

ZMLUVA O DIELO.

číslo 11/96

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a § 631 a nasl. Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany**1. Objednávateľ: Krajský úrad v Žiline**

Sídlo: ul. Janka Kráľa 4, Žilina

Zastúpený: Ing. Jozef Grapa, prednosta

Bankové spojenie: NB SR

Číslo účtu: 526432/0720

IČO: 31777350

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy v rozsahu splnomocnenia Krajského úradu v Žiline: Ing. Peter Korec, vedúci odboru katastrálneho KÚ a vedúci odboru katastrálneho Okresného úradu na území ktorého sa register vyhotovuje

2. Zhotoviteľ: Geokancelária

Sídlo: Dom kultúry č.dv.62, Kysucké Nové Mesto, 024 01

IČO: 17705789

DIČ: 6707306672/655

Bankové spojenie: SS a.s.

Číslo účtu: 8556151-329/0900

Zastúpený: Ing. Káčerik Radoslav, štatutárny zástupca

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy: Ing. Káčerik Radoslav

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie a odovzdanie Registra obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnom

území: **HRABOVÉ**obec: **HRABOVÉ**

6

okres: **BYTČA**

Register bude vyhotovený podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom, vykonávacej vyhlášky č. 157/1996 Z.z. k tomuto zákonu a Metodického návodu na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov č. 984 410 MN-1/96 vydaného Ministerstvom podohospodárstva SR a Úradom geodézie, kartografie a katastra SR.

III. Vykonanie diela

Zhotoviteľ sa zavazuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode II. tejto

*zmluvy a to v lehote do
30.septembra 1997.*

Dielo sa považuje za vypracované a odovzdané dňom schválenia registra odborom katastrálnym príslušného OÚ v zmysle § 7, ods. 3 zákona č. 180/1995 Z.z..

Dielo sa spracuje v spracovateľských etapách a v stanovených lehotách takto:

I.etapa: Lustrácia údajov o vlastníkoch a vlastníckych vzťahoch podľa PK, podľa LV a podľa listín a ich zaznamenanie vo vzťahu k nehnuteľnostiam

v termíne do: 30.4.1997

II.etapa: Tvorba grafickej-mapovej časti registra (v počítači bez vyhotovenia súťače)

v termíne do: 31.5.1997

III.etapa: Zostavenie návrhu registra

- zostavenie písomnej tabuľkovej časti*
- vykonanie 1-3 kontroly a odstránenie chýb*
- vyhotovenie 1 exempláru grafickej časti na papier*
- vyhotovenie výpisov z registra pre účastníkov*

v termíne do: 30.6.1997

IV.etapa: Vyhotovenie registra a jeho schválenie

- uverejnenie registra a vybavenie jeho námietok*
- tlač zostáv písomnej časti registra*
- súťaž grafických častí registra*
- schválenie registra*

v termíne do: 30.9.1997

Jednotlivé etapy sa považujú za ukončené dňom prevzatia katastrálnym odborom príslušného okresného úradu o čom sa spíše protokol.

IV.Cena za dielo

1.Cena za dielo je stanovená dohodou o spôsobe akým sa cena vytvorí v zmysle § 3 ods. 1 zákona č. 18/96 Z.z. o cenách.Takto vytvorená cena je cenou maximálnou za podmienky,že neplatia ustanovenia v odseku V. odst. 3 tejto zmluvy.

*2.Cena sa vytvorí v závislosti na skutočnom počte parciel,ktorými budú označené pozemky, ktoré sú predmetom konania podľa § 3 Metodického návodu č. 984 410 MN-1/96.
Cena za jednu parcelu je dohodnutá vo výške 270,- sk,(slovom-dvestosedemdesiat korún)*

V.Sposob úhrady ceny za dielo

Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny za dielo takto:

1. Po skončení I. etapy spracovania- 30 % kalkulovanej ceny
Po skončení II. etapy spracovania- 35% kalkulovanej ceny
Po skončení III. etapy spracovania- 20% kalkulovanej ceny
Po skončení IV. etapy spracovania- zbytok nevyplatennej ceny za dielo stanovenej podľa bodu IV. tejto zmluvy.
2. Pri platbe za I., II. a III. etapu spracovania sa bude vychádzať z predpokladaného kalkulovaného rozsahu diela v počte 700 parciel a predpokladanej kalkulovanej ceny diela, ktorá je 189 000,sk. Táto kalkulácia je pre konečnú cenu diela nezáväzná.
3. Cena za dielo podľa etáp spracovania bude uhradená po vypracovaní a odovzdaní prác na základe faktúry vyhotovenej zhotoviteľom a predloženej objednávateľovi. K faktúre musí byť priložený protokol spísaný podľa bodu III. tejto zmluvy.
4. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
5. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že dodatkami k tejto zmluve upravia termíny jednotlivých etáp a dokončenia diela v náväznosti na reguláciu štátneho rozpočtu v roku 1997.

VI.Porušenie zmluvných povinností a jeho následky

1. Odstúpiť od zmluvy je možné v prípadoch ustanovených zákonom.
2. Pre odstúpenie od zmluvy, ako aj pre nároky vyplývajúce z odstúpenia platia ustanovenia Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
3. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží niektorú z lehot na vykonanie etapy spracovania, alebo zhotovenia a odovzdania diela ako celku dohodnutú v bode III. tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:

-5% z ceny za príslušnú etapu spracovania za prvý aj započatý mesiac omeškania
-10% z ceny za príslušnú etapu spracovania za každý ďalší započatý mesiac omeškania
4. Pre posudzovanie a odstraňovanie prípadných väd diela platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
5. V prípade neodstránenia väd (chýb a nedostatkov) do 30 dní od výzvy, resp. vrátenia diela na opravu, je zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu (penále) vo výške 3% z dohodnutej ceny. Ak odstránenie chýb a nedostatkov bude trvať viac ako 2 mesiace, pokuta (penále) sa zvýši na 5% za každý ďalší aj začatý mesiac.

6. V prípade, že dielo alebo jeho časť nebude možné vypracovať a odovzdať v lehotách dohodnutých v bode III. tejto zmluvy z dôvodov spôsobených objednávateľom, lehota sa primerane zmení dodatkom k tejto zmluve. Podľa tohto ustanovenia sa postupuje aj v prípade nedodržania lehot spôsobené objednávateľom určených v bode VII-7 a VII-8.

7. V prípade nedodržania splatnosti faktúry uvedenej v bode 4, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi pokutu (penále) takto:

-5% z fakturovanej ceny za prvý aj započatý mesiac omeškania

-10% z fakturovanej ceny za každý ďalší započatý mesiac omeškania

VII. Iné dohodnuté podmienky

1. Zhotoviteľ sa zavazuje vyhotoviť dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

2. Zhotoviteľ dielo vyhotoví vlastnými pracovníkmi, pričom v subdodávke môže zabezpečiť len práce technického charakteru preukázateľne dostupné len u špecializovaných subjektov.

3. Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom katastrálnych odborov príslušného okresného úradu kontrolovať vykonávanie diela a ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva práce v rozpore s dohodnutými podmienkami, je oprávnený žiadať od zhotoviteľa odstránenie chýb vzniknutých chybným plnením alebo použiť ďalší postup podľa zákona.

4. Podklady poskytnuté pre zhotovenie diela objednávateľom je zhotoviteľ oprávnený použiť len na účely zhotovenia diela a sú dôverné. Zhotoviteľ sa zavazuje zachovávať mlčanlivosť, podklady nezverejňovať, ani neposkytovať údaje a informácie z týchto podkladov tretím osobám.

5. Najneskor pri odovzdaní diela vráti zhotoviteľ objednávateľovi všetky podklady, ktoré objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a doklady, ktoré použil pri zostavovaní registra obnovennej evidencie pozemkov.

6. Miestom odovzdania diela, ako aj prác podľa etáp spracovania, je katastrálny odbor príslušného okresného úradu. Odovzdanie oznámi zhotoviteľ najmenej 10 dní pred termínom odovzdania písomne katastrálnemu odboru príslušného OÚ.

7. Objednávateľ prostredníctvom katastrálneho odboru príslušného okresného úradu poskytne podklady potrebné na zostavenie registra v termíne dohodnutom so zhotoviteľom.

8. Objednávateľ prostredníctvom katastrálneho odboru príslušného okresného úradu stanoví a prerokuje za účasti zhotoviteľa špecifické podmienky podľa § 8 Metodického návodu č. 984 410 MN-1/96 v termíne do 1. mesiaca po podpísaní zmluvy o dielo.

9. Táto zmluva sa môže zmeniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán uskutočnenej formou dodatku.

VIII. Závěrečné ustanovenia

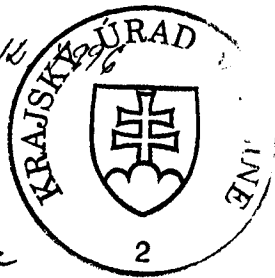
1. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.

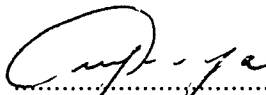
2. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá má povahu rovnopisu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel', dve zhotovitel'.

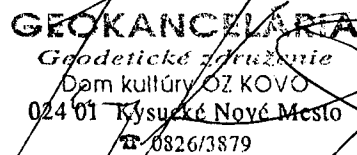
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť podpisom zmluvných strán.

v Žiline dňa 30.11.1996




.....
objednávatel'

v Kysuckom Novom Meste dňa 13.11.1996


GEOKANCELÁRIA
Geodetické združenie
Dom kultúry OZ KOVO
024 01 Kysucké Nové Mesto
☎ 0826/3879

.....
zhotovitel'