

ZMLUVA O DIELO Č. SMÚBA/DO1/BKSK/01

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Článok I. Zmluvné strany

SMU 02290004

Objednávateľ: **Slovenský metrologický ústav**
Karloveská 63
842 55 Bratislava

zastúpená : prof. Ing. Matej Bílý, DrSc., generálny riaditeľ

Osoby oprávnené konať:

vo veciach zmluvných: Ing. Michal Kavecký
vo veciach technických: Ing. Štefan Makovník
vo veciach realizačných: Ing. Juraj Hinterbuchner
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000068840/8180
IČO: 30810701
príspevková organizácia zriadená ÚNMS SR

Zhotoviteľ: **BLOCK SK s.r.o**
Mostná 72
949 01 Nitra

zastúpená : Ing. Oldrich Ondroušek – riaditeľ a konateľ spoločnosti

Osoby oprávnené konať:

vo veciach zmluvných : Ing. Oldrich Ondroušek – riaditeľ
vo veciach technických: Ing. Jiří Oravec
vo veciach realizačných: Ing. Dalibor Maťa
bankové spojenie: Tatra banka a.s., pobočka Nitra
číslo účtu: 2629291625/ 1100
IČO: 36537560
DIČ: 36537560/ 827

Spoločnosť je zapísaná v Obch. registri Okr. súdu v Nitre, od.:Sro, vložka č. 12058/N

Článok II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo

**„Zdroj prietoku vzduchu v objekte „L“
na SMÚ, Karloveská 63, Bratislava**

na základe:

- a) projektu pre realizáciu stavby pre výberové konanie, ktorého obsah je určujúci pre stanovenie rozsahu predmetu tejto zmluvy o dielo
- b) právoplatných stavebných povolení a vyjadrení orgánov štátnej správy.
- c) cenovej ponuky so špecifikáciou prác a dodávok zhotoviteľa zo dňa 05.02.2004 (Príloha č. 1 – zadanie s výkazom výmer). Cenová špecifikácia prác a dodávok zhotoviteľa je záväzným podkladom pre stanovenie ceny diela v prípade jej úpravy – t. j. v prípade navyšiac prác oproti predmetu zmluvy vykonaných zhotoviteľom resp. v prípade zníženia rozsahu predmetu zmluvy, a to podľa jednotkových cien v nej uvedených. Množstvá a typy prác a dodávok uvedené v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa nestanovujú a nemajú vplyv na rozsah predmetu zmluvy.

2. Predmetom plnenia tejto zmluvy sú nasledovné činnosti:

- 2.1. Práce a dodávky:
 - napojenie na stávajúci rozvod tlakového vzduchu z prívodu do budovy „I“
 - základová konštrukcia oceľová pre vzdušník
 - osadenie a sprevádzkovanie vzdušníka vr. napojenia odvodu kondenzátu do stávajúcej vpuste a vyspravenie podlahy poterom
 - skúšky, sprevádzkovanie
- 2.2. Revízne správy a odovzdávacia dokumentácia
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať zaškolenie osoby určenej objednávateľom o údržbe a obsluhu zariadenia, o čom vyhotoví písomný doklad.

- 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených realizačným projektom stavby.
- 4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom podľa čl. VIII. tejto zmluvy.
- 5. Objávateľ sa zaväzuje riadne a v súlade s realizačným projektom stavby za vykonané a objednávateľom prevzaté dielo zaplatiť dohodnutú cenu.
- 6. Nedeliteľnú súčasť zmluvy tvorí cenová špecifikácia prác a dodávok zhotoviteľa ako príloha č.1 a projektová dokumentácia (projekt pre realizáciu stavby) ako príloha č.2.
- 7. Rozsah a výmery prác a dodávok uvedených v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa (Príloha č. 1), slúžia ako podklad pre výpočet prác navyšiac, resp. odpočet nerealizovaných výkonov podľa jednotkových cien uvedených v cenovej špecifikácii (Príloha č.1).
- 8. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že za dohodnutú cenu dodá dielo funkčné a v súlade so súťažnými podkladmi.
- 9. Zhotoviteľ prehlasuje, že cenová ponuka je kompletná.

Článok III. Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v týchto termínoch:

Prevzatie staveniska:

Zahájenie prác:

Ukončenie prác a protokolárne odovzdanie diela v zmysle čl. VIII.:

do 1 týždňa od predloženia právoplatného stavebného povolenia a vyjadrenia orgánov štátnej správy
do 3 týždňov od prevzatia staveniska
do 9 týždňov od prevzatia staveniska

Článok IV.
Cena diela, spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Cena za dielo, ktoré je podľa čl. II. predmetom tejto zmluvy, je stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č.87/1996 Z. z. ako cena pevná a nemenná a predstavuje čiastku:
722. 478,-Sk bez DPH

(slovami: sedemstodvadsaťdvatisícštyristosedemdesiatosem korún slovenských)

V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t.j. dopravné náklady, vrátane nákladov zhotoviteľa v oblasti zariadenia staveniska potrebných pre zhotovenie diela, projekt skutkového stavu 2 x, z toho 1 x originál, atesty, revízne správy, odpady – doklady, návody na obsluhu a všetky ďalšie náklady, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ prehlasuje, že cenová ponuka je kompletná a bola vypracovaná na základe projektu pre realizáciu stavby – zhotoviteľ si prepočítal všetky výmery a tieto aj ocenil v celom rozsahu. Objednávateľ poskytne bezplatne zhotoviteľovi potrebné médiá a energie ako je elektrická energia, pitná voda, ďalej ostrahu staveniska, sociálne zázemie pre montážnych pracovníkov zhotoviteľa a priestory pre zariadenie staveniska.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce, požadované objednávatelom nad zmluvne dohodnutý rozsah a prípadné vecné, kvalitatívne a kvantitatívne zmeny v realizácii predmetu plnenia (obmedzenie, rozšírenie predmetu plnenia, zmena projektu.....), ktorých potreba realizácie vznikne v priebehu vykonávania zmluvných prác, budú považované za navyše práce, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávatel'a vykonať na základe písomnej objednávky objednávatel'a. Tieto navyše práce budú upravené v písomnom dodatku k tejto zmluve, podpísanom štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až na základe takto podpísaného dodatku k tejto zmluve. Pre oceňovanie prác navyše ako i odpočty nerealizovaných prác a dodávok sú záväzné jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa (príloha č.1). V prípade výskytu prác nezahrnutých v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa (príloha č.1) budú vypracované cenové ponuky, ktorých písomné schválenie obidvomi zmluvnými stranami formou písomného dodatku bude dôvodom pre realizáciu týchto „navyše prác“.
3. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zálohovú faktúru vo výške 20 % z ceny za dielo. Právo vystaviť zálohovú faktúru vznikne zhotoviteľovi po podpise tejto „ Zmluvy o dielo „. Splatnosť zálohovej faktúry je 7 dní. Zálohová faktúra bude jednorázovo zúčtovaná v prvej čiastkovej , resp. nasledujúcej čiastkovej faktúre najneskôr do 31.12.2004 dodávkou alebo v prípade nepokrytia zálohovej faktúry dodávkou, vrátená na účet SMÚ Bratislava.
4. Objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo formou čiastkových faktúr vystavovaných 1x mesačne na základe zhotoviteľom predložených a určeným zástupcom objednávatel'a odsúhlasených súpisov skutočne zrealizovaných prác resp. zabudovaných materiálov. Zhotoviteľ vystaví faktúru, daňový doklad do podpísania preberacieho protokolu na 95% objednávatel'om odsúhlaseného súpisu prác. Zvyšných 5% hodnoty poskytnutého plnenia na základe objednávatel'om odsúhlaseného súpisu prác, zhotoviteľ vyúčtuje v záverečnej faktúre (daň. doklad) po podpísaní preberacieho protokolu.
5. Splatnosť čiastkových faktúr je 14 dní odo dňa ich doručenia objednávatel'ovi.
6. V záverečnej faktúre bude uvedený odpočet všetkých vystavených zálohových a čiastkových faktúr.
7. Faktúra – daňový doklad, bude obsahovať:
- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo
 - b) názov a adresu sídla objednávatel'a a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, DIČ objednávatel'a a DIČ zhotoviteľa, v prípade, že zhotoviteľ nie je platcom DPH, tak doplniť IČO
 - c) číslo zmluvy a označenie časti diela
 - d) označenie banky a číslo účtu na ktorý sa má platiť
 - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti
 - f) výšku faktúrovanej čiastky
 - g) súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom objednávatel'a oprávneným konať vo veciach zmluvných
 - h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty, najmä dátum zdaniťelného plnenia
 - i) pečiatku a podpis vystavovateľa



8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 7. tohto článku, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
9. Za správne vyčíslenie sadzby dane z pridanej hodnoty podľa zákona č.289/1995 Z. z., v znení jeho neskorších zmien a doplnení zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
10. Záverečná faktúra bude vystavená do 14 dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela, podľa čl. VIII tejto ZoD, a okrem náležitostí uvedených v bode 7. tohto článku zmluvy bude obsahovať:
 - a) vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet zmluvy podľa čl. II tejto ZoD - na základe súpisov vykonaných prác a dodaných materiálov podpísaných zástupcom objednávateľa oprávneným konať vo veciach zmluvných
 - b) započítanie všetkých čiastkových faktúr a platieb objednávateľa v priebehu výstavby.
 - c) vyúčtovanie všetkých odsúhlasených prác navyše, resp. zníženie ceny diela vyplývajúce z nerealizovaných prác podľa jednotkových cien uvedených v prílohe č.1 (cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa)
11. Splatnosť záverečnej faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že konečná faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 7. a 8. tohto článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie.

Článok V.

Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pracovisko v termíne podľa čl. III. bod 1. K tomuto dátumu zaistiť objednávateľ nasledujúcu stavebnú pripravenosť:
 - právoplatné stavebné povolenie a vyjadrenie orgánov štátnej správy
 - sprístupnenie dotknutých priestorov pre montáž
 - odstavenie zdroja stlačeného vzduchu pre vysadenie odbočky na základe výzvy zhotoviteľa. Odstávka sa počíta na cca 1 deň;
 - napájacie miesta médií, potrebných pre realizáciu tejto zmluvy o dielo (elektrická energia, voda)
 - uzamykateľné šatne, sociálne zariadenie a uzamykateľný sklad
2. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných testov z PO a BOZ platných v Slovenskej republike.
3. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku a príslušných komunikáciách, určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady.
4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb.
5. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa odovzdania staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Povinnosť viesť denník končí odovzdaním a prevzatím diela a odstránením vád a nedorobkov. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, hlavne údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok prevádzaných prác od projektovej dokumentácie a údaje potrebné k posúdeniu prác orgánmi štátnej správy. V priebehu pracovnej doby musí byť denník na stavbe a trvale k dispozícii. Zhotoviteľ je povinný predkladať stavebný denník objednávateľovi a objednávateľ alebo jeho zodpovedný zástupca, je povinný sledovať obsah denníka a pripájať svoje stanoviská s podpismi k zápisom. Pokiaľ si niektorá zo zmluvných strán uplatňuje voči druhej zmluvnej strane nejaké právo, toto uplatnenie musí byť podložené zápisom v stavebnom denníku, podpísanom obidvomi zmluvnými stranami na znak súhlasu.
6. Objednávateľ je povinný vykonávať na pracovisku stavebný dozor. Stavebný dozor nie je oprávnený zasahovať do činnosti zhotoviteľa a do spôsobov jeho riadenia pri realizovaní zmluvného diela.
7. Objednávateľ poveruje výkonom stavebného dozoru Ing. Juraja Hinterbuchnera, v plnom rozsahu práv a povinností počas celej doby výstavby. Zhotoviteľ poveruje pre styk so stavebným dozorom objednávateľa svojho zodpovedného zástupcu Ing. Dalibora Matú.
8. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa, ktoré mu vyplývajú z kontrolnej a koordinačnej činnosti na celej stavbe.
9. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť koordináciu prác svojich poddodávateľov tak, aby nebránili zhotoviteľovi v plynulej realizácii diela.

10. Objednávateľ sa zaväzuje v prípade spôsobenia škody na niektorej časti diela zhotoviteľa, zavinenej ním, nahradiť alebo zabezpečiť náhradu nákladov, vzniknutých odstránením týchto väd a škôd na diele.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške zostatkovej hodnoty.
12. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby.
13. Ak posledný deň lehoty, určený pre plnenie povinností uvedených v tejto zmluve pripadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného pokoja, presúva sa povinnosť na nasledujúci pracovný deň.
14. Zhotoviteľ prehlasuje, že:
 - potrebné výkony sú mu jasné a bez námietok známe,
 - na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii je v stave uskutočniť zmluvné výkony bezporuchovo, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených lehotách, termínoch a kvalite.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky pokyny objednávateľa a konať presne a dôsledne podľa jeho nariadení. Toto platí pre všetky záležitosti, ktoré sa dotýkajú výkonov zhotoviteľa, bez ohľadu na to či sú v tejto zmluve uvedené, alebo nie sú.
16. Objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa výkony, ktoré projekt menia, rozširujú ho alebo ho zužujú. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto ďalšie realizačné výkony vykonať s tým, že cena a realizačné termíny budú predmetom rokovania medzi zmluvnými stranami a v prípade potreby budú riešené osobitne formou písomného dodatku k tejto zmluve.
17. Zhotoviteľ skontroluje pred začatím realizácie svojich výkonov všetky údaje a miery predložených realizačných podkladov. Zhotoviteľ je povinný dôkladne sa oboznámiť s realizačným projektom pred uzavretím zmluvy o dielo a upozorniť na všetky vady resp. jeho nedostatky, ktoré by bránili v konečnom užívaní resp. by neumožnili jeho kolaudáciu.
18. Nesúlady, viacznačnosti a prípadné námietky zhotoviteľa objasní objednávateľ. Rozhodnutia objednávateľa budú zhotoviteľovi oznámené písomne a budú pre neho záväzné. Ak zhotoviteľ s rozhodnutiami objednávateľa nebude súhlasiť, je povinný to bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi.
19. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, ktorý vykonáva potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a je dostatočne vybavený vhodnými bezporuchovými prístrojmi.
20. V prípadoch, v ktorých sa dá nepochybné pôvodca škôd na vykonaných prácach zhotoviteľa určiť, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť a vyúčtovať tým vzniknuté náklady pôvodcovi škôd.
21. Výzvy zhotoviteľa na spolupôsobenie objednávateľa pri realizácii diela bude zhotoviteľ uplatňovať vopred, v predstihu najmenej 3 pracovných dní.
22. Zhotoviteľ má právo vyvodzovať nároky z titulu prekážok na odovzdanom pracovisku len vtedy, keď zabraňujúce okolnosti ihneď písomne oznámi objednávateľovi a tiež aj vtedy keď tieto zabraňujúce okolnosti boli objednávateľovi známe a boli mu zrejmé aj ich zabraňujúce účinky.
23. Ak je možné, zhotoviteľ po vzájomnej dohode s objednávateľom začne, prípadne ukončí realizáciu svojich výkonov predčasne.
24. Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác, platné v Slovenskej republike. Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie, za čo zodpovedá.
25. Zhotoviteľ môže požadovať adekvátne zmeny stavebných materiálov za iné materiály, len za podmienky, že kvalitatívne zodpovedajú materiálom obsiahnutým v projekte a za podmienky písomného súhlasu zodpovedného zástupcu objednávateľa a projektanta stavby. Použité materiály musia spĺňať požiadavky, uvedené v § 47 Stavebného zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení, STN a iných nadväzných predpisov platných v Slovenskej republike. Prípadná zmena ceny v súvislosti so zmenou stavebného materiálu bude predmetom osobitného rokovania zástupcov zmluvných strán.

Názov zákazky: Zdroj prietoku vzduchu v pavilóne „L“ – SMÚ Bratislava	Zmluva o dielo č.: SMÚBA/DO1/BKSK/01
---	--

26. Stavebný dozor, resp. zodpovedný zástupca objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
27. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
28. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou.
29. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním spôsobenú suť, odpadový a obalový materiál ako i iné nečistoty na prevzatom stavenisku ako i na príľahlých komunikáciách okamžite odstrániť, za čo nebude požadovať od objednávateľa žiadne náklady navyše. Ak zhotoviteľ bezodkladne nespĺní túto svoju povinnosť, má objednávateľ právo splniť povinnosť zhotoviteľa pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ zároveň stráca nárok na zaplatenie prác podľa tohoto bodu zmluvy ak boli súčasťou cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa.

Článok VI. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním diela a plnením predmetu zmluvy v termínoch podľa časového harmonogramu prác má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% za každý začatý deň omeškania, max. však 5% z celkovej ceny o dielo. Táto zmluvná pokuta bude uhradená zrážkou z ceny diela, t.j. objednávateľ bude oprávnený započítať si svoje nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty s cenou za dielo fakturovanou zhotoviteľom konečnou faktúrou.
2. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov oznámených objednávateľom počas realizácie diela, uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (preberací protokol) alebo zistených pri kolaudácii v termíne určenom objednávateľom, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- Sk za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia.
3. V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu, vyplývajúceho z tejto zmluvy má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.
4. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tomto článku zmluvy považujú za primerané a v súlade so zákonom a zároveň sa dohodli, že na záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa nevzťahuje ustanovenie § 301 Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty, ako aj nároky na náhradu škody budú vysporiadané v záverečnej faktúre.

Článok VII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy o dielo alebo odobrať zhotoviteľovi časť prác a výkonov tvoriacich predmet tejto zmluvy z nasledovných dôvodov ležiacich na strane zhotoviteľa:
 - 1.1. Ak zhotoviteľ je v omeškaní so svojim zmluvným záväzkom o viac ako 30 dní a ani v primerane mu poskytnutej lehote nevykoná nápravu.
 - 1.2. Ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení nedošlo k zvýšeniu kvality prevádzaných prác.
 - 1.3. Ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu.
2. Zhotoviteľ, v prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy, je povinný nahradiť objednávateľovi škodu a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s doterajšou činnosťou zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia.
3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade meškania úhrady ceny jeho výkonov z viny objednávateľa viac ako 30 dní po lehote splatnosti.

4. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 3 tohto článku, má zhotoviteľ právo na náhradu škody spôsobenú odstúpením od zmluvy, ktorú si uplatní bez zbytočného odkladu.

Článok VIII.

Odobzďanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Predmetom odobzďania a prevzatia bude celé dielo naraz.
2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 7 dní vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odobzďanie a prevzatie.
Na základe tohoto oznámenia zhotoviteľa, objednávateľ zvolá najneskôr do 3 dní písomnou pozvánkou preberacie konanie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú časový program prehliadky odobzďávaného diela.
3. K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odobzďať tieto doklady:
 - 2 x dokumentáciu so zakreslením zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác
 - atesty, certifikáty, vrátenie dokladov o zhode výrobkov podľa nariadenia vlády SR č. 264/99 zo 16.12.1999, platné v SR a osvedčenia o skúškach použitých materiálov, v slovenskom jazyku a iné zápisy a doklady o vykonaných skúškach realizovaných prác, resp. návody na použitie zabudovaných zariadení, potrebné ku kolaudácii diela.
4. Dielo sa považuje za splnené jeho riadnym a včasným ukončením bez väd a nedorobkov a odobzďaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom, a to len vo forme písomného preberacieho protokolu popísaného podľa bodu 6. tohto článku zmluvy. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami alebo nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu. Tieto vady musia byť oznámené zapísaním v zápise o odobzďaní a prevzatí diela (preberacom protokole). Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách dohodnutých s objednávateľom. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom, sa opakuje preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy o dielo.
5. O odobzďaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný spísať preberací protokol v 2 - och vyhotoveniach, z ktorých po 1 vyhotovení obdržia obe zmluvné strany. Preberací protokol musí byť podpísaný štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán.
6. Preberací protokol bude obsahovať najmä:
 - základné údaje o diele
 - zhodnotenie akosti zhotoveného diela
 - súpis zistených väd a nedorobkov
 - lehoty na odstránenie väd a nedorobkov
 - zoznam odobzďávaných dokladov
 - prehlásenie strán o tom, že zhotoviteľ dielo odobzďáva a objednávateľ dielo preberá
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
 - konštatovanie, že dňom protokolárneho odobzďania stavby začína plynúť jej záručná doba
 - termín do ktorého je zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko
 - prehlásenie objednávateľa, že umožní zhotoviteľovi vstup na pracovisko - do objektu až do odstránenia všetkých väd a nedorobkov.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 24 mesiacov, s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné lehoty. U takýchto platia záručné lehoty uvedené výrobcami. Zhotoviteľ je povinný predložiť záručné listy takýchto zariadení pri preberacom konaní.
8. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odobzďania stavby a je ňou určená doba zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela. Záručná doba sa nevzťahuje na spotrebný a rýchlo opotrebitelný materiál. Tento spotrebný materiál bude presne špecifikovaný v odobzďavacom protokole.
9. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto zanikajú.

10. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi doporučeným listom, bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek vynaloženej odbornej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté vady).
11. V oznámení objednávateľ uvedie, ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne doloží dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť objednávateľovho nároku.
12. Zhotoviteľ za účelom posúdenia oprávnenosti a rozsahu reklamovanej vady bezodkladne zvolá písomnou pozvánkou reklamačné konanie, na ktoré prizve aj príslušných poddodávateľov. Po uznaní reklamovanej vady za oprávnenú, dohodne s objednávateľom termín a spôsob jej odstránenia.
13. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť bez zbytočného odkladu bezplatne.
14. Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny diela bez odstránenia vady.
15. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v rámci záručnej doby riadne a včas, napriek tomu, že ich uznal, má objednávateľ právo dať vady odstrániť tretej osobe alebo si ich odstrániť sám, a to na náklady zhotoviteľa.
16. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Úhrada nákladov podľa tohoto bodu zmluvy bude predmetom dohody zmluvných strán.
17. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto boli spôsobené použitím materiálov, určených mu k spracovaniu objednávateľom, ak na nevhodnosť materiálov objednávateľa vopred písomne upozornil a objednávateľ na ich použitie trval.
18. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať vlastnosti určené právnymi predpismi a ustanoveniami STN.
19. Stavebný materiál, resp. realizované časti diela prechádzajú do vlastníctva objednávateľa ich zabudovaním. Týmto však objednávateľ nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a uskutočnených prác a zhotoviteľ naďalej znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci.

Čl. IX. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti, ktoré nie sú závislé a ani nemôžu byť ovplyvnené zmluvnými stranami, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
2. Pokiaľ sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od zásahu vyššej moci, strana, ktorá sa bude odvolávať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a dobe plnenia. Pokiaľ nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok X. Právne predpisy

1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany sa budú taktiež riadiť ustanoveniami Stavebného zákona č.50/1976 Zb., v platnom znení, zákona č.17/1992 Zb. o životnom prostredí v platnom znení, vyhláškou č.374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Kvalita vykonaného diela sa bude posudzovať podľa platných STN a nadväzujúcich predpisov.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve je možné urobiť len písomnými dohodami vo forme dodatkov k tejto zmluve.
Návrhy dodatkov k tejto zmluve môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné doručenie sa pre prípad zrušenia resp. odstúpenia nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom (elektronickou poštou).
3. Zhotoviteľ môže postúpiť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy na 3. osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
4. Ak pri uzatváraní dodatkov k tejto zmluve dôjde medzi stranami k rozporom, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 dostane objednávateľ a 2 vyhotovenia zhotoviteľ.
6. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu v peňaž. ústavoch, každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ, alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe.
Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku.
Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.
8. Táto zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný písomný prejav súhlasu s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. V prípade osobného styku zástupcov zmluvných strán je zmluva uzavretá okamihom jej podpísania obidvoma štatutárnymi zástupcami.
9. Vymedzenie pojmov :
 - vecami „zmluvnými“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie: rozhodovanie o podstatných častiach zmluvy ktoré majú vplyv na cenu diela, rozsah prác a dodávok materiálu alebo termíny výstavby, ako aj o všetkých úkonoch smerujúcich k vzniku záväzkov objednávateľa,
 - vecami „realizačnými“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie: organizácia, riadenie a koordinácia stavebných prác na stavenisku a stavbe a činnosť stavbyvedúceho podľa § 46a Stavebného zákona č.50/1976 v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa 24. 3. 2004

OBJEDNÁVATEĽ:

ZHOTOVITEĽ:

Slovenský metrologický ústav
Karloveská 63
842 55 Bratislava
1-



BLOCK SK, s.r.o.
Mostná 72
949 01 Nitra
-3-

