

44/2009/EO

**Zmluva č. 032/2009/UB o ubytovaní
uzavretá podľa § 754 a s nasledujúcich Občianskeho zákonníka**

Čl. I.

Zmluvné strany

Ubytovateľ: Súkromná stredná odborná škola
So sídlom: Ružinovská 1, 826 01 Bratislava Bankové spojenie/číslo účtu: VÚB a.s./ 1134018657/0200
IČO: 681 881 / IČ DPH: SK 2020865187
Vedená ako nezisková organizácia založená na základe Zriaďovacej listiny zo dňa 06.02.2009 a
Rozhodnutia MŠ SR zo dňa 06.02.2009 č. CD-2009-19318/2647-1:917
Štatutárny orgán: Ing. Pavol H A N U S K A – generálny riaditeľ
na strane jednej (ďalej len „ubytovateľ“)

a
Objednávateľ: Úrad geodézie, kartografie a katastra

So sídlom: Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava 212
IČO: 00166260 ,DIČ: 2020830240
Zastúpený: JUDr. Štefan Moyzes
Číslo telefónu :
Fax :

Čl. II.

Predmet ubytovania

Ubytovateľ sa zaväzuje poskytnúť ubytovanému prechodné ubytovanie v ubytovacom zariadení v zariadenej jednolôžkovej izbe č. 502 na 5. poschodí ubytovateľa na Ružinovskej 1 v Bratislave na čas od 16.12.2009 do 28.02.2010.

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Ubytovaný je oprávnený užívať spolu s predmetom ubytovania podľa Čl. II. tejto zmluvy aj spoločné priestory a sociálne zariadenia na 5. poschodí na Ružinovskej č.1 v Bratislave, ktoré súvisia s ubytovaním. Ubytovateľ sa zaväzuje odovzdať ubytovanému priestor vyhradený na jeho ubytovanie v stave spôsobilom na užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon práv spojených s ubytovaním.

Čl. IV.

Cena za ubytovanie a služby, spôsob platenia

Ubytovateľ a ubytovaný sa dohodli na cene ubytovania a služieb s ním spojených na 100 EUR+ DPH /3.126 Sk + DPH / mesačne , ktorá je splatná vopred - deň pred nástupom na ubytovanie v hotovosti do pokladne ubytovateľa alebo na účet ubytovateľa na základe faktúry vystavenej ubytovateľom.

Čl. V.

Ďalšie ustanovenia

Ubytovaný sa zaväzuje užívať predmet ubytovania a plnenie spojené s ubytovaním riadne.
Ubytovaný berie na vedomie, že porušenie povinností riadneho užívania ubytovacej izby, porušovanie dobrých mravov alebo iné hrubé porušovanie povinností ubytovaného vyplývajúcich z ubytovacieho poriadku, môže byť po predchádzajúcej výstrahe dôvodom na odstúpenie od zmluvy pred ukončením dohodnutého času nájmu.
Ubytovaný sa zaväzuje svoj majetok, ako aj zverený majetok ubytovateľa ochraňovať sám.
Za spôsobenú škodu na ostatných veciach vnesených do ubytovacieho priestoru zodpovedá ubytovateľ za podmienok uvedených § 433 a § 436 Občianskeho zákonníka. čl. VIII.

Čl. VI.

Skončenie nájmu

Nájom podľa tejto zmluvy končí : a) uplynutím doby nájmu
b) výpoveďou, pričom túto zmluvu môže vypovedať prenajímateľ alebo nájomca kedykoľvek bez udania dôvodu

Výpovedná lehota je obojstranne dohodnutá zmluvnými stranami na jeden mesiac, pričom začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

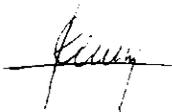
Čl. V.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany túto zmluvu prečítali, jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží ubytovateľ a jedno ubytovaný.

V Bratislave dňa 16.12.2009



ubytovaný /objednávateľ/



ubytovateľ

**DOHODA O SKONČENÍ UBYTOVANIA
UBYTOVACIE PRIESTORY**

Ubytovateľ **Súkromná stredná odborná škola**
so sídlom: Ružinovská 1 , 826 01 Bratislava
v zastúpení: Ing. Pavol Hanuska – generálny riaditeľ
IČO/DIČ: 681881 /2020865187
IČ DPH: SK2020865187
Číslo účtu: 1134018657/0200

a

Objednávateľ:
.....
.....
.....
.....
„ubytovaný“

uzavreli po vzájomnej dohode

podľa Zmluvy č. o ubytovaní
(ďalej len Zmluva“) túto
dohodu o skončení ubytovania

Čl. I.

Skončenie ubytovania

1. Ubytovateľ dal do užívania objednávateľovi na dobu určitú, od do ubytovacia časť - izbu, bližšie špecifikovanú v Zmluve o ubytovaní, nachádzajúcu sa na ul. Ružinovská č. 1. v Bratislave.
2. Ubytovanie uvedené v bode 1. tohto článku dohody, končí dňom

Čl. II.

Odovzdanie predmetu ubytovania

1. Objednávateľ sa zaväzuje k dohodnutému dňu skončenia ubytovania, odovzdať ubytovateľovi ubytovací priestor a vybavenie izby, uvedený v Čl. I. bod 1. tejto dohody v pôvodnom stave, bez závad a v stave zodpovedajúcom jeho primeranému opotrebeniu bez nároku na úhradu nákladov za úpravy priestorov.

Čl. III.

Finančné vysporiadanie

1. Ubytovateľ ku dňu spísania tejto dohody eviduje / neeviduje* proti objednávateľovi v zmysle Zmluvy o ubytovaní tieto pohľadávky:
Za ubytovanie spolu vo výške
2. Objednávateľ pohľadávku podľa bodu 1. tohto článku uznáva, čo do právneho dôvodu a výšky, a zaväzuje sa túto zaplatiť objednávateľovi do 10 dní od podpisu tejto dohody, najneskôr však k dohodnutému dňu skončenia ubytovania.

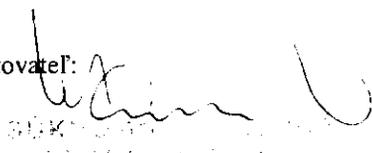
Čl. IV.

Záverečné ustanovenie

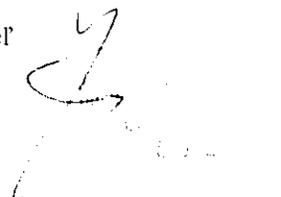
1. Účastníci si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave

Ubytovateľ:



Objednávateľ:



* nehodiace sa prečiarknite