

# Servisná zmluva č. RL S 2008-12-12

uzavretá medzi

Správa účelových zariadení - SÚZA

a

Peter Asztaloš - ROVEL

## I.

### Zmluvné strany

1.1 SÚZA - správa účelových zariadení so sídlom: Drotárska cesta 46, 811 04 Bratislava  
IČO: 30 806 101  
IČ pre DPH: SK 2020799341  
zastúpený: JUDr. Romanom Paldanom, riaditeľom  
Správa účelových zariadení - SÚZA  
bankové spojenie: [REDACTED]  
č. ú.: [REDACTED]

d'alej len, ako „objednávateľ“

1.2 Peter Asztaloš - ROVEL

so sídlom: Narcisová 54 , 821 01 Bratislava  
IČO: 36 978 663  
IČ pre DPH: SK 1020174441  
zapísaný: Obvodný úrad v Bratislave,  
číslo živnostenského registra: 102-23248  
zastúpený: Petrom Asztalošom, konateľom  
bankové spojenie: [REDACTED]  
č. ú.: [REDACTED]

d'alej len, ako „zhotoviteľ“

uzavreli dnešného dňa v súlade s ustanovením § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „OBCHZ“) túto zmluvu o dielo na servis výt'ahov (ďalej len zmluva).

## II.

### Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zákazky „Servis výt'ahov" je zmluvný záväzok zhotoviteľa vykonávať servisné práce výt'ahov objednávateľa uvedené v bode 2.2 tohto článku zmluvy a záväzok objednávateľa, vykonané práce riadne prevziať a za ne zaplatiť paušálnu zmluvnú cenu.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať revízie, revízne skúšky, opravy, mazania a iné práce potrebné k bezpečnej prevádzke výt'ahov v objekte objednávateľa v zmysle vyhl. č. 718/2002 Z.z., vyhl. 59/1982 Z.z., zák. 571/2001 Z.z., nar. vlády 391/1999, nar. vlády č. 327/2003, STN 27 4002 a STN 33 2570 v nasledovnom rozsahu:

- a) drobné opravy k bezpečnej prevádzke výt'ahu podľa revíznych protokolov,
- b) drobné opravy spôsobené prevádzkou, okrem závad zavinených užívateľom,
- c) poskytovanie všetkých služieb potrebných pri prevádzke výt'ahov,
- d) zaškolenie dozorcov výt'ahov,
- e) dodať potrebné náhradné diely nad rozsah dohodnutej ceny tejto servisnej služby po konzultácii s objednávateľom.

2.3 Rozsah prác zahrnutých do paušálu zmluvnej ceny v členení podľa častí výt'ahu:

- a) Stroj: doplnenie olejom, vyčistenie, odstránenie netesností, vymedzenie akciálnej vôle ložiska, doplnenie oleja do stroja a nastavenie brzdy.
- b) Elektromotor: zoradenie a opravy všetkého druhu, oprava a výmena spojky.
- c) Elektrické prístroje v strojovni: vyčistenie a zoradenie všetkých prístrojov, opravy a výmena opotrebovaných kontaktov, cievok, krytov, poistiek, výmena všetkých prístrojov HV, KV, relé a ostatné drobné opravy v súlade s STN.
- d) Elektrické zariadenia vo výt'ahovej šachte: zoradenie, oprava alebo výmena jednotlivých prístrojov a častí, snímače, svorkovnice, klíny a pod., oprava elektrickej inštalácie alebo vrátane ich častí, oprava alebo doplnenie nárazníkov, oprava OR, vyrovnanie, upevnenie vodičtok, dotiahnutie spojov, príchytok, vodičtok.
- e) Šachtové uzávierky: zriadenie, oprava dvier, oprava dverných uzávierok, výmena opotrebovaných dielov, oprava výmeny spímacov.
- f) Vonkajšie tlačítka: zriadenie, oprava a výmena signálnych svetiel.  
Sprevádzanie výt'ahového technika a dozorcov výt'ahov podľa STN 27 4002.
- g) Kabína: oprava a zoradenie pohyblivej častí vrátane výmeny spínača a opotrebovaných dielov, oprava stien, dverí vrátane zoradenia, oprava a výmena tlačítek, oprava osvetlenia kabíny, zriadenie a vyčistenie zachycovačov, závesu, výmena závesných spínačov, oprava klinov a kriviek, oprava alebo výmena celej inštalácie kabíny, prepúzdovanie vodiacich čel'ustí a ich zoradenie, oprava magnetu a odkláňacej krivky.

2.4 Predmet zmluvy sa vzťahuje na výt'ahy: 1. A1o 320 - 3 kusy

v.č. ...., v.č. ...., v.č. ....

2. ToNV 500 - 1 kus

v.č. ....,

3. A2N 500 - 2 kusy

v.č. ...., v.č. ....,

2.5 Práce nezahrnuté do paušálu zmluvnej ceny: Závady zavinené užívateľmi, pret'aženie nosnosti výt'ahu, opravy pri odstránení následkov havárie zapríčinených zlou obsluhou, dielenské opravy ( opotrebené klzné ložisko závitovky, trakčné kolá a obloženie brzdy a brzda celkovo ), úpravy k zvýšeniu bezpečnosti nariadení IBP alebo vyplývajúce zo zmeny STN, osvetlenie nástupíšť, demontáž a oprava kabíny pri dielenskej práci, ceny materiálov pri výmene všetkých prístrojov, odstránenie závad spôsobených nesprávnou obsluhou. (poškodenie dverí, tlačítek, ohradenia a pod.), odstránenie následkov havárií, ktoré boli pôsobené nesprávnou manipuláciou, opravy, ktoré si vyžadujú SO a GO, výmena nosných prostriedkov, prevíjanie elektromotorov a výmena PVC v kabíne. 3-ročné odborné skúšky výt'ahov v zmysle vyhl. č.718/2002 Z.z. sa budú realizovať individuálnou objednávkou.

### III.

#### Cena za predmet zmluvy, jej splatnosť a platobné podmienky

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na paušálnej zmluvnej cene za vykonávaný predmet zmluvy uvedený v bode 2.1 a 2.2 článku II. tejto zmluvy v zmysle cenníku tvoriaceho prílohu č.1, kde sú tieto práce podrobne rozpísané a ocenené.
- 3.2 Celková paušálnu zmluvná cenu za predmet zmluvy je:  
Celková suma bez DPH: 8.510,00 Sk / á 1 mesiac  
DPH: 1.616,90 Sk  
Celková suma s DPH: 10.126,90 Sk / á 1 mesiac
- 3.3 Paušálna zmluvná cena za vykonané práce predmetu zmluvy je splatná na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom raz za dva mesiace, vždy do siedmeho dňa nasledujúceho mesiaca.
- 3.4 Splatnosť faktúry vystavenej zhotoviteľom je najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 3.5 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných predpisov.
- 3.6 V prípade, ak objednávateľ neuhradí paušálnu zmluvnú cenu v uvedenej lehote, je zhotoviteľ od prvého dňa omeškania oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania až do zaplatenia paušálnej zmluvnej ceny.
- 3.7 V prípade, ak objednávateľ požiada zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, bude odmena medzi objednávateľom a zhotoviteľom dohodnutá vo forme písomného dodatku k tejto zmluve alebo samostatnou zmluvou. V prípade obmedzenia rozsahu predmetu zmluvy a tým aj prác zhotoviteľa, bude cena znížená adekvátne skutočne vykonaným prácam.

### IV.

#### Miesto a čas dodania

- 4.1 Miestom dodania predmetu zmluvy objednávateľovi je SÚZA - Správa účelových zariadení, Drotárska cesta 46, 811 04 Bratislava.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný dodať predmet zmluvy objednávateľovi na svoje náklady.
- 4.3 Zhotoviteľ je pri dodaní predmetu zmluvy povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa na predmetu zmluvy vzťahujú.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný dodávať priebežne predmet zmluvy podľa bodu 4.1 tohto článku zmluvy.

## V. Súčinnosť zmluvných strán

### 5.1 Objednávateľ je povinný:

- a) odovzdať zhotoviteľovi všetky potrebné informácie a podklady v rozsahu a v termínoch potrebných pre plnenie zmluvy včas a v dohodnutých v tejto zmluve, prípadne na rokovaníach so zhotoviteľom.
- b) sprístupniť objekt miesta dodania predmetu zmluvy, strojovne výťahov a výťahové šachty, ako aj dokumentácie výťahov
- c) dodržiavať základné povinnosti prevádzkovateľa výťahu podľa STN 274002,
- d) vystaviť objednávky na odstránenie závad zistených pri prvej revízii, ktoré budú fakturované samostatne.

### 5.2 Zhotoviteľ je povinný:

- a) vykonávať opravy výťahov v pracovných dňoch a to do štyroch hodín od nahlásenia ich porúch.
- b) zabezpečovať nonstop vyprázdňovanie osôb z výťahových kabíny

### 5.3 Spôsob nahlásovania porúch objednávateľom: Poruchy výťahov nahlásuje osoba poverená objednávateľom na tel. č. 02/4329 5698 alebo na mobilnom tel. č. 0905/612 644, 0905/257 682 (možnosť nepretržitého nahlásovania porúch).

### 5.4 Kontaktná osoba zhotoviteľa: Peter Asztaloš - č.t. 0905/612 644

e-mail: asti@post.sk

Kontaktná osoba objednávateľa: Richard Hushegyi - č.t. 02/5935 4108, 0904/185 770

e-mail: richard73@post.sk

## VI. Záruka a zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet zmluvy má závady, ak vykonanie predmetu zmluvy nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve. Na dodaný materiál zhotoviteľ poskytuje záruku v dĺžke 24 mesiacov od ukončenia prác alebo termínu dodávky.

6.2 Záručná doba začína plynúť v zmysle bodu 6.1 odo dňa dodania predmetu zmluvy.

6.3 Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené nepovoleným spôsobom obsluhy alebo úmyselným poškodením

## VII. Ostatné dojednania

7.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu nevyhnutné.

- 7.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré predmet zmluvy vykazuje v čase jeho odovzdania. Za vady predmetu zmluvy, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v rozsahu tejto záruky.
- 7.3 Zhotoviteľ na písomnú výzvu objednávateľ'a najneskôr do dvoch pracovných dní posúdi oprávnenosť reklamácie a odstráni oprávnene nárokovanej chyby, ktoré spadajú do predmetného plnenia tejto zmluvy v obojstranne dohodnutom termíne. Reklamačné nároky budú riešené na základe individuálnych požiadaviek objednávateľ'a.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, ktoré mu dal objednávateľ' v prípade, ak objednávateľ'a na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ' na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ' ani pri vynaložení odbornej starostlivosti túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 7.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zavazuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ' sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľ'a, pokynmi objednávateľ'a, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 7.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu predmetu zmluvy a že bude všetky práce vykonávať s celkovou odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať pracovníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou.

## VIII.

### Reklamácia väd tovaru

- 7.1 Vady predmetu zmluvy je objednávateľ' povinný uplatniť bez zbytočného odkladu po ich zistení najneskôr však do skončenia trvania záručnej doby podľa článku VI. tejto zmluvy.
- 7.2 Reklamáciu väd predmetu zmluvy je objednávateľ' povinný uplatniť písomne alebo osobne u zodpovedného pracovníka zhotoviteľ'a.


## IX.

### Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 8.1 Objednávateľ' nadobudne vlastnícke právo k predmetu zmluvy až úplným zaplatením zmluvnej ceny podľa článku III. tejto zmluvy.

## X.

### Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu číslovaného písomného dodatku, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 9.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia
- 

ustanoveniami OBCHZ a ostatných právnych predpisov na území Slovenskej republiky.

- 9.3 Strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 9.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.01.2009. Táto zmluva je uzatvorená s platnosťou do 31.12.2009.
- 9.5 Zmluvu je možné vypovedať oboma zmluvnými stranami. Výpovedná lehota je trojmesačná. Odstúpenie od zmluvy musí byť doručené písomne a jeho platnosť je od prvého dňa nasledujúceho mesiaca.
- 9.6 V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany budú riadiť ustanovením § 344 a nasl. OBCHZ.
- 9.7 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 9.8 Táto zmluva bola vyhotovená v troch exemplároch s platnosťou originálu, pričom predávajúci obdrží jej jedno vyhotovenie a kupujúci jej dve vyhotovenia.
- 9.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú podpisy svojich štatutárnych orgánov.

V Bratislave, dňa 15.12.2008

**PETER ASZTALOŠ - ROVEL**  
Narcisová 54, 821 01 Bratislava  
č.ú.: 1319893554/0200  
IČO : 36 978 663  
IČ DPH: SK1020174441



za predávajúceho  
**Peter Asztaloš**  
konateľ

Peter Asztaloš - ROVEL

V Bratislave, dňa 17 DEC. 2008



za kupujúceho  
**JUDr. Roman Paldan**  
riaditeľ

Správa účelových zariadení - SÚZA

# Príloha č.1 k Servisnej zmluve RL S 2008-4-18

Dohoda o paušálnej zmluvnej cene

Adresa objednávateľových objektov: Drotárska cesta 46, 811 04 Bratislava

Počet výťahov: 6 ks

Typ výťahov: A1o 320 kg , ToNV 500kg, A2N 500 kg

Zmluvná cena za 1 výťah za 1 mesiac je tvorená z týchto prác a cien (v Sk) bez DPH:

	Výťah ToNV 500	Výťah A2 N 500	Výťah Ac1 320
Opravy	530,00	550,00	660,00
Mazanie	180,00	180,00	180,00
Čistenie	25,00	25,00	25,00
Zvláštne náklady,doprava	130,00	130,00	140,00
Revízia (záloha 1/3)	300,00	320,00	390,00
Nadštandardné služby (vyprostovanie osôb z kab.)	0,00	0,00	100,00
Oprava po pracovnej dobe	0,00	0,00	150,00
<b>SPOLU</b>	<b>1.165,00</b>	<b>1.205,00</b>	<b>1.645,00</b>

Počet výťahov: 3ks - A1o 320 ..... 1.645,00 x 3 = 4.935,00 Sk  
Počet výťahov: 1ks - ToNV 500 ..... 1.165,00 x 1 = 1.165,00 Sk  
Počet výťahov: 2ks - A2N 500 ..... 1.205,00 x 2 = 2.410,00 Sk

Celková suma bez **DPH**: 8.510,00 Sk / á 1 mesiac  
**DPH**: 1.616,90 Sk

Celková suma s **DPH**: **10.126,90 Sk / á 1 mesiac**

Spracoval : Peter Asztaloš Tel.:0905/257 682 , 0905/612 644