

# ZMLUVA O DIELO

## uzatvorená medzi

Objednávateľom

**Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Žilina**

so sídlom : Janka Kráľa 4  
010 01 Žilina

v zastúpení: Ing. Jozef Choluš  
prednosta krajského úradu

IČO: 37906267

bankové spojenie: NBS expozitúra Žilina

číslo účtu: 15322432/0720

a

Zhotoviteľom

**NAJADA s.r.o.**

so sídlom: Garbiarska 2584  
031 01 Liptovský Mikuláš

v zastúpení: Alena Cuprová  
konateľ

IČO: 36403580  
DIČ: 36403580/660

bankové spojenie: Tatra banka a.s. Liptovský Mikuláš

číslo účtu: 2620714687/1100

Miesto výkonu zmluvy : Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Liptovskom Mikuláši

Predbežná finančná kontrola vykonaná podľa  
§ 9 zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej  
kontrole. Nedostatky neboli (boli) zistené  
Dátum: 1.10.2004 Jozef  
Podpis podľa podpisového vzoru: *Kaluha*

## I. PREDMET ZMLUVY

Predmetom plnenia tejto zmluvy je upratovanie priestorov Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Liptovskom Mikuláši, Námestie mieru, v pracovných dňoch mimo sobôt, nedeľ a sviatkov.

## II. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce odborne a kvalitne svojimi zamestnancami. Zhotoviteľ sa zaväzuje používať čistiace prostriedky, ktoré sú vhodné pre použitie v budove odberateľa, povolené MZ SR.
2. Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude v rámci tejto zmluvy vo vzťahu k odberateľovi zastupovať.
3. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iné výpadky, pokiaľ dôvodom nie je štrajk alebo vyššia moc, neovplyvnia plnenie zmluvy.
4. Zhotoviteľ poskytuje všetky stroje, zariadenia a materiál potrebný pre plnenie zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje používať len také stroje, čistiace prostriedky a zariadenia, ktorých použitím nedôjde k poškodeniu čistených objektov a zariadení.
5. Odberateľ sa zaväzuje poskytnúť studenú a teplú vodu a elektrickú energiu potrebnú pre vykonávanie prác, uzamykateľné priestory na uskladnenie čistiacich priestorov potrebných k výkonu prác.
6. Odberateľ zabezpečí, aby kľúče od upratovaných priestorov boli k dispozícii pracovníkom dodávateľa počas výkonu prác podľa vzájomne dohodnutého režimu medzi zhotoviteľom a odberateľom.
7. Pracovníci zhotoviteľa sú povinní dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov, prevádzkový a hygienický režim odberateľa.

## III. CENA

1. Cena za poskytované služby bola stanovená dohodou medzi odberateľom a zhotoviteľom na sumu 3.570.-Sk mesačne . K cene bude pripočítaná DPH vo výške 19% čo je 678.- Sk.  
**Celková fakturovaná mesačná suma je 4.248.- Sk**  
Slovom – Štyritisícdvestoštyridsaťosem slovenských korún

**Celková fakturovaná mesačná suma je 4.248.- Sk**  
Slovom – Štyritisícdvestoštyridsaťosem slovenských korún

Do ceny je započítaná dodávka:

- čistiacich prostriedkov na upratovaní
- vysávača
- 2x ročne pranie záclon
- 1x ročne umytie okien

2. Návrh na úpravu ceny je zhotoviteľ oprávnený predložiť raz ročne k 31.12. bežného roku v závislosti od úrovne inflácie, kde sa cena zvýši o mieru inflácie vyhlásenú Slovenským štatistickým úradom a to od 1.1. nasledujúceho roka po uzavretí zmluvy.
3. Úhrada sa uskutoční bezhotovostne na účet zhotoviteľa, na základe mesačných faktúr, ktoré sú splatné do 30 dní od ich doručenia odberateľovi.
4. Pokiaľ je odberateľ v omeškaní, je povinný zaplatiť úrok z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka č.513/91 Zb.- §369 a §502 vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za každý započatý deň omeškania. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo neuplatniť písomné sankcie v prípade dohody s odberateľom.

#### IV. ZÁRUKY

1. Dodávateľ zodpovedá za kvalitné vykonanie zmluvných prác v rozsahu a vo vecnom plnení podľa tejto zmluvy.
2. Reklamácie prác je potrebné písomne oznámiť bez omeškania po ich zistení zodpovednému zástupcovi zhotoviteľa.
3. V prípade reklamácie má dodávateľ právo na odstránenie závad do 24 hodín od jej oznámenia.
4. Zhotoviteľ reklamáciu neuzná, ak nedostane možnosť odstrániť závalu vykonanej práce, alebo ak odberateľ sám odstránil závalu bez písomného súhlasu zhotoviteľa v termíne určenom na odstránenie závad.

## V. ZODPOVEDNOSŤ A NÁHRADA ŠKODY

1. Ak niektorá zo zmluvných strán poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej strane, okrem toho, ak by preukázala, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
2. Na náhradu škody sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka uvedené v § 373 – 386.

## VI. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná dňom 1.2.2004
2. Obidve zmluvné strany môžu trvanie zmluvného vzťahu ukončiť písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán.  
Výpovedná lehota je trojmesačná a začne plynúť prvým kalendárnym dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
3. Zmluvné strany sú povinné počas trvania zmluvy i po jej ukončení zachovať mlčanlivosť o všetkých informáciách a skutočnostiach, ktorých prezradenie tretím osobám by mohlo ktorejkoľvek zo zmluvných strán spôsobiť škodu. Zmluvné strany zaviazajú svojich príslušných zamestnancov rešpektovať toto ustanovenie.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sú pre obidve zmluvné strany záväzné len vtedy, ak boli podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany si znenie prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši dňa 2.2.2004

Za odberateľa

KRAJSKÝ ÚRAD PRE CESTNÚ DOPRAVU  
A POZEMNÉ KOMUNIKÁCIE

Žilina

  
Ing. Jozef CHoluj

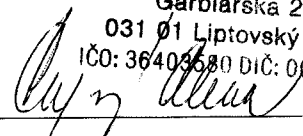
Za zhotoviteľa

NAJADA s.r.o.

Garbiarska 2584

031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 36403580 DIČ: 0036403580

  
Alena Cuprová