

A1/2007/003224

130/48/2007

0600000022

# ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa ustanovení § 536 a následne Obchodného zákonníka 513/1991 Zb.

## I. ZMLUVNÉ STRANY

**1.1 Objednávateľ: Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR**

Štefanovičova 3, 810 05 Bratislava 15  
zastúpený: Ing. Arpád Gonda, predseda úradu  
bank. spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000068787/8180  
IČO: 30810710

(ďalej len „objednávateľ“)

**1.2 Zhotoviteľ: Keraming a.s. so sídlom Jesenského 3839, 911 01 Trenčín**

zastúpený: Ing. Dušan Jasečko-predseda predstavenstva  
Oprávnený jednat' vo veciach  
technických: Ing. Dušan Jasečko  
realizačných: Ing. Ivan Matejka  
IČO:314 319 68  
DIČ: 2020384531  
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s. pobočka Trenčín  
Č. účtu :  
Právna forma: akciová spoločnosť  
Označenie registra:Okresný súd Trenčín  
Číslo zápisu: 10284/R  
fax t.č. 032/ 6520075 fax : 032/6491139  
e-mail:keraming@keraming.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

## II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzatvorenie zmluvy o dielo je projektová dokumentácia Univerzitné vedecko – výskumné pracovisko s lineárnym urýchľovačom vypracovaná autorizovaným akademickým architektom Petrom Gajdošikom zo septembra 2006 a výkaz výmer.

**2.2 Východiskové údaje:**

Názov stavby : Vedecko – výskumné pracovisko elektrónových urýchľovačov  
Cyklotrónového centra Slovenskej republiky pri Trenčianskej univerzite Alexandra Dubčeka  
Miesto stavby : Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka, Trenčín – Záblatie

### III. PREDMET PLNENIA – DIELO

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – realizácia stavby – Univerzitného vedecko – výskumného pracoviska s lineárnym urýchľovačom, v súlade s vypracovanou projektovou dokumentáciou a podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.  
Položkový rozpočet stavby tvorí prílohu č.1 tejto Zmluvy o dielo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a v lehote dohodnutej na vykonanie diela, v súlade s prevzatou projektovou dokumentáciou, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami STN EN, a požiadavkami objednávateľa, podmienkami tejto zmluvy a prílohy č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ nemôže poveriť jeho vykonaním inú osobu.
3. Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa dňom zaplatenia dohodnutej ceny diela zhotoviteľovi. Na tento účel sa zhotovenou vecou rozumie materiál, zariadenia, iný hmotný majetok zhotoviteľa súvisiaci so zhotoveným dielom a vložená práca zhotoviteľa. V ostatnom platí ustanovenie § 542 ods. 3 Obchodného zákonníka.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady vypracovať realizačný projekt diela v súčinnosti s autormi projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a obstarávateľom.

### IV. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu stanovenom v čl. III a prílohe č.1, tejto zmluvy.  
Ukončenie celého predmetu diela a odovzdanie objednávateľovi: 7 mesiacov od vydania stavebného povolenia.
2. Dokončením diela, pre účely tejto zmluvy, sa rozumie spôsobilosť diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela podľa všeobecne platných predpisov.
3. Realizáciu výstavby bude zhotoviteľ organizovať v súlade s dohodnutými lehotami podľa bodu č.: 4.1.
4. Zhotoviteľ bude bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na zmluvné termíny ukončenia diela a na dohodnutú cenu diela.

### V. CENA

Cena diela je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna nasledovne:

Cena diela bez DPH:	27 727 000.-Sk
DPH 19. %:	5 268 130.-Sk
Cena vrátane DPH :	32 995 130.-Sk

**Cena diela celkom k úhrade:**

(slovom: tridsaťdva miliónov deväťstodeväťdesiat tisíc jednototridsať slovenských korún)

Kalkulácia ceny stavebných a montážnych prác zahrnutých v rozpočte stavby obsahuje rozbor jednotkových cien podľa kalkulačného vzorca:

1. priamy materiál
2. priame mzdy
3. ostatné priame náklady (*odvody z miezd, stroje a tarifná doprava*)
4. výrobná réžia zo základne 2 + 3
5. správna réžia zo základne 2 + 3 + 4
6. zisk zo základne 2 + 3 + 4 + 5

5.2 V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s vyhotovením diela vrátane nákladov na:

- zariadenie staveniska, jeho prevádzku a vypratanie,
- stráženie staveniska,
- odvoz a poplatky za skládku a likvidáciu vybúraného materiálu, požiaru ochranu,
- prípadné práce v noci, v dňoch pracovného voľna a nadčasoch,
- poistenie diela,
- riešenie obmedzených priestorových možností zariadenia staveniska,
- práce vykonávané za nepriaznivých poveternostných podmienok,
- kompletačná činnosť.

5.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo, v súlade s bodom číslo 3.1. tejto ZoD, prevezme a zaplatí zaň cenu dohodnutú touto zmluvou

## VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Zhotoviteľ odovzda objednávateľovi položkovitý rozpočet stavby (príloha č.1 tejto zmluvy), ktorý bude podkladom k fakturácii stavby.

6.2 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe mesačných faktúr, ktoré budú vystavené po zrealizovaní dodávok a prác v príslušnom mesiaci. Dodávka a práce budú preberané a fakturované po častiach na základe skutočne vykonaných a objednávateľom odsúhlasených dodávok a prác. Súpis skutočne vykonaných dodávok a prác bude súčasťou každej faktúry.

6.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- plné označenie zhotoviteľa a objednávateľa, ich sídlo, adresa, IČO, DRČ,
- predmet diela, číslo zmluvy, číslo faktúry,
- deň odoslania, deň splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý treba previesť úhradu faktúr,
- náležitosti pre účely DPH, vrátane faktúrovanej sumy,
- zástupcom objednávateľa potvrdený súpis zhotovených častí diela – „Súpis vykonaných prác a dodávok“ (príloha faktúry),
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
- právna forma, označenie registra, číslo zápisu,

- 6.4 Lehota splatnosti faktúry je 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti, podľa tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá znovu odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.
- 6.6 Zo strany objednávateľa vecné a finančné overenie súpisov prevedených prác k faktúram odsúhlasí s povereným zástupcom objednávateľa do 3 dní po doručení súpisov. Predloženie súpisov zrealizuje zhotoviteľ.
- 6.7 Za správne vyčíslenie sadzby dane z pridanej hodnoty podľa zákona č.222/2004 Z. z., zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.8 Objávateľ má právo zadržať 10% z ceny diela s tým, že túto sumu zaplatí zhotoviteľovi po vydaní kolaudačného rozhodnutia. Žiadosť o kolaudáciu je povinný objednávateľ podať bez zbytočného odkladu po odovzdaní a prevzatí predmetu tejto zmluvy. O podaní žiadosti o kolaudáciu bude objednávateľ zhotoviteľa písomne informovať.

## VII. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje na predmet plnenia záruku za kvalitu a akosť vykonaných stavebných a montážnych prác po dobu **60 mesiacov** od dňa prevzatia diela objednávateľom. Na dodávané výrobky ako súčasť diela poskytuje zhotoviteľ záruku v dĺžke a v súlade so záručnými podmienkami výrobcov (subdodávateľov). Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady na svoje náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd na diele do 3 pracovných dní od doručenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia sa dohodne písomnou formou. Ak sa ukáže, že vada je neopraviteľná, alebo podstatne zhorší kvalitu predmetu diela, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradný predmet plnenia na svoje náklady.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.3 Objávateľ je povinný prípadnú reklamáciu vady diela uplatniť bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa. V prípade uznania reklamácie dohodnú zmluvné strany písomne termín jej odstránenia.
- 7.4 Ak zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú odbornú organizáciu. Všetky takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť do 14 dní od doručenia faktúry. Odstránením väd treťou osobou z uvedených dôvodov nezaniká povinnosť zhotoviteľa počas záručnej lehoty odstraňovať bezplatne reklamované vady.

## VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektovou dokumentáciou a s podmienkami tejto zmluvy.
- 8.2. Objednávateľ presne vymedzí hranice staveniska.
- 8.3. Prevádzkové, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska pre potreby tejto stavby si zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného kľudu na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku.
- 8.5. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník a zapisovať v ňom všetky náležitosti podstatné pre vykonanie diela. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť technickému dozorovi objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň na podpis. Objednávateľ sa zaväzuje do 24 hod. na zápisy v stavebnom denníku reagovať.
- 8.7. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný. Do denníka môžu robiť záznamy:
- stavebný majster zhotoviteľa, prípadne jeho písomne menovaný zástupca,
  - technický dozor objednávateľa,
  - zástupca projektanta
- 8.8. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie BOZP, PO a ochrany životného prostredia u svojich zamestnancov a u zamestnancov svojho subdodávateľa na stavenisku a vykáže zo staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať. Zároveň zaistí, aby všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho subdodávateľa absolvovali predpísané školenia, alebo mali príslušne atesty a osvedčenia. Taktiež sa zhotoviteľ zaväzuje vybaviť svojich zamestnancov zodpovedajúcimi osobnými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, alebo pracovného úrazu postupovať v súlade s všeobecne platnými predpismi. Zároveň okamžite upovedomí zodpovedného zástupcu objednávateľa na stavbe:
- o pracovných úrazoch,
  - o škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,
  - o škodách na životnom prostredí,
  - o požiaroch.
- 8.9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci sú zo zdravotného hľadiska schopní vykonávať pridelenú prácu, že schopnosti týchto osôb nie sú znížené vplyvom alkoholu, liekov alebo iných omamných látok a že tieto látky nebudú požívať bezprostredne pred a behom pracovného výkonu.
- 8.10. Technický dozor objednávateľa je oprávnený dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, životy, alebo zdravie pracujúcich na stavbe, alebo ak hrozia iné vážne škody.

- 8.11 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do doby jeho odovzdania objednávateľovi.
- 8.12 Zhotoviteľ si zabezpečí na svoje náklady dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 8.13 Zhotoviteľ zabezpečí priebežné čistenie pracoviska, poriadok na pracoviskách, odvoz a likvidáciu odpadu, ktorý je výsledkom jeho činnosti na stavbe a to bez zbytočného odkladu.
- 8.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi certifikáty od použitých materiálov a zariadení pred ich zabudovaním do predmetu diela. V prípade, že nebudú dodané, objednávateľ nedá súhlas na ich zabudovanie.
- 8.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať stavenisko do 2 dní po odovzdaní diela objednávateľovi aj s odpadmi, ktoré vznikli pri jeho činnosti, bude nakladať a zabezpečí ich odvoz a likvidáciu v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch, v znení neskorších predpisov.
- 8.16 Zhotoviteľ poveruje výkonom: - stavbyvedúci :  
tel. č.:  
Objednávateľ poveruje výkonom: - technický dozor:  
tel. č.:
- 8.17 Zhotoviteľ umožní zástupcovi objednávateľa na stavbe a zástupcovi projektanta kontrolovať vykonané práce.

## **IX. SPOLUPOSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA**

- 9.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko bez nároku tretích osôb, s vytýčenými smerovými a výškovými bodmi ( pevne stabilizované body v teréne ), s polohopisnými a výškopisnými zameraniami existujúcich inžinierskych sietí (vrátane podzemných vedení a zariadení), potvrdených ich prevádzkovateľmi.
- 9.2 Pripravenosťou sa rozumie uvoľnené stavenisko bez prekážok v realizácii.
- 9.3 Zároveň s odovzdaním staveniska je objednávateľ povinný umožniť prístup pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko počas doby realizácie zabezpečiť a poskytnúť napojenie na elektrickú energiu – 400/ 230 V a úžitkovú vodu v potrebnom množstve oboznámiť poverených zástupcov zhotoviteľa so zásadami bezpečného správania sa na stavenisku a s možnými miestami a zdrojmi ohrozenia v súlade s § 5 ods. 3 vyhl. č. 374/1990 Zb.

## **X. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 10.1 Zápis o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany ihneď po skončení úspešného

odovzdávacieho a preberacieho konania .

- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zápis z odovzdania a prevzatia diela medzi zhotoviteľom a objednávateľom, bude obsahovať okrem základných údajov aj:
- zhodnotenie kvality odovzdávaného a preberaného predmetu plnenia,
  - konštatovanie objednávateľa, že predmet diela preberá k určitému dňu, resp. nepreberá s určením dôvodov,
  - prípadné dodatočne požadované práce objednávateľom,
  - zoznam odovzdávaných dokladov zhotoviteľa,
  - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
  - konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela, začína plynúť záručná lehota diela a dĺžka jej trvania,
  - súpis zrejmych väd a nedorobkov s termínom ich odstránenia.
- 10.3 Potvrdenie zápisu o odovzdaní a prevzatí diela odsúhlasí technický dozor objednávateľa ktorý sa dostaví k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu, termín ktorého zhotoviteľ oznámi objednávateľovi minimálne 3 dni pred termínom tohto preberacieho konania (platí aj faxom).
- 10.4 K preberaciemu konaniu pripraví zhotoviteľ dielo bez väd, nedorobkov a s dodaním všetkých dokladov, potrebných k úspešnému odovzdaniu diela. Sú to tieto doklady:
- kópia strán stavebného denníka,
  - osvedčenia o akosti použitých materiálov, certifikáty,
  - revíziu správu elektroinštalácie,
  - zápis z tlakovej skúšky,
  - doklad o preškolení pracovníkov,
  - doklady o odvoze a likvidácii odpadov podľa zákona o odpadoch,
  - 2 krát projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby vyhotovená na náklady zhotoviteľa.
- Všetky doklady budú v slovenskom jazyku. Preberací protokol pripraví zhotoviteľ na vzorové tlačivo objednávateľa. Pokiaľ dielo obsahuje nedorobky, resp. zhotoviteľ nepredložil všetky potrebné doklady k preberaciemu konaniu, objednávateľ neprevezme predmet diela od zhotoviteľa.
- 10.5 Zhotoviteľ vyzve technického dozora objednávateľa k prevzatiu prác a materiálov pred ich ďalším zakrytím a k účasti pri vykonávaní skúšok na stavbe, min. 1 deň vopred, zápisom v stavebnom denníku. V prípade, že zhotoviteľ zakryje novovybudované konštrukcie ďalšími novými konštrukciami, bez prevzatia tých prác objednávateľom, ktoré sa zakryli, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa odkrytie týchto konštrukcií na náklady zhotoviteľa. Ak sa však objednávateľ na preberanie prác v určenej lehote nedostaví,
- hoci bol na to riadne vyzvaný (minimálne 1 deň vopred), je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, ak takéto odkrytie vyžaduje, okrem prípadu, keď bude odkrytím zistená chyba vo vykonaní prác zavinená zhotoviteľom.
- 10.6 Objávateľ má právo kontrolovať všetky práce a konštrukcie, ktoré sa ďalším postupom prác zakryjú, alebo sa stanú neprístupnými. Súhlas so zakrytím prác dá objednávateľ formou zápisu do stavebného denníka zhotoviteľa.

## XI. ZMLUVNÉ POKUTY, INÉ SANKCIE

- 11.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **5%** z ceny diela za prvých 10 dní omeškania a **1%** z ceny diela za 11 a ďalšie dni omeškania.
- 11.2 Ak objednávateľ je v omeškaní s úhradou platby, zhotoviteľ má právo faktúrovať mu úrok z omeškania vo výške **0,02%** z nezaplatenej čiastky faktúry za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.3 V prípade neodstránenia väd vyplývajúcich z prílohy k zápisu z preberacieho konania v termíne, ktorý bude dohodnutý a zapísaný v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške **500,- Sk** za každý deň omeškania až do dňa úplného odstránenia týchto väd a nedorobkov.
- 11.4 Zmluvnú pokutu za neodstránenie väd reklamovaných objednávateľom počas záručných lehôt v dohodnutých lehotách ich odstránenia dohodli zmluvné strany vo výške **500,- Sk** za každý deň omeškania až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd.
- 11.5 Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu vypratania staveniska dohodli zmluvné strany vo výške **500,- Sk** za každý deň omeškania až do termínu vypratania.
- 11.6 Pod úplným odstránením väd a nedorobkov podľa bodov č. 11.3, 11.4 a 11.5 tejto zmluvy sa rozumie dátum písomného potvrdenia objednávateľa, že vady a nedorobky boli odstránené.
- 11.7 Zmluvné pokuty, dohodnuté touto zmluvou, sa nedotýkajú náhrady škody, ktorá vznikne druhej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.
- 11.8 Ak zhotoviteľ nezhotoví dielo v termínoch dohodnutých v článku IV. bod 4.1. tejto zmluvy, alebo preruší vykonávanie predmetu tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať uhradenie nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli, alebo vzniknú.
- 11.9 Ak zhotoviteľ zmení bez vedomia objednávateľa technické riešenie, alebo použije materiály, ktoré sú v rozpore s platnou dokumentáciou, určenou pre realizáciu predmetu tejto zmluvy, hoci sa nezmenia kvalitatívne parametre hotového diela, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške **10%** z ceny diela. Objávateľ má v tom prípade právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť uviesť predmet diela - jeho zmenené riešenie, do pôvodného stavu podľa platnej PD bezplatne.
- 11.10 Ak zhotoviteľ po podpise tejto zmluvy od nej odstúpi z dôvodov na svojej strane, zaplatí objednávateľovi spôsobenú škodu a pokutu vo výške **10%** z ceny diela.

## XII. VYŠŠIA MOC

- 12.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď.
- 12.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.



### XIII. Odstúpenie od zmluvy

- 13.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
- ak zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovovania predmetu zmluvy určených projektom pre realizáciu stavby, STN a všeobecne záväznými predpismi a touto zmluvou,
  - ak zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa (jeho zástupcom na stavbe, zápisom v montážnom denníku na vadné plnenie zhotoviteľa stavby) pokračuje vo vadnom plnení, alebo ak aj napriek upozorneniu, v primeranej lehote určenej mu na odstránenie vady neodstránil. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu platby a až do jeho odstránenia nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej čiastky stanoví objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia a jednotkových cien podľa oceneného výkazu výmer,
  - ak zhotoviteľ bez kvalifikovaných dôvodov neprevezme stavenisko, nedokáže zhotoviť dielo, alebo zastaví zhotovenie diela pred jeho dokončením,
  - ak zhotoviteľ nedodrжал termín ukončenia diela ako celku, s posunom o viac ako 5 dní z jednostranných dôvodov na svojej strane,
  - ak proti zhotoviteľovi je vedené konkurzné konanie, ktoré vznikne po podpise tejto zmluvy.
- 13.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch ak objednávateľ neodovzdá stavebnú pripravenosť v termíne stanovenom touto zmluvou,

### XIV. Ostatné ustanovenia

- 14.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 14.2 Ak dohoda uzavretá podľa bodu 14.1. má vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 14.3 Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky (záväzku) bez predchádzajúcej písomnej dohody a ak sa zmluvné strany na postúpení dohodnú, je možné toto postúpenie vykonať len do výšky základu dane. Daň z pridanej hodnoty sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a uhradiť ju priamo.
- 14.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez písomného súhlasu objednávateľa neprevedie túto zmluvu o dielo na tretiu osobu.

### XV. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 15.1 Táto zmluva sa uzatvára zmluva sa uzatvára na základe rokovacieho konania bez zverejnenia č. 2007/140/001851/00694 v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zápisnica z vyhodnotenia rokovacieho konania č. 2007/140/002196/00694 zo dňa 13.3.2007 tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy o dielo.

- 15.2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 15.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:  
príloha č.1 – položkový rozpočet predmetu plnenia zo dňa 13.3.2007,  
príloha č.2 – zápisnica z vyhodnotenia rokovacieho konania č. 2007/002196/00694 zo dňa 13.3.2007,  
príloha č. 3 – zhotoviteľov výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trenčín, vložka číslo:sa, oddiel: 10284/R  
príloha č. 4 – oznam o úspešnosti v rokovacom konaní č. 2007/140/002332/00694 zo dňa 19.03.2007.
- 15.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
- 15.5. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 15.6. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a predpisov na jeho vykonanie.
- 15.7. Zmluvné strany podpisujú túto zmluvu na znak súhlasu s celým jej obsahom.

V Bratislave, dňa 23.3.2007  
Za objednávateľa:

V Trenčíne, dňa 23.3.2007  
Za zhotoviteľa:

