

Zmluva o dielo č. 17/2006

uzavretá podľa ustanovení § 536 a násl. zák.č.513/1991 Zb.Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I: Zmluvné strany

Objednávateľ:	Krajský lesný úrad v Prešove
Sídlo:	Masarykova 10, 080 01 Prešov
Štatutárny zástupca:	Ing. Jozef Kulan
Funkcia:	prednosta
IČO:	37938011
Číslo účtu:	štátna pokladnica 7000088876/8180
Číslo telefónu	051 7711 136
Číslo faxu:	051 7711 136

a

Zhotoviteľ:	HBS Slovakia, s.r.o.
Sídlo:	Pod Vinbargom 1, 085 01 Bardejov
Štatutárny zástupca:	Ing. Marián Holbička
Funkcia	konateľ
IČO:	36479144
DIČ :	202028725
Bankové spojenie:	UNI Banka, Bardejov
Číslo účtu:	6106391/1200

Článok II :Predmet zmluvy a miesto uskutočnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo – „Prestavba kancelárií Obvodného lesného úradu v Bardejove“ v rozsahu položkovitého rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Miestom uskutočnenia plnenia zmluvy je objekt na ul. Dlhý rad 17, Bardejov.

Článok III: Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase:

a) termín začatia realizácie diela:	07.08.2006
b) termín ukončenia diela:	30.09.2006

2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Spolupôsobenie znamená zabezpečenie finančných prostriedkov zo strany objednávateľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v požadovanej kvalite prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú faktúrovanú cenu.

Článok IV : Cena

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za zhodnotenie diela je stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z..o cenách v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č.R – 3/1996 (príloha č.22 k Výmeru MF SR č.R – 1/1996 v znení prílohy č.2 k výmeru MF SR č.2 k výmeru MF SR č.R – 3/1996) v znení neskorších predpisov na celkovú dohodnutú pevnú cenu:

Cena bez DPH	231 553,78 Sk
Cena vrátane DPH	275 548,98 Sk

2. Cena je spracovaná v slovenských korunách. Cena je podrobne rozpísaná v položkovitom rozpočte, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.
3. Cenu je možné upraviť iba pri objednávateľom požadovaných prácach navyše oproti výkazu výmer písomným dodatkom k tejto zmluve.

Článok V: Platobné podmienky

1. Úhrada ceny za dielo bude realizovaná jednorázovo na základe predloženia faktúry, po ukončení prác. Potvrdenie o vykonaní diela sa vykoná v súpise vykonaných prác.
2. Faktúra musí obsahovať:
 - Označenie, že ide o faktúru
 - IČO oboch zmluvných strán
 - Náležitosti podľa § 15 Zákona č.289/95 Z.z.
 - Číslo objednávky alebo zmluvy (vrátane platných dokladov)
 - Deň vystavenia faktúry
 - Deň odoslania faktúry
 - Termín splatnosti faktúry
 - Konštantný symbol
 - Formu úhrady
 - Výšku plnenia celkom
 - Sumu k úhrade

- Meno, podpis a telefónne číslo zodpovedného pracovníka vystavovateľa
- Pečiatku vystavovateľa faktúry

V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplataenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá znova odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.

Článok VI: Vlastnícke práva na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastníkom zhotovenej veci je zhotoviteľ, počas výstavby zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo škody na nej a bezpečnosť premávky.
2. Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom **v protokole odovzdaní a prevzatí diela.**
3. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu a bezpečnosť zdravia pri práci ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác, akékoľvek poškodenie, zničenie a stratu materiálu určeného na zhotovenie diela, ako aj zranenia a usmrtenia osôb, ku ktorým dôjde počas, alebo v dôsledku vykonania prác pri plnení predmetu zmluvy.

Článok VII: Záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je **24 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 5 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

Článok VIII: Záväzky objednávateľ a podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať protokolárne zhotoviteľovi stavenisko, a to v stave zodpovedajúcom projektovým podmienkam, bez nárokov tretích osôb, v termíne 5 dní od podpisu tejto zmluvy.

2. Objednávateľ určí zhotoviteľovi priestory na prevádzkové sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska. Náklady na zriadenie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku IV, bodu 1 tejto zmluvy.

Článok IX: Odovzdanie a prevzatie diela

1. **Protokol o odovzdaní a prevzatí diela** (ďalej len protokol) podpisuje objednávateľ a zhotoviteľ.
2. Za objednávateľa podpíše protokol štatutárny orgán, ktorý je objednávateľom.
3. Za zhotoviteľa podpíše protokol štatutárny orgán. V prípade, ak protokol nepodpíše zo strany zhotoviteľa štatutárny orgán, je protokol neplatný, a súčasne nedošlo k odovzdaniu a prevzatiu diela.
4. Objednávateľ podpíše protokol len za splnenia nasledovných podmienok súčasne:
 - a.) Zhotoviteľ preukáže realizáciu diela v súlade so zadaním
 - b.) Zhotoviteľ preukáže súlad realizácie diela s údajmi uvedenými v položkovitom rozpočte.
 - c.) Zhotoviteľ preukáže všetky atesty, certifikáty, revízie a správy k jednotlivým stavebným a technologickým celkom v súlade s právnymi predpismi a normami platnými na území SR.
 - d.) Dielo je bez väd a nedostatkov
 - e.) Zhotoviteľ vypratol stavenisko a miesto realizácie diela uviedol do stavu pred začatím realizácie diela.
5. Návrh protokolu o odovzdaní a prevzatí diela je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.
6. Podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela prechádza na objednávateľa vlastníctvo k dielu a súčasne nebezpečenstvo škody na veci.
7. V prípade, ak objednávateľ nepodpíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela do 15 dní odo dňa predloženia jeho návrhu zhotoviteľom, považuje sa dielo za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté uplynutím pätnásteho dňa odo dňa predloženia návrhu.
8. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek, najmä však po predložení návrhu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela umožniť objednávateľovi v plnom rozsahu vykonať kontrolu realizácie diela, skúšky vlastností diela, podať všetky nevyhnutné odborné vysvetlenia za účelom posúdenia, či je dielo vykonané včas a riadne v súlade s touto zmluvou.
9. Podmienky, ktoré boli dohodnuté v Čl. VI. tejto zmluvy platia primerane aj na protokol o odovzdaní a prevzatí diela v rozsahu jednotlivých etáp.

Čl.X: Odmietnutie prevzatia diela:

1. Odmietnutím prevzatia diela je nepodpísanie protokolu objednávateľom.

2. V prípade ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela, je objednávateľ povinný do protokolu uviesť dôvody odmietnutia podpisu a súčasne sa k protokolu priloží fotodokumentácia, prípadne iné dôkazy potvrdzujúce tvrdenia objednávateľa, ktoré sú dôvodom nepodpísania protokolu.
3. V prípade, ak dôvodom nepodpísania protokolu sú jeho obsahové nedostatky, sú zmluvné strany povinné vo vzájomnej súčinnosti tieto nedostatky odstrániť do 5 dní odo dňa jeho nepodpísania

Článok XI: Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ **nedodrží termíny plnenia** dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,35% z ceny diela za každý začatý týždeň omeškania**.
2. V prípade **omeškania objednávateľa s platením faktúry** uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške **0,03% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania**.
3. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne. Zmluvnú pokutu možno odpustiť.

Článok XII: Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany si vyhradzujú právo odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého alebo opakovaného porušenia zmluvy druhou stranou.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ mešká s ukončením alebo odovzdaním predmetu zmluvy o viac ako 2 mesiace alebo porušením kvality dodávky predmetu zmluvy zhotoviteľom nezavinené objednávateľom.

Článok XIII: Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať práce na predmete plnenia zmluvy v rámci platných technicko-kvalitatívnych podmienok.
3. Zhotoviteľ bude znášať všetky škody, ktoré spôsobí na príľahlých pozemkoch hraničiacich s obvodom staveniska.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak dôjde medzi nimi k nezhodám, ktoré nerieši táto zmluva, budú sa riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti predmetu plnenia zmluvy na pravidelných kontrolných poradách, minimálne jedenkrát za 14 dní.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je položkový rozpočet diela, ocenený zhotoviteľom na základe výkazu výmer poskytnutým objednávateľom.

Článok XIV: Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Bardejove dňa: 3. 8. 2006

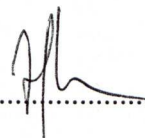
H.B.S. Slovakia, s.r.o.
Za zhotoviteľa: **Vinbargom 1**
085 01 BARDEJOV



Ing. Marián Holbička

V Prešove dňa: 3. 8. 2006

Za objednávateľa:



Ing. Jozef Kulan



Krycí list

DASTING Bardejov

Stavba : Obvodný lesný úrad -Úprava priestorov Bardejov		JKSO :					
		Rozpočet :					
		Spracoval : Ing.Fecko					
Miesto : Bardejov	Zmluva č.	Dňa : 05.03.2006					
Odberateľ :	IČO :	DIČ :					
		IČ DPH :					
Dodávateľ :	IČO :	DIČ :					
		IČ DPH :					
Projektant :	IČO :	DIČ :					
		IČ DPH :					
1 M3 OP	275 549 Sk	za M3 OP	1 M 275 549 Sk za M				
1 M2 ZP	275 549 Sk	za M2 ZP					
1 M2 UP	275 549 Sk	za M2 UP					
A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	
1	HSV :	78 679,91	3 050,00	81 729,91	6	Práce nadčas	
2	PSV :	79 990,41	26 833,46	106 823,87	7	Murárske výpomocce	
3	MCE :	40 000,00		40 000,00	8	Bez pevnej podlahy	
4	iné :				9		
5	Súčet :	198 670,32	29 883,46	228 553,78	10	Súčet riadkov 6 až 9 :	
C	NUS - náklady umiestnenia staby			D	ON - ostatné náklady :		
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť	1 000,00	
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce	2 000,00	
14	Územné vplyvy			19	Kompletizačná činnosť		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :			20	Súčet riadkov 16 až 19 :	3 000,00	
projektant, rozpočtár, cenár :				E	Celkové náklady :		
Dátum :				21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	231 553,78	
Pečiatka :				22	DPH 19 % z :	231 553,78	43 995,20
Podpis :				23			
				24	Súčet riadkov 21 až 23 :	275 548,98	
				F	Odpočet - pripočet		
odberateľ, obstarávateľ :				dodávateľ, zhotoviteľ :			
Dátum :				Dátum :			
Pečiatka :				Pečiatka :			
Podpis :				Podpis :			

Objavateľ:

Dodávateľ:

Stavba : Obvodný lesný úrad - Úprava priestorov Bardejov

Projektant :

Spracoval : Ing.Fecko

JKSO :

Dátum : 05.03.2006

Prehľad rozpočtových nákladov

DASTING Bardejov

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE							
1	342272536	Priečky PPP Ytong hr.150mm 550kg/m ³ (5,25+3,5+1,6+5,1+4,2+1,25-0,25)*3,5-5*0,8*2,0 = 64,275	64,275	m ²	575,00	36 958,13	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu :			36 958,13	Sk		36 958,13	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
2	612421728	Omietka vnút. stien vápenná hladká na pletive 64,275*2 = 128,550	128,550	m ²	214,00	27 509,70	
3	612423112	Vnút. omiet. váp. vápcem. stien hladké "parapety"5,0*2*1,0+"pôv. murivo priečok"4,5*3,5*2-0,8*2,0 = 39,900	39,900	m ²	119,00	4 748,10	
4	642942111	Osadenie dverných zárubní alebo rámov oceľových do 2,5 m ²	5,000	kus	163,00	815,00	
	553301370	Zárubňa oceľová CGH 80x197x16cm	5,000	kus	610,00		3 050,00
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :			36 122,80	Sk		33 072,80	3 050,00
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
6	962031133	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m ² 2,0*3,5 = 7,000	7,000	m ²	85,00	595,00	
7	962032241	Búranie muriva z tehál na MC alebo otvorov nad 4 m ² 0,4*0,3*3,5 = 0,420	0,420	m ³	565,00	237,30	
8	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	2,646	t	230,00	608,58	
9	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie 2,646*2 = 5,292	5,292	t	140,00	740,88	
10	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	2,646	t	257,00	680,02	
11	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	2,646	t	8,60	22,76	
	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	2,646	t	201,00	531,85	
13	979082121	Vnútrošt. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	10,584	t	22,50	238,14	
14	979131409	Poplatok za uložen. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	2,646	t	465,00	1 230,39	
15	998011002	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 12 m	17,755	t	212,00	3 764,06	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :			8 648,98	Sk		8 648,98	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :			81 729,91	Sk		78 679,91	3 050,00
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE							
722 - Vnúťorný vodovod							
16	722	Vnúťorný vodovod	1,000	Sk	2 000,00	2 000,00	
722 - Vnúťorný vodovod spolu :			2 000,00	Sk		2 000,00	
725 - Zariaďovacie predmety							
17	725821200	Batéria drezová	1,000	súbor	1 650,00	1 650,00	
18	725829201	Montáž drez. ostatných typov nást. chromov.	1,000	kus	153,00	153,00	
725 - Zariaďovacie predmety spolu :			1 803,00	Sk		1 803,00	

H.B. v. s. r. o.
Fecko Ing. Fecko
085 444 444
06 444 444
06 444 444

Prehľad rozpočtových nákladov

Stavba : Obvodný lesný úrad - Úprava priestorov Bardejov

DASTING Bardejov

Pcr. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :			3 803,00	Sk		3 803,00	
76 - KONŠTRUKCIE							
766 - Konštrukcie stolárske							
19	766621911	Oprava okien jednoduchých pevných bez výmeny dielčích prvkov	3,000	m2	215,00	645,00	
20	76662302Z	Montáž a dodávka žalúzií látkových	25,000	m2	750,00	18 750,00	
21	766661112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-kridl. do 0,8m	5,000	kus	159,00	795,00	
22	611964397	Dvere vnútorné presklené 2/3 PLDR 80/197	5,000	kus	2 850,00		14 250,00
23	766812111	Montáž kuchynských liniek drev. na stenu dl. do 120cm	1,000	kus	915,00	915,00	
24	557856250	Kuchynská linka s drezom	1,000	kus	7 500,00		7 500,00
766 - Konštrukcie stolárske spolu :			42 855,00	Sk		21 105,00	21 750,00
76 - KONŠTRUKCIE spolu :			42 855,00	Sk		21 105,00	21 750,00
77 - PODLAHY							
775 - Podlahy vlysové a parketové							
25	775419122	Montáž podlahovej lišty obvodovej laminovanej na skrutky $11+4,25+5,25+1,075+3+0,35+1,25*2+4,7+5,1*2+2,85*2+5,1*2+3+3,5 = 64,725$ $5,25*2+3+3,5 = 17,000$	81,725	m	30,50	2 492,61	
26	5959B9202	Lišta soklová ZS 43 - š. 43 mm	81,725	m	56,50		4 617,46
27	775919114	Montáž podlahy lamel.š.190 pláv.lepenej.vr. dodávky $30,6+18,93+5,6+5,88+14,54+17,9 = 93,450$	93,450	m2	480,00	44 856,00	
775 - Podlahy vlysové a parketové spolu :			51 966,07	Sk		47 348,61	4 617,46
77 - PODLAHY spolu :			51 966,07	Sk		47 348,61	4 617,46
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE							
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek							
28	781425013	Montáž obkladov vnút. z obklad. opakových 200/200 do tmelu	2,000	m2	384,00	768,00	
29	597823660	Obkl. pór. hl. far. gl. matr. 200x200 1A	2,000	m2	233,00		466,00
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :			1 234,00	Sk		768,00	466,00
783 - Nátery							
30	33224900	Opr. nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. jed.+1x email $5*1,5*zárubne* = 7,500$	7,500	m2	98,00	735,00	
783 - Nátery spolu :			735,00	Sk		735,00	
784 - Maľby							
31	784452274	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. na schod. do 3,8m $39,9+128,5 = 168,400$	168,400	m2	37,00	6 230,80	
784 - Maľby spolu :			6 230,80	Sk		6 230,80	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :			8 199,80	Sk		7 733,80	466,00
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			106 823,87	Sk		79 990,41	26 833,46
PRÁCE A DODÁVKY M							
MCE - ostatné							
32	999999004	Konštrukcie a práce montážne, Elektro+počítačová sieť	1,000	kpl.	40 000,00	40 000,00	
MCE - ostatné spolu :			40 000,00	Sk		40 000,00	
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :			40 000,00	Sk		40 000,00	
Za rozpočet celkom :			228 553,78	Sk		198 670,32	29 883,46

H.B.Š. Dyakia, s.r.o.
 Pôd. územ. č. 1
 085 01 BARDEJOV
 IČO: 35 479 144
 DIČ: 2027028725

