

DODATOK č. 19

k Zmluve o dielo č. 21/1998, zo dňa 25.02.1998, na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie **Vrútky**, obec Vrútky, okres Martin

V súlade s bodom 7.3. článku VII. a bodom 11.4. článku XI. v znení Dodatku č. 18 tejto zmluvy mení sa zmluva takto:

V článku III. VYKONANIE DIELA:

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v týchto etapách a termínoch:

III. etapa sa rozdeľuje na nasledujúce pod etapy:

III.1 pod etapa – odstránenie parciel registra E KN z písomnej časti ROEP – FÚVI, ku ktorým je vlastnícke právo evidované v 1/1 na liste vlastníctva v termíne **do 20.10.2009**.

III.2 pod etapa – kontrola lustrácie PKN vložiek a kontrola zapracovania právnych listín preukazujúcich nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemkom, ktoré patria do predmetu konania ROEP v termíne **do 31.5.2010**.

Z dôvodu obsahového rozsahu III.2 pod etapy a z dôvodu zabezpečenia jej priebežnej kontroly je táto pod etapa rozdelená na 12 ucelených blokov. Pre každý blok je stanovený nasledujúci termín odovzdania bloku na kontrolu správnomu orgánu:

blok III 2.1 obsah PKN vložiek od 1 do 50 v termíne **do 15.11.2009**,

blok III 2.2 obsah PKN vložky od 51 do 100 v termíne **do 30.11.2009**,

blok III 2.3 obsah PKN vložky od 101 do 200 v termíne **do 21.12.2009**,

blok III 2.4 obsah PKN vložky od 201 do 400 v termíne **do 21.01.2010**,

blok III 2.5 obsah PKN vložky od 401 do 600 v termíne **do 10.02.2010**,

blok III 2.6 obsah PKN vložky od 601 do 800 v termíne **do 01.03.2010**,

blok III 2.7 obsah PKN vložky od 801 do 1000 v termíne **do 15.03.2010**,

blok III 2.8 obsah PKN vložky od 1001 do 1200 v termíne **do 30.03.2010**,

blok III 2.9 obsah PKN vložky od 1201 do 1400 v termíne **do 15.04.2010**,

blok III 2.10 obsah PKN vložky od 1401 do 1700 v termíne **do 30.04.2010**,

blok III 2.11 spracovanie grafických súborov KN a UO s obsahom ku dňu odovzdania bloku v termíne **do 30.04.2010**,

blok III 2.11 obsah PKN vložky od 1701 do 2000 v termíne **do 17.05.2010**,

blok III 2.12 obsah PKN vložky od 2001 do 2170 v termíne **do 31.05.2010**.

III.3 pod etapa – zostavenie návrhu ROEP na zverejnenie podľa § 7 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zostavenie písomnej časti registra v predpísanej tabuľkovej forme, spracovanie grafického súboru RO vo výmennom formáte grafických informácií, predloženie zostaveného návrhu ROEP (celá písomná a grafická časť ROEP) na kontrolu správnomu orgánu v termíne **do 30.06.2010**.

III.4 pod etapa vykonanie kontrol návrhu ROEP, odstránenie zistených chýb III. etapy diela, vyhotovenie jedného exempláru grafickej časti registra, vyhotovenie výpisov z registra pre doručenie účastníkom konania, uverejnenie návrhu registra na verejné nahliadnutie v obci, v termíne **do 31.08.2010**.

IV. etapa: vyhotovenie ROEP a jeho schválenie podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zapracovanie podaných námietok proti výpisom, ktorým správny orgán vyhovel v návrhu registra, zapracovanie rozhodnutí podľa § 11, 11a, 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač grafických častí registra, väzba, overenie a expedícia písomných a grafických častí registra správnomu orgánu v jednom vyhotovení, schválenie registra v termíne **do 31.07.2011**.

3.2. Dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať správne mu orgánu.

III.1 pod etapa sa považuje za ukončenú po spísaní záznamu správnym orgánom o prevzatí opraveného FÚVI.

Bloky 1-12 III.2 pod etapy sa považujú za ukončené po spísaní záznamu o prevzatí a vykonaní kontroly v rozsahu stanovenom správnym orgánom. V prípade zistenia chýb v bloku sa blok považuje za ukončený po odstránení zistených chýb, o čom spíše správny orgán záznam. III.2 pod etapa sa považuje za ukončenú po ukončení spracovania všetkých blokov a po odstránení všetkých chýb, ktoré boli správnym orgánom v blokoch zistené. O ukončení III.2 pod etapy spíše správny orgán protokol.

III.3 pod etapa sa považuje za ukončenú po odovzdaní celého obsahu návrhu ROEP na kontrolu správnemu orgánu. Prevzatie sa zdokumentuje záznamom.

III.4 pod etapa sa považuje za ukončenú po vykonaní kontrol podľa MN. Zhotoviteľ musí so správnym orgánom vyhotoviť protokol o odovzdaní III.4 pod etapy a vykonaní kontroly zapisateľnosti a odstránení chýb.

O úplnosti predloženého ROEP správnemu orgánu (ukončená IV. etapa) vyhotoví správny orgán preberací protokol, v ktorom okrem iného uvedie, či právoplatné rozhodnutia o námietkach a rozhodnutia podľa § 11, 11a, 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov boli v odovzdanom diele zapracované.

Dielo sa považuje za ukončené dňom jeho schválenia správnym orgánom podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V článku V. SPÔSOB ÚHRADY CENY ZA DIELO:

5.1. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny za dielo takto:

Objednávateľ uhradil spracovateľovi:

Po skončení II. etapy spracovania diela ROEP v roku 2000 – 315 000,90 Sk, v EUR 10 456,11 € z kalkulovanej ceny bez DPH. Výška odvedeného 6% DPH – 18 900,10 Sk, v EUR 627,37 €.

Vyplatená čiastka v roku 2000 s DPH – 333 901,00 Sk, v EUR 11 083,48 €.

Po skončení I. etapy spracovania diela ROEP v roku 2005 – 377 974,80 Sk, v EUR 12 546,46 € z kalkulovanej ceny bez DPH. Výška odvedeného 19% DPH – 71 815,20 Sk, v EUR 2 383,83 €. Vyplatená čiastka v roku 2005 s DPH – 449 790,00 Sk, v EUR 14 930,29 €.

Objednávateľ uhradí spracovateľovi:

- po ukončení III. etapy spracovania diela ROEP, ktorá sa považuje za ukončenú prevzatím III.4 pod etapy správnym orgánom – v EUR 60 712,56 €, v Sk 1 829 026,45 Sk bez DPH z kalkulovanej ceny,

- po ukončení IV. etapy spracovania diela ROEP – v EUR 60 712,55 €, v Sk 1 829 026,14 Sk bez DPH z kalkulovanej ceny.

5.2. Zaplatenie faktúry za III. etapu a za IV. etapu spracovaného diela je podmienené predložením záznamov a protokolov, vyhotovených podľa článku III. tejto zmluvy. Platba za III. etapu je podmienená vykonaním kontrol III.4 pod etapy podľa MN a odstránením zistených chýb. O vykonaní kontroly a o odstránení zistených chýb predloží zhotoviteľ, objednávateľovi protokol spísaný so správnym orgánom.

V článku VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN:

6.1. Zhotoviteľ je povinný:

- 6.1.5. umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela v súlade s právom stanoveným v bode 6.4.1. tejto zmluvy,
- 6.1.6. vyzvať správny orgán na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa etáp vykonávania ROEP. Vyzvať správny orgán na kontrolu III.4 pod etapy diela ROEP minimálne 30 pracovných dní vopred. Vyzvať správny orgán na kontrolu IV. etapy diela ROEP minimálne 60 pracovných dní vopred.
- 6.1.7. Bezplatne odstrániť chyby a nedostatky III.1. pod etapy a blokov III.2 pod etapy podľa pripomienok objednávateľa do 7 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy od objednávateľa. Bezplatne odstrániť chyby a nedostatky III.4. pod etapy a IV. etapy diela do 30 pracovných dní od doručenia chybového protokolu.

V článku VII. PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ A SANKCIE ZA ICH PORUŠENIE

- 7.1. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží niektorú z lehôt ukončenia pod etáp – III.1, III.2, III.3 a III.4 spracovania diela ROEP uvedenú v článku III. tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:
1000 € (cena s DPH) za každý začatý mesiac omeškania.

V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží lehotu ukončenia IV. etapy spracovania diela uvedenú v článku III. tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:
3000 € (cena s DPH) za každý začatý mesiac omeškania.

- 7.2. V prípade, ak nedôjde k odstráneniu všetkých chýb a nedostatkov III.1 pod etapy a blokov III.2 pod etapy diela ROEP na strane zhotoviteľa do 7 pracovných dní od výzvy objednávateľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:
200 € (cena s DPH) za každý začatý týždeň omeškania.

V prípade, ak nedôjde k odstráneniu všetkých chýb a nedostatkov III.4. pod etapy diela ROEP na strane zhotoviteľa do 30 dní od výzvy objednávateľa, resp. vrátenia diela zhotoviteľovi na opravu, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:
2000 € (cena s DPH) za každý začatý mesiac omeškania od výzvy.

V prípade, ak nedôjde k odstráneniu všetkých chýb a nedostatkov IV. etapy diela ROEP na strane zhotoviteľa do 30 dní od výzvy objednávateľa, resp. vrátenia diela zhotoviteľovi na opravu, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:
3000 € (cena s DPH) za každý začatý mesiac omeškania od výzvy.

- 7.3. Táto zmluva sa môže zmeniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán uskutočnenej vo forme dodatku.

A to v prípade, že dielo alebo jeho časť nebude možné vypracovať a odovzdať v termínoch dohodnutých v článku III. tejto zmluvy je možné lehotu primerane predĺžiť po posúdení dôvodov objednávateľom. Termín odovzdania III.3 pod etapy diela ROEP je konečný, ďalšími dodatkami nemenný, vzhľadom na skutočnosť, že termíny III.1. pod etapy, blokov III.2 pod etapy si stanovil sám zhotoviteľ a zobral do úvahy všetky skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na ich ukončenie.

A to v prípade zmien požiadaviek objednávateľa mimo rámec dohodnutého predmetu, prípadne iných podmienok zmluvy.

Zdôvodnenie vyhotovenia Dodatku č. 19 k Zmluve o dielo č. 21/1998:

Zhotoviteľ diela ROEP odovzdal I. a II. etapu diela ROEP na kontrolu Správe katastra Martin, ktorá po vykonaní kontrol zvolala dňa 05.10.2009 kontrolný deň na Katastrálnom úrade v Žiline, z dôvodu, preukázania veľkej chybovosti odovzdaného diela ROEP. Na základe záverov z kontrolného dňa požiadal zhotoviteľ formou písomnej dohody o zmenu termínov III. a IV. etapy spracovania diela s tým, že boli stanovené čiastkové pod etapy spracovania III. etapy diela ROEP Vrútky.


Objednávateľ súhlasil so zmenou termínov s tým, že termín ukončenia III.3 pod etapy (ukončenie predchádza spracovanie pod etáp III.1 a III.2), stanovený v bode 3.1 čl. III. zmluvy, sa ďalším dodatkom k zmluve nezmení.


Ostatné časti zmluvy zostávajú v pôvodnom znení.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu rovnopisu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiline, dňa 01.12.2009

V Žiline, dňa 01.12.2009


objednávateľ

**GEODÉZIA
Žilina a.s.**
-1-

zhotoviteľ