

2 2007-0014

Stavba: Zateplenie fasády budovy – Štátny veterinárny ústav Zvolen

ZMLUVA O DIELO č. 0710/1007

o zabezpečení realizácie stavby, uzavretá podľa ustanovení § 536 a § 566 Obchodného zákonníka, zákona č. 513/1991 Zb.

ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY

1.1 ZHOTOVITEĽ: **B-PROX s. r. o.**
Sadová 11
976 13 Slovenská Ľupča

zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Sro, vložka č. 2018/S

tel. : 048/4141 622 , mobil: 0902 / 911 611, mail: bprox@stonline.sk

Štatutárny zástupca: Alena Bobáková - konateľ

Osoba oprávnená na rokovanie:

- vo veciach zmluvy: ing. Ľubomír BOBÁK

- v technických veciach: ing. Ľubomír BOBÁK

Bankové spojenie: Tatrabanka Banská Bystrica, č. účtu: 2625756368/1100

IČO: 31609236

IČpD: SK2020455195

v ďalšom iba „zhotoviteľ“

1.2 OBJEDNÁVATEĽ: **Štátny veterinárny ústav**
Pod dráhami 918
960 86 Zvolen

Office:

tel. : 045/5320803-4 , fax : 045/5332486, mail:

Štatutárny zástupca: MVDr. Mojžiš Miroslav

Osoba oprávnená na rokovanie:

- vo veciach zmluvy: MVDr. Mojžiš Miroslav

- v technických veciach: Ivan Hlaváč

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu: 7000078117/8180

IČO: 00597538

DIČ: 2021272704

v ďalšom len „objednávateľ“

ČL. 2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná a zariadi na stavbu: „Zateplenie fasády laboratórnej budovy Zvolen“ tento predmet plnenia:

2.1.1 Zhotoviť a odovzdať dielo v dohodnutom rozsahu podľa ponuky zhotoviteľa zo dňa 17.8.2007.

2.2 Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade so schválenou PD, bodom 2.1.1 a navzájom odsúhlasených doplnkov a zmien projektu, v súlade so zákonmi, predpismi a normami, ktoré sú platné na území SR a zmenami, ktoré zmluvné strany dohodli počas realizácie.

2.3 Zväzok zhotoviť dielo - stavbu bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom v zápise o odovzdaní a prevzatí stavby, v ktorom podpisom zástupca objednávateľa potvrdí, že predmet tejto zmluvy o dielo preberá.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dodávateľské práce prevezme, zaplatí za ich realizáciu a za výkon podľa bodu 2.1 dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

ČL. 3 ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

3.1 Dodávateľské práce pre stavbu „Zateplenie fasády laboratórnej budovy“ podľa ponuky.

3.2 Všetky zmeny oproti rozsahu prác podľa projektu a ponuky budú zapísané v stavebnom denníku a budú tvoriť podklad pre fakturáciu navyše prác.

ČL. 4 SPÔSOB SPLNENIA PREDMETU ZMLUVY

4.1 Zabezpečovanie dodávateľských prác bude splnené riadnym vykonaním činností, na ktoré sa zhotoviteľ zaviazal v bode 3.1 tejto zmluvy.

4.2 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dohodnutia tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápsimi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

4.3 Pokiaľ v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia v termíne do 7 dní od podania návrhu dodatku.

4.4 Odborné stavebné činnosti a záležitosti je zhotoviteľ povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou, v súlade s STN a ostatnými platnými normami. Pritom bude po dohode zástupcov zmluvných strán dodržiavať pokyny objednávateľa v súlade s jeho záujmami.

4.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, pri výkone prác bude dodržiavať predpisy o ochrane a bezpečnosti práce, ako i požiarne predpisy a ostatné predpisy platné v areáli staveniska.

4.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku.

4.7 Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník.

4.8 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela.

4.9 Dielo je ukončené podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby, v ktorom objednávateľ písomne uplatní zjavné drobné vady a nedorobky s uvedením termínu ich odstránenia. Skryté vady uplatní v záručnej dobe.

4.10 Pri preberaní diela zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky atesty a certifikáty, resp. prehlásenia o zhode na materiály a zariadenia zabudované pri realizácii diela vrátane dokladu o uložení, resp. zneškodnení stavebného odpadu zo stavby.

ČL. 5 ČAS PLNENIA

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu čl.3 tejto zmluvy v termínoch:

- započatie prác:..... od 37. kal. týždňa 2007
- ukončenie prác: 20. december 2007

5.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

5.3 Predmet plnenia podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je splnený úplným dokončením diela v rozsahu podľa ponuky a protokolu o odovzdaní a prebratí predmetu zmluvy, vrátane všetkých zmien a dodatkov, ktoré vznikli počas realizácie diela.

5.4 Pre prípad, že zhotoviteľ je v omeškaní so zhotovením diela oproti termínu ukončenia prác podľa bodu 5.1, je dohodnutá zmluvná pokuta vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 10 % z celkovej ceny diela.

ČL. 6 CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena diela v rozsahu podľa bodu 3.1 je zmluvnými stranami stanovená ako cena dohodnutá, podľa zákona NR SR č. 18/95 a vyhlášky 580/1990 Zb. v znení neskorších úprav, vo výške: **1.675.413,20 Sk**, (slovom Jeden milión šesťstosedemdesiatpäťtisíc štyristottrinásť a 20/100 slovenských korún) bez DPH. Podľa zákona 289/1995 Zb. bude k cene účtovaná príslušná daň z pridanej hodnoty. **Celková cena diela vrátane 19% DPH je 1.993.741,70 Sk.**

Presná špecifikácia cien jednotlivých stavebných objektov a dohodnuté jednotkové ceny sú obsahom prílohy č.1 tejto zmluvy. Cena diela platí do doby úplného dokončenia a odovzdania diela.

6.2 Podkladom pre úhradu ceny prác budú faktúry vystavené zhotoviteľom a adresované budú objednávateľovi. Faktúry budú mať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude úplná, objednávateľ faktúru vráti a zhotoviteľ vystaví novú faktúru s novým termínom splatnosti.

6.3 Fakturácia bude vykonávaná na základe realizovaného množstva prác a dodávok, v cenách podľa cenovej ponuky.

Rozsah a druh prác je určený podrobným ponukovým rozpočtom. V prípade zmeny druhu a rozsahu prác, ktoré nie sú uvedené v ponukovom rozpočte (príloha č.1), sú ceny dohodnuté medzi obidvoma stranami na úrovni cenníkov smerných cien stavebných prác - KROS, platných v dobe realizácie diela.

6.4 Platby budú vykonávané nasledovne:

6.4.1 Faktúry budú vystavované po ukončení ucelených celkov.

6.5 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania zo sumy uvedenej na faktúre.

6.6 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia, fakturovať objednávateľovi vo výške preukázanej rozpracovanosti.

ČL. 7 SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

7.1 Plnenia podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa:

7.1.1 Odsúhlasenej cenovej ponuky zo dňa 17.8.2007.

7.2 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytne spoluprácu pri zadovážovaní doplňujúcich údajov, spresnení, podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dohodnú strany v prípade, ak pôjde o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarat' vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že také práce alebo činnosti zabezpečí zhotoviteľ za osobitnú úhradu.

7.3 Objávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre dodržanie termínov dohodnutých v bode 5.1 tejto zmluvy:

7.3.1 Odovzdanie staveniska k termínu podľa bodu 5.1 (písomným záznamom), zdrojov elektrickej energie (230 V/ 400 V) a vody pre potreby stavby.

7.3.2 Poskytnutie projektovej dokumentácie pre účely stavby.

7.4 Pracovníci zhotoviteľa budú vykonávať len práce súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy.

Objávateľ nie je oprávnený poveriť pracovníkov zhotoviteľa inou prácou.

ČL. 8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3 Záručná doba je 60-mesačná a začína plynúť odo dňa splnenia predmetu tejto zmluvy, teda od podpísania preberacieho a odovzdávacieho protokolu podľa bodu 4.9 tejto zmluvy.

8.4 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa, uvedenému v čl.1 ako oprávnenému vo veciach technických.

ČL. 9 ZMENA ZÁVAZKU

9.1 Objávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na zhotoviteľa. Objávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností, dohodnutých v tejto zmluve.

9.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

9.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

ČL.10 VŠEOBECNÉ DOHODY

10.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie tejto zmluvy.

10.2 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje do 7 dní od obdržania jej návrhu.

10.3 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

10.4 Prijatie návrhu, ktoré obsahuje dodatky, výhrady, alebo iné zmeny, je odmietnutím predloženého návrhu zmluvy a považuje sa za nový návrh.

10.5 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

10.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po jednom vyhotovení.

10.7 Štatutárni zástupcovia obidvoch zmluvných strán prehlasujú, že sa oboznámili s celým obsahom zmluvy a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.

V Slovenskej Ľupči

dňa: 4.6.2007

Zhotoviteľ: **PROX, s.r.o.**
Sadová 11
976 13 Slovenská Ľupča
IČO: 36 229 236
IČpD: SK2020455195

Alena Bobáková
konateľ

Vo Zvolene

dňa 4.6.2007

Objednávateľ:
ŠTÁTNY VETERINÁRNY ÚSTAV
Pod dráhami 918
960 86 ZVOLEN
-5-

MVDr. Miroslav Mojžiš
riaditeľ

Príloha: č.1 Ponuka zhotoviteľa