

ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE STAVBY
Č. 3/3/2006
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

Objednávateľom: Slovenská agentúra životného prostredia
Sídlo: Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica
Zastúpený: Ing. Miroslav Tončík – generálny riaditeľ
Poverený rokovaním
vo veciach technických: Ing. Jan Králik, CSc., - riaditeľ CISK
IČO: 00626031
IČ DPH: SK2021125821
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000126764/8180

a

Zhotoviteľom: AVS Plus, spol. s r.o.
zastúpeným Ing. Peter Vícha - konateľ
so sídlom: Banícka 64, 902 01 Pezinok
bankové spojenie 2622081975/1100
IČO: 35 790 059
IČ DPH: SK 2020204791

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I. v odd. Sro vo vložke č. 21908/B

I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavbu:
 - 1.1. Kotelňa na spaľovanie drevných peletiek pre ústredné kúrenie administratívneho objektu Slovenskej agentúry životného prostredia ul. Hanulova 5/d, Bratislava podľa projektovej dokumentácie vypracovanej firmou PROING, Ing. Kamila Malinová Poprad, a schválenej objednávateľom v kvalite ustanovenej touto dokumentáciou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť realizáciu diela v zmysle právoplatného rozhodnutia o povolení stavebných úprav Stavebného úradu Mestskej časti Bratislava.
3. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť, za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.
4. Súčasťou predmetu plnenia je dodávka realizačnej projektovej dokumentácie
5. Súčasťou predmetu plnenia je vykonanie týchto skúšok: 72 hodinová skúšobná prevádzka a spracovanie projektovej dokumentácie skutočného stavu zhotovenia stavby.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II.

Cena

Zhotoviteľ zhotoví celú stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená za celkovú dohodnutú pevnú cenu 1.951.700,- Sk bez DPH čo predstavuje 2.322.523,- Sk s DPH.

Dohodnutá zmluvná cena bola určená na základe záväzného rozpočtu a je záväzná aj v prípade zmien podmienok, za ktorých bol rozpočet rozpracovaný.



III.

Čas plnenia

- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase:
 - Stavenisko vymedzené projektom odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr do 10.8.2006 v zmysle bodu VII. Čl.1
 - odovzdanie staveniska bude zdokumentované formou zápisnice
 - Termín začatia prác: 10.augusta 2006 - Termín dokončenia stavby: 30.septembra 2006.
- V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutých termínoch, počas omeškania objednávateľa nie je zhotoviteľ v omeškaní splnením svojho záväzku.

IV.

Miesto zhotovenia diela

Miestom zhotovenia diela je:

Administratívna budova na adrese Hanulova 5/d, Bratislava

V.

Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

Vlastníkom zhotovovanej veci je zhotoviteľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na nej.

Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

VI.

Zodpovednosť za chyby

- Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 ods.2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka počas 24 mesiacov od uvedenia do prevádzky. Na kotlové telesá je výrobcom poskytnutá záruka 6 rokov.

VII.

Platobné podmienky

- Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po častiach a úplne po riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí. Objednávateľ sa zaväzuje platiť zhotoviteľovi postupne za jednotlivé etapy v nasledujúcej výške a termínoch:

Prvá platba za technologické zariadenia vo výške 1.227 200,- Sk bez DPH tj. 1.460.368.- Sk s DPH po dodaní technologických celkov v zmysle nasledujúceho zoznamu:

Zoznam hlavných technologických celkov:

automatický kotol KP 50	4 ks	600 000
mechanické čistenie	4 ks	26 000
automatické elektrické zapaľovanie	4 ks	34 000
dopravník paliva č. 1 a pohon	4 ks	18 000
dopravník paliva č. 2 a pohon	4 ks	19 200
ventilátor	4 ks	10 000
zásobník na pelety – stojan na big-bag	4 ks	54 000
ZTI – potrubie:		65 000

komín	2ks	182 000
komínové napojenie		34 000
MaR		185 000
	spolu	1 227 200

Druhá platba vo výške 529.330,- Sk bez DPH tj. 629.902,70 s DPH, do 14 dní od protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi po vykonaní komplexnej 72 hodinovej skúšky a uvedení do prevádzky.

2. Zmluvné strany dohodli lehotu na úhradu ceny vo výške 195.170,- Sk bez DPH tj. 232.252,30 s DPH po uplynutí 30-ich dní skúšobnej prevádzky po protokolárnom odovzdaní diela do užívania objednávateľovi.

VIII.

Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať protokolárne zhotoviteľovi stavenisko, v stave zodpovedajúcom projektovým podmienkam, bez nárokov tretích osôb, v zmysle bodu III. Čl.1

IX.

Odobzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne 3 pracovné dni vopred na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, ktorého súčasťou je úspešné vykonanie dojednaných skúšok, príslušné atesty, revízne správy atď., spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá z uvedených dôvodov.
3. Chyby diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

X.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela, ktorý nenarušuje funkčnosť kotolne (vonkajšie poškodenie), uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny chybnej časti predmetu zmluvy.
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska, zodpovedajúceho zmluvným podmienkam, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy.
4. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.
5. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

XI.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie

na iné zmluvné účely.

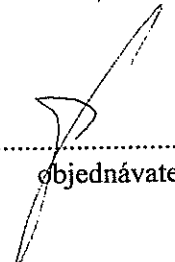
2. O priebehu realizácie diela zhotoviteľ spolu s objednávateľom sú povinní viesť stavebný (montážny) denník ktorý odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri protokolárnom odovzdaní diela. Potvrdzovaním záznamov alebo akceptovaním požiadaviek zhotoviteľa okrem prác navyiac, v montážnom denníku poveril objednávateľ p. Ing. Jan Králik CSc.,

XII.


Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.

V B. Bistrica dňa 17. 7. 2006


.....
objednávateľ

AVS Plus, spol. s r.o.
Banícka 64
902 01 Pezinok
IČO: 35 799 059, IČ DPH: SK2020204791


.....
zhotoviteľ