozef Smolárik	Mário Hulman

### II. Predmet zmluvy o dielo

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť objednávateľovi dielo v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

- **Klimatizácia technologických miestností Telekomunikačného úradu SR, Bratislava**

Blížšie vymedzenie rozsahu a kvality diela je dané ponukou č. 764A/2007. Táto je prílohou č. 1 tejto ZoD.

Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevzme, zaplatí za jeho zhotovenie dojednanú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

### III. Termín a miesto plnenia

Zhotoviteľ dodá predmet plnenia v dvoch etapách a v týchto termínoch:

Termín zahájenia:	do troch týždňov od podpisu ZoD
Termín ukončenia:	do dvoch týždňov od zahájenia.
Miesto plnenia:	Telekomunikačný úrad SR

za predpokladu riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.

- Zhotoviteľ sa zaväzuje dohodnutý termín a dobu realizácie dodržať.
- Zhotoviteľ nie je v omeškani s plnením a nenesie zodpovednosť za prípadné škody, ak objednávateľ nezaistil sprístupenie miesta výkonu práce a stavebnú pripravenosť.
- V prípade neodržania termínu z dôvodu porušenia povinností objednávateľa (stavebná pripravenosť, technické a termínové predpoklady realizácie diela), sa objednávateľ zaväzuje prevziať a uhradiť hmotnú dodávku zariadení podľa ceny v bode IV. Dodávka sa stáva majetkom objednávateľa po pripísaní ceny predmetu zmluvy na účet zhotoviteľa v zmysle bodu V. tejto zmluvy.
- Predmet zmluvy je splnený riadnym dokončením a jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi.

Predbežná kontrola finančnej operácie,  
ktorá je v súlade so ŠR-OEaS

Ing. Vlasta PAULUSOVÁ

Dňa: 12.6.2008  
Podpis: PaulusováPredbežná kontrola finančnej operácie,  
ktorá je v súlade so ŠRVykonal: KREZKOVA  
Dňa: 12.6.2008  
Podpis: M. Hulman

**Klimatech<sup>®</sup>**klimatizácia, vzduchotechnika,  
meranie a regulácia

#### IV. Cena a platobné podmienky

Cena sa dojednáva vo výške:	170 667,00 Sk bez DPH			
	203 093,80 Sk s DPH			
Z toho	Cena bez DPH	sazka DPH	DPH	Cena s DPH
Dodávka	131 352,00 Sk	19%	24 966,90 Sk	156 308,90 Sk
Montáž	29 900,00 Sk	19%	5 681,00 Sk	35 581,00 Sk
Montáž	9 415,00 Sk	19%	1 788,90 Sk	11 203,90 Sk
<b>SPOLU:</b>	<b>170 667,00 Sk</b>		<b>32 426,80 Sk</b>	<b>203 093,80 Sk</b>

Platná DPH 19%. Pri zmene zákona o DPH bude DPH účtované podľa platných predpisov.

Zmluvná cena je v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z.z. o cenách a nadväzujúcich predpisov špecifikovaná ako maximálna a konečná, ktorá zahŕňa všetky náklady na všetky potrebné práce a dodávky na realizáciu predmetu zmluvy vrátane poplatkov za prípadnú skládku odpadov, s možnosťou jej prípadnej úpravy. Cena je maximálna za podmienky, že realizácia bude ukončená do 30. septembra roku 2008.

V prípade, že sa v priebehu realizácie prác zistí, pri niektorej výmere uvedenej v ponuke nie je súlad so skutočnosťou, t.j. že je vyššia alebo nižšia, zmluvná cena sa upraví o tento rozdiel po vzájomnom odsúhlasení a vyfaktúrujú sa skutočne vykonané práce. Úprava ceny sa vykoná so zachovaním jednotkových cien dotknutej položky.

Cenu za dielo sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi takto:

- Po splnení záväzku prevodom príkazom na účet zhotoviteľa na základe konečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom. Táto faktúra bude mať splatnosť 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Splnenie záväzku je potvrdené odovzdávacím protokolom. Súčasťou odovzdania je zaškolenie obsluhy zariadenia a a dokumentácia potrebná k obsluhu a prevádzkovaniu zariadení.
- Ak dĺžka realizácie diela prekročí z dôvodov na strane objednávateľa o 25 dní predpokladaný termín ukončenia diela, zakotvený v čl. III. tejto ZoD, je zhotoviteľ oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru za zrealizované práce a dodávky v zmysle schváleného súpisu. Čiastková faktúra má splatnosť 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- Povinnosť objednávateľa uhradiť cenu za dielo je splnená v deň pripísania fakturovanej čiastky na účet zhotoviteľa.
- Zmluvné strany sa dohodli, že úrok z omeškania za oneskorenie platby objednávateľa môže byť účtovaný vo výške 0,05 % z nezaplatennej čiastky za každý deň oneskorenia, najviac však celkom do výšky 10 % z dĺžnej čiastky. Uhradením tohoto úroku nie je dotknutý nárok zhotoviteľa na náhradu škody podľa obecných záväzových právnych predpisov.
- Úrok z omeškania za oneskorenie zhotoviteľa splníť predmet zmluvy predstavuje 0,05 % z ceny za každý deň oneskorenia, najviac však celkom do výšky 10 % zo zmluvnej ceny. Uhradením tohoto úroku nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá vznikne z titulu oneskorenia plnenia predmetu zmluvy.

#### V. Prechod vlastníckych práv

Vlastníctvo k predmetu zmluvy, ktorý je špecifikovaný v bode II. a IV. tejto zmluvy, prechádza na objednávateľa až dňom zaplatenia poslednej splátky sumy tvoriacej cenu za dielo.

#### VI. Práva a povinnosti zmluvných strán.

Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu a bezplatne k dohodnutému termínu zabezpečiť potrebné spolupôsobenie:

- zabezpečiť stavebnú pripravenosť, umožňujúcu nepretrúšanú montáž,
- zabezpečiť vstup do priestorov realizácie diela,
- poskytnúť možnosť odberu elektrickej energie v potrebnom rozsahu zhotoviteľovi pre jeho montážne práce,
- zabezpečiť, že zamestnanec objednávateľa zodpovedný vo veciach technických uvedený na strane č. 1 tejto ZoD bude nápomocný pracovníkom zhotoviteľa počas technickej realizácie diela a po jeho realizácii toto podpísať preberie,
- zabezpečiť v deň odovzdania diela účasť poverených pracovníkov na zaškolení obsluhy.

Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zmluvy akceptovať obmedzujúce požiadavky objednávateľa, a to pracovať mimo pracovnej doby a realizovať predmet zmluvy aj počas dňa pracovného voľna a pokoja.

Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázateľne, vidaním písomného potvrdenia, zaškolením zamestnanca objednávateľa zodpovedného vo veciach technických na obsluhu diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví dielo v zhode s platnými STN a podľa ostatných záväznych právnych predpisov súvisiacich s riadnou realizáciou diela, a podľa ustanovení tejto ZoD. Súčasťou zhotoveného diela sú atesty, certifikáty použitých materiálov



# Klimatech®

Klimatizácia, vzduchotechnika,  
meranie a regulácia



a konštrukcii, doklady o predpísaných skúškach, revízne správy, doklady o manipulácii s odpadmi a jeho likvidácie a ostatné doklady potrebné k prevzatiu zhotoveného diela a k začatiu preberacieho konania.

Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa článku II tejto ZoD je riadne zhotovené a dokončené protokolárnym prevzatím diela objednávateľom. Objednávateľ je povinný riadne dokončené dielo od zhotoviteľa uvedeným spôsobom prevziať a podľa článku IV tejto ZoD zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela. Prevzatie sa uskutoční na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, ktorú tento preukázateľným spôsobom doručí objednávateľovi minimálne 3 dni pred termínom preberacieho konania.

## VII. Odstúpenie od zmluvy

- Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje podľa tejto ZoD alebo podľa § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní potom, ako sa o porušení dozvedela.
- Pre zachovanie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
- Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od tejto ZoD odstúpiť, môže od tejto ZoD odstúpiť len spôsobom pse nepodstatné porušenie zmluvy podľa § 346 Obchodného zákonníka.
- Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od tejto ZoD podľa prvého bodu tejto kapitoly stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od tejto ZoD po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v prvom bode tejto kapitoly.
- Odstúpením od tejto ZoD zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- Odstúpením od tejto ZoD zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo ZoD, okrem nárokov na dôvody uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto ZoD o poskytovaní záruky na časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od tejto ZoD:
  - a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa.
  - b) predávky poskytnuté do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od obdržania odstúpenia od zmluvy. Pre fakturáciu platia ustanovenia čl. IV tejto zmluvy.
  - c) finančné rozdiely uhradí zmluvná strana do 14 dní od obdržania faktúry objednávateľom.

## VIII. Zodpovednosť za vady, záruka

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto ZoD, bez závad, zodpovedá požadovaným podmienkam a platným normám a predpisom a že po stanovení doby (záručná doba) bude mať požadované vlastnosti.
- Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po jeho odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak vznikli porušením jeho povinností, t.j. vadá montáže, vada materiálu...
- Záručná doba na dielo je 24 mesiacov a začína plynúť v deň odovzdania predmetu plnenia objednávateľovi. Záruka bude dodržaná pod podmienkou, že zariadenie bude prevádzkované v zmysle prevádzkových predpisov, návodu na používanie a budú dodržané záručné podmienky.
- Pri nepodstatnej reklamacii (popr. závady vzniknutej neznalosťou obsluhy) zo strany objednávateľa, zhotoviteľ účtuje náklady na odstránenie v plnej výške.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje reagovať na ohlásenie poruchy v pracovnej dobe do 2 hodín a mimo pracovnej doby do 6 hodín. Nástup na riešenie odstránenia poruchy bude vykonaný do 24 hod. od potvrdenia poruchy, ak nebude inak dohodnuté. Pre havarijné poruchy, bezprostredne ohrozujúce bezpečnosť zamestnancov alebo škody na majetku, sa zhotoviteľ zaväzuje začať činnosť vedúce k oprave klimatizácie v čo najkratšej dobe, najneskôr do 12 hodín od riadneho nahlásenia poruchy zamestnancom objednávateľa, prípadne podľa dohody (v závislosti od možných dôsledkov vzniknutej poruchy).
- Spôsoby nahlásovania porúch telefonicky aj písomne. Telefonicky na tel. č. 033/7741123. Písomne faxom na faxové číslo: 033/7723243, alebo poštou na adresu Vajanského 58, Piešťany.

## IX. Všeobecné dojednania

- V ostatných prípadoch, ktoré výslovne nerieši táto ZoD sa zmluvné strany riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- Táto ZoD je uzatvorená okamihom jej podpisu oboch zmluvnými stranami.
- Táto ZoD možno meniť písomnými dodatkami odsúhlasenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- Právne vzťahy, ktoré nerieši táto zmluva sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia po podpísaní tejto zmluvy.

Za zhotoviteľa:

Ing. Dušan Juriga - konateľ



V Piešťanoch  
dňa:

za objednávateľa:

Mgr. Branislav Máčaj predseda

V Bratislave  
dňa:

16 JÚN 2008

Telekomunikačný úrad Slovenskej republiky  
810 06 Bratislava 16, Továrnská 7  
P.O.BOX 18  
35