

Zmluva o dielo na vykonanie stavebných prác uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

1/ Objednávateľom: **Slovenská agentúra životného prostredia (SAŽP)**
so sídlom: **Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica**
zastúpeným: **Ing. Miroslav Tončík – generálny riaditeľ**
bankové spojenie: **Štátna pokladnica, Bratislava**
číslo účtu: **7000076349/8180**
IČO: **00626031**

a

2/ Zhotoviteľom: **SOTTO s.r.o.**
Právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 7618/S.
so sídlom: **Skuteckého 32, 974 01 Banská Bystrica**
zastúpeným: **Mária Ottová – konateľ**
bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a. s., Banská Bystrica**
číslo účtu: **1604050257/0200**
IČO: **36 053 228**
IČ DPH: **SK 2020095506**

I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa **stavebné úpravy vestibulu administratívnej budovy SAŽP, Tajovského 28, Banská Bystrica** v rozsahu cenovej ponuky, ktorá je zároveň zoznamom prác a ako príloha č. 1 predstavuje neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II.

Cena

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy.
Zmluvná cena je **586 562,90 Sk s DPH** podľa priloženej cenovej ponuky.
(slovom: Päťstoosemdesiatšesťtisíc päťstošesťdesiat dve koruny / 90 halierov)
Cena je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 z. z. o cenách.

III.

Ľatobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude faktúrovať cenu prác nasledovne:

- priebežne podľa rozsahu dokončených častí prác so splatnosťou 7 dní
- konečné vyúčtovanie po úspešnom odovzdaní a prevzatí hotového diela a zapltenie ceny diela so splatnosťou 7 dní.

IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať stavebné práce v dohodnutom čase:

- Termín začatia prác: od 27.01.2006
- Termín dokončenia prác: 06.03.2006

V prípade nepriaznivých podmienok sa termín začatia a ukončenia prác po dohode zmluvných strán primerane upraví.

V. Miesto vyhotovenia diela

1. Miestom vyhotovenia diela je riešenie vestibulu administratívnej budovy SAŽP – Tajovského 28, Banská Bystrica.

VI. Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa po úplnom ukončení diela v zmysle § 542 ods. 2 Obchodného zákonníka.

VII. Zodpovednosť za chyby

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia. Osoba splnomocnená k prevzatiu diela za stranu objednávateľa: Ing. Miroslav Liška, č. t.: 048/4713762.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá a z akých dôvodov.
3. Chyby diela zrejme pri preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

IX. Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia bez DPH za každý začatý týždeň omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý začatý týždeň omeškania zhotovenia chybného diela, ak prípadné závady nebudú odstránené v termíne stanovenom objednávateľom.
3. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

X.
Zodpovednosť za vady a záručná doba

Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe nasledovne:

1. Zhotoviteľ poskytuje na stavbu ako celok záručnú dobu 2 roky.

XI.
Ostatné dojednania

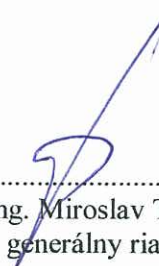
1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

XII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Zmluva po jej spísaní bola prečítaná a na znak súhlasu s celým jej obsahom bez výhrad zmluvnými stranami podpísaná.
5. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a sú oprávnenými zástupcami strán k uzavretiu zmluvy.
6. Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých po podpísaní dostane objednávateľ dva vyhotovenia a zhotoviteľ jedno.

V Banskej Bystrici dňa 23.01.2006

V Banskej Bystrici, 23.01.2006


SLOVENSKÁ AGENTÚRA
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Tajovského 28, P.O.Box 252
975 90 Banská Bystrica 1

.....
Ing. Miroslav Tončík
generálny riaditeľ


.....
Mária Ottová
konateľ spoločnosti

Príloha: 1

SOTTO s.r.o.
Skuteckého 32
974 00 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 36 053 228 (2)
DIČ: 36 053 228 54

SOTTO s. r. o., Skuteckého 32, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 36 053 228 DIČ: 2020095506 IČ DPH: SK 2020095506
tel. č./ fax: 048/414 35 92

CENOVÁ PONUKA
na riešenie vestibulu SAŽP Banská Bystrica

pč	popis položky	množstvo	M.J.	cena za M.J.	spolu bez DPH
1	PODHLAD <i>kazetový podhlad, kovové profily a kazety(ako v novej budove)pre prekrytie všetkých rozvodov vedených pod stropom vestibulu, zároveň budú v ňom vedené aj prípadné nové rozvody, tiež pre osadenie osvetlenia vestibulu.</i>	130,00 m2		1 150,00	149 500,00
2	ÚSTREDNÉ KÚRENIE <i>úprava jestvujúceho a osadenie nového radiátora.</i>	1,00 kpl		7 600,00	7 600,00
3	ELEKTRO <i>zasekanie jestvujúcich elektro rozvodov, nový prívod k jazierku, rozvodu ku novým svietidlám, vypínače ku jednotlivým sekciám osvetlenia, úprava hlavného rozvádzača, montáž svietidiel.</i>	1,00 kpl		75 000,00	75 000,00
4	DODÁVKA SVIETIDIEL <i>dodávka 6l ks svietidiel, tvaru ako v novej budove - spoločné priestory.</i>	61,00 ks		1 210,00	73 810,00
5	VODA, KANÁL <i>prívod vody k jazierku a výpustné potrubie od jazierka.</i>	1,00 kpl		32 000,00	32 000,00
6	BÚRACIE PRÁCE + LIKVIDÁCIA SUTE <i>rozobratie dlažby v mieste jazierka a prívodov médií, vybúranie podkladných konštrukcií cca 7 m3</i>	1,00 kpl		35 000,00	35 000,00
7	STAVEBNÉ ÚPRAVY + MALOVKY <i>vybudovanie podkladných konštrukcií pod jazierko, obmurovanie jazierka, hydroizolácie, vybudovanie šachty pre technológiu, doplnenie dlažby okolo jazierka a po prívodoch médií(vedenie do pôvodného stavu), omietnutie a vymaľovanie steny za vrátnicou, oprava omietok a vymaľovanie v súvislosti s prívodmi médií k jazierku.</i>	1,00 kpl		120 000,00	120 000,00
Spolu bez DPH:					492 910,00
DPH 19%:					93 652,90
Celkom s DPH:					586 562,90

Banská Bystrica, 19.01.2006

SOTTO s.r.o.
Skuteckého 32
974 00 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 36 053 228
DIČ: 36 053 228/65