

W0

ZMLUVA O DIELO č. 724/ 2002

uzavretá v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
č.513/1991 Zb., v znení neskorších zmien a doplnení

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Technický a skúšobný ústav pôdohospodársky,
SKTC 106 Rovinka
900 41 Rovinka

zastúpený: Ing. Richardom Markovičom, CSc, riaditeľom
Bankové spojenie : VÚB Bratislava
Číslo účtu : 1581298857/ 0200
IČO : 31 827 951

Zhotoviteľ: UNITEAM trade , spol. s r.o.
Nádražná 28,
900 28 Ivanka pri Dunaji

zastúpený: Ing. Jurajom Hässlerom, konateľom spoločnosti

Osoby oprávnené konať:
vo veciach realizačných a zmluvných: Ing. Juraj Hässler, konateľ
vo veciach realizačných: Peter Vallo

IČO: 31 447 155
DIČ: 31 447 155 / 609
Bankové spojenie: ĽUBA, Vysoká 9, Bratislava
Číslo účtu: 4000 801 519 / 3100

Handwritten signature and initials at the bottom left corner.

Článok II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo

demontáž a likvidácia starých okien, dodávka a montáž plastových okien a vnútorných
parapetných dosiek
pre stavbu

" Administratívna budova TSÚP Rovinka "

na základe:

- a) cenovej špecifikácie zhotoviteľa zo dňa 26. 11. 2002 (Príloha č.1)
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Zaplatením dohodnutej ceny sa predmet zmluvy stane vlastníctvom objednávateľa.

Článok III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne do 27. 12. 2002 .
2. Dohodnuté termíny plnenia zhotoviteľa sú podmienené plnením záväzkov objednávateľa označených v tejto zmluve ako povinnosť, pôsobením vyššej moci a pôsobením tretích osôb (vyjmúc zamestnancov a spolupracujúce osoby zhotoviteľa), znemožňujúcimi plnenie zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Tieto termíny sa predlžujú o dobu, počas ktorej bol objednávateľ v omeškaní, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
3. V prípade požiadaviek nad rámec článku II. tejto zmluvy bude termín plnenia dohodnutý zmluvnými stranami písomnou formou.

Článok IV. Cena diela, spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Cena za dielo, ktoré je podľa článku II predmetom tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. a predstavuje čiastku:

230. 437,- bez DPH

Položkový rozpis ceny tvorí Príloha č.1 k tejto zmluve.

2. K cene podľa čl IV bod 1 sa pripočíta daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa platných predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce, požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, ktorých potreba realizácie vznikne v priebehu vykonávania zmluvných prác a ktoré nie sú zahrnuté v projektovej dokumentácii, budú považované za navyše práce, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a objednávateľ uhrádzať. Tieto práce musia byť vopred objednávateľom písomne objednané a odsúhlasené.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že k zmene ceny za dielo (čl. IV, bod 1) dôjde v prípade zmeny kurzu slovenskej koruny voči EUR o viac ako 10 % v čase odo dňa podpisu zmluvy do dňa odovzdania diela. K zmene dohodnutej ceny dôjde aj pri zmene dovozných cien, poplatkov, prirážok alebo iných dovozných zaťažení, prijatých všeobecne záväzným právnym predpisom.

5. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru vo výške 30% z ceny za dielo. Právo vystaviť zálohovú faktúru vznikne zhotoviteľovi po podpise tejto "Zmluvy o dielo" obidvoma stranami. Splatnosť zálohovej faktúry je 10 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
6. Konečná faktúra bude vystavená po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. Splatnosť konečnej faktúry je 10 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Čl. V. Záručná doba

1. Záručná doba na predmet zmluvy je 5 rokov.
2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v tom rozsahu, že dielo bude počas záručnej doby spôsobilé k dohodnutému účelu a zachová si po túto dobu deklarované vlastnosti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté cudzím zásahom a násilným zaobchádzaním, alebo zaobchádzaním v rozpore s obvyklým spôsobom (súčasťou odovzdávacieho protokolu bude návod na použitie a údržbu).
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať záručný a pozáručný servis.

Čl. VI. Realizácia diela a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný na vyzvanie dodávateľa umožniť začatie prác na diele.
2. Objednávateľ je povinný uvoľniť zhotoviteľovi, podľa jeho predchádzajúcej požiadavky nerušený prístup do miestnosti v ktorých má byť dielo zhotovené.
3. Prívodom el. energie 220 V max. 20 m od miesta montáže, ktorú hrad objednávateľ, pričom zhotoviteľ nemôže v dohodnutej cene kalkulovať s touto spotrebovanou elektrickou energiou.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZ vlastných pracovníkov vykonávajúcich práce v zmysle predmetu zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný na pracovisku udržiavať poriadok a odstrániť nečistoty vzniknuté z jeho činnosti na vlastné náklady.
6. Zhotoviteľ ručí za škody, ktoré vzniknú jeho činnosťou a zavinením na prevzatom pracovisku a je povinný ich odstrániť na vlastné náklady, alebo nahradiť vzniknutú škodu.
7. Po dokončení predmetu diela a vyzve zhotoviteľ objednávateľa najmenej 1 deň vopred k odovzdaniu a prevzatiu predmetu diela alebo jeho časti v mieste plnenia.
8. O priebehu a výsledku odovzdania diela spíšu zmluvné strany Odovzdávací protokol.
9. Objednávateľ je povinný zúčastniť sa preberacieho konania. Ak sa nezúčastní bez udania dôvodu, dielo sa bude považovať za odovzdané.
10. Nebezpečie poškodenia na zhotovenom predmete diela, alebo jeho časti prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia, ktorý je uvedený v zápise o odovzdaní.
11. Po úspešnom odovzdaní diela, vzniká zhotoviteľovi právo na vystavenie konečnej faktúry za dielo.
12. Zhotoviteľ je pri prácach povinný postupovať tak, aby v maximálnej možnej miere eliminoval rušivé vplyvy na prácu zamestnancov objednávateľa.

ČI.VII. Sankčné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dodadnutej ceny diela za každý deň omeškania v plnení.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z ceny uvedenej vo faktúre za každý deň oneskorenia úhrady konečnej faktúry.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy sa bude postupovať podľa Obch. zákona a vzájomne sa dohodne úhrada škody.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že zachová mlčanlivosť o obsahu tejto zmluvy a o konštrukčnom a montážnom riešení predmetu diela, ktoré sú duševným majetkom zhotoviteľa, že tieto informácie nepoužije, nepredá alebo nesprístupní pre akúkoľvek tretiu stranu bez predchádzajúceho súhlasu zhotoviteľa.

ČI.VIII. Záverečné ustanovenie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné zmeny tejto zmluvy je možné vykonať písomným dodatkom so súhlasom oboch zmluvných strán.
2. Zmeny neupravené v dodatku sú riešené písomným záznamom (dohodou) z rokovaní podpísaným zodpovednými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
3. Pre práva a záväzky, ktoré táto zmluva neobsahuje platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží dva exempláre.

Objednávateľ

TECHNICKÝ A SKÚŠOBNÝ ÚSTAV
PŮDOHOSPODÁRSKY

SKTC - 106
900 41 IVANKA
Ing. Richard Markovič CSc
riaditeľ

Zhotoviteľ

Ing. Juraj Hässler
konateľ

uniteam trade
s.r.o. 16
Nádražná 28
900 28 IVANKA PRI DUNAJI
IČO: 31447155 DIČ: 31447155/609