

č. 125

5

ZMLUVA O PRENÁJME

č. pr0106/2006

I. Zmluvné strany

Túto zmluvu medzi sebou uzatvárajú:

V-bit, spol.s r.o.
Hodálova 3, 949 01 Nitra
IČO: 17640679
IČDPH: SK2020405035
č.ú.: EUBA Nitra 4220005004/3100
TABA Nitra 2629291676/1100
tel: 037-7414 949, 7414 950, 7414 495
fax: 037-6523 128
e-mail v-bit@v-bit.sk
Obchodný register OS v Nitre, Sro 2156/N
v zastúpení: Ing. Miroslav Gocman
konateľ spoločnosti

ďalej uvádzaná ako PRENAJÍMATEĽ

a

Agroinštitút Nitra
Akademická 4
949 01 Nitra
IČO: 156540
IČDPH: SK2020405233
č.ú.: 7000072567/8180
tel.: 7910 131, 216, 111
fax.: 7910 170, 791 0132
v zastúpení : Mgr. Elena Repčíková
riaditeľ
ďalej uvádzaná ako NÁJOMCA

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom výpočtovej techniky.
2. Prenajímateľ poskytuje podľa podmienok, uvedených v tejto zmluve, nájomcovi do prenájmu k užívaniu **25 PC zostáv TriLine s príslušenstvom** uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy „Protokol o odovzdaní veci“, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

III. Nájomné

1. Nájomné sa pre účely tejto zmluvy stanovuje vo výške :
316.088,-Sk s DPH,
Slovom tristošestnásťtisícosemdesiatosem slovenských korún
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v zmysle splátkového kalendára, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Výška nájomného za prenájaté zariadenia bude fakturovaná prenajímateľom v zmysle splátkového kalendára, pričom faktúra je splatná v lehote 30 dní. Pri prekročení doby splatnosti je prenajímateľ oprávnený účtovať zmluvné penále vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý načatý deň omeškania úhrady.

IV. Práva a povinnosti zmluvných strán.

A. Práva a povinnosti nájomcu.

1. Uzatvorením tejto zmluvy nájomca nenadobúda žiadne vlastnícke práva k prenájatému zariadeniu. Nájomca preto nesmie predmet zmluvy alebo jeho časť predať, previesť na tretiu osobu alebo založiť bez predchádzajúcej písomnej dohody s prenajímateľom.
2. Nájomca sa zaväzuje používať predmet zmluvy vo vhodných, primeraných priestoroch, primerane k jeho povahe a určeniu.
3. Nájomca zodpovedá za bežnú údržbu a riadne prevádzkovanie predmetu zmluvy, za dodržiavanie prenajímateľom stanovených pokynov na údržbu predmetu zmluvy a za udržiavanie predmetu zmluvy v dobrom stave.
4. Nájomca je povinný zabezpečiť poistenie predmetu zmluvy v priebehu jej platnosti proti všetkým obvyklým rizikám.
5. Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté na predmete zmluvy:
 - krádežou zariadenia alebo jeho časti
 - neodborným zaobchádzaním
 - živelnou pohromou
 - spôsobené treťou osobou, ktorej nájomca umožnil prístup k prenájatému zariadeniu.
6. Všetky náklady spojené s odstránením takto vzniknutých škôd idú na ťarchu nájomcu, pričom dôsledky škodovej udalosti nezbavujú nájomcu povinnosti uhrádzať nájomné.
7. Nájomca sa ďalej zaväzuje nepremiestňovať predmet zmluvy na iné než dohodnuté miesto /miesto, kde bola technika dodaná a nainštalovaná/ bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa a bez spolupráce s technikom prenajímateľa a neuskutočňovať žiadne úpravy predmetu zmluvy.

B. Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ zodpovedá nájomcovi za to, že mu predmet zmluvy odovzdá do užívania v riadnom a užívateľnom stave.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje, že:
 - predmet zmluvy dopraví nájomcovi na miesto ním určené**Agroinštitút Nitra, Akademická 4, Nitra**
 - uskutoční základnú inštaláciu zariadenia a uvedie ho do prevádzky
 - uskutoční zaškolenie max. 2 pracovníkov obsluhy
3. Prenajímateľ sa zaväzuje vykonávať na svoje náklady servis a dodávky náhradných dielov prostredníctvom svojich servisných stredísk:
 - **V-bit, s.r.o., Hodálova 3**
tel.: 037 / 7414 950 fax: 037 / 6523128, e-mail : v-bit@v-bit.sk

4. Servisom sa rozumie:
- odstraňovanie zistených závad
5. Nájomca je povinný ohlásiť prenajímateľovi písomne /faxom, e-mailom/ okamžite potrebu servisu, inak zodpovedá za škodu spôsobenú nesplnením tejto povinnosti. Servisný technik prenajímateľa je povinný sa dostať k odstráneniu závady do 24 hodín /v pracovných dňoch/. Táto lehota začína plynúť od okamihu písomného nahlásenia závady /faxom, e-mailom/ do servisného strediska prenajímateľa.
6. V prípade, že bolo zariadenie poškodené v dôsledku porušenia niektorej povinnosti uvedenej v bode IV./ A tejto zmluvy, má prenajímateľ právo vyúčtovať nájomcovi náklady spojené s uskutočnením opravy a všetky ďalšie náklady s touto opravou súvisiace.

V. Doba trvania nájmu

1. Zmluva o prenájme predmetu zmluvy sa uzatvára na dobu 6 mesiacov s účinnosťou odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní vecí.

VI. Skončenie prenájmu

1. Zmluva o prenájme končí:
- a) uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá
 - b) odstúpením od zmluvy
 - c) písomnou dohodou zmluvných strán.

VII. Odstúpenie od zmluvy

1. Prenajímateľ môže s okamžitou platnosťou odstúpiť od tejto zmluvy, v prípade, že:
- a/ nájomca sa dostane opakovane do omeškania s úhradou nájomného
 - b/ proti nájomcovi bolo začaté konkurzné konanie alebo konanie o vyrovnaní
 - c/ nájomca nesplní povinnosť pri prevzatí predmetu prenájmu tento poistiť
2. V takýchto prípadoch sa nájomca zaväzuje na vyzvanie prenajímateľa bezodkladne sprístupniť priestory, v ktorých je predmet zmluvy inštalovaný, za účelom umožnenia odvozu predmetu zmluvy. Obidve zmluvné strany môžu od zmluvy odstúpiť, pokiaľ druhá strana závažným spôsobom poruší svoje základné povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
3. Odstúpenie od zmluvy je možné len písomnou formou, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac.

VIII. Vrátenie predmetu zmluvy

1. Po ukončení tejto nájomnej zmluvy je nájomca povinný vrátiť predmet zmluvy v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Prenajímateľ si predmet nájmu po skončení nájmu vyzdvihne na mieste: Agroinštitút Nitra, Akademická 4, Nitra

IX. Záverečné ustanovenia

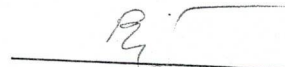
1. Táto zmluva bola vyhotovená v 2 vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie.
2. Táto zmluva podlieha právnomu poriadku Slovenskej republiky. Právne vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len na základe písomného dodatku odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva bola spísaná a podpísaná účastníkmi na základe ich slobodnej vôle, na dôkaz čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Nitre dňa. 19.06.2006

V Nitre dňa. 19.06.2006



Prenajímateľ
U-bit spol. s r.o.
Hodálova 3, 949 01 NITRA
IČO: 17 640 679
IČ DPH: SK2020405035
- 2 -



Nájomca

AGROINŠTITÚT NITRA
Akademická 4
949 01 NITRA
- 5 -

Príloha č.1

k zmluve o prenájme č. pr0106/2006

Protokol o odovzdaní veci


Typ počítača: **TriLine PROFI Ce10L-T mikro 25 kusov**
Príslušenstvo: **LCD monitor ASUS MM17D silver - 25 kusov**
MS Office Pro 2003 OEM CD - 8 kusov,
MS Works OEM - 17 kusov
MS Office Pro 2003 Upgrade -17 kusov

zostava PC	LCD
1 DT091896/0606	5BL8004002
2 DT091900/0606	5BL8004458
3 DT091902/0606	5BL8004018
4 DT091903/0606	5BL8003998
5 DT091895/0606	5BL8004015
6 DT091889/0606	5BL8004005
7 DT091893/0606	5BL8003994
8 DT091891/0606	5BL8004017
9 DT091894/0606	5BL8004006
10 DT091898/0606	5BL8004011
11 DT091897/0606	5BL8004009
12 DT091892/0606	5BL8004025
13 DT091899/0606	5BL8003990
14 DT091901/0606	5BL8004020
15 DT091890/0606	5BL8003991
16 DT091908/0606	5AL8018660
17 DT091912/0606	5AL8018542
18 DT091909/0606	5AL8018672
19 DT091906/0606	5AL8018658
20 DT091911/0606	5AL8018657
21 DT091910/0606	5AL8018664
22 DT091905/0606	5AL8018665
23 DT091913/0606	5BL8004471
24 DT091904/0606	5OL8005699
25 DT091907/0606	5AL8018661

Miesto, dátum inštalácie:

Akademická 4, Nitra, 19. 6. 2006

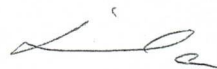
Podpis servisného technika, ktorý PC inštaloval
a previedol zaškolenie obsluhy :



Podpis osoby, ktorá zariadenie prevzala a bola zaškolená na
jeho obsluhu :

* ZARBOERAEKVA'

Podpis osoby, ktorá zariadenie prevzala a bola zaškolená na
jeho obsluhu :





AGROINŠTITÚT NITRA, Akademická 4, 949 01 Nitra

ECDL

Splátkový kalendár

P.č.	Termíny konania	Suma v Sk
1.	26.06. – 30.06.2006	39.511,-
2.	17.07. – 21.07.2006	39.511,-
3.	25.09. – 29.09.2006	39.511,-
4.	2.10. – 6.10.2006	39.511,-
5.	9.10. – 13.10.2006	39.511,-
6.	16.10. – 20.10.2006	39.511,-
7.	6.11. – 10.11.2006	39.511,-
8.	20.11. – 24.11.2006	39.511,-

Nitra: 19.6.2006


U-bit spol. s r.o.
Hodálova 3, 949 01 NITRA
IČO: 17 640 679 IČ DPH: SK2020405035
- 6 -



AGROINŠTITÚT NITRA, Akademická 4, 949 01 Nitra

ECDL

Splátkový kalendár

P.č.	Termíny konania	Suma v Sk
1.	26.06. – 30.06.2006	39.511,-
2.	17.07. – 21.07.2006	39.511,-
3.	25.09. – 29.09.2006	39.511,-
4.	2.10. – 6.10.2006	39.511,-
5.	9.10. – 13.10.2006	39.511,-
6.	16.10. – 20.10.2006	39.511,-
7.	6.11. – 10.11.2006	39.511,-
8.	20.11. – 24.11.2006	39.511,-

Nitra: 19.6.2006


U-bit spol. s r.o.
Hodálova 3, 949 01 NITRA
IČO: 17 640 679 IČ DPH: SK2020405035
- 6 -

Prehľad o využívaní a platbách za kopírovacie st

Kopirovací stroj	Toshiba estudio16 /ekonomické/	Toshiba estudio16 /CCV/
Firma	V-bit, spol. s r.o	V-bit, spol. s r.o
Mesacny pausal bez DPH	68,0475 eur	
Mesacny pausal s DPH	80,9765 eur	
Cena za stranu bez DPH	0.0272 eur	
Cena za stranu s DPH	0,0325 eur	
Mesacna vytazenost	cca 1500 stran	cca 2500 stran
Priemerna mesacna platba podľa počtu stran bez pausalneho poplatku	cca 40,8 eur bez DPH cca 48,75 eur s DPH	cca 68,0 eur bez DPH cca 81,25 s DPH
Priemerna mesacna platba za mesiac SPOLU	cca 176,85 bez DPH	cca 210,45 s DPH

Kopirovací stroj	Canon iR 2016 /sekretariat/
Firma	FaxCopy, a.s.
Pausal Office 1000+	99,48 eur bez DPH 118,38 s DPH
Mesacny najom za zariadenie	0,10 eur bez DPH 0,119 eur s DPH
Pausal na 3000 listov papiera	17,92 eur bez DPH 21,33 eur s DPH
Mesacny najom za prislusenstvo	63,33 eur bez DPH 75,36 s DPH
Priemerna platba za obdobie	180,84 bez DPH 215,20 eur s DPH