

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov, zo dňa 1. 11. 2001, uzatvorený medzi :

AGROINŠTITÚT NITRA, Akademická č. 4, 949 01 NITRA
zastúpený: Doc. Ing. Jozef DVONČ, CSc., riaditeľ

IČO : 156 540

Bankové spojenie : Poľnobanka a.s. Nitra

Číslo účtu: 1248710/1200

dďalej ako prenajímateľ

a

AGENTÚRA PRE ROZVOJ VIDIEKA
v zastúpení : Ing. Jela Tvrdonďová, CSc. - konateľ

IČO : 340 75 381

Bankové spojenie : Poľnobanka a.s., Nitra

Číslo účtu : 117 22 69/1200

dďalej ako nájomca

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách :

Čl. I.

Predmet zmluvy a účel nájmu

- 1.) Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu :
- a) vypúšťa sa - miestnosť č. 19 v bloku B na prízemí, o výmere 15,00 m²
 - dopĺňa sa - miestnosť č. 26 v bloku B na prízemí, o výmere 12,00 m²
 - mení sa - SPOLU : 77,80 m²

Čl. II.

Výška nájomného a úhrada za služby spojené s užívaním nebytového priestoru

Mení sa bod 2.2. a to : Celková výška nájomného uvedeného v bode 2.1. tejto dohody sa stanovuje ako ročný predpis 77,80 m² x 300,- Sk = 23 340,- Sk pre nájomcu za prenájom kancelárií, v súlade so Zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a Vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., v znení neskorších predpisov.

Mení sa bod 2.4. a to : Výška ročných úhrad nákladov, ktoré vzniknú nájomcovi za služby, spojené s užívaním nebytových priestorov, je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 3.000,- Sk/m²/rok, čo činí ročný prsedpis 77,80 m² x 3000,- Sk = 233 400,- Sk za prenájom kancelárie.

Mení sa bod 2.6. a to : Celková výška úhrad nákladov uvedených v bode 2.4., ktoré vzniknú prenajímateľovi za služby, spojené s užívaním nebytových priestorov sa stanovuje ako ročný predpis na 233 400,- Sk (slovom: dvestotridsaťtisícštyristo korún slovenských).

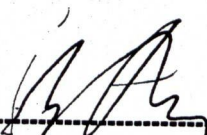
Čl. III.
Spôsob platenia nájomného
a úhrad za služby, spojené s užívaním nebytových priestorov

Mení sa bod č. 3.1. a to : Stanovená výška ročného nájomného vymedzená v bode 2.2. tejto zmluvy v sume: 23 340,- Sk, ako aj úhrada ročných nákladov za služby, spojené s užívaním nebytových priestorov, vymedzených v bode 2.6. tejto zmluvy v sume: 233 400,- Sk, spolu v celkovej ročnej výške : 256 740,- Sk (slovom: dvestopäťdesiatšesťtisíc sedemstoštyridsať korún slovenských), je splatná v mesačných splátkach vo výške 21 395,- Sk, a to vždy vopred do 15-kalendárneho dňa toho ktorého mesiaca na účet prenajímateľa na základe fakturácie.

Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom 1. 3. 2002.

Ostatné časti zmluvy ostávajú nezmenené.

V Nitre dňa : 1. 3. 2002



Prenajímateľ



Nájomca

AGROINŠTITÚT
ul. Akademická č. 4, 949 01 NITRA
2

Agencia pre rozvoj
vidieka
949 01 NITRA Akademická ul. 4