

ZMLUVA o poskytovaní služby č. 2010090025-51-CLaO-2-11042

zavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len Obchodný zákonník)

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“
Sídlo: Klemenšova 8, 813 61 Bratislava
Zapísané: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.
Oddiel: Po, vložka č. 312/B

Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Lupták, generálny riaditeľ ŽSR

Osoba oprávnená na podpis zmluvy v zmysle Nariadenia č. 2/2009 GR ŽSR: Ing. Ernest Barát, riaditeľ ŽSR – Centrum logistiky a obstarávania

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Ing. Stanislav Hrašna, riaditeľ ŽSR – Stredisko hospodárenia s majetkom
IČO: 31364501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK 2020480121
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 2402663359/0200

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Poskytovateľ
Sídlo: Hradbyt, spol. s r.o.
Radlinského 6
010 01 Žilina
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina
oddiel: Sro, vložka č. 12326/L
Štatutárny orgán: Diana Eliasová, konateľka spoločnosti

Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných: Diana Eliasová

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Diana Eliasová

IČO: 36 393 100
DIČ: 2020098729
IČ DPH: SK2020098729
Bankové spojenie: VÚB a.s. Žilina
Číslo účtu: 175666805/0200
telefón/fax: 041/564 0190

(ďalej len „poskytovateľ“)

(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je zabezpečenie základnej obsluhy a občasného dohľadu kotolní uvedených v prílohe č. 1.
- 2.2 Do zabezpečenia činnosti vykurovania a základnej údržby kotolne patrí najmä:
- základná obsluha v zmysle prevádzkového poriadku resp. návodu na obsluhu
 - premazanie a rozhybanie ventilov a guňových uzáverov, vyčistenie filtrov UK, odvzdušnenie systémov UK, doplnenie vody do UK, výmena poškodených tesnení ventilov
- 2.3 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať obsluhu vykurovacích zariadení vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3. Platnosť zmluvy

- 3.1 Službu podľa tejto zmluvy bude poskytovateľ plniť v období od 01.01.2012 do 31.12.2012.
- 3.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom 01.01.2012.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať pracoviská poskytovateľovi 3 dni pred začiatkom účinnosti tejto zmluvy.

4. Cena

- 4.1 Cena je výsledkom postupu „prieskumu trhu“ a je v súlade s predloženým návrhom a zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:
Sadzba za 1 hodinu výkonu podľa článku 2. bodu 2.2 článku tejto zmluvy je :

2,25 € /hod. bez DPH

Maximálna cena počas platnosti tejto zmluvy vo finančnom vyjadrení nepresiahne sumu **4 860 € bez DPH** (slovom štyritisícosemstošesťdesiat eur).
DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

5. Platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ vystaví faktúru objednávateľovi do 10. dňa nasledujúceho mesiaca po ukončení kalendárneho mesiaca. Fakturovaná cena bude stanovená na základe skutočne odpracovaných hodín, potvrdených určeným zamestnancom objednávateľa. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa jej vystavenia.
- 5.2 Poskytovateľ sa zaväzuje, že nepostúpi pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predbežného prejednávania s objednávateľom.
- 5.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju poskytovateľovi predmetu zmluvy na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť vystavením opravenej faktúry poskytovateľom.

6. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Náklady súvisiace s výkonom základného servisu a údržby, ako aj vybavenosť zamestnancov odevmi a ochrannými pomôckami, lekárske prehliadky a ich zaškolenie znáša poskytovateľ v rámci dojednanej hodinovej sadzby.
- 6.2 Objednávateľ zabezpečí pre vykurovacie obdobie potrebné palivo pre predmetnú kotolňu.
- 6.3 Objednávateľ zaistí odstraňovanie porúch vyplývajúce z jestvujúceho technického stavu jednotlivých kotolní na svoje náklady, vrátane súvisiacej výmeny jednotlivých prevádzkových náhradných dielov.
- 6.4 Poskytovateľ má povinnosť viesť v jednotlivých kotolniach prevádzkový denník kotolne.

- 6.5 Poskytovateľ má povinnosť bezodkladne oznámiť objednávateľovi všetky poruchy, závady a mimoriadne udalosti, hlásenie zaznamenať v prevádzkovom denníku a v maximálnej miere spolupracovať pri ich odstraňovaní.
- 6.6 Poskytovateľ bude postupovať tak, aby neohrozil plynulosť prevádzky a bezpečnosť zamestnancov objednávateľa. Jedná sa hlavne o trvalé udržiavanie poriadku, skladovanie materiálu.
- 6.7 Objednávateľ má právo vykonávať kontrolu plnenia povinností vyplývajúcej zo samotnej činnosti vykurovania a základnej údržby ako aj splnenia kvalifikácie a spôsobilosti obsluhy.
- 6.8 Poskytovateľ zodpovedá za efektívne a hospodárne využitie palív.
- 6.9 Poskytovateľ je povinný na základe písomnej výzvy objednávateľa ukončiť vykurovaciu sezónu, prípadne prerušiť vykurovanie v prípade priaznivého počasia.
Podmienky vykurovania upravuje vyhláška č. 152/2005 Z.z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
- 6.10 Objednávateľ zabezpečí vstup do kotelne určeným zamestnancom poskytovateľa, ďalej preukázateľne poučí zamestnancov poskytovateľa vykonávajúcich činnosť podľa predmetu tejto zmluvy o platných interných predpisoch bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a hygieny.
- 6.11 Poskytovateľ je zodpovedný za správny a bezporuchový chod kotelne, svoju činnosť vykonáva podľa podmienok stanovených v príslušných právnych predpisoch a zároveň prehlasuje, že na túto činnosť je oprávnený a jeho zamestnanci vykonávajúci činnosť podľa článku 2 bodu 2.1 a 2.2 tejto zmluvy sú náležite kvalifikovaní a zdravotne spôsobilí.
- 6.12 Poskytovateľ je povinný udržiavať obsluhované zariadenie kotelne v bezpečnom a riadnom stave.
- 6.13 Poskytovateľ je povinný dbať na to, aby s v kotolni nezdržovali nepovolané osoby.

7. Zmluvné pokuty

- 7.1 V prípade, že poskytovateľ poruší povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každé porušenie zmluvnej povinnosti.
- 7.2 Pri nedodržaní termínu splatnosti faktúr objednávateľom, budú mu účtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka
- 7.3 Poskytovateľ zodpovedá za škody spôsobené svojím konaním.
- 7.4 Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

8. Ukončenie zmluvného vzťahu

- 8.1 Pred uplynutím lehoty uvedenej v čl. 3 bod 3.1 zmluvy, túto zmluvu o poskytnutí služby možno ukončiť:
 - písomnou dohodou zmluvných strán
 - písomným odstúpením od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka
 - písomnou výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu s výpoveďnou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

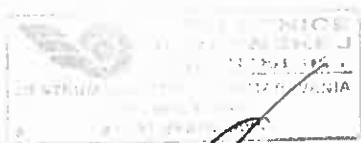
9. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Poskytovateľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. neposkytne materiály týkajúce sa predmetu plnenia tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne poskytovateľovi pri odovzdaní pracoviska údaje o adrese na doručenie faktúry a ostatné údaje týkajúce sa správnej fakturácie. O poskytnutí a o prevzatí údajov sa spíše zápis.
- 9.3 Táto zmluva je vyhotovená v siedmich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží päť a poskytovateľ obdrží dve vyhotovenia.
- 9.4 Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu je možné iba písomnými dodatkami, ktoré musia podpísať oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

- 9.5 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi SR.
- 9.6 V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom SR.
- 9.7 Zmluvné strany súhlasia so zverejňovaním textu tejto zmluvy a informácií spojených s plnením tejto zmluvy.
- 9.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1

V Bratislave dňa: 18.11.10

V Žiline dňa :03.11.2010



.....
Ing. Ernest Barát
riaditeľ
ŽSR – Centrum logistiky a obstarávania

 **HRAĎBYT, spol. s r.o.**
Radlinského 6
010 01 Žilina
IČO: 36393100
DIČ/IČ DPH: SK2020098729

.....
Diana Eliasová
konateľ spoločnosti
Hradbyt, spol. s r.o. Žilina

Príloha č.1 k Zmluve č. 2010090025-51-CLaO-2-11042

Príloha č. 1

Číslo tepelno-technického zariadenia	Miesto výkonu - kotolňa (TTZ)	Obec	Médium	obsluha [hod./deň]	Doba výkonu obsluhy (celoročne/sezonne)	Fond pracovného času, ktorý je potrebné zabezpečiť na obsluhu kotolne (hod./mesiac)	Jednotková cena v €/hod. bez DPH	Cena za celé obdobie bez DPH	Sadzba DPH	Výška DPH	Cena za celé obdobie s DPH
7515TEO636	SNV Topoľčany	Topoľčany	Zemný plyn	2	celoročne (7 dní v týždni)	60	2,25	1 620,00 €	19 %	307,80 €	1 927,80 €
7515TEO635	NVČ Topoľčany	Topoľčany	Zemný plyn	2	celoročne (7 dní v týždni)	60	2,25	1 620,00 €	19 %	307,80 €	1 927,80 €
7515TEO634	NVČ Prievidza	Prievidza	Zemný plyn	2	celoročne (7 dní v týždni)	60	2,25	1 620,00 e	19 %	307,80 €	1 927,80 €
CELKOM:								4 860,00 €	19 %	923,40 €	5 783,40 €