

23-  
3/2010/EO

**Zmluva č. 034/2009/UB o ubytovaní  
uzavretá podľa § 754 a s nasledujúcich Občianskeho zákonníka**

**Čl. I.  
Zmluvné strany**

**Ubytovateľ:** Súkromná stredná odborná škola  
So sídlom: Ružinovská 1, 826 01 Bratislava Bankové spojenie/číslo účtu: VÚB a.s./ 1134018657/0200  
IČO: 681 881 / IČ DPH: SK 2020865187  
Vedená ako nezisková organizácia založená na základe Zriaďovacej listiny zo dňa 06.02.2009 a  
Rozhodnutia MŠ SR zo dňa 06.02.2009 č. CD-2009-19318/2647-1:917  
Štatutárny orgán: Ing. Pavol H A N U S K A – generálny riaditeľ  
na strane jednej (ďalej len „ubytovateľ“)

a  
**Objednávateľ:** Úrad geodézie, kartografie a katastra  
So sídlom: Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava 212  
IČO: 00166260 ,DIČ: 2020830240  
Zastúpený: JUDr. Štefan Moyzes  
Číslo telefónu :  
Fax :

ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava 212
- 8 - 02 - 212
Telefón: 760
Katastrálne číslo: 60
Lisť: Bratislava

**Čl. II.  
Predmet ubytovania**

Ubytovateľ sa zaväzuje poskytnúť ubytovanému prechodné ubytovanie v ubytovacom zariadení v zariadených dvojlôžkových izbách č. 401 a 402 na 4. poschodí ubytovateľa na Ružinovskej 1 v Bratislave na čas od **01.01.2010 do 28.02.2010**.

**Čl. III.  
Práva a povinnosti zmluvných strán**

Ubytovaný je oprávnený užívať spolu s predmetom ubytovania podľa Čl. II. tejto zmluvy aj spoločné priestory a sociálne zariadenia na 4. poschodí na Ružinovskej č.1 v Bratislave, ktoré súvisia s ubytovaním. Ubytovateľ sa zaväzuje odovzdať ubytovanému priestor vyhradený na jeho ubytovanie v stave spôsobilom na užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon práv spojených s ubytovaním.

**Čl. IV.  
Cena za ubytovanie a služby, spôsob platenia**

Ubytovateľ a ubytovaný sa dohodli na cene ubytovania a služieb s ním spojených na **265,55 EUR+ DPH /8.000 Sk + DPH /** mesačne, ktorá je splatná vopred - deň pred nástupom na ubytovanie v hotovosti do pokladne ubytovateľa alebo na účet ubytovateľa na základe faktúry vystavenej ubytovateľom.

**Čl. V.  
Ďalšie ustanovenia**

Ubytovaný sa zaväzuje užívať predmet ubytovania a plnenie spojené s ubytovaním riadne. Ubytovaný berie na vedomie, že porušenie povinností riadneho užívania ubytovacej izby, porušovanie dobrých mravov alebo iné hrubé porušovanie povinností ubytovaného vyplývajúcich z ubytovacieho poriadku, môže byť po predchádzajúcej výstrahe dôvodom na odstúpenie od zmluvy pred ukončením dohodnutého času nájmu. Ubytovaný sa zaväzuje svoj majetok, ako aj zverený majetok ubytovateľa ochraňovať sám. Za spôsobenú škodu na ostatných veciach vnesených do ubytovacieho priestoru zodpovedá ubytovateľ za podmienok uvedených § 433 a § 436 Občianskeho zákonníka. čl. VIII.

**Čl. VI.  
Skončenie nájmu**

Nájom podľa tejto zmluvy končí : a) uplynutím doby nájmu  
b) výpoveďou, pričom túto zmluvu môže vypovedať prenajímateľ alebo nájomca kedykoľvek bez udania dôvodu

Výpovedná lehota je obojstranne dohodnutá zmluvnými stranami na jeden mesiac, pričom začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

**Čl. V.  
Záverečné ustanovenia**

Zmluvné strany túto zmluvu prečítali, jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží ubytovateľ a jedno ubytovaný.

V Bratislave dňa 18.12.2009

ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA  
Chlumeckého 2, Bratislava 212  
820 12 Bratislava 212  
- 19 -

SÚKROMNÁ STREDNÁ  
ODBOBNÁ ŠKOLA  
RUŽINOVSKÁ 1, BRATISLAVA  
826 01

ubytovaný /objednávateľ/

ubytovateľ