

ZMLUVA O DIELO č. 4/2007
uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ : **Slovenská agentúra životného prostredia
Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica**

Zastúpený : doc.Ing. Stanislav Štofko, CSc. – generálny riaditeľ
Oprávnený rokovať
vo veciach zmluvných : Ing. Miroslav Liška – vedúci odboru

IČO : 00626031
IČ DPH : SK 2021125821
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu : 7000126705/8180
Tel./Fax : 00421-48-4374111/ 00421-48-4230409

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ : **STYK SERVIS, s.r.o.
Ružová 9
974 01 Banská Bystrica**

Zastúpený : Peter Styk – konateľ spoločnosti
Pavol Styk – konateľ spoločnosti

Oprávnený rokovať
- vo veciach zmluvných Peter Styk – konateľ spoločnosti
- vo veciach technických Peter Styk – konateľ spoločnosti

IČO : 36040436
IČ DPH : SK2020093779
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Banská Bystrica
Číslo účtu : 2626131642/1100
Registrácia : Obchodný register OS B. Bystrica vl. č. 6336/S
Tel./Fax : 00421-48-4142090/ 00421-48-4143435
E-mail : stykservis@styk-servis.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

na spr. 

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela: „Výmena technologického zariadenia plynovej kotolne v starej budove Slovenskej agentúry životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica“ (ďalej len dielo), ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
2. Predmet tejto zmluvy je totožný s vyhláseným procesom VO č. OIČ/2007 – „Výmena technologického zariadenia plynovej kotolne v starej budove Slovenskej agentúry životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica
3. Závazok zhotoviteľa vykonať dielo zahŕňa nasledovné činnosti:
 - demontáž kotlov
 - dodávka kotlov Viessmann
 - montáž kotlov na stávajúci rozvod
 - pripojenie plynu
 - pripojenie elektroinštalácie
 - kompletizačný materiál
 - pripojenie komína + materiál
 - uvedenie do prevádzky
 - odborné a funkčné skúšky
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť projektovú dokumentáciu potrebnú na vykonanie diela na vlastné náklady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

III. TERMÍN PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v nasledovných termínoch :


Zahájenie prác : do 21.8.2007
Ukončenie prác : do 30.9.2007

2. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa písomne vyzvať na prevzatie dokončeného diela najmenej dva dni pred skončením vykonávania diela. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný preberací protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

IV. CENA ZA ZHOTOVENIE DIELA

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou obidvoch zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení, na základe priloženej cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 11. 7. 2007, ktorá je prílohou č. 1 tejto zmluvy, nasledovne:

demontáž kotlov	:	23.160,- Sk
dodávka kotlov Viessmann	:	362.854,- Sk
montáž kotlov na stávajúci rozvod	:	38.000,- Sk
pripojenie plynu	:	10.000,- Sk
pripojenie elektroinštalácie	:	13.500,- Sk

na spr. 

kompletizačný materiál	:	19.500,- Sk
pripojenie komína + materiál	:	14.700,- Sk
uviedenie do prevádzky	:	6.000,- Sk
odborné a funkčné skúšky	:	12.000,- Sk
<hr/>		
Dodávka spolu bez DPH	:	499.714,- Sk
DPH 19%	:	94.946,- Sk
Dodávka spolu s 19% DPH	:	594.660,- Sk

2. Cena uvedená v predchádzajúcom bode tohto článku je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena pevná, platná počas zmluvne stanoveného termínu plnenia tejto zmluvy. K zmene ceny môže dôjsť len dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.
3. V prípade, že počas realizácie predmetu tejto zmluvy dôjde na základe písomnej požiadavky objednávateľa k zmene rozsahu diela v porovnaní s rozsahom diela uvedený v cenovej ponuke zhotoviteľa (príloha č. 1), budú práce navyiac a dodaný materiál predmetom dodatku k tejto zmluve.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ prehlasuje, že financovanie predmetu je zabezpečené.
2. Zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru za vykonanie diela až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela (preberacím protokolom) v súlade s článkom III. bod 2. tejto zmluvy.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení. V prípade, že faktúra alebo jej prílohy nebudú spĺňať uvedené náležitosti, prípadne budú obsahovať nesprávne neúplné alebo objednávateľom namietané údaje, je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti zhotoviteľovi a ten je povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti a doručiť ju objednávateľovi.
4. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Úhrada faktúry sa realizuje prednostne prevodom na bankový účet zhotoviteľa uvedený v článku I. tejto zmluvy.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený v súlade s platnými technickými normami a podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby si zachová vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a že bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel (záruka za akosť).
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Skryté aj zjavné vady diela je objednávateľ oprávnený uplatniť nielen v lehote bez zbytočného odkladu, ale kedykoľvek počas trvania záručnej doby.
3. Záručná doba na vykonané práce a dodaný materiál je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

m. spr. J

4. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť na vlastné náklady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 dní po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom a vzniknuté vady odstrániť do 2 dní odo dňa začatia s odstraňovaním väd. Vady, ktoré by mohli spôsobiť objednávateľovi škodu ako aj vady, ktoré bránia požívaniu diela, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne.
6. V prípade, že vady diela nie je možné odstrániť do dvoch dní odo dňa začatia s odstraňovaním väd, je zhotoviteľ povinný navrhnúť bezplatne objednávateľovi alternatívne dočasné riešenie tejto situácie a po jeho odsúhlasení objednávateľom, toto riešenie v tej istej lehote uskutočniť.

VII.


PODMIENKY PLNENIA ZMLUVNÝCH ZÁVÄZKOV

1. Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník a umožniť výkon technického dozoru stavby oprávneným zástupcom objednávateľa.
2. Objednávateľ má právo priebežne vykonať technický dozor a sledovať dodržanie plnenia termínov a dodávky zhotoviteľa, a to v termínoch vopred oznámených zhotoviteľovi..
3. Technickým dozorom je poverený pracovník objednávateľa: **Ing. Miroslav Liška**, ktorý zodpovedá za kontrolu prác, preberanie prác a zabezpečenie ich potvrdenia, prípadne zmeny a odsúhlasenie dodatkov. Zvoláva kontrolné dni k problematike postupu prác pre zabezpečenie bezkolízneho ukončenia diela.
4. Zhotoviteľ je povinný dodať objednávateľovi prevádzkový predpis ako aj dodanie všetkých písomností potrebných kuvedeniu diela do prevádzky surčením jeho technických a prevádzkových predpisov týkajúcich sa zariadení dodávaných objednávateľom, poskytne zhotoviteľovi objednávateľ.
5. Pripravenosť k odovzdaniu a prevzatiu diela osvedčí zhotoviteľ podľa ustanovení § 555 ods. 2. Obchodného zákonníka, vrátane skúšok predpísaných STN, dokladmi o ich úspešnom vykonaní, zápsmi, osvedčeniami o kvalite použitých materiálov.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj projektovú dokumentáciu so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť zaškolenie obsluhy plynovej kotolne, ktorá je predmetom tejto zmluvy.

VIII.

STAVENISKO

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko ako celok, resp. jeho časť v prípade, že tomu nebránia iné okolnosti. O odovzdaní staveniska sa spíše zápisnica podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce do termínu zahájenia prác, najneskôr 1 kalendárny deň pred termínom zahájenia prác uvedeným v článku III tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ nie je povinný stavenisko prevziať ak nie je zbavené práva tretích osôb.
3. Prípadné nedostatky zistené pri preberaní staveniska nie sú prekážkou na postup prác zhotoviteľa a budú uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí staveniska s termínom ich odstránenia.

in spr. 

4. Objednávateľ zabezpečí a určí plochy na skladovanie materiálu potrebného na vykonanie diela..
5. Po odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný stavenisko odovzdať objednávateľovi v stave, v akom ho prevzal.

IX. SPÔSOB PLNENIA ZMLUVY


1. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné a záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutia a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Zhotoviteľ má právo vykonať dielo v spolupráci s inými právnickými a fyzickými osobami na základe podmienok dohodnutých samostatnými zmluvami s týmito subjektmi, v súlade so záujmami objednávateľa. V tomto prípade však má zodpovednosť akoby dielo vykonával sám.

X. SANKCIE A ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela v termíne, stanovenom v čl. III tejto zmluvy, ako aj v prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní so začatím odstraňovania väd alebo s odstránením väd diela uplatnených objednávateľom podľa článku VI. bod 5. tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania počas prvých 30 dní omeškania a vo výške 1 % za každý ďalší deň omeškania, za každú porušenú povinnosť samostatne až do splnenia zabezpečovanej povinnosti.
2. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou ceny za dielo podľa čl. V tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela objednávateľovi, ako aj v prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením objednávateľom uplatnených väd diela o viac ako 14 dní, je objednávateľ oprávnený bez ďalšieho od tejto zmluvy odstúpiť titulom jej podstatného porušenia. Zhotoviteľ v takom prípade nemá nárok na zaplatenie ceny diela, má však nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia.

XI. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Prípadný nedostatok finančných prostriedkov pre vykonanie diela je objednávateľ povinný oznámiť zhotoviteľovi ihneď, ak mu bude táto skutočnosť známa.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že počas nedostatku finančných prostriedkov objednávateľa pre realizáciu prác budú práce pozastavené na riziko objednávateľa.
3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nepristúpia tretím osobám bez písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

na gpr. 

XII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, prípadne ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len vo forme písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že výška zmluvných pokút dojednaných v tejto zmluve je obvyklá a primeraná povahe zabezpečovanej povinnosti. Uplatnením nároku na zmluvnú pokutu ani jej zaplatením nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ani na splnenie zabezpečovanej povinnosti. Zmluvná pokuta sa nezapočítava na náhradu škody.
5. Strany sa podľa § 3 zákona č. 244/2002 Z. z. (ZRK) dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi z tejto zmluvy a v súvislosti s ňou vzniknú (vrátane sporov o platnosť a výklad zmluvy, s výnimkou sporov, ktorých rozhodovanie je z rozhodcovského konania zákonom vylúčené), rozhodne Slovenský rozhodcovský súd - stály rozhodcovský súd, zriadený pri EQUILIBRIUM z.z.p.o., IČO 37 888 307, Kollárova 46, 974 01 Banská Bystrica (ďalej SRS), a to podľa slovenského právneho poriadku. Strany dohodou vylučujú podanie žaloby podľa § 40 ods. 1 písm. h) ZRK (dôvody na obnovu konania) a súhlasia, aby SRS rozhodol obchodno-právnu vec podľa zásad spravodlivosti. Rozhodcu (senát) menuje SRS. Strany prehlasujú, že boli oboznámené a súhlasia so štatútom a rokovacím poriadkom SRS, ktorý je k dispozícii na www.rozsudok.sk.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých obdrží 1 x zhotoviteľ a 2 x objednávateľ. Každá zmluvná strana podpisom tejto zmluvy potvrdzuje prevzatie jej patriaceho rovnopisu.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu vrátane odkazov na právne normy porozumeli, uzatvárajú ju na základe slobodne a vážne prejavenej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni či za inak nevýhodných podmienok, a na znak svojho súhlasu, byť touto zmluvou viazaní, ju podpisujú.

Príloha č. 1 – Cenová ponuka zhotoviteľa

V Banskej Bystrici za zhotoviteľa

dňa : 26.7.2007

STYK SERVIS, s.r.o.
Ružová 9
BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 36040436 IČ DPH: SK2020093779
tel./fax: 048/4142090 -1-

.....
pečiatka a podpis zhotoviteľa

V Banskej Bystrici za objednávateľa

dňa : 26.7.2007

SLOVENSKÁ AGENTÚRA
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Tajovského 28
975 90 BANSKÁ BYSTRICA
-9-

.....
pečiatka a podpis objednávateľa

ma spr



STYK SERVIS, s.r.o.

Ružová ulica č.9, 974 01 Banská Bystrica, Slovakia

IČO:36040436 *** IČ DPH: SK2020093779 *** TTB a.s. B.B. č.ú.:2626131642/I100

vl.č.:6336/S Obch.reg. OS B.B.



Banská Bystrica : 2007-07-11

Slovenská agentúra ŽP

Ústredie

Tajovského 28

974 01 Banská Bystrica

CENOVÁ PONUKA

Na základe obhliadky Vám zasielame cenovú ponuku na výmenu kotlov v plynovej kotolni.

1) Demontáž kotlov	23 160,00
2) Dodávka kotlov Viessmann : 2 x 108 kW	362 854,00
3) Montáž kotlov na stávajúci rozvod	38 000,00
4) Pripojenie plynu	10 000,00
5) Pripojenie elektro-inštalácie	13 500,00
6) Kompletizačný materiál	19 500,00
7) Pripojenie komína + materiál	14 700,00
8) Uvedenie do prevádzky	6 000,00
9) Odborné a funkčné skúšky	12 000,00
Dodávka spolu bez DPH	499 714,00
DPH 19%	94 946,00
Dodávka spolu s DPH	594 660,00

Peter Styk - konateľ spoločnosti

STYK SERVIS, s.r.o.
Ružová ul.
BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 36040436 IČ DPH: SK2020093779
tel./fax: 048/4142090 -1-

Cenová ponuka je platná do 30.09.2007

Všetky ceny sú uvedené v Sk.

e-mail: stykservis@styk-servis.sk

sídlo firmy : Tel./Fax

+421-88-4142090, 4143435, 4116495

veľkoobchod : Tel./Fax

BR-Clementisova 5 : +421-88- 6115048

predajne : Tel./Fax

BB-Rázusova 22 : +421-88-4123092

BB-29.augusta 23: +421-88-4144792

BR-ČSA 6 : +421-88- 6115048