

ZMLUVA O DIELO

v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

- 1/ Objednávateľ: Správa zariadení Úradu vlády SR
Námestie slobody č.1
813 70 Bratislava
Štatutárny zástupca:
Ing. Miroslav Gašpárek, riaditeľ SZ ÚV SR
IČO: 002895
Bankové spojenie: NBS Bratislava
Číslo účtu: 11820012 / 0720
- 2/ Zhotoviteľ: Ing.arch. Severín Kliský - autorizovaný architekt
Ul. 29.augusta 30
811 09 Bratislava
Štatutárny zástupca:
Ing.arch. Severín Kliský
Registračné číslo: 0381 AA 1098
DIČ: 6303286759
Bankové spojenie: VÚB Bratislava - mesto
Číslo účtu: 1135649 - 012 / 0200

Čl. II

Predmet zmluvy

- 1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu stavebných úprav a interiéru na akciu:
**Rekonštrukcia Presscentra Úradu vlády SR
Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava**
- 2/ Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že vypracuje výkaz výmer a kontrolný rozpočet, a že bude počas realizácie vykonávať autorský dozor viažúci sa na predmet zmluvy.
- 3/ Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú dokumentáciu, výkaz výmer a kontrolný rozpočet prevezme, zaplatí za jej zhotovenie a za výkon autorského dozoru dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a spolupôsobenie.

Čl. III

Rozsah a obsah predmetu plnenia

- 1/ Súčasťou predmetu zmluvy je:
- a/ vypracovanie dispozično-prevádzkovej a interiérovej štúdie (vrátane domerania a kompletizácie podkladov),
 - b/ vypracovanie projektu stavebných úprav (vrátane výkazu výmer a kontrolného rozpočtu) pozostávajúceho z nasledovných častí: architektonické a stavebné riešenie, statika, elektro (silnoprúd, elektroakustika, audiovizuálna technika), VZT, požiarna ochrana,
 - c/ vypracovanie projektu interiéru (vrátane špecifikácie a orientačného stanovenia nákladov) pozostávajúceho z nasledovných častí: projektová dokumentácia atypických prvkov, typových prvkov a plôch vymedzujúcich riešený priestor,
 - d/ autorský dozor počas realizácie stavby a interiéru, viažúci sa na predmet zmluvy.
- 2/ Súčasťou predmetu zmluvy nie je zabezpečenie inžinierskej činnosti.

Čl. IV

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa článku III. ods.1 tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

- 1.1. dispozično-prevádzková a interiérová štúdia
(vrátane domerania a kompletizácie podkladov)..... do 26.2.2001,
- 1.2. definitívne písomné vyjadrenie k predloženej štúdii
zo strany objednávateľa do 27.2.2001,
- 1.3. projekt stavebných úprav
(vrátane výkazu výmer a kontrolného rozpočtu) do 26.3.2001,
- 1.4. projekt interiéru (vrátane špecifikácie) do 26.3.2001,
- 1.5. autorský dozor počas realizácie predmetu zmluvy.

Čl. V Cena diela

- 1/ Cena diela za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III. ods.1 činí **299.000,- Sk** (slovom: dvestodeväťdesiatdeväťtisíc Slovenských korún).
- 2/ Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
- 3/ Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi za dodané dielo zaplatiť dohodnutú cenu.
- 4/ Cena za dielo je stanovená metodikou podľa Honorárového poriadku SKA.
- 5/ Zmluvné strany sa dohodli, že cena za predmet zmluvy v rozsahu Čl. III. ods.1 bude hrazená nasledovne:

5.1. štúdia interiéru	70 000,- Sk
5.2. projekt stavebných úprav	139 000,- Sk
5.3. projekt interiéru	90 000,- Sk

- 6/ Výkon autorského dozoru bude honorovaný podľa objednávateľom odsúhlasených skutočne odvedených prác počas realizácie časovým honorárom podľa hodinovej sadzby 600,- Sk/hod.

Čl. VI Platobné podmienky

- 1/ Faktúra za vypracovanie štúdie interiéru vo výške 70.000,- Sk v zmysle Čl.V ods.5 bude uhradená do 30 dní od termínu odovzdania príslušnej časti projektovej dokumentácie.
- 2/ Faktúra za vypracovanie projektu stavebných úprav a projektu interiéru vo výške 229.000,-Sk v zmysle Čl.V ods.5 bude uhradená do 30 dní od termínu odovzdania príslušnej časti projektovej dokumentácie.
- 3/ Faktúra za výkon autorského dozoru bude uhradená do 30 dní po ukončení realizácie.

Čl. VII Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 1/ Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí pre zhotoviteľa podklady a spolupôsobenie potrebné na zhotovenie diela.

Čl. VIII Zmluvné pokuty a sankcie

- 1/ Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi za omeškanie s termínmi zhotovenia diela, resp. jeho častí podľa čl. IV tejto Zmluvy o dielo zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny príslušnej časti, za každý ukončený týždeň omeškania.

Čl. IX Zodpovednosť za vady

- 1/ Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má PD počas celej realizácie stavby.
- 2/ Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov prevzatých od objednávateľa.
- 3/ Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné neodkladné odstránenie vady.

4/ Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia bude zhotovený podľa tejto zmluvy a bude vypracovaný v súlade s platnými normami a predpismi v takom rozsahu, že bude možné bez problémov zrealizovať predmetnú rekonštrukciu.

Čl. X Záverečné ustanovenia

- 1/ Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave prípravy a realizácie ním zabezpečovaných činností na pravidelných stretnutiach.
- 2/ Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny v šiestich vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanej počte za osobitnú úhradu.
- 3/ Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ je v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne po dobu troch mesiacov a ani na písomnú výzvu nereaguje.
- 4/ Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ je v omeškaní s poskytnutím spolupôsobenia po dobu troch mesiacov a ani na písomnú výzvu nereaguje.
- 5/ Prípadné práce navyše alebo zmeny v zhotovovaní diela požadované objednávateľom nad rámec tejto zmluvy o dielo budú podľa povahy riešené dodatkom k tejto zmluve. Ocenenie navyše prác, ako aj ich vplyv na termíny dodávky budú dohodnuté individuálne.
- 6/ Ak sa nedokončia projektové práce z dôvodu na strane objednávateľa, dohodli zmluvné strany právo zhotoviteľa faktúrovať a povinnosť objednávateľa zaplatiť časť ceny podľa percentuálnej rozpracovanosti zodpovedajúcej skutočne vykonanej práci. Rozpracovanosť nad 90% sa pokladá za úplné dokončenie práce.
- 7/ Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 8/ Zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami.
- 9/ Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to písomnými dodatkami.
- 10/ Táto zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

V Bratislave dňa : 12. 2. 2001

V Bratislave dňa: 12.2.2001

Za objednávateľa:

Správa zariadení Úradu vlády SR

Námestie slobody č. 1

813 70 BRATISLAVA

Ing. Miroslav Gaspárek
riaditeľ SZ ÚV SR

Za zhotoviteľa:

Ing. arch. Severín Kliský
autorizovaný architekt

