

**DODATOK Č.1 K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 374-200-2004**  
**podpisanej zmluvnými stranami dňa 25.11.2004 a 1.12.2004**

*uzavretý v zmysle § 663 a nasl. a § 51 Občianskeho zákonníka za nasledujúcich dohodnutých podmienok:*

**Prenajímateľ:**

**Spoluvlastníci pozemkov združení v Spolku bývalých urbarialistov obce Veľký Bysterec - pozemkové spoločenstvo so sídlom v Dolnom Kubíne**  
**zastúpený: PhDr. Martinom Horemužom, predsedom spoločenstva**  
**Ing. Milanom Brunckom, členom výboru spoločenstva**  
**IČO: 30 230 144**  
**IČ DPH : SK 20 20 569265**  
**Bankové spojenie: VÚB, a.s., Dolný Kubín**  
**Číslo účtu: 10332332/0200**  
**zapísaný v Registri OÚ Dolný Kubín, č SPS 15/1996 zo dňa 21.3.1996**  
*(ďalej len "prenajímateľ")*

**Nájomca:**

**Slovenský hydrometeorologický ústav,**  
**Jeséniova ul. č. 17, Bratislava 833 15**  
**Štatutárny zástupca: RNDr. Anton Drábik, poverený výkonom funkcie**  
**generálneho riaditeľa**  
**IČO: 00156884**  
**Bankové spojenie: Štátna pokladnica**  
**Číslo účtu: 7000075899/8180**  
**Úplné znenie zriaďovacej listiny bolo vydané rozhodnutím ministra životného**  
**prostredia Slovenskej republiky 12. júna. 2006 č. 23/2006-1.6.**  
*(ďalej len „nájomca“)*

*uzatvárajú v zmysle § 663 a nasl. a § 51 Občianskeho zákonníka tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve podpísanej zmluvnými stranami dňa 25.11. 2004 a 1.12.2004 (ďalej len „Dodatok“), ktorým menia a dopĺňajú príslušné ustanovenia nájomnej zmluvy takto:*

**Čl. I.**

1) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že všetky ustanovenia (práva a povinnosti) nájomnej zmluvy podpísanej zmluvnými stranami dňa 25.11.2004 a 1.12.2004 transformujú a inkorporujú do novej tzv. nepomenovanej zmluvy podľa § 51 Občianskeho zákonníka, v ktorej:

- a) bude prenájomca označený ako „vlastník pozemkov“ a nájomca ako „investor“;
- b) všetky ustanovenia vzťahujúce sa k nájmu nehnuteľnosti (dočasnému nájmu) alebo jej časti upravujú tak, aby nevyjadrovali nájomný vzťah k nehnuteľnostiam vlastníka pozemkov.

2) Zmluvne sa zaväzujú, že nový zmluvný vzťah v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka uzatvorí najneskôr do 30.4.2010.

### Závěrečné ustanovenia

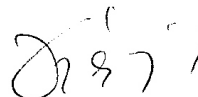
- 1) Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené týmto Dodatkom sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 2) Tento Dodatok je nedeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. 374-200-2004 podpísanej zmluvnými stranami dňa 25.11. 2004 a 1.12.2004.
- 3) Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitý, zrozumiteľný, neuzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
- 4) Tento Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, správca a užívateľ obdržia po jednom rovnopise.
- 5) Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

Dolný Kubín..... 12. FEB. 2010

Bratislava..... - 3. -02- 2010

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**



.....  
**PhDr. Martin Horemuž**  
**predseda spoločenstva**

.....  
**RNDr. Anton Drábik,**  
**poverený výkonom funkcie generálneho**  
**riaditeľa**

Spolok bývalých urbarialistov  
obce Veľký Bysterec-pozem. spol.  
so sídlom v Dolnom Kubíne  
IČO: 30 230 144



.....  
**Ing. Milan Bruncko**  
**člen výboru**