

ZMLUVA NA VYKONÁVANIE UPRATOVACÍCH A S NIMI SÚVISIACICH PRÁČ PODĽA § 269 ods.2 Obch. zákonníka .

Článok I. Zmluvné strany

Dodávateľ: BELATEP spol. s r.o.
Sídlo: Záruby 1, P.O.BOX 75
830 07 Bratislava 37
Zastúpený: Slavomírom Beladičom, štatutárnym zástupcom
Jozefom Beladičom, štatutárnym zástupcom
Bankové spojenie: VÚB a.s..Pezinok
Číslo účtu: 1226300959/0200
IČO: 35724404
DRČ: 35724404/602

Objednávateľ: Ministerstvo školstva Slovenskej republiky
Sídlo: Stromová ul.č.1,
813 30 Bratislava
Zastúpený: Doc., RNDr. Milanom Ftáčnikom CSc.- ministrom
Bankové spojenie: NBS
Číslo účtu: 227002/0720
IČO: 164381

Dč1 8/2001
Dč2 21/2003
POSLEDNÝ → Dč9 2310/2007

Článok II. **Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je vykonávanie upratovacích a čistiacich prác v objekte Ministerstva školstva Slov. republiky v budove na Stromovej, Klemensovej a Hanulovej ul. , podľa podrobnej špecifikácie prác z hľadiska vecného i časového plnenia, uvedenej v harmonograme prác, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Predmet zmluvy sa bude realizovať ako:

1. **BEŽNÉ UPRAŤOVANIE** vykonávané v pondelok, utorok, streda, štvrtok a v piatok
2. **OSTATNÉ PRÁCE** - vykonávané na základe písomnej objednávky, resp. v prípade naliehavosti na základe telefonického oznámenia, ktoré bude potvrdené faxom. Ide o práce, ktoré bude objednávateľ požadovať podľa svojich možností a potrieb a môžu byť vykonávané cez pracovné dni, dni pracovného voľna a pracovného pokoja.

Dodávateľ sa zaväzuje, že na ostatné práce a havarijné situácie nastúpi ihneď po obdržaní telefonického oznámenia, následne potvrdeného faxom.

Článok III. **Miesto plnenia**

Miestom plnenia predmetu zmluvy je objekt objednávateľa:

- a) Budova na Stromovej ul. č. 1 v Bratislave
- b) Budova na Klemensovej ul. č.14 v Bratislave
- c) Budova na Hanulovej ul. č. 5/B v Bratislave

Článok IV. **Čas plnenia**

Dodávateľ sa zaväzuje dodržať čas vykonávania predmetu zmluvy:

1. **BEŽNÉ UPRAŤOVANIE** vykonávané:
 - v pondelok, utorok, stredu, štvrtok a v piatok,
2. **OSTATNÉ PRÁCE** - na základe písomnej objednávky - nástup dodávateľa na vykonanie ostatných prác ihneď alebo v termíne dohodnutom medzi oprávnenými zástupcami objednávateľa a dodávateľa . V prípade vzniku potreby (hocikedy), na základe telefonической objednávky potvrdenéj faxom; nástup dodávateľa na odstránenie havarijnej situácie - ihneď.

Článok VI. **Osobitné dojednania**

1. *Objednávateľ si vyhradzuje právo v čase trvania zmluvného vzťahu dopĺňať a upresňovať predmet zmluvy podľa vlastných potrieb.*
2. *Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie upratovacích a čistiacich prác, ktoré sú predmetom zmluvy. Ak objednávateľ zistí, že dodávateľ nevykonáva práce v požadovanej kvalite, rozsahu a termínoch stanovených v harmonograme upratovacích a čistiacich prác, je oprávnený dožadovať sa toho, aby dodávateľ vykonával práce v súlade s touto zmluvou.*
3. *Objednávateľ sa zaväzuje:*
 - a) *poskytnúť dodávateľovi studenú a teplú vodu a elektrickú energiu, potrebné na vykonávanie upratovacích a čistiacich prác,*
 - b) *oboznámiť dodávateľa s príslušnými predpismi a vytvoriť mu zodpovedajúce podmienky na plnenie predmetu zmluvy; v prípade potreby poskytnúť dodávateľovi súčinnosť pri plnení predmetu zmluvy,*
 - c) *poskytnúť dodávateľovi odkladacie priestory (kumbály) na skladovanie prípravkov a technického vybavenia, potrebného na vykonávanie upratovacích a čistiacich prác,*
 - d) *oboznámiť vedúcich zamestnancov dodávateľa so svojimi predpismi o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a s protipožiarnymi predpismi, ktorí s nimi preukázateľne oboznámia svojich zamestnancov, vykonávajúcich upratovacie a čistiace práce pre objednávateľa,*
 - e) *v prípade zistenia nedostatočného alebo neúplného plnenia predmetu zmluvy dodávateľa na túto skutočnosť bezodkladne písomne upozorniť a ten musí ihneď na vlastné náklady tento nedostatok odstrániť.*
4. *Dodávateľ sa zaväzuje:*
 - a) *bezdôvodne neodstúpiť od zmluvy,*
 - b) *používať čistiace prostriedky vysokej kvality, bez nežiaducich účinkov, ktoré sú atestované a schválené príslušnými orgánmi,*
 - c) *svojich zamestnancov poistiť proti úrazu,*
 - d) *poistiť proti spôsobeniu škody tretej osobe,*
 - e) *uzavrieť zo svojimi zamestnancami zmluvu o hmotnej zodpovednosti.*
5. *Komunikácia medzi oprávnenými zástupcami objednávateľa a dodávateľa:*
 - a) *bude operatívne a promptne zabezpečená prostredníctvom komisárov - vedúcich upratovačiek, ktoré budú denne prítomné na pracovisku (okrem dní pracovného voľna a pracovného pokoja). Komisárka bude operatívne riadiť prácu upratovačiek, preberať požiadavky od zamestnancov objednávateľa a v prípade potreby dávať upratovačkám pokyny na odstránenie zistených nedostatkov. Za týmto účelom sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť dodávateľovi telefónny prístroj s miestnym oprávnením,*
 - b) *v prípade potreby sa telefonicky dohodnú alebo osobne stretnú oprávnení zástupcovia objednávateľa a dodávateľa.*

6. *Dodávateľ poskytne objednávateľovi zoznam zamestnancov, ktorí budú pre neho vykonávať predmet zmluvy, spolu s číslom občianskeho preukazu. V prípade zmeny bude tento zoznam aktualizovaný a doplňovaný.*
7. *Ak niektorá zo zmluvných strán spôsobí škodu druhej zmluvnej strane vlastným zavinením, či nedbanlivým konaním, je strana, ktorá škodu spôsobila, povinná túto nahradiť do výšky preukázanej vzniknutej škody.*

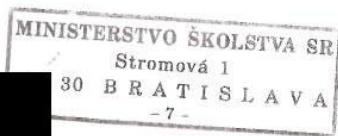
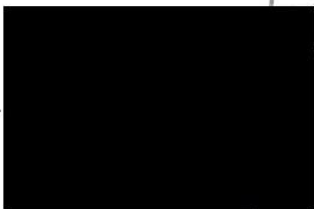
Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomných dodatkov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť od 1.1.2001
3. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do 31.12.2006
4. Obe zmluvné strany môžu v prípade nedodržania zmluvných podmienok vypovedať zmluvu. Výpovedná lehota v tomto prípade je 6 mesiacov a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 6 prvopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 4 a dodávateľ 2 prvopisy .

- 1 -12- 2000

V Bratislave dňa

Za objednávateľa:

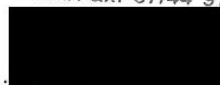


Za dodávateľa:



Slavomír Beladič
štatutárny zástupca

BELATEP spol. s r.o.
P.O.BOX 75, Záruby 1
830 07 BRATISLAVA 37
Tel./Fax: 07/44 971 850



Jozef Beladič
štatutárny zástupca

HARMONOGRAM VYKONÁVANIA UPRATOVACÍCH PRÁC.

1. Denné upratovanie:

- umytie dlažby, resp. podlahy z PVC na chodbách, kuchynkách, schodištiach, sociálnych zariadeniach a výťahoch
- vysypanie smetí z odpadových košov
- umytie umývadiel v kanceláriách a sanity v sociálnych zariadeniach
- umytie sklenených výplní na vchodových dverách
- vysávanie kobercov – mechanickou metlou
- vyčistenie popolníkov v kanceláriách a na chodbách
- utretie prachu na pracovných stoloch (nezaprataných) a na ostatných častiach kancelárskeho nábytku

2. Týždenne:

- vysávanie kobercov – el. vysávačom
- umývanie podlah, keramických obkladov v kanceláriách, v sociálnych zariadeniach a kuchynkách s čistiacim prípravkom
- umytie zrkadiel
- umytie sklenenej výplne vchodových dverí (budova na Stromovej ul.č.1)

3. Polročne:

- umytie okien (1.polrok – marec/apríl, 2.polrok – september/október)
- tepovanie kobercov

*V prípade Vášho záujmu Vám firma dodá na sociálne zariadenia tekuté mydlá, toaletný papier, osviežovače vzduchu, utierky.
Uvedený materiál sa bude faktúrovať podľa skutočnej spotreby.*