

Zmluva

o poskytnutí bezpečnostných služieb

(uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a v súlade so zákonom
č.473/2005 Z. z. o súkromnej bezpečnosti.)

Čl. I.

Zmluvné strany

1. **Objednávateľ:** MINISTERSTVO VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA
Sídlo: Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26
IČO: 31751067
DIČ: 2020841097
Bank. spojenie: Štátna pokladnica SR
Číslo účtu: 7000063409/8180
Telefón: 02/58317276
Fax: 02/58317316
Zastúpený: Ing. Marian Janušek – minister
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „MVRR SR“)

2. **Dodávateľ:** DAST Security, s.r.o.
Sídlo: Andrusovova 9, 851 01 Bratislava
IČO: 35 868 881
DIČ: IČ DPH: 2021759234
Bank. spojenie: Tatra Banka Bratislava
Číslo účtu: 26 23 01 01 32/1100
Zastúpený: JUDr. Pavol Košč – konateľ
(ďalej len „dodávateľ“ alebo „Dast Security“)

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vo vložke
č.29976/B

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie strážnej služby podľa § 3 zákona č. 473/2005 Z. z. o súkromnej bezpečnosti (ďalej len „zákon o súkromnej bezpečnosti“), v prospech objednávateľa, v budove Apollo Busines Center (ABC) 1. a 2. poschodie Prievozská č. 2/B Bratislava a v objekte MVRR SR, Lamačská cesta 8 v Bratislave, dodávateľom bezpečnostných služieb DAST Security, s.r.o. (ďalej len „DAST Security“).

2. Strážnu službu budú vykonávať:
 - v budove MVRR SR ABC Prievozská č. 2/B v Bratislave:
 - a) jeden bezpečnostný pracovník DAST Security denne od 00.00 do 24.00 hod. (365 dní v roku 24 hodín denne);
 - v objekte MVRR SR, Lamačská cesta 8 v Bratislave:
 - a) dvaja bezpečnostní pracovníci DAST Security denne od 00.00 do 24.00 hod. (počas platnosti zmluvného vzťahu 24 hodín denne);
 - b) jeden bezpečnostný pracovník – informátor v pracovných dňoch od 08.00 hod. do 16.00 hod.

3. Zmluva sa uzatvára s cieľom znížiť riziko vzniku škody spôsobenej objednávateľovi na majetku na inom než verejne prístupnom mieste a ochrany osôb – zamestnancov, uplatňovaním oprávnení uvedených v § 50 zákona o súkromnej bezpečnosti.

4. Bezpečnostná služba poskytovaná DAST Security zahrňuje:

- v budove MVRR SR ABC Prievozská č. 2/B v Bratislave:

- a) dozor proti vniknutiu nežiadúcich osôb do chráneného objektu
- b) fyzickú ochranu priestorov a majetku v budove Apollo Busines Center na 1. a 2. poschodí a podzemné parkovacie priestory pre motorové vozidlá proti:
 - rozkrádaniu a poškodzovaniu majetku
 - haváriám rozvodu vody, plynu a elektrickej energie,
- c) výkon pravidelných a nepravidelných obchádzok v chránenom objekte, z cieľom zisťovania a zamedzovania mimoriadnych udalostí
- d) ochranu zamestnancov, návštevníkov a nájomníkov objednávateľa pred násilnými útokmi iných osôb,
- e) dohľad na vjazd a výjazd vozidiel z parkovacích miest vyhradených pre MVRR SR,
- f) požiaru ochranu v zmysle § 11 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z., v znení vyhlášky č. 591/2005 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia SNR o požiarnej ochrane v oblasti prevencie v mimopracovnom čase,
- g) informačné služby,
- h) monitoring kamerového systému na 1. a 2. poschodí v budove Apollo Busines Center a obsluha telefónnej ústredne.

- v objekte MVRR SR, Lamačská cesta 8 v Bratislave v Bratislave:

- a) dozor proti vniknutiu nepovolaných osôb do chráneného objektu,
- b) fyzickú ochranu priestorov a majetku v objekte MVRR SR, Lamačská cesta 8 v Bratislave proti:
 - rozkrádaniu a poškodzovaniu majetku,
 - haváriám rozvodu vody, plynu a elektrickej energie,
- c) výkon pravidelných a nepravidelných obchádzok v chránenom objekte, z cieľom zisťovania a zamedzovania mimoriadnych udalostí,
- d) ochranu zamestnancov, návštevníkov a nájomníkov objednávateľa pred násilnými útokmi iných osôb,
- e) dohľad na vjazd a výjazd vozidiel z parkovacích miest vyhradených pre MVRR SR,
- f) požiaru ochranu v zmysle § 11 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z., v znení vyhlášky č. 591/2005 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia SNR o požiarnej ochrane v oblasti prevencie v mimopracovnom čase,

g) informačné služby,

h) monitoring kamerového systému v objekte MVRR SR, Lamačská cesta 8 v Bratislave.

Čl. III.

Výkon služby

1. Začiatok výkonu strážnej služby začína plynúť dňom 01.01. 2008.
2. Počet zamestnancov vo výkone strážnej služby je možné po dohode objednávateľa s dodávateľom meniť, prípadne doplniť a tým posilniť výkon strážnej služby podľa bezpečnostnej situácie v chránenom objekte.
3. Zamestnanci DAST Security vedú o výkone služby u objednávateľa Knihu služieb, ktorú predkladajú k nahliadnutiu kontaktnej osobe objednávateľa.

Čl. IV.

Cena predmetu zmluvy

1. Služby uvedené v článku II. tejto zmluvy budú vykonané za finančnú úhradu, ktorá bude na základe faktúry DAST Security vystavenej mesačne ku koncu kalendárneho mesiaca poukázaná objednávateľom do 15 dní na bežný účet DAST Security vedený v Tatra Banke, č. ú.: 26 23 01 01 32/1100.
2. Za jednu hodinu odpracovanú bezpečnostnými pracovníkom DAST Security bude faktúrovaných **135.- Sk bez DPH**. K celkovej mesačne faktúrovanej sume bude pripočítaná DPH. Cena obsahuje úplné náklady za poskytovanie služby.
3. Faktúry budú zasielané na adresu: MINISTERSTVO VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26.
4. Faktúra musí obsahovať všetky predpísané údaje. V inom prípade je zmluvná strana, ktorá faktúru obdržala túto vrátiť na prepracovanie, pričom počas tejto doby neuplynie lehota splatnosti.
5. Platná úprava dohodnutej ceny za poskytovanie bezpečnostnej služby môže byť uskutočnená na základe obojstranného písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán, vo výške inflácie zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci rok.

Čl. V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Povinnosti dodávateľa :

- a) zodpovedne vykonávať všetky svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, zákona o súkromnej bezpečnosti a interných noriem objednávateľa, strážnu službu zabezpečovať vyškolenými a odborne spôsobilými zamestnancami DAST Security podľa Smernice pre výkon bezpečnostnej služby (ďalej len "Smernica").

- b) plniť všetky povinnosti prevádzkovateľa bezpečnostnej služby ako aj svojich zamestnancov stanovené zákonom o súkromnej bezpečnosti a postupovať v súlade s týmto zákonom,
- c) v prípade vzniku mimoriadnych udalostí pokúsiť sa ich odstrániť, v prípade ich nezvládnutia privolať záchrannú službu a informovať kontaktné osoby objednávateľa a dodávateľa,
- d) zamestnanci Dast Security sú oprávnení v zmysle § 50 ods.4 zákona o súkromnej bezpečnosti vykonávať kontrolu osôb zameranú na to, či tieto nevynášajú predmety pochádzajúce z protiprávnej činnosti súvisiacej s chráneným objektom a tieto im odobrať,
- e) dôsledne dbať na ochranu osobnosti a ochranu osobných údajov v informačných systémoch
- f) chrániť obchodné tajomstvo, povesť a dôverné informácie objednávateľa, a to aj po ukončení účinnosti tejto zmluvy,
- g) zamestnanci DAST Security budú pri výkone služby oblečení v rovnošate DAST Security, s.r.o. vybavení rádiostanicou, identifikačným preukazom, preukazom odbornej spôsobilosti, preukazom totožnosti a dohodnutými vecnými bezpečnostnými prostriedkami
- h) v prípadoch porušovania záujmov objednávateľa pri ochrane majetku a jeho zamestnancov tretími osobami zakročia zamestnanci DAST Security v súlade s oprávneniami uvedenými v § 50 zákona o súkromnej bezpečnosti,.
- i) získané informácie (napr. o podozrení z protiprávnej činnosti a pod.), ktoré si vyžadujú neodkladné opatrenia nahlásiť kontaktnému pracovníkovi objednávateľa,
- j) ovládať pravidlá slušnosti a profesionálnej etiky a používať ich pri vykonávaní strážnej, kontrolnej a informačnej služby
- k) dodávateľ ručí za škody spôsobené svojimi zamestnancami v dôsledku chybného výkonu služby, porušenia pracovných povinností a za výkon strážnej služby tak, aby nebolo poškodené obchodné meno objednávateľa

2. Povinnosti objednávateľa:

- a) prijímať upozornenia, podnety, informácie zo strany dodávateľa. z činnosti strážnej služby,
- b) vytvárať podmienky k primeranému kontaktu s dodávateľom a potrebnej súčinnosti – určenie kontaktnej osoby,
- c) chrániť obchodné tajomstvo dodávateľa a to aj po ukončení účinnosti tejto zmluvy,
- d) plniť opodstatnené, operatívne pripomienky pracovníkov DAST Security súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy,

- e) vytvoriť pre zamestnancov DAST Security bezplatne podmienky zodpovedajúce zásadám hygieny, bezpečnosti práce, kultúrnosti prostredia primerane k možnostiam a podmienkam poskytovaných vlastným zamestnancom,
- f) vytvárať zodpovedajúce podmienky a prijímať účinné opatrenia k predchádzaniu škodám na majetku v chránenom objekte
- g) poskytnúť telefónnu linku pre prípad núdze alebo služobné hovory,
- h) zabezpečiť preškolenie bezpečnostných zamestnancov z oblasti požiarnej ochrany, BOZP, PSN, EPS a EZS,
- i) zabezpečiť pre výkon ochrany: Organizačný návod (smernice, pokyny týkajúce sa ochrany objektu), Požiarneho plánu – plánu hasenia, Núdzový plán a zoznam kontaktných osôb,
- j) v zmysle § 56 ods. 3 zákona o súkromnej bezpečnosti objednávateľ preukáže dodávateľovi oprávnenie užívať majetok, ktorý má byť predmetom ochrany (uvedené oprávnenie bude neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy).

Čl. VI. Zodpovednosť za škodu

1. Dodávateľ zodpovedá objednávateľovi za škody na jeho majetku, ktoré vznikli v príčinnej súvislosti so zavineným porušením pracovných povinností zamestnancami DAST Security. vyplývajúcich z tejto zmluvy. DAST Security nezodpovedá za škody zavinené zamestnancami DAST Security pri odôvodnenom zákroku vykonanom v zmysle zákona o súkromnej bezpečnosti a súvisiacich právnych predpisov v nevyhnutnej miere. Dodávateľ má uzavretú poisťovňu povinného ručenia za škody, ktoré vzniknú dokázateľne z jeho viny, alebo z viny jeho pracovníkov pri výkone služby, alebo pri plnení ostatných povinností
2. Dodávateľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá bola spôsobená preukázaným prekročením oprávnení uvedených v zákone o súkromnej bezpečnosti zamestnancami DAST Security.
3. Objednávateľ je povinný neodkladne prizvať zástupcu dodávateľa k objasneniu príčin, ktoré viedli k spôsobeniu každej škody na majetku objednávateľa, ktorého ochrana je predmetom tejto zmluvy. Výška náhrady za spôsobenú škodu sa primerane zníži, pokiaľ sa preukáže spoluzavinenie druhej zmluvnej strany.
4. Dodávateľ sa zaväzuje byť počas trvania tejto zmluvy poistený do výšky minimálne 10 000 000,- Sk (slovom desať miliónov Sk). Kópia potvrdenia o uzatvorení poisťovnej zmluvy je neodmysliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. VII. Doba trvania a výpoveď zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára s účinnosťou od 01.01. 2008 do 31.12. 2010.
2. Zmluvné strany sa navzájom dohodli, že zmluvu je možné ukončiť:
 - Dohodou zmluvných strán;

- Výpoveďou objednávateľa s výpovednou lehotou 2 (dvoch) mesiacov, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená dodávateľovi na jeho adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy;
 - Výpoveďou dodávateľa s výpovednou lehotou 2 (dvoch) mesiacov, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená objednávateľovi na jeho adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
3. Zmluva zaniká zánikom organizácie objednávateľa alebo zánikom spoločnosti dodávateľa, prípadne dňom odňatia licencie DAST Security na podnikanie v strážnej službe.

Čl. VIII. Povinnosť mlčanlivosti

1. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa majú možnosť oboznámiť pri zabezpečovaní výkonu služby a ktoré môžu negatívne ovplyvniť plnenie podmienok predmetu zmluvy, ak aj o všetkých ďalších skutočnostiach, ktoré jedna zo zmluvných strán považuje za obchodné tajomstvo alebo služobné tajomstvo. Zmluvné strany sú povinné si písomne oznámiť, ktoré skutočnosti okrem skutočnosti ustanovených zákonom považujú za predmet svojho obchodného tajomstva alebo služobného tajomstva. Zmluvné strany a ich zamestnanci sú povinní dodržiavať mlčanlivosť počas trvania zmluvného vzťahu a aj po jeho skončení.
2. DAST Security s výhradou bližšej špecifikácie danej konkrétnymi podmienkami poskytovanej služby považuje za predmet svojho obchodného tajomstva všetky informácie a materiály obchodnej povahy pripravované alebo uskutočňované s objednávateľom, hlavne obchodné plány a zámery, kalkuláciu cien, metodiku a evidenciu výkonu služby, ďalej všetky dokumenty a plány týkajúce sa technického zabezpečenia predmetu plnenia zmluvy, ako aj osobné údaje o zamestnancoch DAST Security zabezpečujúcich výkon dohodnutej služby.
3. Objednávateľ za predmet obchodného a služobného tajomstva považuje predovšetkým:
 - a) všetky skutočnosti obchodnej, výrobnnej alebo technickej povahy, ktoré sú v zmysle § 17 Obchodného zákonníka č.519/1991 Z. z. v platnom znení považované za predmet obchodného tajomstva,
 - b) všetky informácie o stráženom objekte špecifikovanom c čl. II tejto zmluvy, o projektovej dokumentácii a zabezpečovacej technike v objekte, ktoré by mohli byť zneužitú pri trestnej činnosti namierenej proti pracovníkom a majetku objednávateľa,
 - c) všetky informácie a skutočnosti, ktoré sú považované za predmet služobného tajomstva.

Čl. IX. Spoločné ustanovenia

1. Dodávateľ je povinný pri výkone bezpečnostnej služby dodržiavať platné právne, bezpečnostné, protipožiarne predpisy a zároveň je povinný dodržiavať interné predpisy a smernice objednávateľa, ktoré mu budú odovzdané.

2. Bezpečnostnú službu bude dodávateľ pre objednávateľa vykonávať zamestnancami, ktorí sú v pracovnom pomere DAST Security, sú bezúhonní, spoľahliví, zdravotne a odborne spôsobilí v zmysle zákona o súkromnej bezpečnosti. Zamestnanci dodávateľa budú pri výkone fyzickej ochrany v predpísanej rovnosť DAST Security, riadne upravení a budú používať len povolené dohodnuté vecné bezpečnostné prostriedky.
3. Námietky akéhokoľvek druhu, ktoré sa vzťahujú na výkon bezpečnostnej služby, je potrebné bezodkladne písomne oznámiť vedeniu dodávateľa za účelom ich odstránenia. Dodávateľ sa zaväzuje nedostatky po obdržaní písomného upozornenia bezodkladne odstrániť.

Čl. X.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a je vyhotovená v 6 výtlačkoch, pričom každý výtlačok má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží 4 výtlačky a dodávateľ 2 výtlačky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny a doplnky k tejto zmluve možno vykonať iba písomnou formou.
3. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojím podpisom. Súčasne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali a súhlasia s jej obsahom. Táto zmluva bola spísaná na základe slobodnej vôle, nie v tiesni ani inak jednostranne nevýhodných podmienok.
4. Záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia Obchodným zákonníkom, zákonom o súkromnej bezpečnosti a ostatnými súvisiacimi platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že sa pokúsia vyriešiť prípadné spory, ktoré vzniknú realizovaním tejto zmluvy, mimosúdnu cestou.

za DAST Security, s.r.o.:

podpis:

meno: JUDr. Pavol Košč

funkcia: konateľ

miesto: Bratislava

dátum: 28. 12. 2007

DAST Security, s.r.o.
Andrusovova 9, 851 01 Bratislava
IČO: 35 868 881 IČ DPH: SK2021759234
Číslo účtu: 2623010132/1100
Č. PS 001139

za MVRR SR:

podpis:

meno: Ing. Marian Janušek

funkcia: minister

miesto: Bratislava

dátum: 28. 12. 2007

Ministerstvo vnútra SR
MARIAN JANUŠEK
28.12.2007