

Zmluva o dielo na vykonanie stavebných prác
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

1/ Objednávateľom: **Slovenská agentúra životného prostredia (SAŽP)**
so sídlom: **Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica**
zastúpeným: Ing. Miroslav Tončík – generálny riaditeľ
bankové spojenie: **Štátna pokladnica, Bratislava**
číslo účtu: **7000076349/8180**
IČO: 00626031

a

2/ Zhotoviteľom: **SOTTO s.r.o.**
Právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 7618/S.
so sídlom: **Skuteckého 32, 974 01 Banská Bystrica**
zastúpeným: **Mária Ottová – konateľ**
bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a. s., Banská Bystrica**
číslo účtu: **1604050257/0200**
IČO: 36 053 228
IČ DPH: SK 2020095506

I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa **stavebné úpravy „zasadacej miestnosti BLOKU A“ administratívnej budovy SAŽP, Tajovského 28, Banská Bystrica** v rozsahu cenovej ponuky, ktorá je zároveň zoznamom prác a ako príloha č. 1 predstavuje neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II.

Cena

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Zmluvná cena je **830 263,- Sk s DPH** podľa priloženej cenovej ponuky. (slovom: Osemstotridsať tisíc dvestošesťdesiat tri koruny)
Cena je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 z. z. o cenách.

III.

Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude faktúrovať cenu prác nasledovne:

- priebežne podľa rozsahu dokončených častí prác so splatnosťou 7 dní
- konečné vyúčtovanie po úspešnom odovzdaní a prevzatí hotového diela a zapltenie ceny diela so splatnosťou 7 dní.

IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať stavebné práce v dohodnutom čase:

- o Termín začatia prác: od 10.03.2006
- o Termín dokončenia prác: 20.04.2006

V prípade nepriaznivých podmienok sa termín začatia a ukončenia prác po dohode zmluvných strán primerane upraví.

V. Miesto vyhotovenia diela

1. Miestom vyhotovenia diela sú stavebné úpravy v zasadacej miestnosti administratívnej budovy SAŽP – Tajovského 28, Banská Bystrica.

VI. Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa po úplnom ukončení diela v zmysle § 542 ods. 2 Obchodného zákonníka.

VII. Zodpovednosť za chyby

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia. Osoba splnomocnená k prevzatiu diela za stranu objednávateľa: Ing. Miroslav Liška, č. t.: 048/4713762.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá a z akých dôvodov.
3. Chyby diela zrejme pri preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

IX. Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia bez DPH za každý začatý týždeň omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý začatý týždeň omeškania zhotovenia chybného diela, ak prípadné závady nebudú odstránené v termíne stanovenom objednávateľom.
3. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

X.
Zodpovednosť za vady a záručná doba

Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe nasledovne:

1. Zhotoviteľ poskytuje na stavbu ako celok záručnú dobu 2 roky.

XI.
Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

XII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Zmluva po jej spísaní bola prečítaná a na znak súhlasu s celým jej obsahom bez výhrad zmluvnými stranami podpísaná.
5. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a sú oprávnenými zástupcami strán k uzavretiu zmluvy.
6. Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých po podpísaní dostane objednávateľ dva vyhotovenia a zhotoviteľ jedno.

V Banskej Bystrici dňa *06. 3. 2006*

V Banskej Bystrici, 06.03.2006

SLOVENSKÁ AGENTURA
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Tajovského 28, P.O.Box 252
975 00 Banská Bystrica I

SOTTO s.r.o.
Skuteckého 32
974 00 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 36 053 228
DIČ: 36 053 228/651

.....
Ing. Miroslav Tončík
generálny riaditeľ

.....
Mária Ottová
konateľ spoločnosti

Príloha: 1

CENOVÝ NÁVRH

SAŽP Tajovského ul., B. Bystrica - " Zasadacia miestnosť BLOK A "

p.č.	popis	množstvo	m.j.	cena za MJ	spolu bez DPH
1	Podhľad - kazetový strop	92,00	m2	1 320,00	121 440,00
2	Demontáž + Dodávka + Montáž elektroinštalácie	1,00	kpl	98 000,00	98 000,00
3	Dodávka svietidiel	18,00	ks	2 920,00	52 560,00
4	ÚK Demontáž + Montáž + Dodávka radiátorov	1,00	kpl	29 800,00	29 800,00
5	Dodávka + Montáž stolárskych výrobkov	1,00	kpl	82 000,00	82 000,00
6	Demontáž montovaných priečok	65,00	m2	330,00	21 450,00
7	Zamurovanie otvorov	22,00	m3	4 600,00	101 200,00
8	Sklotextilná mriežka do lepidla	290,00	m2	170,00	49 300,00
9	Vnútoraná omietka	290,00	m2	190,00	55 100,00
10	Maľovky stien	290,00	m2	65,00	18 850,00
11	Odvoz a likvidácia sute	1,00	kpl	28 000,00	28 000,00
12	Lešenie	1,00	kpl	40 000,00	40 000,00
	Spolu bez DPH:				697 700,00
	DPH 19%:				132 563,00
	Celkom s DPH:				830 263,00

SOTTO s.r.o.
Skuteckého 32
974 00 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 36 053 228
DIČ: 2020095506