

DODATOK č. 11

k Zmluve o dielo č. **25/1998**, zo dňa 24.02.1998, na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie Lokca, obec Lokca, okres Námestovo

V súlade s bodom 3. článku VIII. Tejto zmluvy mení sa zmluva takto:

Obsah článku **I. ZMLUVNÉ STRANY** sa mení nasledovne:

OBJEDNÁVATEL: **Katastrálny úrad v Žiline, Hollého 7, 011 81 Žilina**

Štatutárny zástupca: JUDr. Viera Urdziková,
prednostka Katastrálneho úradu v Žiline

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:
JUDr. Viera Urdziková,
prednostka Katastrálneho úradu v Žiline

tel./fax: 041/2817501 / 041/5620426

Ing. Marián Matušák,
riaditeľ Správy katastra Námestovo,
tel./fax: 043/2817720 / 043/5581888

Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR

číslo účtu: 7000004441/8180

IČO: 37808095

DIČ: 2021618137

Obsah článku **III. VYKONANIE DIELA** sa mení nasledovne, rušia sa body 3. a 4. a nahrádzajú sa nasledovným znením:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v týchto etapách a termínoch:

IV. etapa sa rozdeľuje na nasledujúce pod etapy:

IV.1 pod etapa:

Kontrola doteraz spracovanej písomnej časti ROEP – vyhotovenie formátu údajov na výmenu informácií (FUVI) ~~x~~ termíne do: **07.07.2010**.

Obsah IV.1 pod etapy pozostáva z kontroly lustrácie PKN vložiek a z kontroly zapracovania právnych listín preukazujúcich nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemkom, ktoré patria do predmetu konania ROEP, kontroly zapracovania vlastníckych práv k pozemkom, ktoré sú evidované v LV formou poznámky, z kontroly zapracovania pozemkov, ktoré sú uvedené v ustanovení § 3 ods. 1 písm. d) MN a sú predmetom konania ROEP. Pri zostavovaní pod etapy zhotoviteľ postupuje v zmysle požiadaviek stanovených správnym orgánom v dodatku ku špecifickým podmienkam (zostavené v zmysle ustanovenia § 8 MN).

Z dôvodu obsahového rozsahu IV.1 pod etapy a z dôvodu zabezpečenia jej priebežnej kontroly je táto pod etapa rozdelená na 26 ucelených blokov. Pre každý blok je stanovený nasledujúci termín odovzdania bloku na kontrolu správnemu orgánu:

blok IV 1.1 obsah LV od 1 do 100 v termíne do **21.12.2009**,

blok IV 1.2 obsah LV od 101 do 200 v termíne do **11.01.2010**,

blok IV 1.3 obsah LV od 201 do 300 v termíne do **15.01.2010**,

blok IV 1.4 obsah LV od 301 do 400 v termíne do **15.01.2010**,

blok IV 1.5 obsah LV od 401 do 500 v termíne do **26.01.2010**,

blok IV 1.6 obsah LV od 501 do 600 v termíne do **26.01.2010**,

blok IV 1.7 obsah LV od 601 do 700 v termíne do **26.01.2010**,

blok IV 1.8 obsah LV od 701 do 800 v termíne do **15.02.2010**,

blok IV 1.9 obsah LV od 801 do 900 v termíne do **22.02.2010**,

blok IV 1.10 obsah LV od 901 do 1000 v termíne do **01.03.2010**,
blok IV 1.11 obsah LV od 1001 do 1100 v termíne do **08.03.2010**,
blok IV 1.12 obsah LV od 1101 do 1200 v termíne do **15.03.2010**.
blok IV 1.13 obsah LV od 1201 do 1300 v termíne do **22.03.2010**,
blok IV 1.14 obsah LV od 1301 do 1400 v termíne do **29.03.2010**,
blok IV 1.15 obsah LV od 1401 do 1500 v termíne do **06.04.2010**,
blok IV 1.16 obsah LV od 1501 do 1600 v termíne do **12.04.2010**,
blok IV 1.17 obsah LV od 1601 do 1700 v termíne do **19.04.2010**,
blok IV 1.18 obsah LV od 1701 do 1800 v termíne do **26.04.2010**,
blok IV 1.19 obsah LV od 1801 do 1900 v termíne do **03.05.2010**,
blok IV 1.20 obsah LV od 1901 do 2000 v termíne do **10.05.2010**,
blok IV 1.21 obsah LV od 2001 do 2100 v termíne do **17.05.2010**,
blok IV 1.22 obsah LV od 2101 do 2200 v termíne do **24.05.2010**,
blok IV 1.23 obsah LV od 2201 do 2300 v termíne do **31.05.2010**,
blok IV 1.24 obsah LV od 2301 do 2440 v termíne do **07.06.2010**,
blok IV 1.25 obsah hluchých a polohluchých LV v termíne do **15.06.2010**,
blok IV 1.26 obsah LV, v ktorých sú evidované pozemky, ktoré neboli prečíslované v rámci obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním a skrátenou formou v termíne do **25.06.2010**.

IV.2 pod etapa:

Kontrola a vykonanie opráv v grafických súboroch - RO vo výmennom formáte grafických informácií, UO vo výmennom formáte grafických informácií, BPEJ vo výmennom formáte grafických informácií v termíne do: **07.07.2010**.

Pri zostavovaní pod etapy zhotoviteľ postupuje v zmysle požiadaviek stanovených správnym orgánom v dodatku ku špecifickým podmienkam (zostavené v zmysle ustanovenia § 8 MN).

IV.3 pod etapa:

Zostavenie návrhu ROEP na zverejnenie podľa § 7 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, predloženie prepracovaného zostaveného návrhu ROEP na kontrolu správnemu orgánu, v termíne do: **30.07.2010**.

IV.4 pod etapa:

Vykonanie kontrol prepracovaného návrhu ROEP, odstránenie chýb zistených kontrolou IV.3 pod etapy diela, po odstránení chýb vyhotovenie jedného exempláru grafickej časti registra, vyhotovenie výpisov z registra pre opätovné doručenie účastníkom konania uverejnenie návrhu registra na verejné nahliadnutie v obci, v termíne do: **14.09.2010**.

IV.5 pod etapa:

Vyhotovenie ROEP a jeho schválenie podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zapracovanie podaných námietok proti výpisom, ktorým správny orgán vyhovel v návrhu registra, zapracovanie rozhodnutí podľa § 11, 11a, 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač grafických častí registra, väzba, overenie a expedícia písomných a grafických častí registra správnemu orgánu v jednom vyhotovení, schválenie registra a vyznačenie právoplatnosti, termíne do: **01.03.2011**.

2. Dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať správnemu orgánu.

Bloky 1-26 IV.1 pod etapy sa považujú za ukončené po spísaní záznamu o prevzatí a vykonaní kontroly v rozsahu stanovenom správnym orgánom. V prípade zistenia chýb v bloku sa blok považuje za ukončený po odstránení zistených chýb, o čom spíše správny orgán záznam. IV.1 pod etapa sa považuje za ukončenú po ukončení spracovania všetkých blokov a po odstránení všetkých chýb, ktoré boli správnym orgánom v blokoch zistené. O ukončení IV.1 pod etapy spíše správny orgán protokol.

IV.2 pod etapa sa považuje za ukončenú po spísaní záznamu správnym orgánom a vykonaní kontroly v rozsahu stanovenom správnym orgánom.

IV.3 pod etapa sa považuje za ukončenú po odovzdaní celého obsahu návrhu ROEP na kontrolu správnemu orgánu. Prevzatie sa zdokumentuje záznamom.

IV.4 pod etapa sa považuje za ukončenú po vykonaní kontrol podľa MN. Zhotoviteľ musí so správnym orgánom vyhotoviť protokol o odovzdaní IV.4 pod etapy a vykonaní kontroly zapisateľnosti a odstránení chýb.

O úplnosti predloženého ROEP správnemu orgánu (ukončená IV.5 pod etapa) vyhotoví správny orgán preberací protokol, v ktorom okrem iného uvedie, či právoplatné rozhodnutia o námietkach a rozhodnutia podľa § 11, 11a, 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov boli v odovzdanom diele zapracované.

Dielo sa považuje za ukončené dňom jeho schválenia správnym orgánom podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V článku V. **SPÔSOB ÚHRADY CENY ZA DIELO:**

3. Po schválení ROEP správnym orgánom zhotoviteľ predloží objednávateľovi konečnú faktúru, ktorej prílohou bude aj rozhodnutie o schválení registra, na podklade ktorej objednávateľ vykoná konečnú úhradu.
4. Konečnú faktúru predkladá zhotoviteľ v dvoch vyhotoveniach spolu s preberacím protokolom spísaným podľa článku III. bod 2 zmluvy v znení dodatku č. 11.

V článku VII. **PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN:**

1. Zhotoviteľ je povinný:
 - 1.5. Umožniť objednávateľovi prostredníctvom Správy katastra Námetovo priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela.
 - 1.6. Bezplatne odstrániť chyby a nedostatky blokov IV.1. pod etapy a IV.2 pod etapy podľa pripomienok objednávateľa do 7 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy od objednávateľa. Bezplatne odstrániť chyby a nedostatky IV.4 pod etapy a IV.5 pod etapy diela do 30 pracovných dní od doručenia protokolu.
2. Objednávateľ je povinný:
 - 2.1. Zabezpečiť zhotoviteľovi dostupnosť podkladov na vykonanie diela prostredníctvom Správy katastra Námetovo v termíne dohodnutom so zhotoviteľom.

V článku VIII. **OSTATNÉ DOHODNUTÉ PODMIENKY:**

1. Miestom odovzdania diela, ako aj prác podľa etáp spracovania, je Správa katastra Námetovo. Zhotoviteľ je povinný vyzvať správny orgán na kontrolu prác stanovených v IV.5 pod etape, minimálne 60 pracovných dní vopred.
2. Prerokovať a vypracovať dodatok špecifických podmienok za účasti zhotoviteľa, v prípade zmien požiadaviek objednávateľa, ktoré boli dohodnuté v špecifických podmienkach.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať všetky skutočnosti, informácie a podklady, získané pri plnení tejto zmluvy, ako dôverné a zaväzuje sa, že vylúči šírenie poskytnutých údajov katastra nehnuteľností tretím osobám, ich využívanie na propagačné a obchodné účely, ktoré nesúvisia s pôsobnosťou účastníkov informačného systému a vylúči ich použitie v rozpore so zákonmi č. 215/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, č. 216/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov a č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.
9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že neoprávnené šírenie údajov katastra nehnuteľností je porušením zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.
10. Podmienky používania a šírenia údajov katastra nehnuteľností sa vzťahujú i na údaje registra či iných údajov získaných v konaní podľa zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.
11. V nadväznosti na zákon č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov zhotoviteľ je fyzická, resp. právnická osoba, ktorá spracúva osobné údaje v mene prevádzkovateľa – objednávateľa. Pre účely ochrany osobných údajov pri spracovaní diela sa zhotoviteľ v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov

v znení neskorších predpisov považuje za sprostredkovateľa, ktorý je oprávnený s osobné údaje účastníkov konania registra len v rozsahu určenom MN.



Zdôvodnenie vyhotovenia Dodatku č. 11 k Zmluve o dielo č. 25/1998:

Dňa 21.10.2009 sa na Správe katastra Námestovo konal kontrolný deň, predmetom ktorého bolo prerokovanie zistenej veľkej chybovosti diela ROEP Lokca. Konkrétne - nesprávne vylustrovanie vlastníckych vzťahov v diele ROEP pre k. ú. Lokca, ktoré boli zistené na základe námietok podaných komisií pri zverejnení diela ROEP, ako aj na základe chybných lustrácií, ktoré boli zistené pri následnej kontrole vybraných pozemkovoknižných vložiek Správou katastra Námestovo. Na základe záverov z kontrolného dňa, kde sa stanovil spôsob odstraňovania nedostatkov diela, požiadal zhotoviteľ o zmenu termínu ukončenia IV. etapy spracovania diela s tým, že boli stanovené čiastkové pod etapy spracovania IV. etapy diela ROEP Lokca z dôvodu zabezpečenia priebežnej kontroly.

Dodatok č. 11 je tak tiež vyhotovený z dôvodu zmeny právnych noriem, vzťahujúcich sa na ochranu osobných údajov a zmeny identifikačných údajov, vzťahujúcich sa na objednávateľa.

Ostatné časti zmluvy zostávajú v pôvodnom znení.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu rovnopisu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiline, dňa 30.12.2009

V Žiline, dňa 30.12.2009



Handwritten signature of the client

objednávateľ

Handwritten signature of the contractor

zhotoviteľ