

**Otis**

A United Technologies Company

TYP ZMLUVY

OLČíslo zmluvy: 13.9.2007
R 2446

Počet listov / číslo listu: 6/1

Medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami sa uzatvára táto

ZMLUVA O DIELO

na servis zdvíhacích zariadení

OBJEDNÁVATEĽ

Obchodný názov	:	Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky
Ulica	:	Dobrovičova 12
Sídlo – PSČ, mesto	:	812 66 Bratislava
Označenie registra a číslo zápisu	:	
IČO	:	00156621
SK DPH	:	SK2021291382
Banka	:	Štátna pokladnica
Č. účtu / num. kód	:	7000081105/8180
Zastúpený	:	
Vo veci zmluvy oprávnený jednať	:	
Kontaktná adresa	:	
Telefón/Fax	:	ABMPSR, Kollárova 2, Liptovský Mikuláš
Mail	:	

ZHOTOVITEĽ

Obchodný názov	:	OTIS Výťahy, s.r.o.	(Ďalej len OTIS)
Sídlo – ulica, číslo	:	Rožňavská 2	
Sídlo – PSČ, mesto	:	830 00 BRATISLAVA	
Označenie registra a číslo zápisu	:	Okresný súd Bratislava 1, odd Sro, vložka 10/405/B	
IČO	:	356 839 29	
DIČ	:	356 839 29/801	
IČ DPH	:	SK2020322946	
Banka	:	VÚB Bratislava – Ružinov	
Č. účtu / num. kód	:	1144768056/0200	
Zastúpený	:	PAVLOVIČ Jozef – konateľ spoločnosti	
Vo veci zmluvy oprávnený jednať	:	PAVLOVIČ Jozef, jun. – vedúci strediska	
Kontaktná adresa	:	OTIS Výťahy, s.r.o. Karpatská 3256/15, 058 01 Poprad	
Telefón	:	052 / 7721375	
Fax	:	052 / 7721681	
E-Mail	:	jozef.pavlovic.jr@otis.com	
Hlásenie prevádzkových porúch /dispečing OTIS-LINE bezplatne/	:	/nonstop 00, ⁰⁰ - 24, ⁰⁰ / 0903 705 586 /prac.dni 07, ⁰⁰ - 15, ⁰⁰ / 0800 13 14 15	

**Otis**

A United Technologies Company

TYP ZMLUVY

OL

Číslo zmluvy :

R 2446

Počet listov / číslo listu:

6/2

I Predmet zmluvy – komplexný servis

OTIS sa zaväzuje zaisťovať a vykonávať všetky nižšie uvedené opatrenia za účelom udržiavania technického stavu vysokej úrovne bezpečnosti a prevádzkyschopnosti zdvíhacích zariadení zverených touto zmluvou do servisu. Táto zmluva o dielo sa vzťahuje výhradne na tie zdvíhacie zariadenia, ktoré sú uvedené v prílohe 1 tejto zmluvy.

1.1 Pracovný personál OTIS

Všetky servisné činnosti sú vykonávané špeciálne k tomu vyškoleným personálom. Odborná znalosť a schopnosť, podložené pravidelným programom školení s asistenciou expertov firmy OTIS s medzinárodnými skúsenosťami, sú zárukou vysokého štandardu kvality servisu.

1.2 Program servisných činností

Servisné činnosti sú plánované a vykonávané v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov a noriem, rešpektujúc prevádzkové podmienky a technológie jednotlivých zdvíhacích zariadení.

1.2.1 Pravidelná preventívna údržba

je vykonávaná podľa vopred stanoveného programu za účelom zaisťovania spoľahlivosti a bezpečnosti prevádzky servisovaných zariadení a zahŕňa:

- ♦ mazanie zariadení podľa mazacieho plánu výrobcu
- ♦ kontrolu nastavenia a zriadenia

Potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky sú zahrnuté v cene a ich likvidácia je zaisťovaná firmou OTIS v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia. **Nový olej do agregátu hydraulických výťahov a jeho výmena nie je súčasťou predmetu zmluvy a je fakturovaná zvlášť nad rámec ceny tejto zmluvy.**

Odborné prehliadky

sú vykonávané v rozsahu podľa vyhlášky 718/02 Z.z. a normy STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou, a to v závislosti od druhu servisovaného zdvíhacieho zariadenia.

2 Platobné a cenové ujednania

- 2.1** Cena predmetu zmluvy uvedená v prílohe 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou v závislosti na režime vykonávania servisných činností.
- 2.2** DPH z ceny predmetu zmluvy sa riadi platným daňovým zákonom. Pri zákonnej zmene daňovej sadzby zmluvná strana upraví zmluvu v súlade s touto zmenou.
- 2.3** Fakturácia je vykonávaná pravidelne štvrťročne počínajúc mesiacom počiatku plnenia predmetu zmluvy stanovenému v článku 3.1.3 tejto zmluvy.
- 2.4** Splatnosť faktúr je do **14** dní od dátumu **doručenia** faktúry. Pri oneskorenej platbe sa započítava následná zmluvná pokuta vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky denne.
- 2.5** V prípade oneskorenia platby o viac ako 30 dní, OTIS písomne upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Pokiaľ oneskorenie platby presiahne 60 dní, je OTIS oprávnený pozastaviť výkony až do splnenia pohľadávky. Upozornenie firmy OTIS obdrží objednávateľ najmenej 5 dní pred mesiacom pozastavenia týchto výkonov.

- 2.6 OTIS nepreberá žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akejkoľvek škody, ktorá vznikla objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku pozastavenia výkonov firmou OTIS, alebo odstúpenia od zmluvy firmou OTIS.
- 2.7 Po uhradení všetkých omeškaných platieb objednávateľom, OTIS automaticky vykoná odbornú prehliadku na predmetných zariadeniach. Táto služba bude firmou OTIS fakturovaná a objednávateľom uhradená nad rámec tejto zmluvy. OTIS následne obnoví plnenie výkonov predmetu tejto zmluvy.
- 2.8 V prípade rastu inflácie sa cena predmetu zmluvy násobí indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenená cena bude platná od nasledujúceho mesiaca po oficiálnom zverejnení indexu inflácie Slovenským štatistickým úradom a bude odsúhlasená dodatkom podpísaným oboma stranami.
- 2.9 Práce vykonávané na žiadosť objednávateľa mimo odsúhlasené pracovné hodiny sa fakturujú v cene dohodou.

3 Zmluvné podmienky

3.1 Platnosť zmluvy

- 3.1.1 Návrhom tejto zmluvy je OTIS viazaný po dobu 30 dní. Zmluva a záväzky z nej vyplývajúce vstupujú v platnosť dňom podpisu objednávateľa a zhotoviteľa.
- 3.1.2 Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.
- 3.1.3 Začiatok plnenia predmetu zmluvy je stanovený od **01.05.2007**

3.2 Odstúpenie od zmluvy

- 3.2.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy :
- ♦ v prípade zistenia nedodržania termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, spočívajúcich na strane OTIS, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu zdvíhacieho zariadenia.
 - ♦ v dôsledku zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu.
- 3.2.2 OTIS má právo odstúpiť od zmluvy :
- ♦ v prípade, že zistí zásahy iných osôb na servisovanom zdvíhacom zariadení.
 - ♦ ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade OTIS nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť zdvíhacieho zariadenia.
 - ♦ pri omeškaní objednávateľa s platbou viac ako 60 dní od dátumu splatnosti. Právo firmy OTIS podľa článku 2.5 nie je týmto dotknuté.
- 3.2.3 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia tej strane, ktorá zmluvu porušila.

3.3 Záručné podmienky

- 3.3.1 OTIS zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 3.3.2 Objednávateľ má právo na odstránenie väd, alebo úhradu preukázateľných sankcií, udelených mu zo strany štátneho odborného dozoru v dôsledku porušenia zmluvných povinností firmou OTIS.
- 3.3.3 OTIS nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká vonkajšia okolnosť, ktorú OTIS nemohol odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať.

**Otis**

A United Technologies Company

TYP ZMLUVY

OL

Číslo zmluvy :

R 2446Počet listov / číslo listu: **6/4**

- 3.3.4 Zodpovednosť firmy OTIS za spôsobenú škodu pri plnení predmetu zmluvy je krytá poistením.
- 3.3.5 V prípade dodania náhradného dielu bude poskytnutá firmou OTIS záruka na tento diel 24 mesiacov.

3.4 Všeobecné podmienky

- 3.4.1 Táto zmluva ruší a nahradzuje akékoľvek predchádzajúce zmluvné ujednania, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.
- 3.4.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť prístup k potrebným zariadeniam pracovníkom firmy OTIS nutným k vykonaniu výkonov predmetu tejto zmluvy.
- 3.4.3 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť len písomné a so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 3.4.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objednávateľ a druhé OTIS.
- 3.4.5 Zmluvné strany prehlasujú, že text tejto zmluvy je obchodným tajomstvom a s jej obsahom nebudú zoznamovať tretiu stranu zaoberajúcu sa rovnakou podnikateľskou činnosťou.
- 3.4.6 Obe strany sa zaväzujú navzájom informovať o akýchkoľvek zmenách majúcich vzťah k tejto zmluve.

4 Záverečné ujednania**4.1 Odsúhlasené pracovné hodiny plánovaných servisných činností**

Pondelok až Piatok: 07.00 - 15.00

- 4.2 **Pohotovosť** Pracovné dni Sobota Nedeľa a sviatok
 Od - do: 00.00 - 24.00 00.00 - 24.00 00.00 - 24.00

4.3 Nástup na opravu

OTIS sa zaväzuje nastúpiť na opravu najneskôr **do 24 hodín** od nahlásenia prevádzkovej poruchy objednávatelom na dispečing OTIS.

**Otis**

A United Technologies Company

OTIS Výťahy s.r.o. Bratislava 560
 Obchodno servisné stredisko
 Karpatská 3256/15, 058 01 Poprad

Ministerstvo pôdohospodárstva
 Slovenskej republiky

812 66 B

Dobrov

9.7. 2004

Dátum a podpis zhotoviteľa

Dátum a podpis objednávateľa



Otis
A United Technologies Company

TYP ZMLUVY
OL

Príloha k zmluve číslo :

R 2446

Počet listov / číslo listu: **6/5**

Zoznam zariadení zverených touto zmluvou do servisu zhotoviteľa :

Jednotka číslo	Miesto (objekt) výťahu /Adresa budovy/	Typ výťahu /nosnosť/rýchlosť/	Stan./Nást. Zdvih [m]	Rok výr.	Výrobné číslo	Cena [SK] mesačne (bez DPH)
40839	Obvodný pozemkový úrad, Lipt. Mikuláš	TONV 500/0,7	5/5 13,28	1977	1545-7-008	660,00

CENA MESAČNE CELKOM BEZ DPH	:	660,00
CENA ŠTVRŤROČNE CELKOM BEZ DPH	:	1 980,00
DPH 19 %	:	37€,20
CENA ŠTVRŤROČNE CELKOM S DPH	:	2 356,20
Začiatok fakturácie	:	01.05.2007

78,21€/m

Otis
A United Technologies Company
OTIS Výťahy s.r.o. Bratislava 560
Obchodno servisné stredisko
Karpatská 3256/15, 058 01 Poprad

Ministerstvo pôdohospodárstva
Slovenskej republiky
Dopravný úrad
812 66 B

Dátum a podpis zhotoviteľa

Dátum a podpis objednávateľa



ĎALŠIE SLUŽBY

Služby nižšie uvedené nie sú predmetom uvedenej zmluvy a sú fakturované zvlášť nad rámec jej ceny, pokiaľ nie je dohodnuté v záverečnom ujednaní tejto zmluvy inak.

Odborné skúšky

OTIS vykonáva pravidelné odborné skúšky k overeniu spôsobilosti zariadenia k ďalšej prevádzke v rozsahu a termínoch uvedených vo vyhláške 718/02 Z.z. a norme STN 27 4002.

Vykonanie týchto skúšok objednávateľ objednáva v termínoch podľa platnej vyhlášky a normy s tým, že OTIS mesiac pred plánovanou odbornou skúškou zašle objednávateľovi cenovú ponuku na odsúhlasenie.

Plánované opravy a dostupnosť náhradných dielov

S výsledkami odborných a úradných skúšok je bezprostredne zoznamená poverená osoba objednávateľa vrátane návrhu firmy OTIS, na potrebnú opravu alebo modernizáciu zariadenia k zaisteniu zlepšenia bezpečnosti a spoľahlivosti prevádzky, prípadne k zlepšeniu technickej úrovne a vyhotovenia.

Všetky plánované opravy sú vykonávané firmou OTIS na základe jeho písomnej ponuky odsúhlasenej objednávateľom.

Prevádzkové poruchy

Všetky výkony spojené s odstránením nahlásenej bežnej prevádzkovej poruchy sú fakturované zvlášť nad rámec ceny tejto zmluvy na základe podpísaného zákazkového listu v dohodnutej hodinovej sadzbe 400,- Sk bez 19% DPH.

Technická asistencia

Školenie personálu zákazníka

OTIS zaistí potrebné zaškolenia personálu objednávateľa na základe jeho požiadavky, vrátane postupov bezpečného vyprostenia uväznených pasažierov v kabíne výtahu. Tieto školenia sú vykonávané odbornými servisnými mechanikmi v súlade s platnými predpismi a normami v dohodnutej hodinovej sadzbe 400,- Sk bez 19% DPH.