

## Zmluva o dielo

číslo

20100132

Uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a s použitím § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

### ZMLUVNÉ STRANY

**Objednávateľ:** **Inštitút vzdelávania veterinárnych lekárov**

adresa	Cesta pod Hradovou 13/A, 041 77 Košice
právna forma	štátna príspevková organizácia
zápis	zriaďovacia listina
zastúpené	MVDr. Jozef Pokorný - riaditeľ IVVL a štatutárny zástupca
IČO	00493546
DIČ	2 020 752 734
bank. Spojenie	Štátna pokladnica
číslo účtu	7000151337/8180

**Zhotoviteľ:** **LK - Servis Slovakia, s.r.o.**

adresa	Wurmova 6, Košice 040 11 prevádzka Zemplínska 5, Košice 040 01
právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným
zápis	OR: Okresný súd Košice I., vl.č.: 15321/V
zastúpená	Ľuboš Kolouch - konateľom
IČO	36583294
DIČ	2021868860
IČ DPH	SK 2021868860
bank. Spojenie	ĽUDOVÁ BANKA Bratislava, a.s. pobočka Košice
číslo účtu	4350293702/3100

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo:

**LK- Servis**  
Slovakia, s.r.o.  
Zemplínska 5, Košice 040 01  
IČO 36583294 IČ DPH SK2021868860  
012  
0800 11 00 00

## Článok 1.

### Predmet zmluvy

Na základe tejto Zmluvy o dielo sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dodanie a osadenie plastových výplní stavebných otvorov na chodbové okná a okno v bufete, zabudovanie všetkých ich súčastí a doplnkov, materiálov, stavebných hmôt, dielcov, podľa cenovej ponuky č. 20100132 na chodbách ubytovacej a školskej časti a v školskej časti- bufete, Inštitútu vzdelávania veterinárnych lekárov, Cesta pod Hradovou 13/A v Košiciach, potvrdené objednávatelom, v počte okenných jednotiek 21.

Podkladom pre konkrétne práce je cenová ponuka č. 20100132, ktorá je Prílohou č.1 tejto zmluvy.

## Článok 2.

### Miesto a čas zhotovenia diela

Miestom vykonania diela sú chodby ubytovacej časti a chodby školskej časti a bufet, Inštitútu vzdelávania veterinárnych lekárov, Cesta pod Hradovou 13/A v Košiciach.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť zhotovenie diela najneskôr do 30 dní od uzavretia Zmluvy o dielo.

V prípade nedodržania termínu zahájenia zhotovenia diela vzniká Zhotoviteľovi povinnosť zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň z omeškania.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť dielo :

Zhotoviteľ dokončí dielo a všetky jeho súčasti do 15 pracovných dní od začatia prác na diele.

Začiatok prác na diele sa zadokumentuje v Montážnom denníku, ako aj celý priebeh prác.

V prípade nepriaznivého počasia, resp. trvania následkov nepriaznivého počasia, pre ktoré zhotoviteľ nemôže plynulo pracovať na potrebe diela (zápis v montážnom denníku), upraví sa termín začatia a ukončenia o príslušný počet dní bez uplatnenia sankcie zo strany objednávateľa uvedených v tejto zmluve.

Objednávateľ sa zaväzuje počas montáže poskytnúť v priestoroch zhotovovaného diela zhotoviteľovi bezplatne možnosť pripojenia sa na jestvujúci zdroj elektrickej energie pre napájanie elektro náradia ( zásuvka v spoločných priestoroch ) a na zdroj studenej vody.

## Článok 3.

### Cena diela, platobné podmienky

Cena diela je stanovená dohodou na sumu 9 944,56 € vrátane príslušnej DPH.

Záloha na vykonanie diela sa od Objednávateľa nepožaduje.

Objednávateľ sa zaväzuje vyplatiť Zhotoviteľovi sumu t.j. 9 944,56 € vrátane príslušnej DPH na základe faktúry do 14 kalendárnych dní po doručení faktúry a dokončení diela a jeho prevzatí.

V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Dokončením diela sa rozumie: kompletne demontovanie a odvoz starých okien, namontovanie nových plastových okien, osadenie vonkajších parapiet, murárske vyspravenie, vypratanie diela.

Zjavné vady zistené pri preberaní diela je Zhotoviteľ povinný bezodkladne odstrániť.

Pokiaľ nie je dielo vyplatené Zhotoviteľovi do výšky 100 % celkovej ceny je dielo výhradne majetkom zhotoviteľa.

Po nedodržaní týchto platobných podmienok, neuhradení celkovej ceny diela po dokončení diela, nevyplatení celkovej ceny za dielo, môže zhotoviteľ nakladať s dielom ako so svojim majetkom, po vyčerpaní všetkých zákonných možností urovnať spor, pričom nie je povinný zabezpečiť pôvodný stav diela pred začatím prác na diele.

**LK- Servis**  
Slovensko  
Zemplínska 5, Košice 040 01  
IČO 36583294 IČ DPH SK2021466860  
012  
0800 11 00 00

#### Článok 4.

#### Zodpovednosť za vady a záručne podmienky

Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať v súlade s technickými predpismi a požiadavkami Objednávateľa a príslušnými technickými, bezpečnostnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami platnými na území Slovenskej republiky. V prípade spôsobenia škody Objednávateľovi nedodržaním týchto predpisov sa zaväzuje uhradiť ju škodnej strane v plnom rozsahu.

Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v plnom rozsahu. Takisto za všetky materiály, výrobky a komponenty diela.

Záručná doba diela je 5 ROKOV od ukončenia diela a obojstranného potvrdenia PREBERACIEHO PROTOKOLU. Záruka sa vzťahuje na kvalitu a akosť celého diela aj s jeho súčasťami.

Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu na diele v záručnej dobe do 30 kalendárnych dní od nahlásenia Objednávateľom.

#### Článok 5.

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy o dielo možno meniť na základe dohody zmluvných strán formou osobitných písomných dodatkov k zmluve o dielo podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.


Pre právne vzťahy zmluvných strán neobsiahnuté resp. nedohodnuté touto Zmluvou o dielo platí primerané príslušné ustanovenie Obchodného zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán. Zmluva sa uzatvára slobodne a dobrovoľne, nie v tiesni alebo za inak nevýhodných podmienok pre hociktorú zo zmluvných strán. Na základe týchto skutočností ju vlastnoručne podpisujú.

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jej obojstrannom podpísaní po jednom vyhotovení.

V Košiciach, dňa 18.06-2010

V Košiciach, dňa 30.6. 2010

  
\_\_\_\_\_  
Za objednávateľa:

**LK- Servis**  
Slovakia, s.r.o.  
Zemplínska 5, Košice 040 01  
IČO 36583294 IČ DPH SK202106468  
012  
0800 11 00 00  
  
\_\_\_\_\_  
Za zhotoviteľa:



**Cenová ponuka na služby a výrobky spoločnosti LK-Servis Slovakia, s.r.o.**

číslo 20100132

zo dňa 21.6.2010

Inštitút vzdelávania veterinárnych lekárov

EURO 70 - 5 komorový profil				mena		€	Sk
1.	REHAU	šírka:	2100	Cena okna		233,22	7 026
		výška:	1600	demontáž	8,36 €/ks	8,36	252
				montáž	5,64 €/bm	41,74	1 257
				výspravky	5,64 €/bm	41,74	1 257
				vonkajší parapet	300 11,40 €/bm	23,94	721
				<b>cena bez DPH za kus</b>		<b>349,00</b>	<b>10 514</b>
				<b>počet kusov</b>		8	
<b>cena bez DPH</b>		<b>2 791,98</b>	<b>84 111</b>				
poznámky:							

EURO 70 - 5 komorový profil				mena		€	Sk
2.	REHAU	šírka:	2100	Cena okna		239,23	7 207
		výška:	1600	demontáž	8,36 €/ks	8,36	252
				montáž	5,64 €/bm	41,74	1 257
				výspravky	5,64 €/bm	41,74	1 257
				vonkajší parapet	300 11,40 €/bm	23,94	721
				<b>cena bez DPH za kus</b>		<b>355,01</b>	<b>10 695</b>
				<b>počet kusov</b>		2	
<b>cena bez DPH</b>		<b>710,01</b>	<b>21 390</b>				
poznámky:							

**LK-Servis**  
Slovakia, s.r.o.  
Zemplínska 5, Košice 040 01  
IČO 36583294 IČ DPH SK2071868860  
012  
0800 11 00 02







EURO 70 - 5 komorový profil				mena		€	Sk				
5.	REHAU	šířka:	2400	Cena okna		147,78	4 452				
		výška:	1500			demontáž	8,36	€/ks	8,36	252	
				montáž	5,64	€/bm	43,99	1 325			
				výspravky	5,64	€/bm	43,99	1 325			
				vonkajší parapet	300	11,40	€/bm	27,36	824		
				cena bez DPH za kus						271,49	8 179
				počet kusov						1	
poznámky:				cena bez DPH		271,49	8 179				

EURO 70 - 5 komorový profil				mena		€	Sk				
6.	REHAU	šířka:	2400	Cena okna		201,55	6 072				
		výška:	1500			demontáž	8,36	€/ks	8,36	252	
				montáž	5,64	€/bm	43,99	1 325			
				výspravky	5,64	€/bm	43,99	1 325			
				vonkajší parapet	300	11,40	€/bm	27,36	824		
				cena bez DPH za kus						325,26	9 799
				počet kusov						1	
poznámky:				cena bez DPH		325,26	9 799				

EURO 70 - 5 komorový profil				mena		€	Sk	
7.	REHAU	šírka:	1600	Cena okna		88,36	2 662	
		výška:	600	búranie	28,23 €/m <sup>2</sup>	31,05	936	
				montáž	5,64 €/bm	24,82	748	
				výspravky	5,64 €/bm	24,82	748	
				vonkajší parapet	300	11,40 €/bm	18,24	549
				cena bez DPH za kus		187,29	5 642	
				počet kusov		1		
				cena bez DPH		187,29	5 642	
poznámky:								

Konverzný kurz
30,1260 SKK/EUR

Cena spolu bez DPH

8 356,78 €

DPH 19 %

1 587,79 €

Spolu s DPH

9 944,56 €

Spolu s DPH

299 590 Sk

**Cenová ponuka je platná jeden mesiac**

**Odvoz odpadu zadarmo**

*Prosíme o preštudovanie celej cenovej ponuky*

**LK-Servis**  
Slovakia, a.s.  
Zemplínska 5, Košice 040 04  
IČO 36583294 IČ DPH SK2021868860  
012  
0800 11 00 00

## Spôsob platby:

	Hotovosť	
záloha	0,00 €	0 Sk
po montáži	9 944,56 €	299 590 Sk
	<u>9 944,56 €</u>	<u>299 590 Sk</u>

teraz v akcii

izolačné dvojsklo so zníženým koef. prestupu tepla  $U=1,0Wm^2K$  + teplý rámik v cene  
možnosť bezplatného výberu na sklápacích oknách medzi mikroventiláciou a polohovým vetraním  
poistka proti vlámaniu v každom otváracom kridle zdarma

## Technická špecifikácia

plast.profil REHAU 5 - komorový EURO 70	$U=1,27 Wm^2K$	krajina pôvodu	NEMECKO
tesnenia REHAU - čierne	silikón	krajina pôvodu	NEMECKO
kovanie ROTO NT	oceľ 3 mm	krajina pôvodu	NEMECKO
sklo - plnené argónom (4 - 16 - 4) + chemic. pokovenie + teplý rámik	$U=1,0 Wm^2K$	krajina pôvodu	SLOVENSKO
výstuž - REHAU pozink.	oceľ 1.5 mm	krajina pôvodu	NEMECKO
parapet vonkajší hliníkový	AL	krajina pôvodu	SLOVENSKO

Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť zhotovenie diela najneskôr do 30 kalendárnych dní od uzavretia Zmluvy o dielo.

Zhotoviteľ dokončí dielo a všetky jeho súčasti do 15 pracovných dní od začatia prác na diele.



## Prečo práve LK-Servis Slovakia, s.r.o.

Certifikovaný Slovenský výrobca.

Naša spoločnosť ako jediná na Slovenskom trhu ponúka bezkonkurenčný Splátkový systém bez akéhokoľvek navyšovania vopred dohodnutej ceny, čo svedčí o sile spoločnosti a zodpovednosti za vykonanie diela.

Naša spoločnosť eviduje za roky 2006 až 2009 uzatvorených vyše 18 151 Zmlúv o dielo t.j. 49 018 namontovaných okien a dverí.

Montáže realizujeme výlučne vlastnými zamestnancami ( vyše 80 zamestnancov - 15 montážnych partii), čo je v tomto odvetví skôr raritou ako samozrejmosťou.

Sme spoločnosť spôsobilá pre **Verejné obstarávanie** a víťaz niekoľkých súťaží a konkurzov.

napr.

US STEEL Košice LABORTEST  
US STEEL Košice RELININGSERV  
US STEEL Košice Siemens, s.r.o.  
US STEEL Košice EUROCAST  
US STEEL Košice Obal servis  
US STEEL Košice Wulkmont

Slovensky vodohospodársky podnik - Ďumbierska 14  
Budova spoločnosti TOP REAL Košice

TOP REAL Štrba

Areál DAVID

City HOTEL Bratislava

AB Kozmetika Bratislava

Predajna Markizeta Bratislava

Dialyzačné centrum Bratislava

Dialyzačné centrum Košice

Magistrát mesta Košice

Miestny úrad Mč Jazero

Miestny úrad Poľov

Obecný úrad Kysak

Miestny úrad Sady nad Torysou

Sady nad Torysou - škôlka

Základná škola Kecerovce

Materská Škola Jenisejská

Detský domov Štós

Špeciálna základná škola Vojenská 13

MŠ Zádielska 4

MŠ a ZŠ Košická Belá

TUKE Jedlíkova 13 Košice

Kostol Lemešany

Spoločenstvo vlastníkov bytov Farského 10 -12 Bratislava

Spoločenstvo vlastníkov bytov Tokajicka 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22 Bratislava

Spoločenstvo vlastníkov bytov p. Horova 22 Bratislava

Spoločenstvo vlastníkov bytov Charkovská 10

Spoločenstvo vlastníkov bytov Krosnianska 15, 21, 23, 25, 27 69, 71, 57

Spoločenstvo vlastníkov bytov Jenisejská 12

Spoločenstvo vlastníkov bytov Humenská 14,15, 16, 27, 29

Spoločenstvo vlastníkov bytov Šafárikova 10

Spoločenstvo vlastníkov bytov Vodárenská 3, 5, 7

- Spoločenstvo vlastníkov bytov Buzulucká 7, 9, 11
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Donská 1, 6, 9, 12, 13
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Clementisova 3, 7, 8, 9
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Krakovská 9, 10, 11
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Benadova 5, 17
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Postupimská 9, 11, 17, 21, 23, 33, 35
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Belehradská ulica
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Exnárova 2, 19
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Strakova 1, 2, 3
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Moldavská 33, 35
- Huňadyho 12, 13, 14 Kráľovský Chlmec
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Levočská 1
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Petzvalová 9, 11, 27, 49, 51
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Považská 26
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Bernoláková 1, 3, 5, 7
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Uherová 9
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Hlinkova 8, 10, 23, 14, 16, 18, 20, 29, 32, 34, 36,38
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Irkutská 11
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Ovrúčská 12
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Adlerová 8, 15, 17
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Spútniková 1
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Ostravská 6, 10, 12
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Cesta pod Hradovou 34
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Kalinovska 3, 7, 12, 14
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Turgenevova 29
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Jaltská 17, 29
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Sofijská 1, 2
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Sid. 1 mája 59, 41 Vranov nad Topľou
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Záhradná 1 Gelnica
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Slobody 14, 16, 18
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Budapeštianska 4, 8
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Miškovecká 1, 16
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Sokolovská 12
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Panelová 7, 9, 11, 13
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Sídliisko Mladost 6, 21, 22, 23, 24 Medzev
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Florianska 7, 9
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Mikoviniho 8, 31, 38, 51
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Švábska 30 Prešov
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Trebišovska 4
- Spoločenstvo vlastníkov bytov P.Č.L. 2, 4,12, 14, 16, 24, 30, 34, 36
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Vihorlatská 1, 2 Prešov
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Bratislavská 8, 10 Prešov
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Zupková 8, 27
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Fábryho 4, 6, 14, 34
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Lomonosovová 16, 18
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Pekinská 14
- Spoločenstvo vlastníkov bytov A. Pridavka 26 Prešov
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Lesík delostrelcov 6, 8 Prešov
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Kurská 17, 23
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Tokajicka 2, 4, 6



- Spoločenstvo vlastníkov bytov Baltická 9, 10, 11, 12
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Bruselská 7
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Kpt. Jaroša 4
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Lidické nám. 8
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Kežmarská 20, 22, 24
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Trieda SNP 63, 65, 67, 90, 92
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Cottbuská 1, 3, 11
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Berlínská 4
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Bauerova 11, 15, 34, 36
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Kuzmányho 15
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Čingovská 7, 8
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Ždiarska 9, 11
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Viedenská 19, 25, 36
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Bielerkevská 1, 3
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Volgogradská 6 Michalovce
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Mauerova 16
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Bašfovanského 12
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Ludová 20
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Hanojská 5
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Národná trieda 29, 31, 33, 35, 37
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Krupinská 10
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Štós kúpele 250
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Uralská 4
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Hroncová 17
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Lesnícka bytovka Sokol
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Skautská 1 - 4
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Železiarenská 22, 24
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Raketová 7
- Spoločenstvo vlastníkov bytov Študentská 15

**LK- Servis**  
Slovakia, s.r.o.

Zemplínska 5, Košice 040 01  
ICO 36583294 IČ DPH SK2021868860  
012

0800 11 00 00

# Kontakty: LK-Servis Slovakia, s.r.o.

**IČO:** 36583294  
**DIČ:** 2021868860  
**IČ DPH:** SK 2021868860

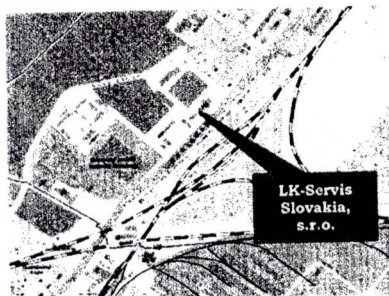
**email:** lk-servis@lk-servis.sk  
**web:** www.lk-servis.sk

**č. účtu:** 0445882878 / 0900 Slovenská sporiteľňa  
**č. účtu:** 4350293702 / 3100 Volksbank Slovensko

Bezplatné telefónne číslo: **0800 11 00 00**

mesto	Košice	Bratislava	Michalovce	Prešov
<b>ulica</b>	Zemplínska 5 (Červený dom)	Račianska 155 budova AB Kozmetiky - 5 p.	Jána Hollého 60 (OC IDEA)	Nám. Legionárov 5 (1 poschodie)
<b>tel:</b>	055 / 729 78 61	02 / 446 30 249	056 / 628 10 40	051 / 749 57 63
	055 / 729 78 63	02 / 446 30 250	056 / 628 10 41	051 / 749 57 65
<b>fax:</b>	055 / 729 78 62		056 / 628 10 34	051 / 749 57 64
<b>orange:</b>	0915 863 995	0918 862 172	0907 830 871	0915 863 994
<b>t-mobile:</b>	0911 233 738	0911 733 837		0911 233 736

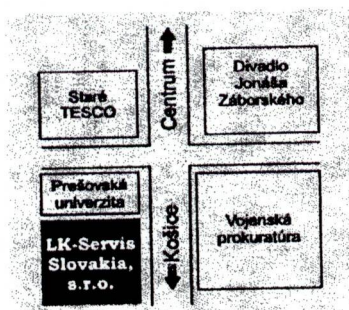
## Nájdete nás



**BRATISLAVA**



**KOŠICE**



**PREŠOV**



**MICHALOVCE**

**LK-Servis**  
Slovakia, s.r.o.

Zemplínska 5, Košice 040 01  
 IČO 36583294 IČ DPH SK2021868860  
 012  
 0800 11 00 00



kontaktné osoby:

V Košiciach, dňa 30.06.2010

*[Faint, illegible text]*

*[Handwritten signature]*

objednávateľ

**LK-Servis**  
Slovakia, s.r.o.

Zemplínska 5, Košice 040 01  
IČO 36563294 IČ DPH SK2021868865  
012  
0800 11 00 00

*[Handwritten signature]*

za Zhotoviteľa