

[Signature]

Zmluva o dielo č. ZMLKL090046

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ : Ministerstvo zahraničných vecí SR
Hlboká cesta 2
833 36 Bratislava 37
- Zastúpený
vo veciach zmluvných : Mgr. Juraj Siváček, vedúci služobného úradu
vo veciach technických : Ing. arch Ján Frimmer
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000073623/8180
IČO : 00 699 021
- (ďalej len „Objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ : KLIMAK, s.r.o.
Štúrova 165
949 01 Nitra
- Registrácia : Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Nitra
Oddiel: Sro, vložka č.: 12971/N
Štatutárny orgán : Ľuboš Laboš, konateľ spoločnosti
Osoby oprávnené konať
vo veciach zmluvných : Viktor Belán, výkonný riaditeľ
vo veciach technických : Ing. Peter Baňár, technický riaditeľ
vo veciach obchodných : Ing. Marek Vaško, obchodný riaditeľ
vo veciach finančných : Božena Vašková, finančná riaditeľka
IČO : 36 545 198
DIČ : 2020153729
IČ DPH : SK2020153729
Bankové spojenie : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
☎/fax : 037/ 6560700-16; 6560 701
e-mail : obchod@klimakslovakia.com
http:// : www.klimakslovakia.com
- (ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok 2. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je :

- 2.1.1 záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo „doplnenie a inštalovanie chladiacích zariadení v budove MZV SR, Hlboká cesta 2, Bratislava“ (ďalej len „Dielo“) a zároveň
- 2.1.2 záväzok Zhotoviteľa pripraviť a odovzdať Objednávateľovi všetky potrebné doklady vrátane projektu skutočného vyhotovenia v tlačenej forme (2x) a digitálnej forme (1x)
- 2.1.3 záväzok Objednávateľa Dielo uvedené v článku 2, bod 2.1.1 a 2.1.2 prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie Cenu diela.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo v dohodnutej kvalite a v dohodnutom čase, podľa projektovej a technickej dokumentácie a v zmysle Prílohy 1 – položkový rozpočet, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy, a to v súlade s príslušnými normami súvisiacimi s Dielom a s jeho vykonaním a podľa podmienok definovaných v tejto zmluve.

2.3 Predmetom zmluvy je aj záväzok Zhotoviteľa pre Objednávateľa realizovať všetky predpísané skúšky v zmysle platnej STN preukazujúce funkčnosť Diela:

- individuálne skúšky preukazujúce mechanickú funkčnosť zariadení, správnosť a komplexnosť montáže,
- príprava ku komplexným skúškam, ktorej predmetom je preskúšanie jednotlivých zariadení a technológií s použitím médií a preskúšanie ich vzájomných väzieb,
- komplexné skúšky, vykonávané v súčinnosti (súčinnosť zabezpečuje Objednávateľ na základe požiadavky Zhotoviteľa) s ostatnými stavebnými profesiami, preukazujúce technické parametre požadované realizačnou projektovou dokumentáciou a ktorých predmetom je preskúšanie všetkých zariadení a technológií vo vzájomných väzbách a v nadväznostiach na ostatné stavebné profesie,
- tlakové skúšky, ktorými sa preukazuje kontrola tlakov zariadení a rozvodov ZTI

Článok 3. Dojednaný čas dodania Diela

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť Dielo najneskôr do 31.12.2009.

3.2 Pokiaľ Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok ukončiť Dielo v dohodnutom termíne, vzniká Objednávateľovi právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Ceny diela za každý, aj začatý

deň omeškania Zhotoviteľa. Pokiaľ je Zhotoviteľ v omeškaní s ukončením Diela viac ako 60 dní, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

3.3 Ukončením Diela sa na účely tejto zmluvy rozumie protokolárne odovzdanie Diela Objednávateľovi zo strany Zhotoviteľa bez závad brániacich užívaniu Diela spolu s odovzdaním príslušnej dokumentácie t.j. s odovzdaním príslušných atestov, certifikátov, revízných správ (preukazujúcich ich bezchybné prevádzkovanie), protokolov a návodov na používanie. Dielo sa považuje za ukončené aj dňom, keď Zhotoviteľ splnil všetky podmienky potrebné na odovzdanie diela, na jeho prevzatie Objednávateľa vyzval a Objednávateľ v rozpore s dobrými mravmi odmieta prevziať dielo

3.4 Zhotoviteľ je oprávnený predĺžiť termín na ukončenie Diela uvedený v článku 3.1 tejto Zmluvy a predĺži ho:

- (I) o počet dní, počas ktorých z dôvodov vyššej moci a iných okolností vylučujúcich zodpovednosť nie je možné uskutočňovať Dielo;
- (II) o počet dní, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu prác navyše objednaných a dohodnutých vopred s Objednávateľom, vrátane dní, počas ktorých bolo potrebné práce na Diele prerušiť;
- (III) v prípade vzniku okolností stavebného, technického, archeologického, geologického, alebo iného obdobného charakteru, ktoré objektívne vyvolajú zmenu schválenej projektovej dokumentácie, zmenu stavebného riešenia, resp. zmenu stavebného povolenia, a to o dobu kedy trvajú skutočnosti uvedené v tomto bode;
- (IV) v prípade zásahu orgánov štátnej správy a samosprávy, ktoré neboli spôsobené konaním, alebo opomenutím Zhotoviteľa a ktoré majú vplyv na Dielo, a to o nevyhnutný počet dní;
- (V) o počet dní, počas ktorých sa Dielo nemohlo vykonávať pre neposkytnutie súčinnosti Objednávateľa

3.5 V prípade, ak dôjde k predĺženiu termínu na ukončenie Diela z dôvodov uvedených v článku 3, bod 3.4 tejto Zmluvy nebude to považované za omeškanie Zhotoviteľa, pričom Objednávateľ nie je oprávnený od Zmluvy odstúpiť ani si voči Zhotoviteľovi uplatňovať akékoľvek úroky z omeškania ani iné finančné, resp. nefinančné plnenia.

Článok 4. Cena za vykonanie Diela

14737840021264

Zmluva o dielo č. ZM1.KT.090046

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene za vykonanie Diela, pričom táto bola stanovená v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách dohodou zmluvných strán ako cena pevná a maximálna na základe rozpisu položiek výkazu výmer, a to vo výške

836.740 EUR (slovom: osemstotridsaťšesťtisíc sedemstoštyridsať EUR) bez DPH (ďalej len „Cena diela“).

Cena diela vrátane 19% DPH je vo výške 995.720,60 EUR (slovom: deväťstodeväťdesiatpäťtisíc sedemstodvadsať EUR a šesťdesiat centov).

- 4.2 Uvedená Cena diela môže byť zmenená iba formou písomnej dohody (dodatku zmluvy) zmluvných strán, z dôvodu vykonaných a odsúhlasených prác navyše, ktoré v projekte a výkaze výmer neboli zahrnuté. Objednávateľ si vyhradzuje právo upraviť Cenu diela podľa skutočne vykonaných prác, množstva, merných jednotiek a odpracovaných hodín potvrdených zodpovedným pracovníkom objednávateľa pri neprekročení max. Ceny diela.

Článok 5. Platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať Cenu diela 1x mesačne čiastkovými faktúrami s dohodnutou splatnosťou 30 dní. Podkladom pre vystavenie každej čiastkovej faktúry je súpis prác potvrdený Objednávateľom a Zhotoviteľom. Tento súpis prác bude tvoriť prílohu každej Zhotoviteľom predloženej faktúry.
- 5.2 V prípade, že nebude celá Cena diela zaplatená čiastkovými faktúrami, vystaví Zhotoviteľ po ukončení a odovzdaní Diela konečnú (doúčtovaciu) faktúru v lehote do 30 dní od odovzdania Diela s dohodnutou splatnosťou 30 dní.
- 5.3 Pokiaľ je Objednávateľ v omeškani so zaplatením splatnej faktúry o viac ako 60 dní, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

Článok 6. Povinnosti a vyhlásenia zmluvných strán

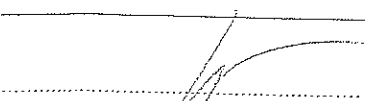
- 6.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať a dodať Dielo s príslušnými atestami kvality a práce a s odbornou starostlivosťou v dohodnutej kvalite a v dohodnutej dobe v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami platnými na území Slovenskej republiky, projektovou a technickou dokumentáciou a Stavebným povolením. Pri elektroinštalačných, plynoinštalačných prácach a iných musia byť pri preberacom konaní predložené revízne správy deklarujúce ich bezchybné prevádzkovanie. Pri ZTI sa vyžaduje protokol o vykonaných tlakových skúškach na zariadeniach a rozvodoch.

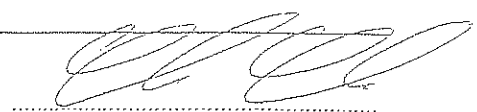
.....
.....
.....

.....
.....

K2

- 6.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky potrebné opatrenia, aby vykonávaním Diela nevznikla škoda Objednávateľovi ani tretím osobám.
- 6.3 Zmluvné strany sú povinné pri vzájomnom plnení povinností podľa zmluvy poskytovať si vzájomnú súčinnosť za účelom dosiahnutia riadneho a efektívneho plnenia zmluvných povinností druhej zmluvnej strany.
- 6.4 Zmluvná strana, ktorá z akéhokoľvek dôvodu nie je schopná plniť svoje zmluvné záväzky, je povinná bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu o vzniku tejto skutočnosti a o jej následkoch. Nesplnenie tejto povinnosti zaväzuje povinnú stranu uhradiť škody, ktorým sa mohlo včasným oznámením predísť.
- 6.5 Objednávateľ je oprávnený určiť si svojho zástupcu v technických veciach vo vzťahu k tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť takémuto zástupcovi Objednávateľa maximálnu súčinnosť.
- 6.6 Zhotoviteľ pred prevzatím staveniska zloží kauciu vo výške 5% z dohodnutej Ceny diela, alebo predloží Objednávateľovi potvrdenie o uzatvorení bankovej záruky vo výške 5% z dohodnutej Ceny diela ako kauciu (zábezpeku) pre korektné plnenie zmluvných podmienok počas realizácie Diela až do jeho odovzdania a prevzatia. Z tejto kaucie budú uhrádzané prípadné penále za nedodržanie termínu realizácie diela, prípadné náklady za odstránenie väd a nedorobkov iným dodávateľom v prípade ak ich Zhotoviteľ neodstráni v primeranom obojstranne dohodnutom termíne. Objednávateľ vráti kauciu (jej zostatok) v lehote 10 dní po ukončení a zápisničnom odovzdaní a prevzatí Diela. Pokiaľ Zhotoviteľ nezloží kauciu, alebo nepredloží Objednávateľovi potvrdenie o uzatvorení bankovej záruky podľa tohto článku ani v lehote 10 dní od podpísania zmluvy, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné predpisy vzťahujúce sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (predovšetkým Zákoník práce, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, nariadenie vlády č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhláška č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach) a zároveň sa zaväzuje, že jeho pracovníci, ktorí budú vykonávať práce pre Objednávateľa v jeho priestoroch, majú potrebnú kvalifikáciu pre danú prácu, sú zdravotne spôsobilí a budú pre výkon týchto prác vybavení potrebnými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať čistotu a poriadok na mieste realizácie.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii Diela rešpektovať prípadné obmedzenia stanovené pri preberaní staveniska vzhľadom na skutočnosť, že Dielo bude realizované pri plnej prevádzkovej činnosti Objednávateľa. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v objekte, kde bude realizovať


MZA/BA/0001/2014



- P.
-
- stavebné a inštalačné práce, budú pracovníci Objednávateľa pracovať bez prerušenia práce a pri výkone prác bude túto skutočnosť rešpektovať.
- 6.9 Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu a odsúhlasenie dodávok materiálov použitých na stavbe, majúcich vplyv na kvalitu Diela. V prípade, že Zhotoviteľ použije pri realizácii Diela materiály a výrobky, ktoré nebudú zodpovedať projektu a príslušným normám, musí ich zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť ich bezchybnými. Škody a všetky náklady týmto spôsobené znáša Zhotoviteľ. Takisto zodpovedá za všetky materiály a práce použité k realizácii Diela aj za svojich subdodávateľov.
- 6.10 Pokiaľ pre plynulý priebeh dodávky nemôže Zhotoviteľ obstarat' niektoré výrobky alebo materiály predpísané projektom, môžu byť so súhlasom Objednávateľa použité náhradné, pokiaľ tým nebude znížená akosť dodávky a prekročená zmluvná cena stanovená kalkuláciami.
- 6.11 Zhotoviteľ musí bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom na lehotu plnenia.

Článok 7. Autorský dozor

- 7.1. Spracovateľ projektovej dokumentácie bude pri zhotovovaní Diela vykonávať dozor v zmysle platných predpisov.

Článok 8. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela v mieste zhotovenia Diela písomne, najneskôr do piatich kalendárnych dní pred dokončením Diela, pričom vo výzve uvedie dátum a čas prevzatia Diela. Zhotoviteľ je oprávnený vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela aj pred termínom uvedeným v článku 3, bod 3.1, pokiaľ je Dielo ukončené.
- 8.2 Objednávateľ je povinný prevziať Dielo v čase a v mieste zhotovenia Diela podľa výzvy Zhotoviteľa, príp. v čase dohodnutom medzi zmluvnými stranami v súlade s touto zmluvou za predpokladu, že Dielo bude zhotovené v dohodnutej kvalite, v súlade s platnými právnymi predpismi a normami platnými na území Slovenskej republiky, projektovou dokumentáciou a Stavebným povolením a nebude mať žiadne vady, ktoré by bránili Objednávateľovi Dielo prevziať a užívať.
- 8.3 O prevzatí Diela bude vyhotovená zápisnica o odovzdaní a prevzatí Diela, z ktorej bude zrejmy stav Diela v momente jeho prevzatia Objednávateľom.

Handwritten mark

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré Dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby. Vady Diela zistené a uplatnené v záručnej dobe budú Zhotoviteľom odstránené bezplatne.
- 11.2 Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku za akosť v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a zaväzuje sa, že Dielo bude počas záručnej doby spôsobilé na užívanie a zachová si vlastnosti podľa tejto zmluvy, vrátane jej príloh, projektovej dokumentácie, príslušných právnych predpisov a noriem platných na území Slovenskej republiky a iných predpisov súvisiacich s Dielom. Všeobecná záručná lehota je 36 mesiacov, okrem tých súčastí Diela, na ktoré poskytuje výrobca kratšiu záručnú lehotu, minimálne však 24 mesiacov s podmienkou dodržania servisných prehliadok zariadení (minimálne 2x ročne odborne spôsobilou osobou). Záručná doba začne plynúť odo dňa odovzdania Diela. Záručná doba sa predlžuje o dobu odstraňovania každej vady.
- 11.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že
- najneskôr do troch dní po doručení písomnej reklamácie začne s odstraňovaním vady, súčasne doručí písomné oznámenie Objednávateľovi, v ktorom oznámi svoje stanovisko k reklamácií s uvedením spôsobu riešenia reklamácie. To neplatí, ak Objednávateľ v uplatnení reklamácie uvedie, že
 - ide o vady brániace užívaniu Diela, v takom prípade je Zhotoviteľ povinný začať odstraňovať vady najneskôr do 48 hod. od jej oznámenia,
 - ide o havarijné stavy, v takom prípade Zhotoviteľ začne s odstraňovaním vady do 24 hod. od jej oznámenia.

Lehota na odstránenie reklamovanej vady bude s ohľadom na charakter vady dohodnutá obidvomi zmluvnými stranami.

- 11.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktorých príčinou sú vady materiálu dodaného Objednávateľom alebo pokyny Objednávateľa, na nevhodnosť ktorých Zhotoviteľ upozornil a napriek tomu Objednávateľ na ich použití alebo vykonaní trval. Zhotoviteľ nezodpovedá taktiež za vady, ktoré spôsobil Objednávateľ poškodením alebo nenáležitým užívaním Diela po jeho odovzdaní ani za vady, ktoré mu neboli ohlásené riadne a včas v zmysle tejto zmluvy.

Článok 12. Odstúpenie od zmluvy, skončenie zmluvy

- 12.1 Zmluvu je možné kedykoľvek ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán, ktorej súčasťou musí byť aj dohoda o vzájomnom finančnom a majetkovom vysporiadaní.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, berú na vedomie a súhlasia, že podstatné porušenie zmluvných povinností dohodnutých v zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej zmluvnej strane, ktorá

.....
MZVBA002136

.....
Zmluva o dielo č. ZML/00001/20

As

je porušením povinnosti dotknutá. Spôsob a následky odstúpenia sa riadia príslušnými ustanoveniami zmluvy a Obchodného zákonníka.

12.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy, ak bude na Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo nebude uhrádzať platby svojim subdodávateľom za zrealizované a Objednávateľom uhradené práce.

Článok 13. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Právne vzťahy, pokiaľ nie sú upravené zmluvou, riadia sa ustanoveniami Obchodného zákonníka a platným právnym poriadkom SR.
- 13.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Ustanovenia zmluvy týkajúce sa sankčných a zodpovednostných záväzkov zmluvných strán zostávajú v platnosti aj po zrušení zmluvy, až do doby ich riadneho vysporiadania.
- 13.3 Zmluva môže byť menená, doplňovaná a zrušená len po vzájomnej dohode zmluvných strán písomnou formou.
- 13.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy zmluvy budú odovzdané Zhotoviteľovi a dva rovnopisy Objednávateľovi.
- 13.5 Nedeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha 1 – Položkovitý rozpočet

Príloha 2 – Metodológia skúšok

20.09.2009

V Bratislave, dňa

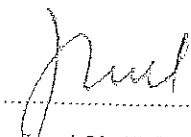
V Nitre, dňa 21.09.2009

za Objednávateľa:

za Zhotoviteľa:

MINISTERSTVO ZAHRANIČNÝCH VECÍ
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Hiboká cesta 2
833 36 BRATISLAVA 37

KLIMAK, S.R.O.
Štúrova 188
942 01 Nitra

podpis : 

podpis : 

meno : Mgr. Juraj Siváček

meno : Ľuboš Laboš

funkcia: vedúci služobného úradu

funkcia : konateľ